

**EDELÉNY VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
14/2011. (IV.28.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE**

Az egyes építési tevékenységekkel kapcsolatos parkolási igényekről és azok biztosításáról

Edelény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16.§ (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20) Korm. rendelet 42.§ (10)-(11) bekezdésének figyelembe vételével, Edelény Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 9/2011.(III.24.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 2.13 pontjában meghatározott feladatkörében eljáró Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság; és Edelény Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 9/2011.(III.24.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 3.1.4 pontjában meghatározott feladatkörében eljáró Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közbeszerzési Bizottság véleményének kikérésével, a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8.§ (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

- 1.§** (1) A rendelet területi hatálya a belváros és tágabb környezetének Szabályozási Terve és Helyi Építési Szabályzata című 18/2005.(V.1.) önkormányzati rendelet által lehatárolt Edelény város belvárosi övezetére terjed ki.
- (2) A rendelet személyi hatálya kiterjed minden természetes és jogi személyre, továbbá a jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetre (továbbiakban: építtetőre), aki Edelény város belvárosi övezetének területén
- a) új épületet, építményt létesít,
 - b) meglévő épületet bővít,
 - c) rendeltetési mód váltással járó építmény átalakítást végez,
 - d) építési tevékenységgel nem járó rendeltetési mód váltást hajt végre,
 - e) olyan területhasználatot folytat, ami új parkolóhely létesítését követeli meg.
- 2.§** Az építmények rendeltetésszerű használatához szükséges személygépkocsi elhelyezési kötelezettséget - parkolók számát - az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20) Korm. rendelet (a továbbiakban: OTÉK) előírásai alapján kell biztosítani.
- 3.§** (1) A 2.§ szerint számított személygépkocsi elhelyezési kötelezettség az OTÉK 4. számú mellékletében szereplő esetekben -40% korrekciós értékkel csökkenthető – a melléklet 1. pontja alattiak kivételével.
- (2) A korrekcióval számított értéket egész számra felfelé kerekítve kell meghatározni.
- 4.§** A 2.§ és 3.§ együttes alkalmazásával számított parkoló igény telken belül biztosítandó.
- 5.§** A parkolók kialakítása a közterületek közlekedésre szánt területe egy részének, illetve a közforgalom céljára átadott magánút területe egy részének felhasználásával az út kezelőjének hozzájárulásával engedélyezhető. A parkoló igény számításánál középületek esetében a közterületen létesült parkoló is beszámítható.
- 6.§** Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.
- 7.§** E rendelet rendelkezéseit a hatályba lépését megelőzően indult, folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell.

Jegyző távollétében:

*Vártás József
osztályvezető*

*Molnár Oszkár
polgármester*