

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS I. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA

amely létrejött egyrészt:

EDELÉNY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Székhely: 3780 Edelény, István király útja 52.

Elérhetőségek

tel: 48/524-100

fax: 48/524-105

e-mail: jegyzo@edeleny.hu

Adószám: 15725596-2-05

Pénzforgalmi számlaszám: 12037805-00113009-03600001

Képviselő: Molnár Oszkár polgármester, mint **Megrendelő**

Másrésztől a

FK-RASZTER ÉPÍTŐ ZRT.

Székhely: 3533 Miskolc, Felsőszinva u. 73.

Cégjegyzékszám: 05-10-000338

Adószám: 11887827-2-05

Elérhetőség:

tel: 46/531-800

fax: 46/530-412

e-mail: fkraszter@fkraszter.hu

Pénzforgalmi számlaszám: 10200139-27021040-00000000

Képviselő: Farkas László vezérigazgató, mint **Vállalkozó**

között az alábbi napon, helyen, feltételek szerint:

1. Szerződő felek rögzítik, hogy 2013. november hó 18. napján vállalkozási szerződést kötöttek az „**ÉMOP-3.1.2/A-09-2f-2011-0009 projekt keretében a Könyvtár épületének bővítése és felújítása**” tárgyban a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 121. § (1) bekezdés b) pontja alapján lefolytatott, 2013. szeptember 20-án a 16581/2013 iktatószámon közzétett, nyílt nemzeti közbeszerzési eljárás eredményeként.

2. Szerződő felek rögzítik, hogy az eredeti szerződés mellékletét képező pont sávos megvalósítási és pénzügyi ütemterv módosul, a jelen 1 sz. szerződés módosítás mellékleteként csatolt „**MŰSZAKI ÉS PÉNZÜGYI ÜTEMTERV 1 sz. MÓDOSÍTÁS**” szerint

Szerződő felek rögzítik, hogy a módosítás a kivitelezési munkák kezdő és végdátumait nem érinti, azok változatlanul érvényben maradnak. A módosítások csak az egyes részfeladatok és résszámlák ütemezését aktualizálja a munkálatok során felmerült előre nem látható körülményeknek megfelelően.

Indoklás:

A munkaterület átadását követően a megmaradó épületrészénél több, előre nem látható, egyeztetést igénylő műszaki probléma merült fel mely tervezői állásfoglalást igényelt.

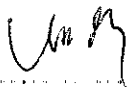
Ezen egyeztetések folyamatosan zajlottak, azonban a megmaradó födém szerkezet statikai vizsgálatának hosszabb időigénye miatt csúszás következett be.

A bontások elvégzését követően, 2013.12.11-én építési naplóban is bejegyzésre került, hogy a fellelt BH tálcás födém, kiegészítő alátámasztó zsalu nélkül, feltehetően nem fogja az új vasbeton födém szerkezetet megtartani. Ezt követően az épület statikus tervezője helyszínbemjárást tartott, majd ellenőrző számításokat végzett a meglévő szerkezetre vonatkozóan. Szakvéleményét, a tovább építésre vonatkozó utasítását 2014.01.23-án építési naplóban rögzítette. A fenti naplóbejegyzési időpontokból egyértelműen megállapítható, hogy az épület 65-70 %-át lefedő megmaradó részen a szerkezetépítési munkákat a kivitelező rajta kívülálló okok miatt nem tudta folyamatában végezni. Az itt keletkezett 43 napos időbeli eltolódás (szerkezetépítési munkarészekre vonatkozóan) lemaradást eredményezett. A hivatkozott szerkezetépítési munkák miatt az első résszámla kiállításához szükséges 25%-os készültségi fokozatot nem tudta elérni a kivitelező, mely időbeli módosulás az 50%-os és 80%-os teljesítéshez kapcsolódó résszámlák kiállítására idő kihatással volt.

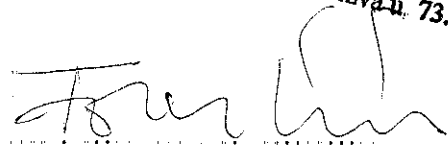
Az elvégzendő előre nem látható munkák és körülmények időszükséglete, a kivitelezési sorrendnek a feltárások következtében történő változtatása szükségessé teszi a műszaki és pénzügyi ütemterv módosítását. A módosított műszaki ütemterv a jelen szerződésmódosítás 1. számú mellékletét képezi.

Szerződő felek jelen szerződésmódosítást egyező akarral írják alá azzal, hogy a fentiekben nem érintett részekben a vállalkozási szerződés rendelkezési változat tartalommal hatályban maradnak.

Edelény, 2014. május 19.



Megrendelő
Edelény Város Önkormányzata
képviselőjében
Molnár Oszkár
polgármester

Vállalkozó
FK-RASZTER ÉPÍTŐ Zrt.
képviselőjében
Farkas László
vezérigazgató

FK-RASZTER ÉPÍTŐ Zrt.
3533 Miskolc, Felsőszinva u. 73.

Pénzügyi ellenjegyzés:



Jogi ellenjegyzés:

SZABÓ ZSÓFIA IRODA
DR. SZABÓ ATTILA
ügyvéd, E-mail: info@szabozs.com
szabozs@jogomail.hu
3525 Miskolc, Városház u. 25.

Szerződésmódosítás mellékletei:

1. Módosult műszaki-pénzügyi ütemterv

PENZÜGYI ÜTEMIERV

Edelény Városi Könyvtár
(3780 Edelény, István király útja 49., hrsz : 78)
átalakítás és felújítás

Edelény belvárosának értéknövelő és funkcióerősítő fejlesztése (I ütem)

Vállalkozási szerződés szerint	Készültség									
	előleg		1-es részszámla		2-es részszámla		3-as részszámla		végszámla	
	30%	%	25 %	%	50 %	%	80 %	%	100 %	%
	2013 12 06.	2014 01 28	2014 03 24		2014 04 14		2014 05 05		2014 05 19	
	Anyag+Díj	30%	%	érték	%	érték	%	érték	%	érték
	összesen									
Építészeti és tartószerkezet (módosított) összesen	117 017 695	30%		35 481 202	21%	24 143 733	29%	33 400 291	21%	23 992 469
Felvonulási létesítmények	6 293 450	44%	2 740 611	49%	3 055 533	95%	182 633	100%		314 673
Zsaluzás és állványozás	4 647 623	87%	4 031 400	10%	485 186	100%	131 037	100%		0
Irtás, föld- és sziklamunka	3 378 216	72%	2 428 814	20%	678 144	100%	271 258	100%		0
Síkalapozás	2 400 659	100%	2 400 659	0%	0	100%	0	100%		0
Helyszíni beton és vasbeton munka	11 639 024	93%	10 779 520	4%	486 105	100%	373 399	100%		0
Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése	40 725	84%	34 313	16%	6 412	100%	0	100%		0
Falazás és egyéb kőművesmunka	7 027 003	88%	6 170 446	12%	856 557	100%	0	100%		0
Ácsmunka	7 105 908	21%	1 464 884	79%	5 641 024	100%	0	100%		0
Vakolás és rabilcolás	4 354 043	48%	2 069 899	27%	1 187 974	100%	1 096 170	100%		0
Égéstermék-elvezető rendszerek	68 408	100%	68 408	0%	0	100%	0	100%		0
Szárazépítés	2 615 271	0%	0	0%	0	85%	2 222 980	100%		392 291
Tetőfedés	3 345 665	7%	233 112	74%	2 490 042	100%	622 511	100%		0
Aljzatkészítés, hideg- és melegburkolat készítése	7 309 626	0%	0	0%	0	80%	5 847 701	100%		1 461 925
Bádorgozás	3 209 263	4%	112 891	12%	387 844	95%	2 548 065	100%		160 463
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	10 419 758	13%	1 403 131	44%	4 599 174	95%	3 896 466	100%		520 988
Fém nyílászáró és épületakatos-szerkezet elhelyezése	7 589 227	3%	192 414	9%	693 889	95%	6 323 463	100%		379 461
Felületképzés	2 198 345	0%	0	6%	138 808	85%	1 729 785	100%		329 752
Szigetelés	12 590 673	11%	1 350 699	27%	3 377 560	85%	5 973 813	100%		1 888 601
Besépített berendezési tárgyak elhelyezése	15 227 768	0%	0	0%	0	0%	0	100%		15 227 768
Közműcsatorna-építés	59 482	0%	0	100%	59 482	100%	0	100%		0
Besépített szállító- és emelőberendezések	5 452 525	0%	0	0%	0	40%	2 181 010	100%		3 271 515
Takarítási munka	45 033	0%	0	0%	0	0%	0	100%		45 033
Elektromos összesen	8 660 137	6%	493 627	21%	1 833 260	49%	4 266 753	24%	2 066 496	
Védőcsövek és kábelirtó szerkezetek	689 264	5%	34 463	55%	379 095	100%	275 706	100%		0
Vezetékek és kábelek	795 526	0%	0	80%	636 421	100%	159 105	100%		0
Szerevények, Schneider system	349 934	0%	0	4%	15 546	80%	264 401	100%		69 987
Lámpatestek elektronikus előtéttel, 3 sávú fényforrásokkal	2 298 345	0%	0	0%	0	75%	1 723 759	100%		574 586
Elosztó berendezések összeszereléssel, instalálva	594 689	0%	0	35%	208 141	90%	327 079	100%		59 469
Egyéb tételek	2 879 481	0%	0	10%	287 948	60%	1 439 741	100%		1 151 792
Dokumentáció	287 625	0%	0	0%	0	27%	76 963	100%		210 662
Villámvédelem	765 273	60%	459 164	40%	306 109	100%	0	100%		0
Gyengeáramú rendszerek összesen	598 452	0	0	26	59 845	38	229 112	100%	309 495	
Tűzjelző rendszer összesen	1 450 537	0	0	12	145 054	66	961 814	100%	343 670	
Épületgépészet összesen	17 164 026	1%	247 881	58%	10 040 818	27%	4 609 288	13%	2 266 039	
Közmű	2 875 034	1%	28 750	99%	2 846 284	100%	0	100%		0
Vízellátás - csatornázás	4 764 955	5%	219 131	60%	2 878 090	94%	1 381 837	100%		285 897
Fűtés - klíma	8 518 560	0%	0	50%	4 259 280	80%	2 555 568	100%		1 703 712
Gázellátás	571 641	0%	0	10%	57 164	82%	411 581	100%		102 895
Szellőzés	433 836	0%	0	0%	0	60%	260 302	100%		173 534
Munkanemek összesen:	144 890 847	25%	36 222 710	50%	36 222 710	80%	43 467 257	100%	28 978 170	
Részszámlák összege (göngyöltett):			36 222 710		72 445 420		115 912 677		144 890 847	
Számlázandó:		43 467 254	36 222 710		36 222 710		43 467 257		28 978 170	

Előleg elszámolása:

Miskolc, 2014 05 19



Aláírás
FK-RASZTER Építő Zrt.
3533 Miskolc, Felsőszinva u. 73.

[Handwritten signatures and initials]