

ÉPÍTÉSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről:

Edelény Város Önkormányzata (székhely: 3780 Edelény, István király útja 52., adószám: 15725596-2-05, pénzforgalmi számlaszám: 12037805-00113009-03600001., képviselő: Molnár Oszkár polgármester) mint, **Megrendelő**

(a továbbiakban: *Megrendelő*)

másrészről:

FK-RASZTER ÉPÍTŐ ZRT. (székhely: 3533 Miskolc, Felsőszinva u. 73., adószám: 11887827-2-05, pénzforgalmi számlaszám: 10200139-27021040-00000000, nyilvántartási szám: 05-10-000338, képviselő: Farkas László vezérigazgató) mint, **Vállalkozó**

(a továbbiakban: *Vállalkozó*)

(Megrendelő és Vállalkozó együttesen: *Felek*, közülük valamelyik pedig: *Fél*)

között az alábbi napon, helyen, feltételek szerint:

Preambulum

Megrendelő, mint ajánlatkérő a 2013. november 18-án 20858/2013 iktatószámom megjelent „ÉMOP-3.1.2/A-09-2f-2011-0009 projekt keretében a Polgármesteri Hivatal épületének felújítása” tárgyú ajánlattételi felhívással a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (a továbbiakban: Kbt.) alapján nyílt nemzeti közbeszerzési eljárást indított, mely eljárásban Vállalkozó érvényes ajánlatot tett. A közbeszerzési eljárás (a továbbiakban: közbeszerzési eljárás) során a Megrendelő számára legkedvezőbb érvényes ajánlatot a Vállalkozó tette. Felek rögzítik, hogy az ajánlati felhívás, a közbeszerzési dokumentáció valamint Vállalkozó ajánlata jelen szerződés elválaszthatatlan mellékletét képezi, abban az esetben is, ha azok fizikailag a szerződéshez nem kerültek csatolásra.

Felek az ajánlati felhívásban, ajánlati dokumentációban és mellékleteiben, az esetleges kiegészítő tájékoztatásokban, valamint az ajánlatban és annak mellékleteiben rögzített feltételeknek megfelelően jelen vállalkozási szerződést (továbbiakban: szerződés) kötik.

A megjelölt dokumentumok közötti, ugyanazon kérdésre vonatkozó bármely eltérés, ellentmondás, értelmezési nehézség esetén a Megrendelő számára kedvezőbb rendelkezés az irányadó.

1. A szerződés tárgya, hatálya:

- 1.1.** Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja az „ÉMOP-3.1.2/A-09-2f-2011-0009 azonosítószámú Edelény belvárosának értéknövelő és funkcióerősítő fejlesztése (I. ütem) című projekt keretében az Edelény Polgármesteri Hivatal átalakítása és felújítása” tárgyú építési beruházás (a továbbiakban: építési beruházás) elvégzését. Vállalkozó kötelezettsége a sikeres átadás-átvételi eljárást követően a használatba vételi engedély beszerzése. Az építési beruházást Vállalkozó a 3780 Edelény, 155/1 hrsz alatt felvett, a természetben 3780 Edelény, István király útja 52. szám alatt található helyszínen köteles elvégezni. Az építési beruházás részletes műszaki tartalmát a lefolytatott közbeszerzési eljárás műszaki dokumentációja tartalmazza.

1.2. Felek megállapodnak abban, hogy a szerződés annak mindkét fél által történő aláírásának napján lép hatályba és hatálya legkésőbb **2014. május 23.** napjáig tart.

2. Az építési beruházáshoz szükséges engedélyek, dokumentációk

2.1. Vállalkozó kijelenti, hogy a jelen szerződésbe foglalt kötelezettségének teljesítéséhez az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 39. § (2) bekezdésében foglalt feltételeknek megfelel.

2.2. Megrendelő úgy nyilatkozik, hogy jelen szerződés tárgyát képező építési beruházás hatósági engedélyköteles tevékenység.

2.3. Megrendelő kijelenti, hogy az építési beruházás lefolytatásához szükséges építési engedéllyel rendelkezik, melyet a tervekkel és az árazatlan költségvetéssel együtt a közbeszerzési eljárás során Vállalkozó rendelkezésére bocsátott.

2.4. Vállalkozó úgy nyilatkozik, hogy a szükséges engedélyeket, terveket, költségvetést megkapta, azok tartalmát ismeri, továbbá az átadott iratok alapján az építési beruházás megkezdhető.

3. Az építési beruházás ütemezése

3.1. Megrendelő az építési területet, az építési beruházás megkezdéséhez szükséges állapotban legkésőbb a szerződés megkötésétől számított 8. napjáig köteles Vállalkozó rendelkezésére bocsátani.

a) Amennyiben Megrendelő a szerződés jelen pontjában meghatározott határidőt megelőzően kívánja átadni az építési területet, úgy erre a Vállalkozóval történő megállapodás esetén van lehetősége.

b) Felek az építési terület átadásáról jegyzőkönyvet vesznek fel melyben rögzítik az átadás-átvételi eljárás során tapasztalt körülményeket, valamint az építési terület állapotát. Vállalkozó jogosult és köteles az építési terület átvételekor annak munkavégzésre való alkalmasságát megvizsgálni, az esetleges hiányosságokkal kapcsolatos észrevételeit a jegyzőkönyvben rögzíteni és Megrendelő figyelmét a hiányosságok megszüntetésére felhívni.

3.2. Felek rögzítik, hogy Vállalkozó a teljes körűen és hiánytalanul elvégzett építési beruházást legkésőbb **2014. május 23.** napjáig köteles átadni Megrendelő részére, a jelen szerződésben meghatározott műszaki átadás-átvételi eljárás keretében, a lezárt műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv egyidejű átadásával.

4. A szerződés műszaki tartalma:

Az építési beruházás teljes műszaki tartalmát a Megrendelő által kiadott iratok és műszaki dokumentáció, kivitelezési tervdokumentációk – tervrajzok, műszaki leírások terviratok költségvetési kiírások, és a Vállalkozó tételes ajánlati költségvetése, a Megrendelő által az ajánlattevők részéről feltett kérdések és arra adott válaszok határozzák meg. Felek rögzítik, hogy ahol az előzőekben megjelölt dokumentumokon belül, illetve a dokumentumok között eltérés, ellentmondás merül fel, akkor minden esetben a Megrendelő számára kedvezőbb értelmezést tekintik irányadónak.

Megrendelő a beruházáshoz kapcsolódóan a tervezői művezetést vesz igénybe. Vállalkozó köteles a beruházás megvalósítása során a tőle telhető legnagyobb gondossággal eljárni a tervezői művezetést biztosítókkal szemben.

5. A szerződés teljesítése

- 5.1. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződésben foglalt építési beruházás oszthatatlan.
- 5.2. Vállalkozó a szerződésben és annak mellékleteiben meghatározott tartalommal, I. osztályú minőségben, hiba- és hiánymentesen, határidőben köteles teljesíteni, amelyek együttesen a szerződésszerű teljesítésnek a feltételei. Megrendelő fenntartja magának a jogot, hogy csak és kizárólag I. osztályú minőségű munkát ismer el teljesítésként, értékcsökkent minőségű munkát nem vesz át.
- 5.3. Vállalkozó úgy nyilatkozik, hogy a munkaterületet és a munkakörülményeket teljes körűen megismerte, azt a szerződés hibátlan és hiánytalan teljesítéséhez, a megalapozott ajánlata megtételéhez szükséges mértékben megvizsgálta.
- 5.4. Vállalkozó köteles biztosítani az építési beruházás elvégzéséhez szükséges munkaerőt, anyagokat, egyéb szerkezeteket, gépeket, berendezéseket és minden olyan egyéb feltételt, mely az építési beruházás kivitelezéséhez szükséges.
- 5.5. Megrendelő köteles megbízott műszaki ellenőre (a továbbiakban: műszaki ellenőr) útján az építési beruházás kivitelezését folyamatosan ellenőrizni, amennyiben szükséges a beépítésre kerülő anyagok, berendezések kiválasztásában részt venni és dönteni. Vállalkozó köteles biztosítani, hogy a műszaki ellenőr ellenőrzési jogát szabadon gyakorolhassa, továbbá köteles a Megrendelő által a költségvetésben meghatározott, vagy azzal egyenértékű anyagokat felhasználni, az elrendelt változtatásokat, módosításokat – amennyiben azok többletköltséggel nem járnak – elvégezni.
- 5.6. A műszaki ellenőr az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Kormányrendelet) 16. § (3) bekezdésében meghatározott tevékenységeket látja el. Vállalkozó köteles a műszaki ellenőr ezen tevékenységek ellátásában vele jóhiszeműen együttműködni, részére a kormányrendeletben meghatározott feladatai ellátásához szükséges minden tájékoztatást megadni.
- 5.7. A kivitelezés során felmerült módosítási igényeket – a pótmunka kivételével – Vállalkozónak a műszaki ellenőrrel minden esetben, a tervezővel szükség szerint kell egyeztetni. Az elfogadott módosításokat a Vállalkozónak kell minden esetben a megvalósulási tervekre átvezetni.
- 5.8. Vállalkozó köteles a munkaterületet őriztetni. Az építési anyagok be- és kiszállítását Vállalkozó köteles ellenőrizni. A munkaterületen történő bármely károkozásért a Megrendelőt felelősség nem terheli.
- 5.9. A Kulturális Örökségvédelmi Hivatal az építési engedélyezési eljárásban próba- és szükség esetén megelőző feltárást írt elő. Ennek alapján Megrendelő a földmunkák elvégzésének idejére szakfelügyelet biztosítására szerződést kötött a BAZ Megyei Múzeumi Igazgatósággal. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a tereprendezési, alapozás és pince kialakításának földmunkáit a

szakfelügyelet mellett végezheti. Pozitív feltárás esetén a Megyei Múzeumi Igazgatóság elvégzi a terület megelőző feltárását is.

- 5.10.** Vállalkozó köteles a hatósági ellenőrzéseket lehetővé tenni, valamint intézkedni, hogy azokon a vizsgálatokon és ellenőrzéseken, amelyek a Vállalkozó felelősségi körébe tartoznak, a hatáskörrel és hatóságok részt vehessenek.
- 5.11.** Megrendelő kérésére Vállalkozó köteles az építőanyagok épületszerkezetek, épületgépzési szerelvények, illetve a berendezési tárgyak származási helyét, minőségtanúsítását, valamint márkazonosítását igazolni.
- 5.12.** A gázszolgáltatói engedély beszerzése, és az automatikus tűzjelző berendezés létesítésére vonatkozó engedély beszerzése a Vállalkozó feladata.
- 5.13.** Vállalkozó köteles a teljesítés során keletkezett hulladékot folyamatosan összegyűjteni és elszállítani, valamint dokumentálni annak lerakását, ártalmatlanítását, továbbá a teljesítés során igénybevett, beépítésre nem kerülő berendezéseket, építményeket saját költségére felépíteni és azokat elbontani, elszállítani legkésőbb a műszaki átadás-átvétellel egyidejűleg. Az építési beruházás során keletkezett hulladékot a Vállalkozó a hatályos jogszabályokban – különös tekintettel az építési és bontási hulladék kezelésének részletes szabályairól szóló 45/2004. (VII. 26.) BM-KvVM együttes rendeletben – foglaltak szerint végzi. A bontott anyagok esetleges további felhasználásáról Műszaki ellenőr rendelkezik.
- 5.14.** Az épület a közüzemi hálózathoz a kivitelezés idejére kikötésre kerül. Vállalkozó feladata a kivitelezéshez szükséges ideiglenes energia vételezés megoldása és költsége.
- 5.15.** Az építési beruházás kivitelezése során használt külső-belső útvonalakat folyamatos tisztántartásáról Vállalkozó köteles gondoskodni.
- 5.16.** Vállalkozó köteles a szerződés teljesítése során és azzal összefüggésben harmadik személyeknek okozott kárért közvetlenül helyállni, illetve harmadik személyeket kártalanítani.
- 5.17.** A befedésre vagy eltakarásra kerülő munkarészekről Vállalkozó köteles a műszaki ellenőrt – az eltakarásra, befedésre irányuló munkálatok megkezdése előtt legalább 2 munkanappal korábban telefonon, írásban történő megerősítéssel (faxon vagy e-mailben) – értesíteni és lehetővé tenni a műszaki ellenőr számára, hogy azokat megvizsgálja. Ha a műszaki ellenőr ezen kötelezettségének nem tesz eleget, úgy a Vállalkozó jogosult a munkarész befedésére, vagy eltakarására, de az eltakart munkarészekért is teljes felelősséggel tartozik.
- 5.18.** Megrendelő a bontási munkáknál a még hasznosítható bontott anyagokra igényt tart. Ezeket a bontás során az építési naplóban rögzíti. Vállalkozó kötelezettsége a Megrendelő által megjelölt anyagokat a hasznosítási célnak megfelelő gondossággal kibontani és Edelény város közigazgatási határain belül a Megrendelő által megjelölt depónia helyszínen elhelyezni.
- 5.19.** A szerződéskötéskor előre nem látható, de a szerződés teljesítéséhez elengedhetetlenül szükséges, időközben felmerült feladatok, esetlegesen elvégzendő pótmunkák elvégzésére – amennyiben azok szükségességét műszaki ellenőr előzetesen igazolta – kizárólag Megrendelő előzetes megrendelése alapján kerülhet sor a Kbt.-ben foglaltaknak megfelelően.
- 5.20.** Megrendelő jogosult Vállalkozó alvállalkozóinak leváltását követelni, amennyiben ezt a szerződésszerű teljesítés érdekében szükségesnek tartja. Vállalkozó köteles – Megrendelő erre

irányuló kérésére – a Megrendelő által megjelölt alvállalkozóit haladéktalanul, de kelkésőbb a felhívás kézhezvételétől számított 3 napon belül eltávolítani és másikat, a Megrendelő által jóváhagyott személlyel pótolni, tekintettel a Kbt. 128.§ előírásaira is.

5.21. Amennyiben Vállalkozó olyan körülményről szerez tudomást, amely akadályozza a szerződés szerű teljesítést, köteles a Megrendelőt haladéktalanul szóban és írásban értesíteni a késedelem tényéről, okáról és annak várható időtartamáról. Az értesítés elmaradása vagy késedelmes közlés esetén annak minden következményét Vállalkozó viseli.

5.22. Megrendelő a szerződés tekintetében a Ptk. 316. § (1) bekezdése szerinti jogát fenntartja.

6. Alvállalkozó igénybevétele

6.1. Vállalkozó a szerződés teljesítéséhez jogosult alvállalkozót igénybe venni, amennyiben azt ajánlatában jelezte. Vállalkozó, úgy nyilatkozik, hogy nem járul hozzá, hogy alvállalkozói további alvállalkozót vegyenek igénybe. Az alvállalkozók által elvégzett munkáért Vállalkozó úgy felel, mintha a munkát saját maga végezte volna el. Megrendelő ezúton hívja fel Vállalkozó figyelmét a Kbt. 128.§ (1)-(3) bekezdésben foglaltakra.

6.2. Vállalkozó köteles esetleges alvállalkozóit tájékoztatni, hogy a közöttük fennálló szerződés közbeszerzés közvetlen megvalósításához kapcsolódik, továbbá arról is, hogy a szerződés és ennek teljesítése az Art. 36/A. §-a alá tartozik. Amennyiben a fenti kötelezettségét elmulasztja, annak esetleges következményei Vállalkozót terhelik.

7. Teljesítésigazolás:

7.1. Az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 57. §-a szerinti szakmai teljesítésigazolásra Megrendelő az ENTERV Kft. megbízott képviselőjét jelöli ki.

7.2. Az építési beruházás 8.4.3.-8.4.6. pontjai szerinti készültségi fokáról, valamint az építési beruházás teljes kivitelezéséről Felek teljesítésigazolást állítanak ki.

7.3. A teljesítésigazolás dokumentuma a Vállalkozó és a műszaki ellenőr által felvett jegyzőkönyv. A jegyzőkönyvet a műszaki ellenőr köteles teljesítésigazolási záradékkal ellátni, amennyiben a teljesítés a szerződésnek megfelel.

8. A vállalkozói díj és a fizetési feltételek:

Jelen szerződésben meghatározott tevékenységek hiba és hiánymentes elvégzéséért, illetve teljesítéséért Vállalkozót összesen **213.453.363 Ft + Áfa** azaz bruttó **271.085.771 Ft** (**Kettőszázhetvenegymillió-nyolcvanötezer-hétszázhetvenegy forint** vállalkozási díj illeti meg.

8.1. Az általános forgalmi adó (a továbbiakban: Áfa) megfizetésének kötelezettsége, az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 142. § (1) bekezdés b) pontja alapján Megrendelőt terheli. Felek kijelentik, hogy belföldön nyilvántartásba vett Áfa alanyok, és egyiküknek sincs az Áfa törvényben meghatározott olyan jogállása (alanyi adómentesség,

mezőgazdasági tevékenységet folytató különleges jogállású adóalany), mely alapján tőle az Áfa megfizetése ne lenne követelhető.

8.2. A vállalkozói díj tartalmazza az építési beruházás megvalósításának teljes költségét, a tervezői művezetési költség kivételével.

- a) A vállalkozói díj tartalmazza különösen az anyagköltségeket, a kivitelezési munkákat, a tevékenységgel kapcsolatban fizetendő minden díjat, illetéket (vámot), bérköltséget, az átadási, beüzemelési, használatbavételi és birtokbaadási eljárás költségeit, az átadási-megvalósulási dokumentáció készítésének költségét, bármiféle bérleti díjat (gépek, irodák, raktárak stb.) a felvonulási-, vagyonvédelmi költségeket, az építési tevékenységhez felhasznált anyagok, energia- és közműszolgáltatás költségét, a garanciális és szavatossági kötelezettségek költségeit, a tartalék anyagok és alkatrészek költségeit, a használatbavételhez szükséges mindennemű közmű üzemeltetési hozzájárulási és vizsgálati költséget, minden – a szerződés tárgyának rendeltetésszerű használatát biztosító megvalósításához szükséges – munka ellenértékét az esetlegesen felmerülő károk megtérítésének költségeit, az esetleges kártalanítás költségeit.
- b) Vállalkozó a vállalkozói díjon felül többletköltséget semmilyen címen nem érvényesíthet.

8.3. Szerződő felek rögzítik, hogy a 4/2011. (I. 28.) Korm. rendelet 57/A. § (1) bekezdés alapján a Vállalkozó jogosult jelen szerződés – támogatási szerződés terhére - elszámolható összege 30%-ának megfelelő mértékű szállítói előleg igénylésére. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy jelen szerződés finanszírozásában és annak keretében nyújtott szállítói előleg folyósításában a Nemzeti Fejlesztési Ügynökség (NFÜ) mint támogató, és a képviselőként a NORDA Észak-magyarországi Regionális Fejlesztési Ügynökség Közhasznú Nonprofit Kft., mint Közreműködő Szervezet (KSZ) vesz részt.

Vállalkozó tudomásul veszi, hogy az NFÜ a szállítói előleg kifizetését független, az NFÜ által megbízott műszaki ellenőr ellenőrzéséhez kötheti. Az ellenőrzés megállapításai a Vállalkozóra nézve kötelező erővel bírnak.

Vállalkozó köteles az igénybejelentése alapján a folyósítandó összeg elszámolható összegének 10%-a és az igényelt szállítói előleg különbözetére jutó támogatás összegének megfelelő mértékű, az NFÜ javára szóló, a Kbt. 126. § (6) bekezdése szerinti biztosítékot nyújtani. Szállítói előleg biztosítékként gazdasági társaság vagy nonprofit szervezet szállító cégjegyzésre jogosult vezető tisztségviselőjének vagy legalább 50%-os közvetlen tulajdonrészrel rendelkező tulajdonosának, vagy együttesen legalább 50%-os közvetlen tulajdonrészrel rendelkező természetes személy tulajdonosainak kezességvállalása, vagy garanciaszervezet által vállalt kezesség, valamint az Áht. 92. § (1) bekezdése szerinti állami kezesség is elfogadható. Vállalkozó egyik biztosítéki formáról a másikra áttérhet, a biztosítéknak azonban a szerződésben foglalt összegnek és időtartamnak megfelelően folyamatosan rendelkezésre kell állnia.

Vállalkozó a biztosítékot a szállítói előleg – külön előlegbekérő okiratban történő – igénylésével köteles közvetlenül a KSZ részére benyújtani a Megrendelő egyidejű értesítése mellett. Szállítói előleg kizárólag az NFÜ által rendelkezésre bocsátott okirat minta alapján benyújtott biztosíték ellenében folyósítható. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy szerződésszegő magatartása esetében a biztosítékot a KSZ jogosult azonnali hatállyal lehívni.

Megrendelő az értesítéstől számított 5 napon belül jelezheti a szállítói előleggel kapcsolatos észrevételeit a KSZ-nek. Ennek hiányában a szállítói előleg-igénylést a Megrendelő részéről elfogadottnak kell tekinteni.

A Vállalkozó köteles a folyósított szállítói előlegről számlát kiállítani és azt a Megrendelő részére megküldeni. A Megrendelő köteles a Vállalkozó által megküldött előleg-számlát annak beérkezését követő 5 napon belül záradékolni és annak általa hitelesített másolati példányát a KSZ részére időközi kifizetési igénylés keretében megküldeni.

A szállítói előleg jóváhagyott összegét a KSZ köteles az előlegbekérő okirat kézhezvételétől számított 15 napon belül folyósítani a Vállalkozó részére.

Vállalkozó köteles a részére folyósított szállítói előleg összegét a szerződés céljával és tartalmával összhangban felhasználni. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a KSZ a szállítói előleg felhasználást jogosult ellenőrizni, és annak kapcsán – ideértve Vállalkozó szerződésszegésének eseteit is – fenntartja magának a jogot a szállítói előlegnek a szerződés céljával és tartalmával nem összeegyeztethető módon történő felhasználása vagy hasznosítása esetén a szállítói előleg visszakövetelésére, valamint annak visszafizetése hiányában a biztosíték lehívására.

Az előleggel Vállalkozó legkésőbb az 3. részszámlában köteles elszámolni a műszaki és pénzügyi ütemtervben foglaltak szerint.

- 8.4.** A 4/2011. (I.28.) Korm. rendelet 57. § (1) bekezdésében foglalt szállítói finanszírozás alkalmazása esetén Vállalkozó a jelen szerződés elszámolható összegének 10%-a erejéig mentesül az előleg biztosítéknyújtás kötelezettsége alól.
- 8.5.** A vállalkozói díj megfizetésére Felek az alábbi ütemezésben állapotodnak meg:
- az 1. részszámlát az építési beruházás(áfa nélküli szerződéses érték) 25%-át elérő készültsége esetén,
 - a 2. részszámlát az építési beruházás(áfa nélküli szerződéses érték) 50%-át elérő készültsége esetén,
 - a 3. részszámlát az építési beruházás(áfa nélküli szerződéses érték) 75%-át elérő készültsége esetén nyújthatja be Vállalkozó a műszaki ellenőr általi igazolást követően.
 - Vállalkozó az építési beruházás műszaki átadás-átvételéről készített jegyzőkönyv lezárását követően jogosult kiállítani végszámlát.
- 8.6.** Vállalkozó kizárólag a teljesítésigazolással ellátott jegyzőkönyv birtokában és az abban szereplő tartalommal jogosult számlát kiállítani. A teljesítésigazolással ellátott jegyzőkönyv a számla elválaszthatatlan mellékletét képezi.
- 8.7.** Amennyiben a számla nem felel meg a jogszabályokban rögzített követelményeknek, illetve tartalmilag, alakilag hibás, avagy a teljesítésigazolással ellátott jegyzőkönyv nem képezi a számla mellékletét, Megrendelő a számla befogadását megtagadja, és a számlát Vállalkozó részére visszaküldi.
- 8.8.** Megrendelőnek jogában áll a benyújtott számlát felülvizsgálni. Ha Megrendelő részéről kifogás merül fel a benyújtott számlával összefüggésben, úgy Megrendelő köteles a kifogásolt számlát 10 napon belül visszajuttatni Vállalkozóhoz. Ebben az esetben az átutalási határidőt a korrigált számla megrendelő általi kézhezvételétől kell számítani.

- 8.9.** Számla kifizetésére a 2007-2013 programozási időszakban az Európai Regionális Fejlesztési Alapból, az Európai Szociális Alapból és a Kohéziós Alapból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 4/2011. (I.28.) Korm. rendelet vonatkozó részei, a rendelet 56.§ (1) bekezdésében meghatározott szállítói finanszírozási mód szerint történik. Az ellenszolgáltatás megfizetése a kiállított teljesítés igazolás alapján, a Kbt. 130.§-ban foglaltak szerint történik, tekintettel a 306/2011. (XII.23.) Kormányrendelet 14.§-ban, valamint a Ptk. 292/B. § (1) bekezdésében meghatározott rendelkezésekre is. A kifizetésekkel kapcsolatban a 2003. évi XCII. törvény (a továbbiakban: Art.) 36/A. §-ban foglaltak is megfelelően alkalmazandók.
- 8.10.** A támogatás szempontjából elszámolható költség erejéig a vállalkozási díj 85,000000%-a EU és költségvetési támogatásból kerül finanszírozásra. Az elszámolható költségen felüli rész finanszírozása teljes egészében a Megrendelőt terheli. A Vállalkozónak az elszámolható és a nem elszámolható költségeket külön-külön kell leszámláznia.
- 8.11.** Megrendelő kijelenti, Vállalkozó pedig tudomásul veszi, hogy a jelen szerződés szerint teljesítendő kifizetésekre az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. § alkalmazása kötelező.
- 8.12.** A Kbt. 125. § (4) bekezdés a) pontja értelmében a Vállalkozó nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak; valamint a Szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 125. § (5) bekezdés szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti. Felek rögzítik, hogy a szerződés Kbt. 125.§ (5) bekezdés szerinti felmondása esetén Vállalkozó a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult (Kbt. 125. § (6) bekezdés).

9. Felelősségbiztosítás

- 9.1.** Vállalkozó felelősséggel tartozik az építési beruházás szerződésszerű és jogszabályi követelményeknek megfelelő teljesítéséért az építési terület átvételétől kezdődően, az építési beruházás Megrendelő részére történő átadásának napjáig.
- 9.2.** Vállalkozót helytállási kötelezettség terheli mindazon kárért amely harmadik személyeknél az építési beruházásból eredően, annak kivitelezése során felmerül.
- 9.3.** A fenti kötelezettségek biztosítása érdekében Vállalkozó a szerződés megkötéséig köteles az alvállalkozói felelősségét is magába foglaló építési-szerelési, felelősségbiztosításra szerződést kötni vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni a szerződés teljesítésére, legalább 50 MFt/kár, valamint 100 MFt/év keretösszeg erejéig.

10. Építési napló

- 10.1.** Az e-építési napló a 313/2012. (XI. 8.) Korm. rendeletben foglaltak szerint olyan komplex elektronikus alkalmazás, amely lehetővé teszi az építőipari kivitelezési folyamat teljes felügyeletét, az építési napló vezetését és az arra jogosultak számára hozzáférést, és elektronikus úton biztosítja az építési beruházásra vonatkozó kivitelezési adatoknak a Nyilvántartásba kerülését.

- 10.2.** A Vállalkozó a munkaterület átadás-átvételétől kezdve a 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet V. Fejezetében foglaltak szerint – 2014. január 1-jét követően - e-építési naplót köteles vezetni.
- 10.3.** Az építési naplót a hatályos jogszabályoknak megfelelően kell vezetni.
- 10.4.** A kivitelezés során felmerült módosítási igényeket pótmunka kivételével a Vállalkozónak a Megrendelő műszaki ellenőrével minden esetben, a Tervezővel szükség szerint kell egyeztetni. Az elfogadott módosításokat a Vállalkozónak kell minden esetben a kiviteli tervekre átvezetni.
- 10.5.** Az építési naplóban az építéssel és szereléssel, az ellenőrzéssel és vizsgálatokkal, az átadás-átvétellel kapcsolatos körülményeket, az egyes munkák végrehajtásának kezdetét és befejezését, az ellenőrzések és vizsgálatok eredményeit, a méréseket stb. rögzítik.
- 10.6.** A Megrendelő az utasításait elsősorban az építési naplóba történő bejegyzéssel közli a Vállalkozóval.
- 10.7.** Az építési naplót a Megrendelő hetente legalább 1 alkalommal ellenőrizni köteles. A Megrendelő az eltakarásra kerülő munkarészeket a Vállalkozó értesítésétől számított 48 órán belül köteles ellenőrizni. Az ellenőrzési kötelezettség esetleges elmaradása Vállalkozót nem mentesíti semmilyen felelősség alól.
- 10.8.** Az e-napló mindaddig megnyitott állapotban van, amíg az utolsó naplórészt is le nem zárták és a beruházás a használatbavételi engedéllyel vagy egyéb módon teljesen be nem fejeződött és a legutolsó terület-visszaadási aktus is le nem zárult. Az építési naplót a munka befejezését követően le kell zárni.
- 10.9.** A lezárt elektronikus építési naplók elektronikus formában kerülnek megőrzésre. Az archiválás központi tárhelyen történik.
- 10.10.** Elektronikus építési napló használatát lehetővé tevő, egyszer használatos belépési jelszó: -

11. Műszaki átadás-átvételi eljárás

- 11.1.** Felek rögzítik, hogy Vállalkozó a jelen szerződésben megállapított befejezési határidőhöz képest a teljes kivitelezés tekintetében műszaki előteljesítésre jogosult.
- 11.2.** Vállalkozó köteles írásban közölni Megrendelővel az építési munkálatok befejezésére vonatkozó kötelezettségeinek teljesítését (készre jelentés), és annak keltétől számított 15 napon belüli időpontra ajánlatot tenni Megrendelőnek az átadás-átvétel időpontjára. Az átadás-átvétel konkrét időpontját a felek közösen állapítják meg.
- 11.3.** Az átadás-átvétel során Vállalkozónak igazolnia kell, hogy az építési beruházás a szerződésben és annak mellékleteiben meghatározott követelményeknek, valamint a hatósági előírásoknak, továbbá az esetlegesen menetközben elrendelt Megrendelői módosításoknak megfelelően hiány- és hibamentesen, I. osztályú minőségben elkészült.
- 11.4.** Az átadás-átvétel során Vállalkozó felelős műszaki vezetője a műszaki ellenőr és Megrendelő kijelölt képviselője az építési helyszínt közösen bejárják, ennek során megtekintik a

készre jelentett építési munkálatokat és arról három példányban átadás-átvételi jegyzőkönyvet készítenek. A jegyzőkönyv egy-egy példánya a Megrendelőt és a Vállalkozót illeti, illetve egy példány az építési napló mellékletét képezi.

- 11.5.** A jegyzőkönyv tartalmazza a felek bármelyike által a teljesítéssel összefüggésben lényegesnek tartott körülményt, de különösen az átadás-átvétel kezdetének és befejezésének időpontját, a műszaki átadás-átvételi eljárásban résztvevők nevét, megnevezését, részvételi minőségét, a Megrendelő észrevételeit, a jogszabályban előírt nyilatkozatokat, a Megrendelő döntését arról, hogy átveszi-e az építményt és a résztvevők aláírását.
- 11.6.** Az átadás-átvétel során esetlegesen felfedezett mennyiségi és minőségi hibák, hiányok, esetén az eljárás jegyzőkönyv tartalmazza azok megnevezését, a hibás munkarészekre eső költségvetési összegeket. Jelentősebb hibát vagy hiányosságot tartalmazó tételszám esetén - az átadás-átvételi jegyzőkönyv mellékletét képező - külön hiánypótlási jegyzőkönyv vagy hibajegyzék, hiányjegyzék is készíthető, melyet Vállalkozónak alá kell írnia.
- 11.7.** Az esetleges hibák, hiányok esetén az átadás-átvételtől számított 8 munkanapon belül Megrendelő közli Vállalkozóval arra vonatkozó döntését, hogy igényt tart-e a hibák kijavítására vagy élni kíván a jelen szerződésben meghatározott hibásteljesítési kötbér igényével, azzal, hogy a kötbér érvényesítése nem zárja ki további biztosítékok egyidejű érvényesítését. A Megrendelő döntését az átadás-átvételi jegyzőkönyvben fel kell tüntetni.
- 11.8.** Amennyiben Megrendelő a hibák, hiányok kijavítását kéri, az átadás-átvételi jegyzőkönyvnek tartalmaznia kell a kijavítás határidejét, valamint a kijavításért és az átvételért felelős személy megnevezését.
- 11.9.** A mennyiségi és minőségi hibák kijavítását követően Vállalkozó műszaki vezetője és a műszaki ellenőr ismételt átadás-átvételi eljárást tartanak. A felek a jegyzőkönyv vezetésére vonatkozó fenti előírásokat az ismételt átadás-átvételi eljárásra vonatkozóan is alkalmazzák.
- 11.10.** A szerződés teljesítését az átadás-átvételi eljárás sikeres lezárása jelenti. Az átadás-átvételi eljárás sikeres lezárásának a Felek azt tekintik, ha az építési munkálatokat Megrendelő elfogadja, és ezen tény az átadás-átvételi jegyzőkönyvben rögzítik.
- 11.11.** Amennyiben Megrendelő a Vállalkozó teljesítését elfogadja, úgy a Vállalkozó az átadás-átvételi jegyzőkönyv aláírásával egyidejűleg köteles átadni a Megrendelőnek 3 példány átadási dokumentációt. (papír alapon, valamint elektronikus adathordozón).
- 11.12.** Az átadási dokumentáció tartalmazza a megvalósulási tervet, azaz a létesítmények ténylegesen megvalósult állapotának műszaki terveit, valamint az alábbi iratanyagokat magyar nyelven:
- a) sikeres átadás-átvételi jegyzőkönyv;
 - b) beépített anyagok műbizonylata;
 - c) tervezői és kivitelezői nyilatkozat;
 - d) a közreműködő alvállalkozók listája;
 - e) építési hulladék jogszabályok szerinti elhelyezéséről, nyilvántartásáról szóló okmányok eredeti példányai, valamint a hulladékkezelési tervében foglaltak betartásáról szóló nyilatkozat;
 - f) üzemeltetési, használati előírások, feltételek könyve;
 - g) jótállási biztosíték rendelkezésre bocsátását igazoló dokumentum.

12. Jótállási biztosíték és a jótállási igény érvényesítése

- 12.1.** Vállalkozó jótállási biztosítékot köteles nyújtani a Kbt. 126.§ (6) bekezdés szerinti formában, legkésőbb a teljesítés időpontjában, az ÁFA nélkül számított teljes vállalkozói díj 5%-ának megfelelő összegben. A jótállási biztosítékot Vállalkozó a teljesítéstől (műszaki átadás-átvételi eljárás befejezésétől) számított 12 hónapig köteles rendelkezésre tartani.
- 12.2.** Vállalkozó tudomásul veszi, hogy az alvállalkozóival kötött szerződésben az alvállalkozó teljesítésének elmaradásával vagy hibás teljesítésével kapcsolatos igényeinek biztosítékeként legfeljebb a szerződés szerinti, általános forgalmi adó (a továbbiakban: áfa) nélkül számított ellenszolgáltatás tíz-tíz százalékát elérő biztosítékot köthet ki.
- 12.3.** Vállalkozót a szerződés teljesítésétől számított 12 hónap jótállási kötelezettség terheli
- valamennyi, a jelen szerződésben és annak mellékleteiben meghatározott paraméter és műszaki adat eléréseért;
 - hogy az általa létrehozott épület minősége, a felhasznált anyagok, a létesítmény szerkezete a kivitel szempontjából az érvényes magyar szabványoknak és előírásoknak megfelel, valamint, hogy az a szerződéses cél elérését maradéktalanul biztosítja;
 - az építészeti munkák szakszerű és hibátlan elvégzéseért, a vonatkozó szabványok és előírások betartásáért.
- 12.4.** Amennyiben az épület, vagy annak egy része a jótállási idő alatt Vállalkozó jótállási kötelezettsége alá tartozó hiányosságok miatt nem üzemel rendeltetésszerűen, az előzőekben meghatározott jótállási idő az épület, illetve az érintett épületrészt illetően meghosszabbodik azzal az időtartammal, amely alatt az a rendeltetészerű használatra ismételten alkalmassá nem vált.
- 12.5.** Vállalkozó jótállási kötelezettsége nem terjed ki azokra a hibákra, amelyekről bizonyítja, hogy a hiba oka a teljesítés után keletkezett, rendeltetésellenes használat következményeként.
- 12.6.** A jótállási idő alatt fellépő hiányosságot, hibát Megrendelő köteles haladéktalanul a Vállalkozó tudomására hozni, a Vállalkozó pedig köteles 72 órán belül intézkedni, a hibát, hiányt kiküszöbölni, illetve a kiküszöböléshez szükséges lépéseket megtenni.
- 12.7.** Amennyiben a Vállalkozó a szükséges intézkedéseket 5 napon belül nem teszi meg, vagy ezen intézkedések nem vezetnek megfelelő eredményre a Megrendelő jogosult a hibákat, hiányosságokat a Vállalkozó kockázatára és költségére kiküszöbölni és a garanciákat igénybe venni.
- 12.8.** Konstruktív hiba esetén Vállalkozó köteles Megrendelő kérésére az épület mindazon elemeit, részeit, tartozékait, stb. jótállási kötelezettsége keretében saját költségére kijavítani, vagy kicserélni, amelyek ugyan nem sérültek meg, de a hibásnak bizonyult elemekkel, részekkel, tartozékokkal, stb. azonos konstrukciójúaknak tekinthetők és hasonló meghibásodásuk vélelmezhető.

13. Kötőbér

- 13.1.** Késedelmi kötbér

Amennyiben Vállalkozó neki felróhatóan késedelmesen teljesít, Megrendelő 50 000 Ft/késedelmes nap összegű kötbérre jogosult, legfeljebb 20 napig. A Megrendelő a jelen szerződés 1.2. pontja szerinti teljesítési határidő eredménytelen elteltével jogosult késedelmi kötbérre.

13.2. Meghiúsulási kötbér

Felek rögzítik, hogy amennyiben Vállalkozó késedelme a 20 napot meghaladja, úgy a jelen szerződést a Felek meghiúsultnak tekintik. A szerződés meghiúsulása esetén Vállalkozó az egyösszegű nettó vállalkozói díj 20 %-ának megfelelő összegű kötbért köteles fizetni Megrendelő részére.

13.3. A kötbérek, a felmerülésükkor esedékes, lejárt pénzkövetelésnek minősülnek és a Vállalkozó által kiállított végszámla ellenértékéből azonnal levonásra kerülnek úgy, hogy azokat a Vállalkozó, az általa kiállított számlában levonásba helyezi. Megrendelő a kötbérigényét a beszámításon kívül jogosult más módon is érvényesíteni.

14. A szerződés módosítása, megszüntetése

14.1. Felek rögzítik, hogy jelen szerződés rendes felmondással nem, azonban közös megegyezéssel bármikor megszüntethető.

14.2. Megrendelő köteles jelen szerződést felmondani a Kbt. 125.§ (5) bekezdésében foglaltak bekövetkezése esetén. Valamint felhívja a figyelmet a Kbt. 125. (4) bekezdésben foglaltakra.

Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés kiegészítése, módosítása előzetes egyeztetést követően csak írásban érvényes, figyelemmel a Kbt. 132. §-ában foglaltakra. Amennyiben a jelen szerződésben foglalt valamely rendelkezés érvénytelen, vagy azzá válik, az a jelen szerződés egészére nem hat ki. Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a jelen szerződés érvénytelenné vált rendelkezéseit a gazdaságilag elérni kívánt célhoz legközelebb álló szabállyal pótolják.

14.3. Vállalkozó tudomásul veszi és egyben elismeri, hogy szerződésszegésnek minősül különösen, de nem kizárólagosan, ha Vállalkozó:

- ellen a Cégléleletben közzétett módon csőd-, felszámolási, végelszámolási, hivatalból törlési, vagyonrendezési eljárás indult vagy végrehajtási, adósságrendezési eljárás van folyamatban;
- 30 napot meghaladó időre köztartozóvá válik;
- a szerződés (rész)teljesítését határidőben nem kezdi meg, vagy annak (rész)teljesítésével -- érdekkörében felmerült okból – hatvan napos késedelembe esik;
- érdekkörében felmerült okból következik be a projekt meghiúsulását vagy tartós akadályoztatását előidéző körülmény;
- részéről, vagy harmadik személy részéről nyújtott biztosíték megszűnik, megsemmisül vagy értéke egyébként számottevően csökken, és megfelelő új biztosíték, vagy az értékcsökkenésnek megfelelő további biztosíték nyújtásáról a KSZ felszólítására a megszabott határidőn belül nem intézkedik;
- tevékenységének valamely jogszabály rendelkezéseit sértő volta ellenőrzésre jogosult szerv által megállapításra kerül;
- a szállítói előleg összegét a szerződés teljesítését biztosító céltól eltérő módon hasznosítja vagy használja fel, vagy a felhasználás támogató általi ellenőrzését megakadályozza;
- valótlan, hamis adatszolgáltatása hitelt érdemlően bebizonyosodik.

- a szerződés kötelező mellékleteit határidőre nem biztosítja,
- késedelmesen teljesít,
- hibásan teljesít, mert a szolgáltatott dolog nem felel meg a teljesítéskor a törvényben és a szerződésben meghatározott tulajdonságoknak, vagy ha a szolgáltatott dologban a teljesítéskor nincsenek meg a törvényben és a szerződésben meghatározott tulajdonságok.

15. Együttműködés

- 15.1.** Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy mindent megtesznek annak érdekében, hogy tárgyalások útján rendezzenek minden olyan nézeteltérést vagy vitát, amely közöttük a szerződés keretében, vagy a szerződéssel kapcsolatban merül fel. Minden felmerülő, a szerződés teljesítését akadályozó körülményről a Felek kölcsönösen kötelesek egymást tájékoztatni.
- 15.2.** Felek megállapodnak abban, hogy a szerződésben foglaltak maradéktalan megvalósítása érdekében folyamatosan együttműködnek. Ennek megfelelően Felek kölcsönösen és haladéktalanul egymás rendelkezésére bocsátják a szerződés teljesítéséhez szükséges információkat, adatokat, valamint gondoskodnak a teljesítés további feltételeinek megteremtéséről. Felek a fentiekén túlmenően haladéktalanul tájékoztatják egymást minden olyan további tényről, adatról, körülményről is, amely a jelen szerződés teljesítésére kihatással lehet.
- 15.3.** Felek rögzítik, hogy a jelen szerződéssel összefüggésben tett nyilatkozataik, és az annak alapján teljesített adatszolgáltatásaik kizárólag az alább kijelölt kapcsolattartók részére történő megküldéssel tekinthetők szabályosan megküldöttnek, határidőben megtettnek:

Megrendelő részéről:

Molnár Oszkár polgármester

Tel.: 48/524-100

Mobil: 30/225-6930

Fax: 48/524-104

e-mail: jegyzo@edeleny.hu

Bari Sándor városfejlesztési ügyintéző

Tel.: 48/524-100

Mobil: 20/323-2989

Fax: 48/524-104

e-mail: bari.sandor@edeleny.hu

Vállalkozó részéről:

Tóth Szilveszter építésvezető

Tel.: 46/531-800

Mobil: 30/483-4220

Fax: 46/530-412

e-mail: 5.fom@fkraszter.hu

Felek a kapcsolattartók személyében történő változást haladéktalanul kötelesek közölni egymással. A kapcsolattartók személyében bekövetkezett változást a Felek nem tekintik szerződésmódosításnak.

- 15.4.** Felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződés teljesítésével összefüggésben felmerülő jogvitákat elsődlegesen békés úton, tárgyalások útján kívánják rendezni, és csak akkor fordulnak bírósághoz, ha a tárgyalásos rendezés nem vezetett eredményre.
- 15.5.** Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a vonatkozó jogszabályok szerinti illetékes ellenőrző szervezetek feladat- és hatáskörüknek megfelelően a szerződést és annak teljesítését

ellenőrizhetik, s részükre a jogszabály szerinti információ megadása üzleti titokra hivatkozással nem tagadható meg. Az illetékes ellenőrző szervezetek ellenőrzése, helyszíni vizsgálata esetén Vállalkozó köteles minden segítséget Megrendelő részére megadni, a helyszíni vizsgálaton – Megrendelő erre irányuló felhívása esetén – jelen lenni az ellenőrzés hatékonysága és Megrendelő ezirányú kötelezettségeinek megfelelő teljesítése érdekében.

16. Titoktartási kötelezettség

- 16.1.** Vállalkozónak átadott tervek, dokumentáció, egyéb iratok Megrendelő és a tervező kifejezett hozzájárulása nélkül nem adhatóak tovább, valamint a szerződésen kívül nem használhatóak fel.
- 16.2.** Felek kötelezettséget vállalnak a másik fél által üzleti titoknak minősített vagy annak tekinthető – a szerződés teljesítése során kapott és szerzett – információk, adatok megőrzésére. Üzleti titoknak minősül többek között a felek tulajdonát képező minden jogi oltalom alá eső szellemi alkotás, a felek üzletmenetére, üzleti kapcsolataira, gazdálkodására vonatkozó információ, illetve minden egyéb olyan információ, amit a felek üzleti titoknak minősítenek. Az üzleti titkot képező információkat a felek jelen jogviszony megszűnését követően sem jogosultak harmadik személy tudomására hozni, vagy bármely módon a másik fél érdekei ellen felhasználni. Az információkat Vállalkozó, a jelen szerződés teljesítésén kívül, a saját céljaira nem használhatja fel. A felek vállalják továbbá, hogy a titoktartási kötelezettséget teljesítési segédekkel is betartatják.

17. Záró rendelkezések

- 17.1.** Felek megállapodnak abban, hogy – amennyiben jelen szerződés eltérően nem rendelkezik – a Felek által egymás felé intézett értesítéseket írásba kell foglalni, és átvételi elismervénnyel igazolt közvetlen átadás, vagy a másik Fél jelen szerződésben megjelölt címére címzett, tértivevényes levél útján kell kézbesíteni. Amennyiben a tértivevényes levél kézbesítésének kétszeri megkísérlése eredményeként a levél „nem kereste” jelzéssel érkezik vissza a feladóhoz, úgy a Felek a felmondó levelet kézbesítettnek tekintik a másodszeri kézbesítés megkísérlését követő 5. munkanapon.
- 17.2.** Felek kijelentik, hogy jogképes, Magyarországon nyilvántartásba vett jogi személyek, ügyleti képességük a szerződés megkötésére kiterjed, jogaikat és kötelezettségeiket képviselőik útján gyakorolják. Felek képviselőiben eljáró személyek kijelentik, hogy jogképes és cselekvőképes magyar állampolgárok, a jognyilatkozat megtételére, a jogi személy képviselőjére jogosultak, jelen szerződés aláírásához szükséges felhatalmazásokkal rendelkeznek.
- 17.3.** Felek rögzítik, hogy a szerződés teljesítése során keletkező valamennyi, szerzői jogi oltalom alá eső mű tekintetében Megrendelőt mind időbeni, mind földrajzi érelemben kizárólagos felhasználási jog illeti meg.
- 17.4.** Jelen szerződésből eredő vitás kérdések rendezését a felek elsődlegesen tárgyalások útján kötelesek rendezni.
- 17.5.** Felek megállapodnak abban, hogy bármely, a szerződésben nem szabályozott kérdésben a Ptk., és a vonatkozó egyéb jogszabályok rendelkezéseinek a figyelembe vételével járnak el, azzal, hogy figyelembe veszik a részvételi felhívás, az ajánlati felhívás és mellékletei, a kiviteli dokumentáció, az ajánlat és a tárgyalás során felvett jegyzőkönyvek vonatkozó rendelkezéseit, megállapításait.

- 17.6.** Megrendelő a szerződést – az üzleti titokká nyilvánított részek kivételével – a Kbt. 31. § (1) bekezdés e) pontja szerint a saját honlapján közzéteszi.
- 17.7.** Jelen Szerződés 4 (azaz négy) eredeti példányban készült, melyből 2-2 (kettő-kettő) példány a Megrendelőnél, illetve a Vállalkozónál marad.
- 17.8.** Felek a Szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá.
- 17.9.** Szerződés mellékletei:
- a) a preambulumban rögzített teljes közbeszerzési dokumentáció
 - b) sávós megvalósítási és pénzügyi ütemterv
 - c) építési engedély
 - d) teljesítés igazolás minta
 - e) Az építési szerződés elektronikus építési naplóban rögzítendő részletes adatai

Edelény, 2013.december 23.

.....
Megrendelő

.....
Vállalkozó

Pénzügyi ellenjegyzés:

.....

Jogi ellenjegyzés:

.....

TELJESÍTÉSI IGAZOLÁSI JEGYZŐKÖNYV

1. Alulírott Molnár Oszkár polgármester Edelény Város Önkormányzata, mint Megrendelő (a továbbiakban „Megrendelő”) képviselétében ezzel igazolom, hogy a (székhelye:, képviseli:), mint Vállalkozó (a továbbiakban „Vállalkozó”) a Megrendelő és a Vállalkozó között 2013.-n „**ÉMOP-3.1.2/A-09-2f-2011-0009** azonosító számú **Edelény belvárosának értéknövelő és funkcióerősítő fejlesztése**” projekt keretében a „.....” tárgyában létrejött Vállalkozási Szerződés (a továbbiakban „Vállalkozási Szerződés”) alapján a Vállalkozási Szerződés pontja szerinti kivitelezési ütemhez kapcsolódó alábbi feladatait szerződésszerűen teljesítette.
2. A teljesítés műszaki tartalma: [*]
3. A fentiekre tekintettel Vállalkozó a 2013. [*]-én kelt Vállalkozási Szerződés pontjában és annak alpontjaiban rögzítetteknek megfelelően a mai nappal [*] HUF, azaz [*] HUF + összegről számlát kibocsátani jogosult, melyet a Megrendelő a Vállalkozó által a szerződésben megadott bankszámlára történő átutalással teljesít.
4. Jelen Teljesítés Igazolás a benyújtott számla kötelező mellékletét képezi.

Kelt: [*]

.....

Megrendelő
Edelény Város Önkormányzata
Képviseli:
Molnár Oszkár
polgármester

Vállalkozó
.....
Képviseli:
.....
.....

.....

Műszaki ellenőr
Kamarai névjegyzékszám: [*]