

**EDELÉNY VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ – TESTÜLETÉNEK
22/2017. (XI.23.) önkormányzati rendelete**



**Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletére
vonatkozó egyes szabályokról szóló 12/2006. (III.27.) önkormányzati
rendelet módosításáról**

Edény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a lakások és helyiségek bérletére, valamint elidegenítésére vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. LXXVIII. törvény 3. § (1)-(2), 4. § (3), 19. §, 20. § (3), 21. § (6), 23. § (3), 34. §, 36. § (2) és 84. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 9. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva,

Edény Város Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2014. (XII.17.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 1.1.11 pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Humánpolitikai Bizottság, és

Edény Város Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2014. (XII.17.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 2.18 és 2.20 pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1.§ Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 12/2016.(III.27.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 6. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Szociális helyzet alapján önkormányzati bérlakásra az az Edény Város közigazgatási területén élő 16. életévét betöltött:

- a) lakóhellyel rendelkező magyar állampolgár,*
- b) állandó tartózkodásra jogosító személyi igazolvánnyal rendelkező bevándorolt,*
- c) letelepedési engedéllyel rendelkező személy,*
- d) magyar hatóságok által menekültként elismert személy,*
- e) hajléktalan személy,*
- f) az Európai Szociális Kartát megerősítő országoknak a külföldiek beutazásáról, magyarországi tartózkodásáról és bevándorlásáról szóló 1993. évi LXXXVI. törvény rendelkezései szerint jogszerűen Magyarországon tartózkodó állampolgár jogosult,*

akinek családjában az egy főre jutó nettó havi jövedelem a kérelem benyújtásának időpontjában, a nyugdíjminimum mindenkori legkisebb összegének 300 %-át nem haladja meg.”

2. § A Rendelet 6. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) A lakásigénylőt törölni kell a névjegyzékről, ha:

- a) a nyilvántartásba vételt követően megállapításra kerül, hogy a lakásigénylést vissza kellett volna utasítani,
- b) az igénylő jogtalan előnyhöz jutás céljából valótlan adatot közölt,
- c) az igénylő a nyilvántartásba vételt követően beköltözhető lakást vásárolt, vagy illet ajándékba kap,
- d) a 8. § (2) bekezdésben meghatározott éves névjegyzék javaslat elkészítése során megjelenési kötelezettségének önhibáján kívüli okból nem tesz eleget."

3. § A Rendelet 16. § (3) bekezdése az alábbi f) ponttal egészül ki:

„f) Antal György út 42. és Antal György út 58. - ingyenes”.

4.§ Ez a rendelet 2017. november 27. napján lép hatályba azzal, hogy rendelkezéseit a folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell.


Dr. Vartás József
jegyző




Molnár Oszkár
polgármester

Kihirdetési záradék:

Edelény Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2014. (XII.17.) önkormányzati rendelet 43. § (1) bekezdése szerint az Edelény Közös Önkormányzati Hivatal hirdetőtábláján történő kifüggesztéssel 2017. november 23. napján kihirdetésre került.




Dr. Vartás József
jegyző