



ELŐTERJESZTÉS

EDELÉNY VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

2016. NOVEMBER 24-EI RENDKÍVÜLI NYÍLT ÜLÉSÉRE

SORSZÁM: 187.....

MELLÉKLETEK: - DB

TÁRGY: ÉRV ZRT.-VEL KÖTENDŐ HASZNÁLATI DÍJ FELHASZNÁLÁSRÓL SZÓLÓ
MEGÁLLAPODÁSOK JÓVÁHAGYÁSÁRÓL

ELŐTERJESZTŐ: Molnár Oszkár Edény Város Polgármestere

ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE: Nyíri Lajos
városfejlesztési ügyintéző

VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA:

☞ Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság

EGYEZTETVE BELSŐ SZERVEZETI EGYSÉGEKKEL:

Igazgatási és Szociális Osztály:
2016. november 18.

Ambrusics Tibor
aljegyző

Pénzügyi Osztály:
2016. november 18.

Száz Attiláné
osztályvezető

EGYEZTETVE KÜLSŐ SZERVEZETEKEL: ÉRV ZRT.

TÖRVÉNYESSÉGI ELLENŐRZÉSRE BEMUTATVA:

Dr. Vártás József jegyző 2016. november 18.

Felelős tisztségviselő jóváhagyása: Molnár Oszkár polgármester

Edény, 2016. november 18.


.....
polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

A víziközmű-hálózat 2016. évi bérleti és használati díj felhasználásáról szóló előterjesztést az ÉRV ZRt.-val – mint üzemeltetővel – történt egyeztetés, alábbi tartalommal terjesztem a Képviselő-testület elé:

A víziközmű szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 18. §-a alapján ha jogszabály vagy az üzemeltetési szerződés a víziközmű-szolgáltatási jog gyakorlását vagy a víziközmű használatát díj (a továbbiakban: használati díj) fizetéséhez köti, az ellátásért felelős az ebből származó bevételét elkülönítetten kezeli, és azt kizárólag víziközmű-fejlesztés finanszírozására használhatja fel.

Ivóvíz hálózat:

2016 évre vonatkozóan a Közműtulajdonost megillető bérleti- és használati díj tervezett összege 10.356.000 Ft + Áfa, azaz bruttó 13.152.120 Ft.

Szennyvíz hálózat:

2016 évre vonatkozóan a Közműtulajdonost megillető bérleti- és használati díj tervezett összege – 9.526.000Ft + Áfa, azaz bruttó 12.098.020 Ft.

Az ÉRV ZRt. a vízi közművek 2015. évi bérleti- és használati díjának és az annak terhére elszámolt felújítások különbözetét, a fejlesztésre fel nem használt bruttó 12.814.605,-Ft-ot az Önkormányzat számlájára átutalta, melyet a Közműtulajdonos - a jogszabályban rögzítettek szerint – elkülönítetten kezel, és azt kizárólag víziközmű fejlesztés finanszírozására használ fel a következő években.

Az ÉRV Zrt. – mint üzemeltetővel – történ egyeztetések alapján a **2016 évi** víziközmű-fejlesztés beruházásaira, felújításaira az alábbi javaslatot teszem:

Ivóvíz hálózat:

Ssz	Fejlesztési munka megnevezése	Tervezett bruttó értéke Ft-ban
1.	Megállapodás alapján István király úti, Deák úti ivóvíz- és szennyvízvezeték rekonstrukcióra adott használati díj előleg	2.134.292,-
2.	Árpád úton 1 db földfeletti NA 100 tűzcsap létesítése	539.651,-
3.	Rendkívüli helyzetből adódó, előre nem tervezhető, azonnali feladatok	2.500.000,-
4.	Császta szőlőhegy ivóvízellátásának megvalósítása	7.978.177,-
Összesen		13.152.120,-

Szennyvíz hálózat:

Ssz	Fejlesztési munka megnevezése	Tervezett bruttó értéke Ft-ban
1.	Megállapodás alapján István király úti, Deák úti ivóvíz- és szennyvízvezeték rekonstrukcióra adott használati díj előleg	2.134.292,-
2.	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok	9.963.728,-
Összesen		12.098.020,-

Edelény István Király útja, Deák Ferenc út víz, és szennyvíz vezeték rekonstrukciók a funkcióbővítő város rehabilitációs pályázat keretén belül megépítésre kerültek.

A 2016 évi bérleti- és használati díj felhasználására megállapodásokat kell kötni az üzemeltetővel, mely megállapodások az előterjesztés 1. és 2 mellékletét képezik.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a napirendi pont megtárgyalására, és a határozati javaslat elfogadására.

HATÁROZATI JAVASLAT

Tárgy: ÉRV Zrt.-vel kötendő használati díj felhasználásról szóló megállapodások jóváhagyásáról

Edelény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az ÉRV. Zrt.-vel kötendő használati díj felhasználásról szóló megállapodások jóváhagyásáról szóló előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

- 1./ Edelény Város Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) megismerte a 2016. évi használati díj felhasználásáról szóló tájékoztatót és tudomásul veszi.
- 2./ Képviselő-testület a víziközművek felújításához kapcsolódó, és a 2016 évi használati díj felhasználásáról szóló megállapodásokat a határozat 1. és 2. mellékleteként jóváhagyja.
- 3./ Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a megállapodások aláírására.

Határidő: 2016.12.15., illetve a beruházások lezárásának napja.

Felelős: polgármester, jegyző

Edelény, 2016. november 18.



Molnár Oszkár
polgármester



1. melléklet a .../2016.(XI.24.) határozathoz

MEGÁLLAPODÁS
BBO-H-2016-266-tervezet-1.

Amely létrejött egyrészről
ÉRV. ÉSZAKMAGYARORSZÁGI REGIONÁLIS VÍZMŰVEK ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG

Székhelye: 3700 Kazincbarcika, Tardonai u. 1.
Adószám: 11069186-2-05
Cégjegyzékszám: 05-10-000123
Cégbíróság: Miskolci Törvényszék Cégbírósága
Számlavezető: Kereskedelmi és Hitelbank ZRt.
Bankszámlaszám: 10200139-27008623
Képviselő: Ritter Géza vezérigazgató
mint **Víziközmű-szolgáltató,**

Másrészről

Edelény Város Önkormányzata

Székhelye: 3780 Edelény István király útja 52.
Adószám: 15725596-2-05
Képviselő: Molnár Oszkár polgármester

mint **Közműtulajdonos** között.

Megállapodás tárgya: A 2016. évi használati díj ivóvízközmű fejlesztésekre történő felhasználása

A víziközmű szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. Sz. törvény 18. §-a szerint, ha jogszabály vagy az üzemeltetési szerződés a víziközmű-szolgáltatási jog gyakorlását vagy a víziközmű használatát díj (a továbbiakban: használati díj) fizetéséhez köti, az ellátásért felelős az ebből származó bevételét elkülönítetten kezeli, és azt kizárólag víziközmű-fejlesztés finanszírozására használhatja fel.

Megállapodó felek a 2016. évben **ivóvíz-szolgáltatás** vonatkozásában tervezetten keletkező használati díj összegének beruházásra, felújításokra és pótlásra történő felhasználását jelen megállapodásban rögzítik.

1. Érintett felek rögzítik, hogy 2016. évben a szolgáltatási díj részét képező – az Önkormányzat tulajdonának fejlesztési forrását jelentő – használati díj tervezett összege a becsült fogyasztás alapján:

Ivóvíz: 10.356.000,- Ft + 27% Áfa = bruttó 13.152.120,- Ft.

2. Szerződő felek rögzítik, hogy a tervezett használati díjat az alábbi munkák finanszírozására kívánják felhasználni:

Ssz	Fejlesztési munka megnevezése	Tervezett bruttó értéke Ft-ban
1.	Megállapodás alapján István király úti, Deák úti ivóvíz- és szennyvízvezeték rekonstrukcióra adott használati díj	2.134.292.-

	előleg	
2.	Árpád úton 1 db földfeletti NA 100 tűzcsap létesítése	539.651,-
3.	Rendkívüli helyzetből adódó, előre nem tervezhető, azonnali feladatok	2.500.000,-
4.	Császta szőlőhegy ivóvízellátásának megvalósítása	7.978.177,-
Összesen		13.152.120,-

Az összeállított fejlesztési tervet Víziközmű-szolgáltató az időközben jelentkező jogos, indokolt és teljesíthető műszaki igények figyelembevételével módosíthatja.

3. Felek a fejlesztések végrehajtásával kapcsolatban az alábbiakat rögzítik:

- a. Felek megállapodnak, hogy a jelen megállapodás alapján elvégzett beruházások, felújítások és pótlások megvalósítására külön szerződést nem kötnek, azok elszámolása a jelen megállapodásban foglaltaknak megfelelően történik.
- b. Felek megállapodnak, hogy a jelen megállapodásban megnevezett fejlesztési munkák és a rendkívüli helyzetből adódóan felmerülő vagy azonnal intézkedést igénylő feladatok elvégzésére, elvégeztetésére a Víziközmű-szolgáltató, a Közműtulajdonos egyidejű tájékoztatása mellett jogosult.
- c. A szolgáltató nem kötelezhető az éves használati díj mértékén felüli felhasználásra.
- d. A tervezett víziközmű fejlesztések biztosítása az Önkormányzat felelőssége, amennyiben e kötelezettségének nem tesz eleget, a fejlesztések elmaradásából adódóan a Víziközmű-szolgáltatót semmiféle felelősség nem terheli.

4. Felek kijelentik, hogy a 2016. évben ivóvíz-szolgáltatás vonatkozásában keletkező használati díj összegének beruházásra, felújításokra és pótlásra történő felhasználását a Víziközmű-szolgáltató által elvégzett munkák esetében az alábbiak betartásával valósítják meg:

4.1. Víziközmű-szolgáltató kijelenti, hogy a jelen megállapodás alapján elvégezni kívánt beruházások, felújítások és pótlások megvalósításáról Közműtulajdonosnak a mellékelt levél szerinti írásbeli tájékoztatást küld, amely tartalmazza az elvégzendő munka megnevezését, tárgyát, ellenértékét, a munka megkezdésének és várható befejezésének időpontját, az elvégzett feladatokért vállalt jótállási időt, valamint a kapcsolattartó személyét. Közműtulajdonos kijelenti, hogy rendelkezésére bocsátott tájékoztatás alapján, hozzájárul az abban foglalt feladatok elvégzéséhez.

Víziközmű-szolgáltató jogosult a teljesítési határidő előtti teljesítésre is, melyet a Közműtulajdonos elfogad.

Víziközmű-szolgáltató jogosult a munkavégzés során alvállalkozót igénybe venni. Az alvállalkozók igénybevételeéről Közműtulajdonost tájékoztatni köteles.

Víziközmű-szolgáltató köteles a Közműtulajdonost minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a teljesítések vonatkozásában a minőséget, az ütemterv szerinti előrehaladást, a határidők betartását gátolja, illetve veszélyezteti.

Az értesítésnek tartalmaznia kell a késedelem okát és annak várható időtartamát.

Közműtulajdonos részéről a munka jellegétől függetlenül az alábbi kapcsolattartó személy kerül meghatározására:

Név:
Cím:
Telefonszám:

Felek megállapodnak, hogy, amennyiben a munka jellege vagy törvényi előírás, műszaki ellenőr bevonását megköveteli, úgy Közműtulajdonos által bevonni kívánt személyről írásban tájékoztatja Víziközmű-szolgáltatót.

4.2. Felek megállapodnak, hogy a 4.1. pont alapján közölt teljesítési határidő Víziközmű-szolgáltatónak felróható okból bekövetkező késedelmes teljesítés esetén a Víziközmű-szolgáltató által vállalt kötbér mértéke: napi 1 %, de nem haladhatja meg a vállalkozói díj 10 %-át. A kötbér vetítési alapja az adott feladat nettó ellenértéke. A kötbérfizetési kötelezettséget a Közműtulajdonos által esetlegesen megjelölt póthatáridő kitűzése nem érinti.

4.3. Víziközmű-szolgáltató a munkát I. o. minőségben köteles elvégezni. Tudomásul veszi, hogy a kivitelezés során csak érvényes alkalmassági bizonyítvánnyal rendelkező anyagokat, berendezéseket, szerkezeteket építhet be. Munkáját mindig vonatkozó szabványoknak és előírásoknak megfelelően végzi.

4.4. A munkavégzés során a kivitelezés teljes időtartama alatt a munkaterületen a balesetveszély megelőzéséről a Víziközmű-szolgáltatónak kell gondoskodnia, a betartandó jogszabályok: 1993. évi XCIII törvény a munkavédelemről, 1996. évi XXXI. törvény a tűz elleni védekezésről, a műszaki mentésről és a tűzoltóságról szóló törvények szerint.

4.5. Az elvégzett munkákat követően:

Víziközmű-szolgáltató a feladatok elvégzését követően vállalja a műszaki átadás-átvételi, valamint a felülvizsgálati eljárások megszervezését.

Közműtulajdonos a műszaki átadás-átvételi eljárás keretében tulajdonba vett, felújított eszközöket üzemeltetésre átadja a Víziközmű-szolgáltatónak, és írásban elismeri az elvégzett munka teljesítését.

Víziközmű-szolgáltató köteles gondoskodni a munkaterületen keletkező törmelék elszállításáról, illetve a munkaterület rendjének és tisztaságának folyamatos biztosításáról. A munkák átadásának időpontjára köteles a munkaterületet megtisztítani, és az ott található szemetet, felesleges anyagot, gépeket és ideiglenes létesítményeket és minden szennyeződést eltávolítani, és azt a vonatkozó előírások betartásával elhelyezni.

5. Víziközmű-szolgáltató az előre nem tervezhető, üzembiztonsági okokból évközben szükségessé váló, jelen megállapodásban nem szereplő fejlesztésekről, minden esetben tájékoztatja a Közműtulajdonost. Ezen munkák értéke is a használati díj terhére kerül elszámolásra.

6. Az éves használati díj összege a Víziközmű-szolgáltató és a Közműtulajdonos között érvényben lévő üzemeltetési szerződésben rögzítetteknek megfelelően kerül meghatározásra, és elszámolásra.

7. A felújítási munkák értékét a Víziközmű-szolgáltató a munka teljesítésekor – a vonatkozó jogszabályi előírásoknak megfelelően - kiszámlázza a Közműtulajdonos felé, mely számlák fizetési határideje az ÉRV Zrt. által fizetendő használati díj számlákkal szinkronban kerül meghatározásra.

Az ÉRV ZRt. által elvégzett fejlesztési munkák költségeit tartalmazó számlák kiegyenlítése a használati díj elszámolás során a Víziközmű-szolgáltató és a Közműtulajdonos között érvényben lévő üzemeltetési szerződésben rögzítettek szerint, kompenzációval történik.

A jelen megállapodás számával ellátott számla és a teljesítési igazolás postázási címe a Megrendelő székhelye.

Edelény Város Önkormányzata

Székhelye: 3780 Edelény István király útja 52.

8. Felek megállapodnak abban, hogy az ÉRV ZRt. a tárgyévet megelőző évben fel nem használt, valamint a tárgyévi használati díj és az annak terhére elszámolt felújítás, beruházás különbözetét, a fejlesztésre fel nem használt összeget a tárgyévben, illetve tárgyévet követő években szükséges fejlesztésekhez felhasználhatja.

9. Amennyiben a tervezhető, illetve az előre nem tervezhető és üzembiztonsági okokból évközben szükségessé váló víziközmű fejlesztési munkák felmerülése miatt az éves használati díj nem fedezi a szükséges fejlesztések költségeit, úgy érintett felek hozzájárulnak a többletfejlesztési költségeknek, az előző években fel nem használt, illetve a következő években képződő használati díj terhére történő elszámolásához, pénzügyi rendezéséhez.

10. A megállapodás teljesítéséből eredő bármilyen vitás kérdést a felek tárgyalás útján kísérik meg rendezni. Amennyiben a tárgyalás eredményre nem vezet, úgy a felek a vitás ügyek elintézésére hatáskörtől függően kötik ki a Kazincbarcika Járásbíróság, ill. Miskolci Törvényszék kizárólagos illetékességét.

A megállapodás módosítására csak írásban, a felek képviselőire jogosult személyek által aláírt okiratban van lehetőség.

Jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény vonatkozó, valamint a vállalkozási szerződésekre vonatkozó egyéb jogszabályi rendelkezések az irányadóak.

11. Megállapodó felek a fenti megállapodást, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá.

Jelen megállapodás 4 eredeti példányban készült, melyből 2 példány Közműtulajdonost, 2 példány Víziközmű-szolgáltatót illeti meg.

Kazincbarcika, 2016.....

.....
Edelény Város Önkormányzata
Molnár Oszkár
polgármester

.....
ÉRV ZRt.
Ritter Géza
vezérigazgató

2. melléklet a .../2016.(XI.24.) határozathoz

MEGÁLLAPODÁS

BBO-H-2016-268-tervezet-1.

Amely létrejött egyrészről

ÉRV. ÉSZAKMAGYARORSZÁGI REGIONÁLIS VÍZMŰVEK ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG

Székhelye: 3700 Kazincbarcika, Tardonai u. 1.
Adószám: 11069186-2-05
Céggjegyzékszám: 05-10-000123
Cégbíróság: Miskolci Törvényszék Cégbírósága
Számvevő: Kereskedelmi és Hitelbank ZRt.
Bankszámlaszám: 10200139-27008623
Képviselő: Ritter Géza vezérigazgató
mint **Víziközmű-szolgáltató,**

Másrészről

Edelény Város Önkormányzata

Székhelye: 3780 Edelény István király útja 52.
Adószám: 15725596-2-05
Képviselő: Molnár Oszkár polgármester

mint **Közműtulajdonos** között.

Megállapodás tárgya: A 2016. évi használati díj szennyvízközmű fejlesztésekre történő felhasználása

A víziközmű szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. Sz. törvény 18. §-a szerint, ha jogszabály vagy az üzemeltetési szerződés a víziközmű-szolgáltatási jog gyakorlását vagy a víziközmű használatát díj (a továbbiakban: használati díj) fizetéséhez köti, az ellátásért felelős az ebből származó bevételét elkülönítetten kezeli, és azt kizárólag víziközmű-fejlesztés finanszírozására használhatja fel.

Megállapodó felek a 2016. évben **szennyvíz-szolgáltatás** vonatkozásában tervezetten keletkező használati díj összegének beruházásra, felújításokra és pótlásra történő felhasználását jelen megállapodásban rögzítik.

2. Érintett felek rögzítik, hogy 2016. évben a szolgáltatási díj részét képező – az Önkormányzat tulajdonának fejlesztési forrását jelentő – **használati díj tervezett összege a becsült fogyasztás alapján:**

Szennyvíz: 9.526.000,- Ft + 27% Áfa = bruttó 12.098.020,- Ft.

2. Szerződő felek rögzítik, hogy a tervezett használati díjat az alábbi munkák finanszírozására kívánják felhasználni:

Ssz	Fejlesztési munka megnevezése	Tervezett bruttó értéke Ft-ban
1.	Megállapodás alapján István király úti, Deák úti ivóvíz- és szennyvízvezeték rekonstrukcióra adott használati díj előleg	2.134.292,-

2.	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok	9.963.728,-
Összesen		12.098.020,-

Az összeállított fejlesztési tervet Víziközmű-szolgáltató az időközben jelentkező jogos, indokolt és teljesíthető műszaki igények figyelembevételével módosíthatja.

3. Felek a fejlesztések végrehajtásával kapcsolatban az alábbiakat rögzítik:

- b. Felek megállapodnak, hogy a jelen megállapodás alapján elvégzett beruházások, felújítások és pótlások megvalósítására külön szerződést nem kötnek, azok elszámolása a jelen megállapodásban foglaltaknak megfelelően történik.
- e. Felek megállapodnak, hogy a jelen megállapodásban megnevezett fejlesztési munkák és a rendkívüli helyzetből adódóan felmerülő vagy azonnal intézkedést igénylő feladatok elvégzésére, elvégeztetésére a Víziközmű-szolgáltató, a Közműtulajdonos egyidejű tájékoztatása mellett jogosult.
- f. A szolgáltató nem kötelezhető az éves használati díj mértékén felüli felhasználásra.
- g. A tervezett víziközmű fejlesztések biztosítása az Önkormányzat felelőssége, amennyiben e kötelezettségének nem tesz eleget, a fejlesztések elmaradásából adódóan a Víziközmű-szolgáltatót semmiféle felelősség nem terheli.

4. Felek kijelentik, hogy a 2016. évben szennyvíz-szolgáltatás vonatkozásában keletkező használati díj összegének beruházásra, felújításokra és pótlásra történő felhasználását a Víziközmű-szolgáltató által elvégzett munkák esetében az alábbiak betartásával valósítják meg:

4.1. Víziközmű-szolgáltató kijelenti, hogy a jelen megállapodás alapján elvégezni kívánt beruházások, felújítások és pótlások megvalósításáról Közműtulajdonosnak a mellékelt levél szerinti írásbeli tájékoztatást küld, amely tartalmazza az elvégzendő munka megnevezését, tárgyát, ellenértékét, a munka megkezdésének és várható befejezésének időpontját, az elvégzett feladatokért vállalt jótállási időt, valamint a kapcsolattartó személyét. Közműtulajdonos kijelenti, hogy rendelkezésére bocsátott tájékoztatás alapján, hozzájárul az abban foglalt feladatok elvégzéséhez.

Víziközmű-szolgáltató jogosult a teljesítési határidő előtti teljesítésre is, melyet a Közműtulajdonos elfogad.

Víziközmű-szolgáltató jogosult a munkavégzés során alvállalkozót igénybe venni. Az alvállalkozók igénybe vételéről Közműtulajdonost tájékoztatni köteles.

Víziközmű-szolgáltató köteles a Közműtulajdonost minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a teljesítések vonatkozásában a minőséget, az ütemterv szerinti előrehaladást, a határidők betartását gátolja, illetve veszélyezteti.

Az értesítésnek tartalmaznia kell a késedelem okát és annak várható időtartamát.

Közműtulajdonos részéről a munka jellegétől függetlenül az alábbi kapcsolattartó személy kerül meghatározására:

Név:

Cím:

Telefonszám:

Felek megállapodnak, hogy, amennyiben a munka jellege vagy törvényi előírás, műszaki ellenőr bevonását megköveteli, úgy Közműtulajdonos által bevonni kívánt személyről írásban tájékoztatja Víziközmű-szolgáltatót.

4.2. Felek megállapodnak, hogy a 4.1. pont alapján közölt teljesítési határidő Víziközmű-szolgáltatónak felróható okból bekövetkező késedelmes teljesítés esetén a Víziközmű-szolgáltató által vállalt kötbér mértéke: napi 1 %, de nem haladhatja meg a vállalkozói díj 10 %-át. A kötbér vetítési alapja az adott feladat nettó ellenértéke. A kötbérfizetési kötelezettséget a Közműtulajdonos által esetlegesen megjelölt póthatáridő kitűzése nem érinti.

4.3. Víziközmű-szolgáltató a munkát I. o. minőségben köteles elvégezni. Tudomásul veszi, hogy a kivitelezés során csak érvényes alkalmassági bizonyítvánnyal rendelkező anyagokat, berendezéseket, szerkezeteket építhet be. Munkáját mindig vonatkozó szabványoknak és előírásoknak megfelelően végzi.

4.4. A munkavégzés során a kivitelezés teljes időtartama alatt a munkaterületen a balesetveszély megelőzéséről a Víziközmű-szolgáltatónak kell gondoskodnia, a betartandó jogszabályok: 1993. évi XCIII törvény a munkavédelemről, 1996. évi XXXI. törvény a tűz elleni védekezésről, a műszaki mentésről és a tűzoltóságról szóló törvények szerint.

4.5. Az elvégzett munkákat követően:

Víziközmű-szolgáltató a feladatok elvégzését követően vállalja a műszaki átadás-átvételi, valamint a felülvizsgálati eljárások megszervezését.

Közműtulajdonos a műszaki átadás-átvételi eljárás keretében tulajdonba vett, felújított eszközöket üzemeltetésre átadja a Víziközmű-szolgáltatónak, és írásban elismeri az elvégzett munka teljesítését.

Víziközmű-szolgáltató köteles gondoskodni a munkaterületen keletkező törmelék elszállításáról, illetve a munkaterület rendjének és tisztaságának folyamatos biztosításáról. A munkák átadásának időpontjára köteles a munkaterületet megtisztítani, és az ott található szemetet, felesleges anyagot, gépeket és ideiglenes létesítményeket és minden szennyeződést eltávolítani, és azt a vonatkozó előírások betartásával elhelyezni.

5. Víziközmű-szolgáltató az előre nem tervezhető, üzembiztonsági okokból évközben szükségessé váló, jelen megállapodásban nem szereplő fejlesztésekről, minden esetben tájékoztatja a Közműtulajdonost. Ezen munkák értéke is a használati díj terhére kerül elszámolásra.

6. Az éves használati díj összege a Víziközmű-szolgáltató és a Közműtulajdonos között érvényben lévő üzemeltetési szerződésben rögzítetteknek megfelelően kerül meghatározásra, és elszámolásra.

7. A felújítási munkák értékét a Víziközmű-szolgáltató a munka teljesítésekor – a vonatkozó jogszabályi előírásoknak megfelelően - kiszámlázza a Közműtulajdonos felé, mely számlák fizetési határideje az ÉRV ZRt. által fizetendő használati díj számlákkal szinkronban kerül meghatározásra.

Az ÉRV ZRt. által elvégzett fejlesztési munkák költségeit tartalmazó számlák kiegyenlítése a használati díj elszámolás során a Víziközmű-szolgáltató és a Közműtulajdonos között érvényben lévő üzemeltetési szerződésben rögzítettek szerint, kompenzációval történik.

A jelen megállapodás számával ellátott számla és a teljesítési igazolás postázási címe a Megrendelő székhelye.

Edelény Város Önkormányzata

Székhelye: 3780 Edelény István király útja 52.

8. Felek megállapodnak abban, hogy az ÉRV ZRt. a tárgyévet megelőző évben fel nem használt, valamint a tárgyévi használati díj és az annak terhére elszámolt felújítás, beruházás különbözetét, a fejlesztésre fel nem használt összeget a tárgyévben, illetve tárgyévet követő években szükséges fejlesztésekhez felhasználhatja.

9. Amennyiben a tervezhető, illetve az előre nem tervezhető és üzembiztonsági okokból évközben szükségessé váló víziközmű fejlesztési munkák felmerülése miatt az éves használati díj nem fedezi a szükséges fejlesztések költségeit, úgy érintett felek hozzájárulnak a többletfejlesztési költségeknek, az előző években fel nem használt, illetve a következő években képződő használati díj terhére történő elszámolásához, pénzügyi rendezéséhez.

10. A megállapodás teljesítéséből eredő bármilyen vitás kérdést a felek tárgyalás útján kísérlik meg rendezni. Amennyiben a tárgyalás eredményre nem vezet, úgy a felek a vitás ügyek elintézésére hatáskörtől függően kötik ki a Kazincbarcika Járásbíróság, ill. Miskolci Törvényszék kizárólagos illetékességét.

A megállapodás módosítására csak írásban, a felek képviseletére jogosult személyek által aláírt okiratban van lehetőség.

Jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény vonatkozó, valamint a vállalkozási szerződésekre vonatkozó egyéb jogszabályi rendelkezések az irányadóak.

11. Megállapodó felek a fenti megállapodást, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá.

Jelen megállapodás 4 eredeti példányban készült, melyből 2 példány Közműtulajdonost, 2 példány Víziközmű-szolgáltatót illeti meg.

Kazincbarcika, 2016.....

.....
Edelény Város Önkormányzata
Molnár Oszkár
polgármester

.....
ÉRV ZRt.
Ritter Géza
vezérigazgató