

ÉMOP-3.1.2/A-09-2f-2011-0009 projekt keretében a Polgármesteri Hivatal épületének felújítása

Közbeszerzési Értesítő száma:	2013/136
Beszerezés tárgya:	Építési beruházás Kivitelezés
Hirdetmény típusa:	Eljárást megindító felhívás - 121. § (1) bekezdés b) pontja/KÉ/2013.07.01 KÉ
Eljárás fajtája:	Nyílt
Közzététel dátuma:	2013.11.18.
Iktatószám:	20858/2013
CPV Kód:	45210000-2;45211360-0
Ajánlatkérő:	Edelény Város Önkormányzata
Teljesítés helye:	3780 Edelény, István király útja 52.
Ajánlattételi/részvételi jelentkezési határidő:	2013.12.05.
Nyertes ajánlattevő:	
Ajánlatkérő típusa:	Regionális/helyi szintű
Ajánlatkérő fő tevékenységi köre:	Általános közszolgáltatások

3. melléklet 92/2011. (XII. 30.) NFM rendelethez

KÖZBESZERZÉSI ÉRTESÍTŐ

A Közbeszerzési Hatóság Hivatalos Lapja

ELJÁRÁST MEGINDÍTÓ FELHÍVÁS

A Kbt. 121. § (1) bekezdés b) pontja szerinti eljárás

Építési beruházás

Árubeszerzés

Szolgáltatás megrendelés

Építési koncesszió

Szolgáltatási koncesszió

I. SZAKASZ: AJÁNLATKÉRŐ

I.1) Név, cím és kapcsolattartási pont(ok)

Hivatalos név: [Edelény Város Önkormányzata](#)

Postai cím: [István király útja 52.](#)

Város/Község: [Edelény](#)

Postai irányítószám: [3780](#)

Ország: [Magyarország](#)

Kapcsolattartási pont(ok): [jegyző](#)

Címzett: [Vártás József](#)

Telefon: [+36 48524100](#)

E-mail: jegyzo@edeleny.hu

Fax: +36 48524105

Az ajánlatkérő általános címe (URL): www.edeleny.hu

A felhasználói oldal címe (URL):

További információ a következő címen szerezhető be:

A fent említett kapcsolattartási pont(ok)

Egyéb (töltse ki az A.I mellékletet)

A dokumentáció és a kiegészítő iratok (a versenypárbeszédre és a dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozóak is) a következő címen szerezhetők be:

A fent említett kapcsolattartási pont(ok)

Egyéb (töltse ki az A.II mellékletet)

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket a következő címre kell benyújtani:

A fent említett kapcsolattartási pont(ok)

Egyéb (töltse ki az A.III mellékletet)

I.2.) Az ajánlatkérő típusa

Központi szintű

Közszolgáltató

Regionális/helyi szintű

Támogatott szervezet [Kbt. 6. § (1) bekezdés g) pont]

Közjogi szervezet

Egyéb

I.3.) Fő tevékenység

I.3.1) Klasszikus ajánlatkérők

Általános közszolgáltatások

Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció

Honvédelem

Szociális védelem

Közrend és biztonság

Szabadidő, kultúra és vallás

Környezetvédelem

Oktatás

Gazdasági és pénzügyek

Egyéb (nevezze meg):

Egészségügy

I.3.2) Közszolgáltató ajánlatkérők

Gáz- és hőenergia termelése, szállítása és elosztása

Vasúti szolgáltatások

Villamos energia

Városi vasúti, villamos-, trolibusz- és autóbusz szolgáltatások

Földgáz és kőolaj feltárása és kitermelése

Kikötői tevékenységek

Szén és más szilárd tüzelőanyag feltárása és kitermelése

Repülőtéri tevékenységek

Víz

Egyéb (nevezze meg):

Postai szolgáltatások

I. 4.) Beszerzés más ajánlatkérők nevében

Az ajánlatkérő más ajánlatkérők nevében végzi a beszerzést: **nem**

(Igen válasz esetén, ezekre az ajánlatkérőkre vonatkozóan további információkat az A. mellékletben adhat meg.)

II. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS TÁRGYA

II.1) Meghatározás

II.1.1) A szerződéshez rendelt elnevezés:

AZ ÉMOP-3.1.2/A-09-2F-2011-0009 AZONOSÍTÓSZÁMÚ EDELÉNY BELVÁROSÁNAK ÉRTÉKNÖVELŐ ÉS FUNKCIÓERŐSÍTŐ FEJLESZTÉSE (I. ÜTEM) CÍMŰ PROJEKT KERETÉBEN AZ EDELÉNY POLGÁRMESTERI HIVATAL ÁTALAKÍTÁSA ÉS FELÚJÍTÁSA

II.1.2) A szerződés típusa és a teljesítés helye (Csak azt a kategóriát válassza – építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás megrendelés –, amelyik leginkább megfelel a szerződés vagy a közbeszerzés(ek) tárgyának)

Építési beruházás

Kivitelezés

Tervezés és kivitelezés

Kivitelezés, bármilyen eszközzel, módon, az ajánlatkérő által meghatározott követelményeknek megfelelően

Árubeszerzés

Adásvétel

Lízing

Bérlet

Részletvétel

Ezek kombinációja

Szolgáltatás megrendelés

Szolgáltatási kategória száma:

(az 1–27. szolgáltatási kategóriákat lásd a Kbt. 3. és 4. mellékletében)

Építési koncesszió

Szolgáltatási koncesszió

A teljesítés helye:

3780 Edelény, István király útja 52.

NUTS-kód: **HU311**

II.1.3) Közbeszerzésre, keretmegállapodásra és dinamikus beszerzési rendszerre (DBR) vonatkozó információk

A hirdetmény közbeszerzés megvalósítására irányul

A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul

A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer (DBR) létrehozására irányul

II.1.4) Keretmegállapodásra vonatkozó információk (adott esetben)

Keretmegállapodás több ajánlattevővel

A tervezett keretmegállapodás résztvevőinek száma

VAGY

(adott esetben) maximális létszáma

Keretmegállapodás egy ajánlattevővel

A keretmegállapodás időtartama: Időtartam év(ek)ben: vagy hónap(ok) ban:

Indokolás arra az esetre vonatkozóan, ha a keretmegállapodás időtartama meghaladja a négy évet.

A közbeszerzéseknek a keretmegállapodás teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke (csak számokkal)

Becsült érték áfa nélkül: Pénznem:

VAGY:

és között Pénznem:

A keretmegállapodás alapján megkötendő szerződések értéke és gyakorisága (ha ismert):

II.1.5) A szerződés meghatározása/tárgya

AZ ÉMOP-3.1.2/A-09-2F-2011-0009 AZONOSÍTÓSZÁMÚ EDELENY BELVÁROSÁNAK ÉRTÉKNÖVELŐ ÉS FUNKCIÓERŐSÍTŐ FEJLESZTÉSE (I. ÜTEM) CÍMŰ PROJEKT KERETÉBEN AZ EDELENY POLGÁRMESTERI HIVATAL ÁTALAKÍTÁSA ÉS FELÚJÍTÁSA

II.1.6) Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV)

Fő tárgy:

Fő szójegyzék

45210000-2

Kiegészítő szójegyzék

További tárgyak:

45211360-0

II.1.7) Részekre történő ajánlattétel (a részekre vonatkozó részletes információk megadásához a B. melléklet szükség szerint több példányban is használható)

nem

(Igen válasz esetén) Az ajánlatok benyújthatók (csak egyet jelöljön be):

egy részre

egy vagy több részre

valamennyi részre

II.1.8.) Változatokra (alternatív ajánlatok) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok) **nem**

II. 2) Szerződés szerinti mennyiség

II.2.1) Teljes mennyiség vagy érték (valamennyi részt, meghosszabbítást és opciót beleértve)

A hivatal épületének jelenlegi összes bruttó területe 1571,481 m²

Felújítás és rekonstrukció 963,609 m²-en történik

Új építés, bővítés 948,841 bruttó m²

A hivatal teljes bruttó területe a felújítás után 1912,45 m²

A használatbavételhez szükséges mindennemű közmű üzemeltetői hozzájárulás beszerzése, és vizsgálat elvégzése a nyertes ajánlattevő feladata. Nyertes ajánlattevő feladata továbbá a gázszolgáltatói engedély beszerzése, és az automatikus tűzjelző berendezés létesítésére

vonatkozó engedély beszerzése is.

(adott esetben, csak számokkal)

Becsült érték áfa nélkül: 169 841 053 Pénznem: HUF

VAGY:

és között Pénznem:

II.2.2) Vételi jogra (opcióra) vonatkozó információ (adott esetben)

Vételi jog (opció): **nem**

(Igen válasz esetén) A vételi jog meghatározása:

(ha ismert) A vételi jog (opció) gyakorlásának tervezett ideje:

hónapban: vagy napban: (a szerződés megkötésétől számítva)

II.2.3) Meghosszabbításra vonatkozó információk (adott esetben)

A szerződés meghosszabbítható: **nem**

A lehetséges meghosszabbítások száma (ha ismert): vagy: és között

(ha ismert) Az árubeszerzésre vagy a szolgáltatás megrendelésre irányuló meghosszabbítható szerződések esetében a további szerződések tervezett ütemezése: hónapban: vagy napban: (a szerződés megkötésétől számítva)

II.3) A szerződés időtartama vagy a befejezés határideje

A (tervezett) időtartam hónapban: 5 vagy napban: (a szerződés megkötésétől számítva)

VAGY:

Kezdés (év/hó/nap)

Befejezés (év/hó/nap)

III. szakasz : jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk

III.1) A szerződéssel kapcsolatos feltételek

III.1.1) A szerződést biztosító mellékkötelezettségek: (adott esetben)

- jótállási biztosíték: a nettó vállalkozói díj 5 %-a

A jótállási biztosíték teljesíthető Ajánlattevő választása szerint a Kbt. 126.§ (6) bekezdés a) pontjában foglaltak alapján. a jótállási biztosíték a teljesítés időpontjától (sikeres átadás-átvételi eljárás lezárása) 12 hónapig álljon Ajánlatkérő rendelkezésére.

- késedelmi kötbér mértéke: 50 000 Ft/nap (legfeljebb 20 nap időtartamra, ezt meghaladó késedelem esetén megghiúsulás)

- megghiúsulási kötbér: az összegű nettó vállalkozói díj 20%-a

- előleg-visszafizetési biztosíték: amennyiben ajánlattevőként szerződő fél az ajánlatkérő által biztosított előleget igénybe veszi, köteles előleg visszafizetési biztosítékot nyújtani az előleggel történő elszámolás érdekében. Az előleg visszafizetési biztosíték hivatott biztosítani az előleg esetleges vissza nem fizetésének, a teljesítés elmaradásának,

a pénzügyi ütemtervtől való nagymértékű eltérés esetét is. Az előleg visszafizetési biztosítékot az előlegbekerővel egyidejűleg kell rendelkezésre bocsátani, a Nemzeti Fejlesztési Ügynökség javára, a 4/2011 (I.28.) Kormányrendelet 57/A.§ (3) bekezdése alapján.

A biztosítékok teljesíthetők a nyertes ajánlattevő választása szerint a Kbt. 126.§ (6) bekezdés a) pontjában foglaltak alapján az összegnek a Megrendelő szerződésben megadásra kerülő számlájára történő befizetéssel az előírt pénzügyi összegnek az ajánlatkérőként szerződő fél fizetési

számlájára történő befizetéssel vagy bankgarancia vagy banki készfizető kezesség biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó - kötelezvényvel, az előleg-visszafizetési biztosíték fentiekén túl teljesíthető a 4/2011.(I.28.) Kormányrendelet 57/A.§ (3) bekezdésében foglalt formában is.

A biztosítékok Kbt. 126.§ (4) bekezdés szerinti határidőig, előleg esetén az előleg számlával egyidejűleg történő nyújtásáról Ajánlattevőnek az ajánlatában nyilatkoznia kell.

A nyertes ajánlattevőként szerződő fél az egyik biztosítéki formáról a másikra áttérhet, a biztosítéknak azonban a szerződésben foglalt összegnek és időtartamnak megfelelően folyamatosan rendelkezésre kell állnia.

A 4/2011. (I. 28.) Kormányrendelet 57/A. § (3) bekezdése értelmében nyertes Ajánlattevő a jelen szerződés elszámolható összegének 10%-a erejéig mentesül az előleg biztosítéknyújtás kötelezettsége alól.

A szerződést biztosító mellékkötelezettségek részletes feltételeit a szerződéstervezet tartalmazza.

III.1.2) Fő finanszírozási és fizetési feltételek és/vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre: (adott esetben)

Támogatási intenzitás: 85,000000 %

A számlák kiegyenlítése magyar forintban átutalással történik.

Szállítói előleg: Ajánlatkérő - figyelemmel a Kbt. 131.§-ában, a 306/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 12.§-ában, valamint a 4/2011.(I.28.) Korm. rendelet 57/A.§-ában foglaltakra - a szerződés elszámolható összege 30%-ának megfelelő mértékű szállítói előleget biztosít nyertes Ajánlattevő részére.

A szállítói előleggel a műszaki és pénzügyi ütemtervben foglaltak szerint, legkésőbb a 3. részszámlában köteles Ajánlattevő elszámolni.

Részszámlázás: figyelemmel a 306/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 13-14.§-ában foglaltakra nyertes Ajánlattevő - műszaki ellenőr által igazolt - 25, 50 és 75 %-os műszaki készültség esetén nyújthat be részszámlát.

Végszámla az építési beruházás műszaki átadás-átvételéről készített jegyzőkönyv lezárását követően nyújtható be.

A számlák kifizetése:

- a Kbt. 130.§-ában,

- a Ptk. 292/B.§ (1) bekezdésében, valamint

- a 306/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 14.§-ában foglaltak szerint történik.

Ajánlatkérő felhívja az Ajánlattevők figyelmét az Adózás rendjéről szóló törvény (Art.) 36/A. §-ára.

A kifizetések teljesítése szállítói finanszírozással történik.

A beszerzés tárgyát képező beruházás engedélyköteles építési tevékenység, ezért a számlázás a számviteli-, illetve adózási jogszabályoknak megfelelően, a "fordított ÁFA" szabályai szerint történik. Az ÁFA fizetési kötelezettség az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 142. §-a alapján az Ajánlatkérőt terheli.

A részletes fizetési feltételeket a közbeszerzési dokumentáció tartalmazza.

III.1.3) A közös ajánlatot tevő nyertesek által létrehozandó gazdasági társaság, illetve jogi személy: (adott esetben)

Ajánlatkérő nem teszi lehetővé a szerződés teljesítés érdekében gazdálkodó szervezet (projekttársaság) létrehozását.

III.1.4)

Egyéb különleges feltételek (adott esetben) nem

(Igen válasz esetén) A különleges feltételek meghatározása:

III.2) Részvételi feltételek

III.2.1) Az ajánlattevő/részvételre jelentkező személyes helyzetére vonatkozó adatok (kizáró okok), ideértve a szakmai és cégnyilvántartásokba történő bejegyzésre vonatkozó előírásokat is (adott esetben)

Az ajánlatkérő által előírt kizáró okok és a megkövetelt igazolási mód:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben fennállnak a Kbt. 56.§ (1) a)-f) és h)-k) pontjaiban felsorolt kizáró okok, és az eljárásban nem lehet ajánlattevő az a gazdasági szereplő, akivel szemben fennállnak a Kbt. 56.§ (2) bekezdésében foglalt kizáró okok.

Megkövetelt igazolási mód:

Az ajánlattevőnek az ajánlatában, nyilatkozatot kell benyújtania, hogy nem tartozik a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alá, valamint a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pont kc) pontját a 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 2. § i) pont ib) alpontja és a 4. § f) pont fc) alpontjában foglaltak szerint kell igazolnia.

Az ajánlattevő az alvállalkozója és adott esetben az alkalmasság igazolásában résztvevő más szervezet vonatkozásában csak a Kbt. 58. § (3) bekezdése szerinti nyilatkozatot köteles benyújtani a Kbt. 56.§ (1) a)-f) és h)-k) pontjaiban foglalt kizáró okok hiányáról, azaz Ajánlattevő nyilatkozni köteles arról, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a Kbt. 56.§ (1) a)-f) és h)-k) pontjai szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót, valamint az általa alkalmasságának igazolására igénybe vett más szervezet nem tartozik a Kbt. 56.§ (1) a)-f) és h)-k) pontjai szerinti kizáró okok hatálya alá.

A kizáró okok tekintetében becsatolandó nyilatkozatok a felhívás feladásának napjánál nem lehetnek korábbi keltezésűek.

Ajánlatkérő kizárja az eljárásból azon ajánlattevőt, akivel szemben a kizáró okok az eljárás során következnek be.

Felhívjuk Ajánlattevők figyelmét a 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet I. fejezetében foglaltakra, a Közbeszerzési Hatóság 2012. június 01-én kibocsátott „A Közbeszerzési Hatóság útmutatója a közbeszerzési eljárás során benyújtandó, kizáró okokkal kapcsolatos igazolásokról, nyilatkozatokról, nyilvántartásokról és adatokról az Európai Unióban és az Európai Gazdasági Térségben letelepedett gazdasági szereplők vonatkozásában” tárgyú, valamint a 2012. május 23-án kibocsátott „A Közbeszerzési Hatóság útmutatója a közbeszerzési eljárás során benyújtandó, kizáró okokkal kapcsolatos igazolásokról, nyilatkozatokról, nyilvántartásokról és adatokról a Magyarországon letelepedett gazdasági szereplők vonatkozásában” tárgyú útmutatóira

III.2.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság (adott esetben)

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

Ajánlattevő csatolja be:

nyilatkozatát az eljárást megindító felhívás feladását megelőző 3 üzleti év – ÁFA nélkül számított - a közbeszerzés tárgya szerinti nettó árbevételéről (magasépítési munkák), attól függően, hogy az ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg a tevékenységét, amennyiben ezek a forgalmi adatok rendelkezésre állnak (Kr. 14. § (1) bekezdés c) pont).

Amennyiben ajánlattevő olyan jogi formában működik, amely tekintetében a beszámoló, illetve árbevételről szóló nyilatkozat benyújtása nem lehetséges, az e pontokkal kapcsolatban előírt alkalmassági követelmény és igazolási mód helyett bármely, az ajánlatkérő által megfelelőnek tekintett egyéb nyilatkozattal vagy dokumentummal igazolhatja pénzügyi és gazdasági

alkalmasságát (Kr. 14. § (3) bekezdés). Az érintett Ajánlattevő kiegészítő tájékoztatás kérése során köteles alátámasztani, hogy olyan jogi formában működik, amely tekintetében a beszámoló, illetve árbevételről szóló nyilatkozat benyújtása nem lehetséges és tájékoztatást kérni és az e pontokkal kapcsolatban előírt alkalmassági követelmény és igazolási mód helyett az alkalmasság igazolásának Ajánlatkérő által elfogadott módjáról.

A 310/2011. (XII. 23.) Korm. rend. 14. § (4a) bekezdésének megfelelően építési beruházás közbeszerzése esetén, ha a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara vállalkozó kivitelezői névjegyzékében megjelenített (1) bekezdés előírásainak megfelelő dokumentumok bizonyítják, hogy a gazdasági szereplő megfelel az ajánlatkérő által meghatározott követelményeknek, a követelmény és a megfelelést igazoló dokumentum helyének pontos megjelölését is köteles elfogadni az ajánlatkérő az (1) bekezdésben meghatározott dokumentumok benyújtása helyett. Az alkalmasság igazolása során a Kbt. 55.§-ában és a 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet II. fejezetében foglaltak szerint kell eljárni.

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):

Alkalmatlan az ajánlattevő, ha

ÁFA nélkül számított árbevétele az eljárást megindító felhívás feladását megelőző 3 üzleti évben a közbeszerzés tárgyára (magasépítési munkák) vonatkozóan összesen nem éri el a 160 000 000 forintot.

Ajánlattevők legyenek figyelemmel a Kbt. 55. § (5)-(6) bekezdéseiben foglaltakra, különös tekintettel a Kbt. 55. § (6) bekezdés c) pontjában foglalt feltételekre.

III.2.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság (adott esetben)

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

Az ajánlattevőnek (közös Ajánlattétel esetén bármely tagnak) a műszaki, illetve szakmai alkalmasság igazolására az alábbi dokumentumokat kell becsatolnia:

a 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 15.§ (2) bekezdés a) pontja alapján az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított öt év (60 hónap) során teljesített tárgy szerinti (magasépítési munkák) beruházásokról szóló referenciák ismertetése, a Korm. rendelet 16. § (3) és (5) bekezdésének megfelelően, (tekintettel a Korm. rendelet 15.§ (2) bekezdés a) pontjára) az ajánlattevő, illetve az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet referencia teljesítéséről szóló a szerződést kötő másik fél által adott igazolással.

A referencia igazolásnak minimálisan a következőket kell tartalmaznia:

- a szerződést kötő másik fél (szerződő partner) nevét, referenciát adó személy nevét és elérhetőségét
- az elvégzett munkák nevesítését (a beruházás rövid leírását az alkalmassági minimumkövetelménynek megfelelően részletezett tartalommal),
- az ellenszolgáltatás nettó összegét,
- a szerződés teljesítésének helyét,
- a szerződés teljesítésének (átadás-átvétel) időpontját /év, hónap, nap/,
- a saját teljesítés mértékét %/.
- a referencia igazolás kiállítójának nyilatkozatát arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a referencia igazolás tartalmi követelményei szigorúbbak a Korm. rendelet 16.§ (3) bekezdésében előírtaknál.

Az ajánlatkérő olyan referencia munkát/munkákat fogad el, ahol az előírt feladatot maga az ajánlattevő, vagy az ajánlattevő oldalán a referencia igazolásához igénybe vett azon szervezet, aki a

referencia tekintetében kiírt alkalmassági követelmény igazolásában részt vesz maga végzett el ténylegesen. Ezért a referencia teljesítések bemutatásánál meg kell adni a saját teljesítés mértékét százalékban.

Amennyiben egy szervezet referenciaként olyan korábbi tevékenységet kíván bemutatni, amelyben konzorcium vagy projektársaság tagjaként teljesített, abban az esetben a Kbt. 129. § (7) bekezdés figyelembe vételével kell igazolnia az alkalmassági feltételnek való megfelelést – konzorciumi, vagy projektársasági korábbi teljesítés esetén egyaránt.

A 310/2011. (XII. 23.) Korm. rend. 17. § (1a) bekezdésének megfelelően építési beruházás közbeszerzése esetén, ha a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara vállalkozó kivitelezői névjegyzékében megjelenített 15. § (2) bekezdés előírásainak megfelelő dokumentumok bizonyítják, hogy a gazdasági szereplő megfelel az ajánlatkérő által meghatározott követelményeknek, a követelmény és a megfelelést igazoló dokumentum helyének pontos megjelölését is köteles elfogadni az ajánlatkérő az 15. § (2) bekezdésben meghatározott dokumentumok benyújtása helyett.

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):

Alkalmatlan az ajánlattevő (közös ajánlattétel esetén bármelyik ajánlattevővel), ha nem rendelkezik az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított öt évben (60 hónap):

1. összesen nettó 160 000 000 forint értékben teljesített (magasépítési munkák) beruházásról szóló, az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően teljesített referenciával;
2. legalább 1 db az 1997. évi LXXVIII. törvény 2. § 9. pontja szerinti közhasználatú funkciójú építmény építésére (kivitelezés és/vagy bővítés és/vagy felújítás) vonatkozik.

Az alkalmassági kritériumnak Ajánlattevő egy referenciával is eleget tehet, amennyiben az valamennyi feltételnek eleget tesz.

Ajánlattevők legyenek figyelemmel a Kbt. 55. § (5)-(6) bekezdéseiben foglaltakra.

Ajánlattevők legyenek figyelemmel a Kbt. 55. § (5)-(6) bekezdéseiben foglaltakra.

Ajánlatkérő felhívja Ajánlattevők figyelmét a 306/2011 (XII.23.) Korm. rend 10. § (2) bekezdésében foglaltakra.

Fentiek alapján Ajánlatkérő tájékoztatja ajánlattevőket, hogy az 1. és 2. pontban meghatározott alkalmassági minimumkövetelmények a szerződés teljesítésének egészére vonatkozó alkalmasságot igazolnak.

III.2.4) Fenntartott szerződésekre vonatkozó információk (adott esetben)

A szerződés védett foglalkoztatók számára fenntartott **nem**

A szerződés a Kbt. 122. § (9) bekezdése szerint fenntartott **nem**

III. 3) Szolgáltatás megrendelésére irányuló szerződésekre vonatkozó különleges feltételek

III.3.1) Adott foglalkozásra (képzettség) vonatkozó információk

A szolgáltatás teljesítése egy adott foglalkozáshoz (képzettséghez) van kötve

(Igen válasz esetén) A vonatkozó jogszabályi rendelkezésre történő hivatkozás:

III.3.2) A szolgáltatás teljesítésében személyesen közreműködő személyek

A szervezeteknek közölniük kell a szolgáltatás teljesítésében személyesen közreműködő személyek nevét és képzettségét

IV. SZAKASZ: ELJÁRÁS

IV.1) Az eljárás fajtája

IV.1.1) Az eljárás fajtája

Klasszikus ajánlatkérők

A Kbt. Második Részében meghatározott szabályok szerinti eljárás az alábbiak szerint:

Nyílt

Meghívásos

Gyorsított meghívásos, alkalmazásának indokolása:

Versenypárbeszéd

Hirdetmény közzétételével induló tárgyalásos, alkalmazásának indokolása:

Gyorsított tárgyalásos, alkalmazásának indokolása:

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében nyílt

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében meghívásos

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetménnyel induló tárgyalásos

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetmény nélküli tárgyalásos

Közszolgáltató ajánlatkérők

A Kbt. Második Részében meghatározott szabályok szerinti eljárás az alábbiak szerint:

Nyílt

Meghívásos

Hirdetmény közzétételével induló tárgyalásos

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében nyílt

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében meghívásos

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetménnyel induló tárgyalásos

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetmény nélküli tárgyalásos

IV.1.2) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó jelentkezők létszáma vagy keretszáma (meghívásos és tárgyalásos eljárás, versenypárbeszéd)

A gazdasági szereplők tervezett száma

VAGY:

Tervezett minimum és (adott esetben) maximális létszáma

A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:

IV.1.3) Az ajánlattevők létszámának csökkentése a tárgyalás vagy a versenypárbeszéd során (tárgyalásos eljárás, versenypárbeszéd)

Igénybe vettek többfordulós eljárást annak érdekében, hogy fokozatosan csökkentsék a megvitandó megoldások, illetve a megtárgyalandó ajánlatok számát:

IV. 2) Értékelési szempontok

IV.2.1) Értékelési szempontok (csak a megfelelőt jelölje meg)

A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás

VAGY

Az összességében legelőnyösebb ajánlat a következő részszerzőpontok alapján

Szerzőpont

Súlyszám

IV.2.2) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk

Elektronikus árlejtés fognak alkalmazni **nem**

(Igen válasz esetén, ha szükséges) További információk az elektronikus árlejtésről:

IV.3) Adminisztratív információk

IV.3.1) Az ajánlatkérő által az aktához rendelt hivatkozási szám (adott esetben)

IV.3.2)

Az adott szerződésre vonatkozóan sor került korábbi közzétételre igen

(Igen válasz esetén töltsse ki a megfelelő rovatokat)

Eljárást megindító, illetve meghirdető felhívás

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: 4729 / 2013 (KÉ-szám/évszám)

A hirdetmény közzétételének dátuma: 2013/03/29 (év/hó/nap)

Egyéb korábbi közzététel (adott esetben)

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: / (KÉ-szám/évszám)

A hirdetmény közzétételének dátuma: (év/hó/nap)

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: / (KÉ-szám/évszám)

A hirdetmény közzétételének dátuma: (év/hó/nap)

IV.3.3) A dokumentáció és a kiegészítő iratok vagy ismertetőik beszerzésének feltételei (adott esetben)

A dokumentáció beszerzésének határideje

Dátum: 2013/12/05 (év/hó/nap) Időpont: 10:30

A dokumentációért fizetni kell **igen**

(Igen válasz esetén, csak számokkal) Ár: 127 000 Pénznem: HUF

A fizetés feltételei és módja:

Ajánlatkérő a dokumentációt térítésmentesen bocsátja az ajánlattevők rendelkezésére.

A dokumentáció ellenértékét csak a Kbt. 124.§ (4) bekezdése szerinti szervezetnek kell megfizetnie. A Kbt. 52.§ (2) bekezdése alapján a dokumentáció fenti nettó 100 000 Ft + ÁFA, azaz összesen bruttó 127 000 Ft ellenértékét az ajánlatkérő nevében eljáró Perfekt-Tender Kft. Otp Bank Nyrt. által vezetett 11784009-20602367 számú számlájára kell átutalni, vagy ugyanazon számlára befizetni, a megjegyzés rovatban kérjük, tüntessék fel: „ÉMOP-3.1.2/A-09-2f-2011-0009 projekt – Polgármesteri Hivatal”

IV.3.4) Ajánlattételi vagy részvételi határidő

Dátum: 2013/12/05 (év/hó/nap) Időpont: 10:30

IV.3.5) Az ajánlattételi felhívás megküldése a kiválasztott jelentkezők részére (részvételi felhívás esetén)

Dátum: (év/hó/nap)

IV.3.6) Az(ok) a nyelv(ek), amely(ek)en az ajánlatok, illetve részvételi jelentkezések benyújthatók

Az EU bármely hivatalos nyelve

Az EU következő hivatalos nyelve(i): HU

Egyéb:

Magyar

IV.3.7) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama (kivéve részvételi felhívás esetén)

-ig (év /hó/nap)

VAGY

Az időtartam hónapban: vagy napban: 60 (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)

IV.3.8) Az ajánlatok vagy részvételi felhívás esetén a részvételi jelentkezések felbontásának feltételei

Dátum: 2013/12/05 (év/hó/nap) Időpont: 10:30

Hely: Edelényi Közös Önkormányzati Hivatal István király útja 52. 107. számú emeleti tárgyalóterem

Az ajánlatok/részvételi jelentkezések felbontásán jelenlétre jogosult személyek **igen**

(igen válasz esetén) További információk a jogosultakról és a bontási eljárásról:

A bontási eseményen Kbt. 62.§ (2) bekezdésében foglalt személyek lehetnek jelen. Az ajánlatok bontása a Kbt. 62. § (3)-(4) és (6)-(7) bekezdései alapján történik.

V. szakasz: kiegészítő információk

V.1) A közbeszerzés ismétlődő jellegére vonatkozó információk (adott esetben)

A közbeszerzés ismétlődő jellegű **nem**

(Igen válasz esetén) A további hirdetmények közzétételének tervezett ideje:

V.2) Európai Unió alapokra vonatkozó információk

A szerződés Európai Unió alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos

igen

(Igen válasz esetén) Hivatkozás a projekt(ek)re és/vagy program(ok)ra:

ÉMOP-3.1.2/A-09-2f-2011-0009 Edelény belvárosának értéknövelő és funkcióerősítő fejlesztése (I. ütem)

V.3) További információk (adott esetben)

V.3.1) A tárgyalás lefolytatásának menete és az ajánlatkérő által előírt alapvető szabályai, az első tárgyalás időpontja:(ha az eljárás tárgyalásos)

V.3.2.1) A dokumentáció megvásárlása, átvétele vagy elektronikus úton történő elérése az eljárásban való részvétel feltétele? (adott esetben) **igen**

V.3.2.2) A dokumentáció és a kiegészítő iratok, vagy ismertető rendelkezésre bocsátásával kapcsolatos további információk: (adott esetben)

A dokumentáció átvétele az eljárásban való részvétel feltétele. A dokumentáció átvételének feltétele az írásos igénylés elektronikus úton történő megküldése az ajánlatkérő nevében eljáró részére. Az igénylés tartalmazza az igénylő cég megnevezését, székhelyét, a kapcsolattartó nevét, telefonszámát, faxszámát, email címét és postai megkérés esetén postacímét. A dokumentáció elektronikus úton, teljes terjedelemben, egységes szerkezetben kerül megküldésre.

V.3.3.1) Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztásának értékelési szempontja esetén az ajánlatok részszerzőpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:

V.3.3.2) Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztásának értékelési szempontja esetén a módszer (módszerek) ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadja az V.3.3.1) pont szerinti ponthatárok közötti pontszámot:

V.3.4) A III.2.2) és a III.2.3) szerinti feltételek és ezek előírt igazolási módja a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbbak

igen

Igen válasz esetén azon alkalmassági követelmények (III.2.2. és III.2.3. pont) megjelölése, amelyek a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési

szempontokhoz képest szigorúbbak:

III.2.2. és III.2.3. pont

V.3.5) Az ajánlati biztosítékra vonatkozó előírások: (adott esetben)

Az ajánlatkérő az eljárásban való részvételt ajánlati biztosíték adásához köti. A biztosíték összege az ajánlattevők esélyegyenlőségének biztosítása mellett, a felek ajánlati kötöttségének megsértése esetére az ajánlatkérőnél előreláthatólag felmerülő veszteség mértékére tekintettel: 1.000.000 Ft. A biztosíték az ajánlattevő választása szerint teljesíthető az előírt pénzüsszegnek az ajánlatkérő számlájára (bankszámlaszám: 12037805-00113009-00100007 számlavezető bank: Raiffeisen Bank Zrt.) történő befizetésével, bankgarancia biztosításával vagy biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó - kötelezvényvel. Az ajánlati biztosítékot az ajánlat benyújtásával egyidejűleg kell az ajánlatkérő rendelkezésre bocsátani. A befizetést, átutalást igazoló dokumentum másolati példányát, bankgarancia levél vagy biztosítási szerződés alapján kiállított kötelezvény eredeti példányát ajánlattevő - befűzés nélkül - köteles az ajánlathoz zárt borítékban csatolni, valamint másolati példányban ajánlatába befűzni. Az ajánlati biztosítéknak az ajánlattételi határidő lejártától számított 60. napon 24.00 óráig kell érvényben és lehívhatónak lennie.

V.3.6. Az eljárás a Kbt. 40. § (3)-(4) bekezdése alapján kerül megindításra: nem

V.4) Egyéb információk:

1./ Ajánlatkérő a hiánypótlás lehetőségét a Kbt. szerint biztosítja. Ajánlatkérő a Kbt. 67. §(5) bekezdését megfelelően alkalmazza. Amennyiben Ajánlattevő a hiánypótlás során új gazdasági szereplőt von be, köteles az arra vonatkozó Kbt. szerinti, az eljárást megindító felhívásban és dokumentációban szereplő valamennyi releváns dokumentumot benyújtani. Ajánlatkérő a hiánypótlás során bevont gazdasági szereplőre vonatkozóan újabb hiánypótlást nem rendel el, az ajánlatot a rendelkezésre álló információk, dokumentumok alapján bírálja el.

2./ Közös ajánlattétel esetében az ajánlathoz csatolni kell a közös egyetemleges felelősségvállalásról szóló megállapodást (konzorciumi megállapodást) legalább az alábbiak szerint tartalmazza az ajánlattevők között, a közbeszerzési eljárással kapcsolatos hatáskörök bemutatását, kijelöli azon ajánlattevőt, aki a konzorciumot az eljárás során kizárólagosan képviseli, illetőleg aki a közös ajánlattevők nevében hatályos jognyilatkozatot tehet. A megállapodásnak azt is tartalmaznia kell, hogy a közös ajánlattevők nyertességük esetén a szerződésben vállalt valamennyi kötelezettség teljesítéséért készfizető kezesként együttes és egyetemleges felelősséget vállalnak, illetve szerepelni kell benne, hogy a teljesítést milyen százalékos arányban osztják meg a felek egymás között, tartalmazza a vezető konzorciumi tag megjelölését. A megállapodásnak az ajánlat benyújtásának napján érvényesnek és hatályosnak kell lennie, és hatálya, teljesítése, alkalmazhatósága vagy végrehajthatósága nem függhet felfüggesztő (hatályba léptető), illetve bontó feltételtől és harmadik személy illetve hatóság jóváhagyásától. A közös ajánlattevők képviselőtében tett minden nyilatkozatnak egyértelműen tartalmaznia kell a közös ajánlattevők tételes megjelölését.

3./ Az ajánlatokat 1 eredeti és egy elektronikus példányban (CD vagy DVD), zárt csomagolásban kell benyújtani, a csomagoláson a dokumentációban megadottakat kell feltüntetni. Az ajánlattevőnek a beárazott költségvetést elektronikus úton is be kell nyújtania, úgy hogy a CD-re írt ajánlata mellett a beárazott költségvetés pdf és szerkeszthető (microsoft excel) formátumban is szerepeljen.

4./ Ajánlatkérő a megfelelő ajánlattétel elősegítése érdekében helyszíni bejárást tart 2013/11/21. napján, 10:30 órai kezdettel. A találkozás helyszíne: 3780 Edelény, István király útja 52., a beruházással érintett Polgármesteri Hivatal épülete előtt.

- 5./ Az ajánlatkérő kiköti, hogy személyesen ajánlatokat leadni csak munkanapokon hétfőtől-csütörtökig 8.00–16.00 óráig, pénteken 8.00-12.00 óráig lehetséges azzal, hogy az ajánlattételi határidő lejártán napján az ajánlatoknak 10.30 óráig be kell érkeznie. Az ajánlat postai megküldése esetén az ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét arra, hogy az ajánlatnak az ajánlattételi határidő lejártán napján 10.30 óráig be kell érkeznie. Az ajánlat beadási módja megválasztásának minden következményét az ajánlattevő köteles viselni!
- 6./ Az ajánlatnak tartalmaznia kell továbbá az ajánlattevő nyilatkozatát az eljárást megindító felhívás feltételeire, a szerződés megkötésére és teljesítésére, valamint a kért ellenszolgáltatásra vonatkozóan (Kbt. 60.§ (3) bekezdése), és nyilatkoznia kell arról, hogy a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerint mikro-, kis- vagy középvállalkozásnak minősül-e (Kbt. 60.§ (5) bekezdése). Az ajánlattevőnek ajánlatában nyilatkoznia kell a Kbt. 40. § (1) bekezdés a)-b) pontjai vonatkozásában (nemleges nyilatkozat csatolása is kötelező).
- 7./ A dokumentációban található szerződéstervezet elfogadása az ajánlat érvényességi feltétele.
- 8./ Árfolyamok: Az ajánlattétel során a különböző devizák forintra történő átszámításánál az ajánlattevőnek az eljárást megindító felhívás feladásának napján érvényes Magyar Nemzeti Bank által meghatározott devizaárfolyamokat kell alkalmaznia. Ajánlatkérő a referenciák esetében az azok teljesítésekor, árbevételre vonatkozó adatok esetében a tárgyév utolsó napján hatályos árfolyamot veszik figyelembe.
- 9./ Az ajánlathoz csatolni kell az ajánlattevő(k), az alvállalkozó(k), alkalmasság igazolásához igénybe vett gazdasági szereplő képviselőre (cégjegyzésére) jogosult személy aláírási címpéldányát vagy ezzel egyenértékű okmányát (a 2006. évi V. törvény 9. § (1) bekezdése szerinti aláírási-mintát) másolatban. Az aláírási címpéldányt vagy az ezzel egyenértékű okmányt csak az ajánlatban aláíró személy esetében szükséges benyújtani. Amennyiben az előzőekben felsoroltak a közbeszerzési eljárással kapcsolatos jognyilatkozatok megtételére - cégképviselőre egyebekben nem jogosult - személyt képviselői joggal ruháznak fel, az ajánlathoz csatolni kell ezen meghatalmazás másolati példányát is.
- 10./ Ajánlatkérő az aláírási jogosultságok ellenőrzése céljából az ajánlattevő(k), alvállalkozók, ajánlatban nyilatkozatot tevő egyéb szervezet(ek) adatait a www.e-cegjegyzek.hu weboldalon ellenőrzi. Abban az esetben, ha a cégkivonat a fenti útvonalon nem érhető el, akkor az ajánlatba csatolandó az ajánlattevő(k), alvállalkozó(k) és kapacitást biztosító szervezet(ek) esetében az ajánlattételi határidő lejártánál 60 napnál nem régebbi cégkivonat egyszerű másolata.
- 11./ Ajánlattevő nyilatkozzon, hogy a jótállási biztosítékot, adott esetben az előleg-visszafizetési biztosítékot a teljesítés időpontjában (átadás-átvételi eljárás befejezése) Ajánlatkérő rendelkezésére bocsátja.
- 12./A Kbt. 36. § (3) bekezdésében foglaltaknak megfelelően a dokumentumok egyszerű másolatban benyújthatók, amennyiben jogszabály eltérően, vagy Ajánlatkérő valamely követelés érvényesítése érdekében másképp nem rendelkezik, ideértve az ajánlati biztosítékra vonatkozó V.3.5 pontban előírtakat. A befizetés igazolása az átutalást/befizetést igazoló banki bizonylat másolati példányának, illetve bankgarancia vagy biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvényvel való biztosítéknyújtás esetén a bankgarancia, illetve a kötelezvény eredeti példányának az ajánlathoz való csatolásával teljesítendő.
- 13./ Az ajánlatkérő az ajánlattevők számára előírja, hogy tájékozódjanak a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó kötelezettségekről, amelyeknek a teljesítés helyén és a szerződés teljesítése során meg kell felelni. Azoknak a szervezeteknek (hatóságoknak) a neve és címe (elérhetősége), amelyektől az ajánlattevő megfelelő tájékoztatást kaphat, a közbeszerzési

dokumentációban található.

14./ Az eljárást megindító felhívásban és dokumentációban valamennyi órában megadott határidő magyarországi helyi idő szerint értendő.

15./ Az ajánlatban meg kell jelölni a Kbt. 40.§ (1) bekezdésben foglaltak figyelembevételével a) a közbeszerzésnek azt a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni,

b) az ezen részek tekintetében a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozókat, valamint a közbeszerzésnek azt a százalékos arányát, amelynek teljesítésében a megjelölt alvállalkozók közre fognak működni.

16./ Az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevők bármely más szervezet (vagy személy) kapacitására támaszkodva is megfelelhetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben:

a) ha az alkalmasság igazolásakor bemutatott, más szervezet által rendelkezésre bocsátott erőforrásokat a szerződés teljesítése során ténylegesen igénybe fogja venni és ennek módjáról nyilatkozik, ilyen nyilatkozatnak tekintendő az is, ha a szervezet alvállalkozóként megjelölésre került, vagy

b) ha az alkalmassági követelmény korábbi építési beruházások teljesítésére vonatkozik, az ajánlattevő nyilatkozik arról, hogy milyen módon vonja be a teljesítés során azt a szervezetet, amelynek adatait az alkalmasság igazolásához felhasználja, amely lehetővé teszi e más szervezet szakmai tapasztalatának felhasználását a szerződés teljesítése során, vagy

c) a gazdasági és pénzügyi alkalmasság igazolása során – amennyiben az a) pontban foglaltaktól eltérően, az alkalmassági követelmények nem a teljesítéskor ténylegesen rendelkezésre bocsátható erőforrásokra vonatkoznak – akkor is, ha az ajánlattevő (részvétellel jelentkező) ajánlatában (részvételi jelentkezésében) benyújtja az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet nyilatkozatát, amelyben e más szervezet a Ptk. 274. § (1) bekezdésében foglaltak szerint kezességet vállal az ajánlatkérőt az ajánlattevő teljesítésének elmaradásával vagy hibás teljesítésével összefüggésben ért olyan kár megtérítésére, amely más biztosítékok érvényesítésével nem térült meg.

17./Az ajánlattevőként szerződő fél a kivitelezési munka végzésére a 306/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 9. §-a alapján felelősségbiztosítást köteles kötni, vagy a meglévő felelősség biztosítását jelen beruházásra is kell kiterjesztenie. A biztosítás értékének 100 millió Ft/ év és 50 millió Ft/ káresemény értéket le kell fednie. Amennyiben nyertes Ajánlattevő a szerződéskötésig nem mutatja be az előírt biztosítás megkötésére vonatkozó igazolását, akkor azt Ajánlatkérő a szerződéskötéstől való visszalépésnek tekinti. A felelősségbiztosítás rendelkezésre állásáról Ajánlattevő ajánlatában nyilatkozni köteles.

18./ Ajánlattevő nyertessége esetén köteles tárgyi projekt kivitelezési munkáihoz tartozó sávós megvalósítási és pénzügyi ütemtervet legkésőbb a szerződéskötés időpontjára Ajánlatkérő rendelkezésére bocsátani.

19./ A közbeszerzési eljárás nyelve magyar. Az ajánlatot magyar nyelven kell beadni, az eljárás során mindennemű levelezés, írásbeli és szóbeli cselekmény magyar nyelven történik. A joghatás kiváltására csak a magyar nyelvű nyilatkozatok, okiratok alkalmasak. Ajánlatkérő a fentiekre tekintettel idegen vagy részben idegen nyelvű okiratokat, nyilatkozatokat nem fogad el. Abban az esetben, amennyiben a nyilatkozat vagy okirat egészben vagy részben nem magyar nyelven kiállított, az Ajánlattevő által készített vagy készített fordítást kell csatolni közvetlenül a nyilatkozat vagy okirat után, melynek szöveghűségét cégszerű aláírással kell igazolni.

20./ Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 80.§ -ban foglaltakra.

21./ Ahol a közbeszerzés tárgyának egyértelmű és közérthető meghatározása szükségessé tesz meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, szabadalomra vagy védjegyre való hivatkozást, ott Ajánlatkérő a 310/2011. (XII.23.) Korm. rend 26.§ (6) bekezdésében foglaltak szerint az azzal egyenértékű eszközök, berendezések, stb. megajánlását is elfogadja.

23./ Ajánlatkérő a bontási munkáknál a még hasznosítható bontott anyagokra igényt tart. Ezeket a bontás során az építési naplóban rögzíti. Ajánlattevő kötelezettsége az Ajánlatkérő által megjelölt anyagokat a hasznosítási célnak megfelelő gondossággal kibontani és Edelény város közigazgatási határain belül az Ajánlatkérő által megjelölt depónia helyszínén elhelyezni.

24./ A használatbavételhez szükséges mindennemű közmű üzemeltetői hozzájárulás beszerzése, és vizsgálat elvégzése a nyertes ajánlattevő feladata. Nyertes ajánlattevő feladata továbbá a gázszolgáltatói engedély beszerzése, és az automatikus tűzjelző berendezés létesítésére vonatkozó engedély beszerzése is.

25./ A bútorkonszignáción szereplő bútorok közül csak a költségvetésben szereplő bútorokat szükséges Ajánlattevőknek beárazniuk.

26./ Az ajánlatkérő alkalmazza a Kbt. 124. § (4) bekezdését, azaz, az eljárás nyertesének visszalépése esetén az ajánlatkérő az ajánlatok értékelési szempontok szerinti értékelése alapján a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített szervezettel köt szerződést, ha őt az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésben megjelöli

27./Közhasználatú építmény az 1997. évi LXXVIII. törvény 2.§ 9. pontja szerint:

az olyan építmény (építményrész), amely

- a település vagy településrész ellátását szolgáló funkciót tartalmaz, és
- használata nem korlátozott, illetve nem korlátozható (pl. alap-, közép-, felsőfokú oktatási, egészségvédelmi, gyógyító, szociális, kulturális, művelődési, sport, pénzügyi, kereskedelmi, biztosítási, szolgáltatási célú építmények mindenki által használható részei), továbbá
- használata meghatározott esetekben kötelező, illetve elkerülhetetlen (pl. a közigazgatás, igazságszolgáltatás, ügyészség építményeinek mindenki által használható részei), valamint amelyet
- törvény vagy kormányrendelet közhasználatúként határoz meg.

V.5)

E hirdetmény feladásának időpontja: 2013/11/14 (év/hó/nap)

A. melléklet További címek és kapcsolattartási pontok

I) További információ a következő címeken és kapcsolattartási pontokon szerezhető be

Hivatalos név: Perfekt-Tender Kft.

Postai cím: József Attila u. 9198

Város/Község: Órbottyán

Postai irányítószám: 2162

Ország: HU

Kapcsolattartási pont(ok): ügyvezető

Címzett: Kalapos Attila

Telefon: +36 306324395

E-mail: info@perfekt-tender.hu, kovacs.anita@perfekt-tender.hu

Fax: +36 28200210

Internetcím (URL):

II) Címek és kapcsolattartási pontok, ahonnan a dokumentáció és a kiegészítő iratok beszerezhetők

Hivatalos név: [Perfekt-Tender Kft.](#)

Postai cím: [József Attila u. 9198](#)

Város/Község: [Őrbottyán](#)

Postai irányítószám: [2162](#)

Ország: [HU](#)

Kapcsolattartási pont(ok): [ügyvezető](#)

Címzett: [Kalapos Attila](#)

Telefon: [+36 306324395](#)

E-mail: info@perfekt-tender.hu, kovacs.anita@perfekt-tender.hu

Fax: [+36 28200210](#)

Internetcím (URL):

III) Címek és kapcsolattartási pontok, ahova az ajánlatokat/részvételi jelentkezéseket kell benyújtani

Hivatalos név:

Postai cím:

Város/Község:

Postai irányítószám:

Ország:

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett:

Telefon:

E-mail:

Fax:

Internetcím (URL):

IV) A másik ajánlatkérő címei, amely nevében az ajánlatkérő a beszerzést végzi

Hivatalos név:

Postai cím:

Város/Község:

Postai irányítószám:

Ország:

----- (Az A. melléklet IV) szakasza szükség szerint több példányban is használható) -----

B. MELLÉKLET

Részekre vonatkozó információk

Rész száma **1** Elnevezés:

1) Rövid meghatározás:

2) Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV)

Fő szójegyzék

Kiegészítő szójegyzék

Fő tárgy:

3) Mennyiség

(adott esetben, csak számokkal)

Becsült érték áfa nélkül: Pénznem:

VAGY:

és között Pénznem:

4) A szerződés időtartamára vagy kezdetére/befejezésére vonatkozó különböző időpontok feltüntetése
(adott esetben)

Az időtartam hónapban: vagy napban: (a szerződés megkötésétől számítva)

VAGY:

Kezdés (év/hó/nap)

Befejezés (év/hó/nap)

5) További információk a részekről

------(E mellékletből a részek számának megfelelően több példány használható)
