

## HIRDETMÉNY KÖZZÉTÉTELE NÉLKÜL INDULÓ ELJÁRÁS

### ELJÁRÁST MEGINDÍTÓ FELHÍVÁS

#### 1. AJÁNLATKÉRŐ NEVE, CÍME ÉS KAPCSOLATTARTÁSI PONTOK

<b>Hivatalos név:</b> Edelény Város Önkormányzata		
<b>Postai cím:</b> István király útja 52.		
<b>Város/Község</b> Edelény	<b>Postai irányítószám:</b> 3780	<b>Ország:</b> HU
<b>Kapcsolattartási pont(ok):</b> <b>Címzett:</b> Molnár Oszkár		<b>Telefon:</b> 06-48/525-270
<b>E-mail:</b> jegyzo@edeleny.hu		<b>Fax:</b> 06-48/525-194
<b>Internetcím(ek) (adott esetben)</b> Az ajánlatkérő általános címe (URL): www.edeleny.hu A felhasználói oldal címe (URL):		

További információ a 20. p) pontban feltüntetett elérhetőségeken igényelhető.

#### 2. KÖZBESZERZÉS ELJÁRÁS FAJTÁJA, A TÁRGYALÁSOS ELJÁRÁS INDOKA

A közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény ("Kbt.") 122./A § (1) bekezdés alapján hirdetmény közzététele nélkül induló közbeszerzési eljárás, tekintettel arra, hogy a beszerzés becsült értéke –az egybeszámított becsült értéket figyelembe véve sem éri el a nettó 150 millió Ft-ot és tárgyalás tartása nem szükséges.

#### 3. A DOKUMENTÁCIÓ RENDELKEZÉSRE BOCSÁTÁSÁRA VONATKOZÓ INFORMÁCIÓK

A dokumentáció a 22. p) pontban meghatározott címen térítésmentesen átvehető vagy igényelhető. A dokumentációt ajánlatonként legalább egy ajánlattevőnek, vagy az ajánlatban megnevezett alvállalkozónak át kell vennie.

#### 4. KÖZBESZERZÉS TÁRGYA ÉS MENNYISÉGE

A kivitelezést a FÉNYESVÖLGY Épületvillamossági Tervező Kft által 2014. szeptember hóban készített kiviteli tervdokumentációjának megfelelően kell teljesíteni. (Tervező: Münnich Gábor V-T-05-0239). Az épület homlokzatán elhelyezett főmérő alatt elhelyezendő HENSEL MI 74219 szekrényben meg kell oldani az épület túlfeszültség elleni védelmét. Az épület tűzvédelmi főkapcsolója is a mérőszekrény összeállítás része, ami egy 63A-es terhelés szakaszoló. A mért fővezeték a mérőtől a tervezett új elosztóig NYM-J 5 x 10 mm<sup>2</sup>. A mérőtől elosztóig a padlástérben kell a fővezetékét elvezetni Mü I-es védőcsőben.

Elosztási rendszer:

Az egyes áramkörök indítása kismegszakítókön keresztül lett megtervezve, s a hatályos MSZ HD 60364-4-41:2007

szabványnak megfelelően a dugalj áramkörökbe 30 mA-es érzékenységű hibaáram védő kapcsolók építendők be. A tervezett elosztók két főkapcsolót tartalmaznak, melyek közül az egyikkel az adott elosztóhoz tartozó valamennyi elektromos vezeték és szerelvény feszültség mentesíthető. A másik kapcsolóval pedig az éjszakai órákra lehet kikapcsolni mindazokat az áramköröket, amelyek nem igényelnek folyamatos elektromos ellátást. A fogorvosi rendelők és a hozzá tartozóvízes blokk és öltöző almérővel lesz mérve. A mérő egyszerű kisméretű digitális készülék az E-1 elosztóba szerelve. Az ugyanezen mérőről táplált fizioterápia már nem tartozik az almérő által külön mért áramkörök csoportjához.

Vezetékelés, szerelvények:

Vakolat alá süllyesztett műanyag védőcsövekbe húzott M1kV Cu vezetékkel kell megoldani. A költségvetésben MŰ III-as védőcsövek szerepelnek, jellemzően 13,5-es, kisebb hányadában 16-os méretben. A fővezetékek a padlástér padlóján MŰ I-es védőcsöbe húzott NYM-J 5x10 mm<sup>2</sup>-esek.

A gyengeáramú vezetékezés is falba vésett műanyag védőcsövekben készülnek. A szerelvények a hagyományos falszerkezethez igazodóan süllyesztettek. A költségvetésben VALENA gyártmányok vannak kiírva fehér színben.

Érintésvédelem:

Érintésvédelem módja TN+EPH a terv szerinti kialakításban. A rendelő helyiségek dugalj áramkörébe a hatályos MSZ HD 60364 szabványelőírása szerint 30 mA-es áramvédő kapcsolókat kell beépíteni a hibavédelem szerelvényeként.

Villámvédelem:

Az épület MSZ EN 62305 szabvány szerint elvégzett kockázat elemzés eredményeként villámvédelmi rendszerrel kell ellátni a terv szerinti megoldásban.

Telefonhálózat, informatika:

A telefon a szolgáltatói hálózatra a homlokzati falhoz földkábelén keresztül csatlakozik. A kábel kifejtő doboz a fogorvosi rendelő blokk várójában található. Innen indul a rendelőkbe csövezés és vezetékezés. Alközpontot nem kell kiépíteni, a funkció ezt nem indokolja. Annak eldöntése, hogy melyik készülék lesz hálózatra kötve megrendelés kérdése. Ezen túl fővonal kiépítése szükséges a rack szekrényhez, ahol a server gépen keresztül az internet elérési lehetőség biztosítható.

Az informatikai rendszer a rendelők 18 darab számítógépes csatlakozóját fogja egymással összekötni. Az ehhez szükséges patch panel, switch, csatlakozók és vezetékek a költségvetésben szerepelnek.

Vagyonvédelem:

A betörésvédelmi központ az E-2 elosztó fülkében lesz elhelyezve. Innen kell a tervezett védőcső hálózatot kiépíteni. Ebben építheti meg a hálózatát arra jogosult szakcég. A költségvetésben egyetlen tétellel szerepel a betörésvédelmi rendszer. A funkcióhoz igazodóan négy zónás rendszer építendő meg .

Épületgépészet:

A kazánba épített elektronikus szabályzó fogja elvégezni a szükséges hőfok beállításokat, illetve vezérli a szivattyúkat és szelepeket. Részére mindössze csatlakozást terveztünk, valamint a belső termosztát részére védőcsövet és vezetékét.

A belső teres helyiségek ventilátoros szellőzést kapnak, melyek a világítással együtt üzemelnek.

Munkaszervezés:

Az épület villamos hálózat felújítás terve egységes, a költségvetés két ütemre bontott. A kivitelezést az épület szakipari és részbeli épületgépészeti felújításának ütemezéséhez kell igazítani. A konkrét mennyiségeket a költségvetés kiírás tartalmazza.

Tervek és árazatlan költségvetések a dokumentáció része.  
További információt a Dokumentáció tartalmaz.

## **5. SZERZŐDÉS MEGHATÁROZÁSA**

**Vállalkozási szerződés keretében villamoshálózat fejlesztése az Edelényi egészségügyi intézményben**

## **6. TELJESÍTÉS HATÁRIDEJE**

A szerződés megkötésétől számított 45 naptári nap.

## **7. A TELJESÍTÉS HELYE**

3780 Edelény, István király útja 65. Hrsz.: 69 (NUTS: HU311)

## **8. AZ ELLENSZOLGÁLTATÁS TELJESÍTÉSÉNEK FELTÉTELEI, ILLETŐLEG A VONATKOZÓ JOGSZABÁLYRA TÖRTÉNŐ HIVATKOZÁS**

A beszerzés saját forrásból valósul meg

A számla ellenértékét Ajánlatkérő a Kbt. 130 § (1)-(4); (6) bekezdés -131.§ (2) bekezdésben és a 306/2011. (XII.23) kormányrendelet 14.§ (1) bekezdésben foglaltak szerint teljesíti.

Ajánlatkérő az előleg igénylés lehetőségét nem biztosítja.

A kivitelezés során pénzügyi-műszaki ütemtervben meghatározott készültségi fokot elérve 2 db számla (1 db részszámla és a 100%-os készültségi fokát elérve végszámla) nyújtható be. Az 1. részszámla az I. ütem megvalósult teljesítése esetén, a végszámla 100%-os készültségi fokot elérve nyújtható be.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet arra, hogy az ÁFA törvény rendelkezései alapján az építés tekintetében fordított ÁFA fizetési kötelezettség nem áll fenn.

Ajánlatkérő felhívja az Ajánlattevők figyelmét, hogy a kifizetések vonatkozásában az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. § szerint kell eljárnia. Az eljárásban alkalmazandó a Ptk 6:130 § (1)–(2) bekezdése.

Vonatkozó jogszabályok:

306/2011. (XII.23.) Korm. rendelet

191/2009 (IX.15) Korm. rendelet

2003. évi XCII. tv.

2007. évi CXXVII. törvény

2011. évi CXCV. törvény

További információt a dokumentáció tartalmaz, a részletes fizetési feltételeket a szerződés tervezet tartalmazza.

## **9. RÉSZAJÁNLAT, TÖBBVÁLTOZATÚ (ALTERNATÍV) AJÁNLAT BENYÚJTHATÓ-E?**

Részajánlat benyújtására nincs lehetőség, többváltozatú (alternatív) ajánlat nem adható.

## **10. AJÁNLAT ÉRTÉKELÉSI SZEMPONTJAI**

Legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás

## **11. KIZÁRÓ OKOK**

Az ajánlatkérő által előírt kizáró okok és a megkövetelt igazolási mód:

### Kizáró okok:

- 1) Az eljárásban nem lehet ajánlattevő (közös ajánlattétel esetén egyik ajánlattevő sem), alvállalkozó, alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 56. § (1) bekezdésben foglalt kizáró okok bármelyike fennáll. Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, akivel szemben a Kbt. 56. § (2) bekezdésében foglalt kizáró okok bármelyike fennáll.
- 2) Az Ajánlatkérőnek az eljárásból ki kell zárnia az olyan ajánlattevőt, alvállalkozót, az alkalmasság igazolásában résztvevő gazdasági szereplőt, akivel szemben a Kbt. 56. § (1) bekezdésében, továbbá az olyan ajánlattevőt, akivel szemben a Kbt. 56. § (2) bekezdésében meghatározott kizáró okok az eljárás során következnek be.

### Igazolási mód:

1. Az ajánlattevő (közös ajánlattétel esetén minden ajánlattevő külön-külön), a 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet (továbbiakban: Kr.) 12. §-a szerint köteles nyilatkozni arról, hogy nem tartozik a kizáró okok hatálya alá. Az alvállalkozó és az alkalmassági igazolásában részt vevő szervezet tekintetében a Kr. 10. § az irányadó.
2. Az ajánlattevő csak nyilatkozni köteles arról, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe az 56. § szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót, valamint az általa alkalmasságának igazolására igénybe vett más szervezet nem tartozik az 56. § szerinti kizáró okok hatálya alá (Kbt. 58. § (3)).

Az Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét a Közbeszerzési Hatóság útmutatójára (KÉ. 2013. évi 141. szám, 2013.11.29.)

A kizáró okok fenn nem állására vonatkozó nyilatkozatnak jelen felhívás feladásának dátumánál nem régebbinek kell lennie.

## **12. ALKALMASSÁGI KÖVETELMÉNYEK**

### **Pénzügyi és gazdasági alkalmasság**

1. Az ajánlattevő gazdasági és pénzügyi szempontból alkalmatlan, ha a mérleg szerinti eredménye egynél több évben negatív az elmúlt 2 (kettő) lezárt üzleti évben.

### Igazolás:

1. A 310/2011 (XII.23.) Korm. rendelet 14. § (1) bekezdés b) pontja alapján saját vagy jogelődje számviteli jogszabályok szerinti beszámolójának - vagy annak meghatározott részének - benyújtásával (ha a gazdasági szereplő letelepedése szerinti ország joga előírja közzétételét); amennyiben az ajánlatkérő által kért beszámoló a céginformációs szolgálat honlapján megismerhető, a beszámoló adatait az ajánlatkérő ellenőrzi, a céginformációs szolgálat honlapján megtalálható beszámoló csatolása az ajánlatban nem szükséges;

A 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 14. § (2) bekezdés fennállása esetén csatolni kell ajánlattevő nyilatkozatát a működésének ideje alatti, közbeszerzés tárgyából származó

áfa nélkül számított árbevételről. Az ajánlatkérő által megkövetelt árbevétel mértéke: nettó 3 millió Ft.

Az Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét a Kbt. 55. § (4)-(6) bekezdés és a 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 14. § (2)-(3) bekezdésben foglaltakra.

Az előírt alkalmassági követelményeknek a közös ajánlattevők együttesen is megfelelhetnek, illetve azon, gazdasági és pénzügyi helyzetre meghatározott követelményeknek, amelyek értelemszerűen kizárólag egyenként vonatkoztathatóak a gazdasági szereplőkre, elegendő, ha közülük egy felel meg. Amennyiben az ajánlattevő a Kbt. 55. § (5) bekezdés szerint a pénzügyi gazdasági alkalmassági követelményeknek más szervezet (szervezetek) erőforrásaira való támaszkodással kíván megfelelni, úgy az adott erőforrás meglétét (az alkalmasság fent meghatározott követelményét) az erőforrásként igénybe venni szándékozott szervezetnek a fent meghatározottak szerint, az Ajánlattevővel azonos módon kell igazolnia, továbbá csatolni kell az erőforrásként igénybe venni szándékozott szervezetre vonatkozóan a Kbt. 55. § (6) bekezdés a); c) pontjában meghatározott nyilatkozatokat.

### **Műszaki és szakmai alkalmasság**

1. Az ajánlattevő műszaki és szakmai szempontból alkalmatlan, ha nem rendelkezik az eljárást megindító felhívás feladását megelőző 60 hónapban összesen legalább 1 (egy) db sikeres műszaki átadás-átvétellel zárult olyan épületvillamossági kivitelezés tárgyú referenciával, amely épületvillamossági kivitelezés értéke eléri a nettó 3 (három) millió Ft.

#### Igazolás:

2. A 310/2011 (XII.23.) Korm. rendelet 15. § (2) bekezdés a) pont alapján az eljárást megindító felhívás feladását megelőző 60 hónapban a közbeszerzés tárgya szerinti építési beruházásainak ismertetése, valamint a 16. § (5) bekezdésben meghatározott dokumentumok.

Az Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét a Kbt. 55. § (4)-(6) bekezdésben foglaltakra.

A műszaki, szakmai alkalmassági feltételeknek az ajánlattevőnek (közös ajánlattevőnek) együttesen is megfelelhetnek. A műszaki és szakmai alkalmasság igazolása a Kbt. 55. § (5) bekezdése szerinti szervezetek (személyek), mint erőforrást biztosítók bevonása esetén a Kbt. 55. § (6) bekezdés a); b) pontja alapján történik.

### **13. AJÁNLATTÉTELI HATÁRIDŐ**

2014. október 08., 9:00 óra

#### **14. AJÁNLAT BENYÚJTÁSÁNAK CÍME**

Edelény Város Önkormányzata (3780 Edelény, István király útja 52.) 1. emeleti tárgyaló

#### **15. AJÁNLATTÉTEL NYELVE**

Magyar (HU)

#### **16. AJÁNLAT FELBONTÁSÁNAK HELYE, IDEJE, AJÁNLATOK FELBONTÁSÁN JELENLÉTRE JOGOSULTAK**

Edelény Város Önkormányzata (3780 Edelény, István király útja 52.) 1. emeleti tárgyaló  
2014. október 08., 9:00 óra

A Kbt. 62.§ (2) bekezdésében meghatározottak szerinti személyek lehetnek jelen a bontáson, a bontás a Kbt. 62.§ (1), (3), (4), (7) bekezdéseinek megfelelően történik.

#### **17. AJÁNLATI KÖTÖTTség MINIMÁLIS IDŐTARTAMA**

60 nap

#### **18. AJÁNLATI BIZTOSÍTÉK, A SZERZŐDÉST BIZTOSÍTÓ MELLÉKKÖTELEZETTSÉGEK**

*Ajánlati biztosítékot* nem kell nyújtani az eljárás során.

**Késedelmi kötbér:** a szerződés szerinti, áfa és tartalékkeret nélkül számított ellenszolgáltatás 0,5%/naptári nap)

**Meghiúsulási kötbér:** a szerződés szerinti, áfa és tartalékkeret nélkül számított ellenszolgáltatás 10%-ának megfelelő összeg

**Jótállási biztosíték:** a szerződés szerinti, áfa és tartalékkeret nélkül számított ellenszolgáltatás 5 %-ának megfelelő összeg. A jótállási biztosíték nyújtási kötelezettség 18 hónapra terjed ki a létesítmény szokásos, folyamatos üzemelése esetén.

**Jótállás:** (18 hónap)

A szerződést biztosító mellékkötelezettségként kikötött biztosítékok közül a jóteljesítési biztosítékot a nyertes ajánlattevő a Kbt. 126 § (6) bekezdés a) pont alapján, választása szerint teljesítheti.

A késedelmi kötbér összege maximum 20 (húsz) napig kerül felszámításra, ez követően a Megrendelő jogosult a szerződéstől egyoldalú jognyilatkozattal elállni illetve azt felmondani.

A jótállás kezdő időpontja a sikeres műszaki átadás-átvétel napját követő nap.

#### **19. ÉRINTETT EURÓPAI UNIÓS PROGRAM MEGNEVEZÉSE**

Nem releváns.

#### **20. EGYÉB INFORMÁCIÓK**

- a) Ajánlatkérő a Kbt. 67. §-a alapján biztosítja a hiánypótlási lehetőséget.
- b) Az ajánlatokat 1 (egy) nyomtatott eredeti példányban, tartalomjegyzékkel ellátva, írásban és zártan, a Kbt. 60 §-ában foglalt követelmények figyelembevételével kell benyújtani, az ajánlat eredeti példányán meg kell jelölni, hogy ez az eredeti. Az ajánlat eredeti példányát minden írott oldalának írógéppel, vagy más kitörölhetetlen módon megírottak

- kell lennie. Az ajánlatok részletes formai előírásait továbbá a csomagolás és megküldés követelményeit a dokumentáció tartalmazza.
- c) Az ajánlatban lévő minden dokumentumot (nyilatkozatot) a végén alá kell írnia az erre jogosult(ak)nak, vagy olyan személynek, vagy személyeknek aki(k) erre a jogosult személy(ek)től írásos felhatalmazást kaptak (cég esetén ezeket cégszerű aláírással kell teljesíteni).
  - d) Az. Ajánlattevőnek és alvállalkozónak, valamint a kapacitást nyújtó gazdasági szereplőnek csatolnia kell az aláírási címpéldányát (másolatban) vagy a jogi képviselő által készített és ellenjegyzett a 2006. évi V. törvény 9. § (1) bekezdése szerinti aláírási-mintát. Amennyiben a cégkivonat szerint el nem bírált módosítás van folyamatban, a benyújtott változásbejegyzési kérelem egyszerű másolati példányát is csatolni szükséges. Egyéni vállalkozó esetében vállalkozói igazolvány másolatának csatolása szükséges.
  - e) A 12.1. és a 12.2. pont szerinti feltételek és ezek előírt igazolási módja a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbbak.
  - f) Az ajánlatnak tartalmaznia kell az Ajánlattevő Kbt. 60. § (3) és (5) bekezdés, 40. § (1) bekezdés a)-b) pontjai, 55. § (5)-(6) bekezdés, 58. § (3) bekezdése szerinti nyilatkozatait.
  - g) Az igazolásokat a Kbt. 36. § (3) bekezdésében foglaltaknak megfelelően kell benyújtani. (Ahol Ajánlatkérő valamely irat egyszerű másolatban történő benyújtását írja elő, az eredeti irat benyújtását is elfogadja!)
  - h) A nettó ajánlati árnak tartalmaznia kell a feladat teljes körű teljesítésének minden költségét.
  - i) A közösen ajánlatot tevők a Kbt. 25.§ szerint kötelesek eljárni.
  - j) A kiegészítő tájékoztatás kérésre és a válaszadásra a Kbt. 45.§-a és 122.§ (5) bekezdése irányadó.
  - k) Az Ajánlatkérő az eljárás folyamán helyszíni bejárást tart az alábbiak szerint:  
Időpont: 2014. szeptember hónap 26-án (péntek) 10.00 óra  
Találkozó: Edelény Város Önkormányzata (3780 Edelény, Bányász út 2.)
  - l) Ajánlatkérő nem teszi lehetővé a Kbt. 27. § (2) bekezdése alapján projektársaság létrehozását.
  - m) Az ajánlatkérő előírja, hogy a dokumentációt ajánlatonként legalább egy ajánlattevőnek, vagy az ajánlatban megnevezett alvállalkozónak át kell vennie.
  - n) A Vállalkozó a kivitelezési munka végzésére a 306/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 9. §-a alapján legkésőbb a szerződéskötés időpontjára felelősségbiztosítást köteles kötni, vagy a meglévő felelősség biztosítását jelen beruházásra is kiterjeszteni.  
A biztosítás értékének a 10 millió Ft/ év és 1 millió Ft/ káresemény értéket le kell fednie.
  - o) Ajánlatkérő előírja, hogy Ajánlattevők a Kbt. 54.§ (1) bekezdés értelmében tájékozódjanak az adózásra, a környezetvédelemre, az egészségvédelemre és a fogyatékkal élők esélyegyenlőségére, valamint a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó olyan kötelezettségekről, amelyeknek a teljesítés helyén és szerződés teljesítése során meg kell felelni.
  - p) A dokumentáció átvehető az alábbi helyen és időpontban:  
A dokumentáció átvehető személyesen, vagy meghatalmazott útján az alábbi pontban megjelölt helyen ajánlattételi határidő lejártáig munkanapokon 9.00–12.00 óra között, az ajánlattételi határidő lejártának napján 08.00 órától 09.00 óráig. Ajánlatkérő, az

ajánlattevő írásbeli megkeresése esetén, a dokumentációt a Kbt. 50. § (3) bekezdése szerinti feltételekkel megküldi megadott címre.

További információ az alábbi címen igénylehető:

Név: Ecostart Kft  
Kapcsolattartó: Dr. Jancsurák Sándor ügyvezető  
Cím: 3526 Miskolc, Katowice u. 49. 4/4.  
Telefon: +36-46/747-315  
Telefax: +36-46/747-315  
E-mail: [sandor.jancsurak@gmail.com](mailto:sandor.jancsurak@gmail.com)

**21. AZ AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS MEGKÜLDÉSÉNEK NAPJA: 2014. SZEPTEMBER 22.**