

**EDELÉNY VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

2015. május 6-án a Városháza Dísztermében
(Edelény, István király útja 52.) megtartott rendkívüli nyílt ülésének

a./ **Tárgysorozata**

b./ **Jegyzőkönyve**

c./ **Határozata**

T Á R G Y S O R O Z A T

1. A pénzbeli és természetbeni támogatások rendszeréről, valamint a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátásokról szóló 5/2015.(II.27.) önkormányzati rendelet módosításáról
2. 2015. évi szociális nyári gyermekétkeztetésről
3. Rendkívüli önkormányzati támogatás igényléséről
4. Biztosítási szerződés megkötéséhez fedezet biztosításáról
5. Edelény belterület 1995 hrsz-ú, Finkei út 88. szám alatti ingatlan értékesítéséről
6. Borsodi Közszolgáltató Nonprofit Kft „Alapító Okirat”-ának módosításáról

E d e l é n y, 2015. május 6.

Vártás József
jegyző

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Edelény Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2015. május 6-án a Városháza Dísztermében (Edelény, István király útja 52.) megtartott rendkívüli nyílt ülésén.

Jelen vannak: Molnár Oszkár polgármester, Béres Tibor, Borza Bertalan, Csabai Gyula, Fischer Ferdinánd, Káli Richárd, Korbély Györgyi Katalin, Lázár István, Loj Balázs alpolgármester, Magyar Árpádné, Sztankóné Sándor Ibolya, Virág Tamás képviselők

Tanácskozási joggal jelen volt: Vártás József jegyző
Ambrusics Tibor aljegyző
Száz Attiláné Pénzügyi Osztály vezetője
Körtvély Zoltán főépítész

Jegyzőkönyvvezető: Fazekas Jánosné ügykezelő

Molnár Oszkár polgármester köszönti a képviselő-testület rendkívüli nyílt ülésén résztvevőket. Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, mivel a 12 fős testületből 11 fő jelen van, később érkezik Magyar Árpádné képviselő, így a képviselő-testület 12 fős lesz.

Bejelenti, hogy az ülésen jelen van Körtvély Zoltán főépítész úr, akit az elmúlt ülésen nevezett ki a testület. Napirend előtt a szót átadja Körtvély Zoltán úrnak bemutatkozásra.

Körtvély Zoltán főépítész elmondja, hogy 1999-ben végzett Debrecenben főépítészként a főiskolán, ezután levelezőn szerzett okleveles építészmérnöki diplomát a Műegyetemen. Már a főiskola után elkezdett dolgozni, az Erőterv Rt-nél dolgozott egy évet, ahol erőmű-tervezéssel foglalkozott, utána pedig folyamatosan különböző nagy vállalatoknál, cégeknél társaság-tervezéssel, aztán tett egy kitérőt az energiahatékonysági, épületenergetikai témakörben, és dolgozott különböző közigazgatási pozíciókban. Rengeteg tapasztalatot szerzett a felújítás témakörében, de végig próbált az építészethez közel maradni és ebben a közegben dolgozni. Reméli, hogy Edelényben is fogja tudni segíteni ezt a munkát, és a beruházásokkal kapcsolatos, elmúlt évek tapasztalataiban is tudja segíteni az önkormányzatot nem csak az építészetben, hanem az ebben meglévő tapasztalataival segítségére tud lenni a képviselő-testületnek és a városnak is.

Polgármester köszöni a bemutatkozást.

Ezt követően ismerteti az ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint:

1. A pénzbeli és természetbeni támogatások rendszeréről, valamint a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátásokról szóló 5/2015.(II.27.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előadó: polgármester

2. 2015. évi szociális nyári gyermekétkeztetésről
Előadó: polgármester
3. Rendkívüli önkormányzati támogatás igényléséről
Előadó: polgármester
4. Biztosítási szerződés megkötéséhez fedezet biztosításáról
Előadó: polgármester
5. Edelény belterület 1995 hrsz-ú, Finkei út 88. szám alatti ingatlan értékesítéséről
Előadó: polgármester

Polgármester javasolja napirendre felvenni a Borsodi Közszolgáltató Nonprofit Kft. „Alapító Okirat”-ának módosításáról szóló 71./ sorszámú előterjesztést.
A módosító javaslatot szavazásra bocsátja.

Képviselő-testület a módosító javaslatot - 11 képviselő döntéshozatalban való részvételével - 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett elfogadta.

Polgármester megkérdezi, hogy a napirendi pontokkal kapcsolatban a Képviselő-testület tagjai részéről van-e észrevétel, javaslat, indítvány.

A Képviselő-testület tagjai részéről az ülés napirendi pontjaival kapcsolatban észrevétel, javaslat, indítvány nem volt.

Polgármester az ülés napirendi pontjainak elfogadását – a módosítással együtt - szavazásra bocsátja.

Képviselő-testület az ülés napirendi pontjait, a módosítással együtt - 11 képviselő döntéshozatalban való részvételével - 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett elfogadta, majd meghozta az alábbi határozatot:

EDELÉNY VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK **61/2015.(V.06.) H A T Á R O Z A T A**

Tárgy: Rendkívüli testületi ülés napirendi pontjainak meghatározásáról

Edelény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a rendkívüli ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint határozza meg:

- 1./ A pénzbeli és természetbeni támogatások rendszeréről, valamint a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátásokról szóló 5/2015.(II.27.) önkormányzati rendelet módosításáról
Előadó: polgármester
- 2./ 2015. évi szociális nyári gyermekétkeztetésről
Előadó: polgármester

3./ Rendkívüli önkormányzati támogatás igényléséről

Előadó: polgármester

4./ Biztosítási szerződés megkötéséhez fedezet biztosításáról

Előadó: polgármester

5./ Edelény belterület 1995 hrsz-ú, Finkei út 88. szám alatti ingatlan értékesítéséről

Előadó: polgármester

6./ Borsodi Közszolgáltató Nonprofit Kft „Alapító Okirat”-ának módosításáról

Előadó: polgármester

(Az ülésre megérkezett Magyar Árpádné képviselő, így a képviselő-testület létszáma 12 fő.)

Tárgyalt napirendi pontok

1./ Napirendi pont tárgya:

A pénzbeli és természetbeni támogatások rendszeréről, valamint a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátásokról szóló 5/2015.(II.27.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előadó: polgármester

(Rendelet-tervezet a jegyzőkönyv mellékletét képezi 66./ sorszám alatt.)

Polgármester a rendelet-tervezetet vitára bocsátja.

Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság, Humánpolitikai Bizottság a rendelet-tervezetet elfogadásra javasolja.

Csabai Gyula képviselő nem akarja polgármester úr kenyerét elvenni, és bizonyára ismerteti majd, hogy miről szól ez a napirendi pont, de azt szeretné elmondani, örül annak, hogy a városban eljutottak idáig, hogy úgy módosítják a szociális rendeletüket, hogy valamit valamiért alapon elv érvényesüljön lassan, és ne csak az legyen, hogy itt bizonyos emberek a közösből mindig, minden esetben megkaphatnak bármit. Legyenek elvárásaik nekik is velük szemben, és azt gondolja, hogy ez az irány jó, és a rendelet esetleges finomítását a gyakorlat majd megmutatja az elkövetkezendő időszakban.

Korbély Györgyi Katalin képviselő: Örül ő is, hogy ez a rendelet megszületett, de véleménye lenne még a Móra Ferenc és a Fűzfa út mögötti területről. El kell dönteni, hogy fognak-e tudni szankcionálni vagy nem, és kérdés, hogy kié az a terület. Ha az önkormányzaté, akkor azt nekik rendben kell tartani, ez az ő feladatuk, mert négy éven keresztül azt játszották, hogy senkié nem volt az a terület. A fűvet lenyíratják ugyan, de oda folyamatosan a tűzoltók jöttek, mert lángra kapott, mert a kerítéseknél ért a fű a réten keresztül, és annak nincs gazdája. Erre egyszer, s mindenkorra pontot kell tenni, és ha az önkormányzaté a terület, akkor nekik is be kell tartani a rendeletet.

Polgármester: Meg fogja nézetni, hogy mi van azon a területen, de azt gondolja, hogy önkormányzati tulajdonú területéről van szó. Ha valóban önkormányzati, jogos az észrevétel, és nyilván orvosolni fogják, de az biztos, hogy az önkormányzat nem szemeteli tele a területet. Az előző ülésen elmondta a véleményét arról a helyzetről, állapotról, ami kialakult a városban, ennek próbálnak valamilyen mértékben gátat szabni a rendelet-módosítással. Képviselő úr elmondta a lényegét, viszont egy mondatot felolvas szó szerint a rendelet-tervezetből, amiből minden világossá válik: „A rendelet-tervezet abból indul ki, hogy az élhetőbb és rendezettebb lakókörnyezet a város teljes lakosságának érdeke, így szükséges, hogy a szociális jellegű juttatások mellé egyfajta ellátotti kötelezettség is társuljon.” Magyarul, aki a rendeletben foglaltakat nem fogja betartani, ne jöjjön a markát tartani azért, hogy az önkormányzat ilyen és olyan módon segítsen. Ezt be fogják tartani és tartatni mindenkivel.

Ezek után a rendelet-tervezet elfogadását szavazásra bocsátja.

Képviselő-testület a rendelet-tervezetet - 12 képviselő döntéshozatalban való részvételével - 12 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett elfogadta, majd megalkotta alábbi rendeletét:

EDELÉNY VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

8/2015.(V.06.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE

A pénzbeli és természetbeni támogatások rendszeréről, valamint a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátásokról szóló 5/2015.(II.27.) önkormányzati rendelet módosításáról

Edelény Város Önkormányzat Képviselő-testülete az 1.§-3.§ tekintetében a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 1. § (2) bekezdésében, 25. § (3) bekezdés b) pontjában, 26. §-ában, 32. § (3) bekezdésében, a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 18. § (2) bekezdésében, 29. § (2) bekezdésében, és 131. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, valamint a 4.§-6.§ tekintetében az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. és 8a. pontjában, valamint az Alaptörvény 32. cikke (1) bekezdésének d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva,

Edelény Város Önkormányzat Szervezeti és Működési szabályzatáról szóló 17/2014.(XII.17.) önkormányzati rendelet I. melléklet 1.1.9 pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Humánpolitikai Bizottság, és

Edelény Város Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2014.(XII.17.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 2.20 pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság véleményének kikérésével a következőket rendeli:

1. § A pénzbeli és természetbeni támogatások rendszeréről, valamint a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátásokról szóló 5/2015.(II.27.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 9. §-a a következő (3) – (8) bekezdéssel egészül ki:

„(3) A települési támogatás megállapításának, illetve a havi rendszerességgel biztosított települési támogatás megállapításának és folyósításának további feltétele, hogy a kérelem benyújtója, illetőleg az ellátás jogosultja, lakókörnyezetének rendezettségét biztosítsa az alábbiak szerint köteles:

- a) az általa életvitelszerűen lakott ingatlant tisztántartani, rendeltetésszerűen használni,*
- b) a lakóházhhoz tartozó udvart gondozni, annak kertjét beültetni, tisztán tartani, folyamatosan gaz- és gyom mentesíteni, az ott keletkező szemetet és lomot folyamatosan elszállíttatni,*
- c) az ingatlan előtti járdát – annak hiányában az ingatlan mentén 1,5 m széles sávot – tisztán tartani, szeméttől, gyomtól, télen a hótól, síkosságtól folyamatosan mentesíteni,*
- d) gondoskodni az ingatlan rágcsálóktól, kártevőktől való mentesítésről,*
- e) az ingatlanhoz tartozó kerítés állagát megőrizni oly módon, hogy azon keresztül kutya elkószálni ne tudjon.*

(4) A (3) bekezdésben meghatározott feltételek meglétét, illetőleg betartását, a hatáskör gyakorlója, illetőleg a közös önkormányzati hivatal megbízottja, hivatalos tudomása, vagy bejelentés alapján ellenőrizheti.

(5) Az ellenőrzésre jogosult a lakókörnyezet rendezettségét az Edelényi Szociális Szolgáltató Központ családgondozóinak, illetőleg a közterület-felügyelők bevonásával is ellenőrizheti.

(6) A lakókörnyezet rendezettségének vizsgálata során jegyzőkönyv és fényképfelvétel készül, melyhez csatolható a kérelmező lakókörnyezet rendezettségére szóló nyilatkozata.

(7) Amennyiben az kerül megállapításra, hogy a kérelmező, illetőleg jogosult a tulajdonában, illetőleg használatában álló ingatlan vonatkozásában az (1) bekezdésben írtak bármelyikéről nem gondoskodik, esetenkénti és havi rendszerességgel folyósított települési támogatás részére nem állapítható meg, illetve ha a havi rendszerességgel korábban megállapított települési támogatásban részesül a hatáskört gyakorló szerv a mulasztás hatóság általi tudomásszerzés hónapjának utolsó napjával intézkedik a támogatás megszüntetése iránt.

(8) Az (3) - (7) bekezdésben foglaltakat az ingatlan valamennyi tulajdonosa, használója, lakója vonatkozásában alkalmazni kell.”

2. § Ez a rendelet 2015. május 15-én lép hatályba.

Vártás József
jegyző

Molnár Oszkár
polgármester

Kihirdetési záradék:

Kihirdetve Edelény Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2014.(XII.17.) önkormányzati rendelet 43. § (1) bekezdése szerint az Edelényi Közös Önkormányzati Hivatal hirdetőtábláján való kifüggesztéssel 2015. május 06. napján.

Vártás József
Jegyző

2./ Napirendi pont tárgya:

2015. évi szociális nyári gyermekétkeztetésről

Előadó: polgármester

(Írásos anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi 67./ sorszám alatt.)

Polgármester a napirendet vitára bocsátja.

Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság, Humánpolitikai Bizottság az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolja.

Polgármester – mivel kérdés, vélemény nem volt, - szavazásra bocsátja az előterjesztés határozati javaslatának elfogadását.

Képviselő-testület a javaslatot – 12 fő képviselő döntéshozatalban való részvételével – 12 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett elfogadta, majd meghozta a következő határozatot:

EDELÉNY VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK **62/2015.(V.06.) H A T Á R O Z A T A**

Tárgy: 2015. évi szociális nyári gyermekétkeztetésről

Edelény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a 2015. évi nyári gyermekétkeztetésről szóló előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. Edelény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elrendeli pályázat benyújtását – 457 fő részére – az Emberi Erőforrások Minisztériumához nyári gyermekétkeztetés biztosításának támogatására azzal, hogy amennyiben a pályázaton nyert támogatást az elbíráló kevesebb főre állapítja meg, a programban a résztvevők számát arányosan csökkenteni kell.

2. A programban résztvevő gyermekek számát a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülő gyermekek köréből, az Edelényi Szociális Szolgáltató Központ Gyermekjóléti Szolgálata, illetve az Edelényi Város Közös Önkormányzati Hivatal Igazgatási és Szociális Osztálya közösen határozza meg, melynek során figyelembe veszik az oktatási intézmények véleményét.
3. Az étkezési alapanyagra fordított összeg 30 %-ának beszerzését megyén, vagy a település 40 km-es körzeten belüli őstermelőtől, kistermelőtől kell biztosítani, valamint az étkezéshez kapcsolódóan a gyermekek részére szabadidős programot kell biztosítani.
4. A nyári gyermekétkeztetést az alábbi költségek figyelembe vételével kell megszervezni:

Nyersanyag	Rezsi	ÁFA	Edényzet	Összesen
230,-Ft	92,-Ft	87,-Ft	31,-Ft	440,-Ft

5. A nyári gyermekétkeztetési program 2015. június 16. napján kezdődik, s 43 napon keresztül 2015. augusztus 13. napjáig tart.
6. Az ebéd elkészítése a Művelődési Központ, Könyvtár és Szekrényessy Árpád Múzeum által üzemeltetett központi konyhán történik, kiosztása pedig az elkészítés helyén, valamint az Edelényi Szociális Szolgáltató Központ Időskorúak Otthonában (Edelény, Árpád út 29.), az Edelényi Szociális Szolgáltató Központ Gyermekjóléti Szolgálatánál (Edelény, István király út 58.), valamint a Borsodi Általános Iskolában (Edelény, Borsod út 150.) történik.

Határidő:

- a) a pályázat ÖNEGM rendszeren történő elektronikus rögzítése 2015. május 7.
- b) a pályázat és a dokumentumok papír alapon történő benyújtása 2015. május 8.,
- c) szükség esetén hiánypótlás teljesítése 2015. május 15.
- d) program befejezése 2015. augusztus 13.

Felelős: polgármester

Értesül: intézmények, osztályok

3./ Napirendi pont tárgya:

Rendkívüli önkormányzati támogatás igényléséről

Előadó: polgármester

(Írásos anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi 68./ sorszám alatt.)

Polgármester a napirendet vitára bocsátja.

Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság, Humánpolitikai Bizottság az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolja.

Polgármester – mivel kérdés, vélemény nem volt – a határozati javaslat elfogadását szavazásra bocsátja.

Képviselő-testület a javaslatot - 12 képviselő döntéshozatalban való részvételével - 12 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett elfogadta, majd meghozta az alábbi határozatot:

EDELÉNY VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK **63/2015.(V.06.) H A T Á R O Z A T A**

Tárgy: Rendkívüli önkormányzati támogatás igényléséről

Edelény Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a rendkívüli támogatás igényléséről szóló előterjesztést és az alábbi döntést hozza.

1. Edelény Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország 2015. évi központi költségvetéséről szóló 2014. évi C. törvény 3. melléklet 4. pontjában foglaltak alapján – vissza nem térítendő - támogatási igényt nyújt be, szállítói tartozásai kiegyenlítése céljából a belügyminiszter és a nemzetgazdasági miniszter által kiírt pályázat keretében.
2. Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az igénylés benyújtására és a szükséges nyilatkozatok megtételére.

Határidő: 2015. május 30.

Felelős: polgármester

Értesül: Kincstár, osztályok

4./ Napirendi pont tárgya:

Biztosítási szerződés megkötéséhez fedezet biztosításáról

Előadó: polgármester

(Írásos anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi 69./ sorszám alatt.)

Polgármester a napirendet vitára bocsátja.

Csabai Gyula képviselő: A tavalyi év végén egy kicsi vitát váltott ki a képviselő-testületben a biztosítás, illetve a visszaigénylés körül kialakult helyzet. Látva az anyagot, természetesen a lehetőség adott, hogy alpolgármester úrnak egy olyan biztosítást kössenek, amely tartalmaz egy balesetbiztosítást, illetve egyéb kiegészítéseket, haláleseti biztosítást is. Azt szeretné kérni alpolgármester úrtól, hogy nyugtassa meg őket, hogy nem azért van szükség erre az előterjesztésre, illetve erre a biztosításra, mert a kampányban mondjuk tett olyan ígéreteket az Egres városrészen, amik az elkövetkezendő időszakban nem tudnak teljesülni, amiből valamilyen problémája lehet.

Polgármester megjegyzi, hogy egy kicsit humoros a kérdés.

Loj Balázs alpolgármester: Köszöni képviselő úr kérdését, bár kicsit nehezményezi, hogy a múltkor megróttá azért, mert humorizálni próbált testületi ülésen, de úgy látja, követi a példáját képviselő úr és annak ellenére, hogy az MSZP színeiben itt sokáig képviselte az MSZP érdekeit, és most választott képviselőként elsőként van itt, tanult tőle és megengedte a humort magának a testületi ülésen. Ennek örül. Nem tervezi, hogy leszúrhatja, vagy megvereti magát, vagy bármilyen más módon inzultálnák. Az egresi városrészen szerinte az elkövetkezendő négy évben minden olyan ígéretet, amit ígértek, akár ő, akár képviselőtársa, teljesíteni fogják, tehát nyugodt lehet képviselő úr. Ma volt fogadóórája és a József Attila útról, képviselő úr körzetéből megkereste egy hölgy, aki azt mondta, a választás óta színét sem látták. Kérné, hogy egy kicsit nagyobb intenzitással vegyen részt a településrész munkájában.

Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság, Humánpolitikai Bizottság az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolja.

Csabai Gyula képviselő: Kijavítaná alpolgármester urat, hogy már a harmadik ciklusban van jelen a képviselő-testületben, választott képviselőként pedig második alkalommal, tehát nem az elsőben. Az, hogy a választókerületében éppen most mit csinál? Éppen azt csinálja, hogy azokat a kátyúkat igyekszik felmérni, amelyeket tavaly év végén egy képviselő-testületi határozat alapján javításra kerültek, de sajnos egy félévet sem bírtak ki. Úgy gondolja, hogy őt bármikor el lehet érni, nem csak a fogadóóráján.

Magyar Árpádné képviselő: Az egresi városrész kapcsán annyit tud mondani, hogy az alpolgármester úrral együtt fognak dolgozni, és amit megígértek, megpróbálják teljesíteni. Az egresi városrész lakói azt mondják, hogy most már jó nézni az üléseket, mert már nincs olyan heves vita.

Ezt köszönik a polgármester úrnak is, és azoknak is köszönetet mondanak a

városrész lakói, aki sokat tett Edelény virágosításáért.

Loj Balázs alpolgármester: Látja, hogy azért komolyra fordult a dolog. Szeretné megköszönni az utca, illetve településrész nevében, hogy ha valóban a kátyúkkal foglalkozott képviselő úr. Képviselő úr utcáját a Malomszögben leaszfaltozták, örülnének, ha a felénk eső részt is leaszfaltoznák a közeljövőben, ha lesz rá lehetőség. Reméli, hogy erre is sor kerül, és a pályázatok kapcsán ezt megtehetik.

Csabai Gyula képviselő: Szeretne segíteni alpolgármester úrnak, leaszfaltozták a Malomszög utat, a Móricz Zsigmond utat, aszfaltozásra került a Muskátli út, a Jázmin és a Tompa Mihály út hátsó szakasza, ezért kívánta megjegyezni, mert ezt „finom” csúsztatásnak érezte.

Polgármester: A kátyúkkal kapcsolatban elmondja, hogy a Borsodi Közszolgáltató Kft. rövidesen elkezdi a kátyúzást, és meg fog történni nem csak azon a városrészen, amiről az előbb szó volt, hanem az egész városban.

Az előterjesztésről elmondja, hogy az önkormányzati törvény változásával ettől a ciklustól az alpolgármesternek ugyan olyan jogosultságai vannak minden téren, mint a polgármesternek, tehát a törvény nem tesz különbséget a polgármester és az alpolgármester között. Köztudott, hogy részére már a harmadik ciklus, amire az önkormányzat biztosítást kötött. Természetesen ne képzelje senki úgy, hogy a lejártakor a zsebébe fog kerülni. Ez csupán azért van, hogyha a ciklus végén nem választják újra, vagy alpolgármester úr nem lesz újra alpolgármester, akkor ez a biztosítás fedezze azt a végkielégítést, amit a törvény szerint egyébként is ki kellene fizetni. Gyakorlatilag az önkormányzat most öt éven keresztül havi takarékosággal, és nem egy egyszeri nagyobb zsebbenylással fedezi majd ezeket a kiadásokat, ha erre sor kerül.

Ezek után a határozati javaslat elfogadását szavazásra bocsátja.

Képviselő-testület a javaslatot - 12 képviselő döntéshozatalban való részvételével - 12 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett elfogadta, majd meghozta az alábbi határozatot:

EDELÉNY VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK **64/2015.(V.06.) H A T Á R O Z A T A**

Tárgy: Biztosítási szerződés megkötéséhez fedezet biztosításáról

Edelény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a biztosítási szerződés megkötéséhez fedezet biztosításáról szóló előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. Edelény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) elrendeli életbiztosítási szerződés megkötését az alpolgármesteri tisztséghez kapcsolódóan.
2. Képviselő-testület elfogadja a Groupama Garancia Biztosító Zrt. Északkelet-magyarországi Régió Miskolci I. Területi

Igazgatóságának (cím: 3780 Edelény, Hősök tere 9.) a GB 174 Generáció megtakarításos életbiztosításra vonatkozó ajánlatát, mely alapján a biztosítás tartama 5 év (60 hónap), a fizetendő havidíj összesen: 105 208 Ft.

3. Képviselő-testület a biztosítási díj fedezetét a 2015. évi költségvetés általános tartaléka terhére biztosítja, és felhatalmazza a polgármester a biztosítási szerződés aláírására.

Határidő: 2015. május 15.

Felelős: polgármester

Értesül: osztályok

5./ Napirendi pont tárgya:

Edelény belterület 1995 hrsz-ú, Finkei út 88. szám alatti ingatlan értékesítéséről
Előadó: polgármester

(Írásos anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi 70./ sorszám alatt.)

Polgármester a napirendet vitára bocsátja.

Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság, Humánpolitikai Bizottság az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolja.

Polgármester – mivel kérdés, vélemény nem volt – a határozati javaslat elfogadását szavazásra bocsátja.

Képviselő-testület a javaslatot - 12 képviselő döntéshozatalban való részvételével - 12 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett elfogadta, majd meghozta az alábbi határozatot:

EDELÉNY VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 65/2015.(V.06.) H A T Á R O Z A T A

Tárgy: Az Edelény belterület 1995 hrsz-ú, Finkei út 88. szám alatti ingatlan értékesítéséről

Edelény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az Edelény belterület 1995 hrsz-ú, Finkei út 88. szám alatti ingatlan értékesítéséről szóló előterjesztést, és az alábbi döntést hozta:

Edelény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló, Edelény belterület 1995 helyrajzi számú, Finkei út 88. szám alatti ingatlant **1.000.000,-Ft+ÁFA**

vételáron értékesíti Tóth Norbert (3783 Edelény, Finkei út 100. szám alatti lakos) **részére.**

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Értesül: ügyfél, osztályok

6./ Napirendi pont tárgya:

Borsodi Közszolgáltató Nonprofit Kft „Alapító Okirat”-ának módosításáról

Előadó: polgármester

(Írásos anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi 71./ sorszám alatt.)

Polgármester a napirendet vitára bocsátja.

Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság, Humánpolitikai Bizottság az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolja.

Polgármester megjegyzi, hogy alapító okirat módosítását egy új telephely és egy fiók-telep létesítése indokolja.

Ezt követően, - mivel kérdés, vélemény nem volt – a határozati javaslat elfogadását szavazásra bocsátja.

Képviselő-testület a javaslatot - 12 képviselő döntéshozatalban való részvételével - 12 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett elfogadta, majd meghozta az alábbi határozatot:

EDELÉNY VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK **66/2015.(V.06.) H A T Á R O Z A T A**

Tárgy: Borsodi Közszolgáltató Nonprofit Kft. Alapító Okiratának módosításáról

Edelény Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Borsodi Közszolgáltató Nonprofit Kft. Alapító Okiratának módosításáról szóló előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

1. Edelény Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Borsodi Közszolgáltató Nonprofit Kft. Alapító Okiratának módosítását a határozat 1. mellékleteként **jóváhagyja**, és az 52/2015.(IV.22.) határozatát visszavonja.
2. Edelény Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Borsodi Közszolgáltató Nonprofit Kft. módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát a határozat 2. mellékleteként **jóváhagyja**.
3. Képviselő-testület a Borsodi Közszolgáltató Nonprofit Kft. ingyenes használatába adja az Önkormányzat tulajdonát képező Edelény belterület 661/9 hrsz-ú beépítetlen terület

megnevezésű ingatlanát telephely céljára, a Damak külterület 075/4 hrsz-ú ingatlant fióktelep céljára, valamint az Edelény zártkert 5377 hrsz-ú ingatlant telephely céljára.

4. Képviselő-testület elrendeli a Borsodi Közszolgáltató Nonprofit Kft. ügyvezetője felé, a módosítások cégnyilvántartáson történő átvezettetését.

Határidő: azonnal, illetve 2015. május 31.

Felelős: polgármester, ügyvezető

Értesül: Kft., Osztályok, ügyvéd

1. melléklet a 66/2015. (V.06.) határozathoz

**ALAPÍTÓ OKIRAT
2/2015. sz. Módosítása**

Cg. 05-09-015867

A Borsodi Közszolgáltató Szolgáltató Nonprofit Kft. (székhelye: 3780 Edelény, Borsodi út 26.) mai nappal az alábbiak szerint módosul:

Az Alapító Okirat 1.5. A társaság telephelye c. pontjában egy új telephely és egy új fióktelep kerül felvételre:

Telephely: 3780 Edelény, belterület 661/9 hrsz.

Telephely: 3780 Edelény, zártkert 5377 hrsz

Fióktelep: 3780 Damak külterület 075/4 hrsz

Egyebekben az Alapító Okirat nem változik.

E d e l é n y, 2015. május 6.

Záradék: Az Alapító Okirat módosítás Edelény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 66/2015.(V.06.) Határozata alapján készült.

.....
Molnár Oszkár
polgármester
Edelény Város Önkormányzata

Ellenjegyezte:

Dr. Kapás Katalin ügyvéd
3525 Miskolc, Mátyás király u. 6.

2. melléklet a 66/2015. (V.06.) határozathoz

ALAPÍTÓ OKIRAT EGYSÉGES SZERKEZETBEN

Cg. 05-09-015867

Amely készült az Edelény Város Önkormányzat által létrehozott Borsodi Közszolgáltató Kht. (Cg. 05-14-000104) jogutódjaként működő Borsodi Közszolgáltató Szolgáltató Nonprofit Kft. 2008. 05. 28-án kelt Alapító Okirata és annak Módosítása alapján.

Az Alapító elhatározza, hogy a társaság működését tovább folytatja a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. tv. (Ptk) rendelkezései szerint. ¹

A Nonprofit Kft. közhasznú szervezetként működik.

1. A TÁRSASÁG ALAPÍTÁSA:

1.1. A társaság alapítója: Edelény Város Önkormányzata
3780 Edelény, István király útja 52.

1.2. A társaság cégneve: Borsodi Közszolgáltató Szolgáltató Nonprofit Kft.

1.3. A társaság rövidített neve: Borsodi Közszolgáltató Nonprofit Kft.

1.4. A társaság székhelye: 3780 Edelény, Borsodi út 26.

1.5. A társaság telephelyei:

3780 Edelény, hrsz 1188/1.
3780 Edelény, István király útja 52.²
3780 Edelény, belterület 661/9 hrsz³
3780 Edelény, zártkert 5377 hrsz³

A társaság fióktelepe:

3744 Múcsony, külterület 083/10 hrsz⁴
3780 Damak külterület 075/4 hrsz⁵

1.6. A társaság tevékenységi körei:

1.6.1. A társaság közhasznú tevékenységének meghatározása a 2011.évi CLXXV. Tv. (Civil tv.) rendelkezései alapján:

A társaság a következő közhasznú tevékenységet végzi a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX tv. 13. §-ban foglalt önkormányzati

¹ Módosítva az 1/2014. sz. Alapító Okirat Módosítással 2014. 04. 23-án.

² Telephelyek módosítása 1/2015. sz. Alapító Okirat módosítással 2015. 02. 12.-én

³ Telephelyet beiktatta a 2/2015. sz. Alapító Okirat módosítás 2015.....-án

⁴ Fióktelep beiktatása 1/2015. sz. Alapító Okirat módosítással 2015. 02. 12.-én

⁵ Fióktelepet beiktatta a2/2015. sz. Alapító Okirat módosítás 2015.....-án

feladatok közül, valamint a Sportról szóló 2004. évi LV tv. 55. § (1) bekezdés a., b., c. és d. pontjai alapján:⁶

- település üzemeltetési feladatok ellátása
- környezet egészségügyi, köztisztasági feladatok ellátása
- kulturális szolgáltatás, kulturális örökség helyi védelme
- lakás- és helyiség gazdálkodás
- helyi környezet és természetvédelem, vízgazdálkodás, vízkárok elhárítása
- helyi gazdaság szervezéssel kapcsolatos feladatok
- sport, ifjúsági ügyek
- honvédelem, polgárvédelem, katasztrófavédelem, helyi közfoglalkoztatás
- helyi közösségi közlekedés biztosítása
- településfejlesztés, településrendezés
- hulladék gazdálkodás⁷

A közfeladatokat a társaság az alapító Önkormányzat felhatalmazása alapján és külön szerződésben meghatározott feltételek szerint végzi.

(Ahol az alapító okirat vagy a társaság egyéb iratai a Közhasznú szervezetekről szóló, már hatályon kívül helyezett 1997. évi CLVI tv. rendelkezéseire hivatkoznak, ott a 2011. évi CLXXV. tv. (Civil tv.) rendelkezéseit kell érteni.)

Az alapításkor meghatározott közhasznú célok az alábbiak voltak:

1. Kulturális örökség megóvása
2. Műemlékvédelem
3. Környezetvédelem
4. Hátrányos helyzetű csoportok társadalmi esélyegyenlőségének elősegítése
5. Munkaerőpiacon hátrányos helyzetű rétegek képzésének, foglalkoztatásának elősegítése – ideértve munkaerő kölcsönzést is - és kapcsolódó szolgáltatások
6. Közhasznú szervezetek számára biztosított – csak közhasznú szervezetek által igénybe vehető – szolgáltatások
7. Ár- és belvízvédelem ellátásához kapcsolódó tevékenység
8. A közforgalom számára megnyitott út, híd, alagút fejlesztéséhez, fenntartásához és üzemeltetéséhez kapcsolódó tevékenység

1.6.2. Gazdasági Tevékenység a közhasznú célok elérése érdekében az alábbi tevékenységeket végzi:

Főtevékenység: 4120 Lakó-és nem lakóépület építése

- 0113 Zöldségféle, dinnye, gyökér-, gumósnövény, olajos mag termesztése (közhasznú)
- 0119 Egyéb nem évelő növény termesztése (közhasznú)
- 0146 Sertés tenyésztés (közhasznú)
- 0147 Baromfi tenyésztés (közhasznú)
- 0146 Juh, kecske tenyésztése (közhasznú)
- 0150 Vegyes gazdálkodás (közhasznú)
- 0149 Egyéb állat tenyésztése (közhasznú)

⁶ Módosítva a 2/2014. sz. Alapító Okirat Módosítással 2014. 12. 17-én.

⁷ Beiktatta 2/2014. sz. Alapító Okirat Módosítás 2014. 12. 17-én

0162 Állattenyésztési szolgáltatás (közhasznú)
1039 Egyéb gyümölcs-, zöldségfeldolgozás , - tartósítás (közhasznú)
5610 Éttermi, mozgó vendéglátás
5621 Rendezvényi étkeztetés
5629 Egyéb vendéglátás
7022 Üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás (közhasznú)
7500 Állategészségügyi szolgáltatás (közhasznú)⁸

01.61 Növénytermelési szolgáltatás (közhasznú)
02. 40 Erdészeti szolgáltatás (közhasznú)
16.23 Épületasztalos-ipari termékek gyártása (közhasznú)
25.11 Fémszerkezet gyártása (közhasznú)
25.12 Fémépületelem gyártása (közhasznú)
43.11 Bontás (közhasznú)
43.12 Építési terület előkészítése (közhasznú)
43.13 Talajmintavétel, próbafúrás
43 91 Tetőfedés, tetőszerkezet-építés (közhasznú)
41 10 Épületépítési projekt szervezése (közhasznú)
42 11 Út, autópálya építése (közhasznú)
42 13 Híd, alagút építése (közhasznú)
42 21 Folyadék szállítására szolgáló közmű építése (közhasznú)
42 91 Vízi létesítmény építése (közhasznú)
42 99 Egyéb m.n.s. építés (közhasznú)
43.21. Villanszerelés (közhasznú)
43 29 Egyéb épületgépészeti szerelés (közhasznú)
43.22. Víz-, gáz-, fűtés-, légkondicionáló szerelés (közhasznú)
43.31. Vakolás (közhasznú)
43.32. Épületasztalos-szerkezet szerelés (közhasznú)
43.33. Padló- falburkolás (közhasznú)
43.34. Festés, üvegezés (közhasznú)
43.39. Egyéb befejező építés m.n.s. (közhasznú)
43.99 Egyéb speciális szaképítés m.n.s. (közhasznú)
47.19 Iparcikk jellegű bolti, vegyes kiskereskedelem
47.99 Egyéb nem bolti, piaci kiskereskedelem
47.61 Könyv-kiskereskedelem
47.62 Újság-, papíráru kiskereskedelem
55.10 Szállodai szolgáltatás
55.20 Üdülési, egyéb átmeneti szálláshely-szolgáltatás (közhasznú)
55.30. Kempingszolgáltatás (közhasznú)
55.90. Egyéb szálláshely –szolgáltatás (közhasznú)
56.10 Éttermi, mozgó vendéglátás
56.29 Egyéb vendéglátás
58.14 Folyóirat, időszaki kiadvány kiadása
58.19 Egyéb kiadói tevékenység (közhasznú)
49.39. M.n.s. Egyéb szárazföldi személyszállítás (közhasznú)
49.41. Közúti áruszállítás
52.24. Rakománykezelés
52.10. Raktározás, tárolás

⁸ Tevékenységi kör módosítása 2014. 12. 17--i hatályú Alapító Okirat Módosítással

52.21. Szárazföldi szállítást kiegészítő szolgáltatás
 68.10. Saját tulajdonú ingatlan adásvétele
 68.20. Saját tulajdonú, bérlet ingatlan bérbeadása, üzemeltetése (közhasznú)
 68.32. Ingatlankezelés (közhasznú)
 70.10. Üzletvezetés
 71.20 Műszaki vizsgálat, elemzés
 73.12 Médiareklám
 73.20 Piac- és közvélemény kutatás
 77.31 Mezőgazdasági gép kölcsönzése
 77.32 Építőipari gép kölcsönzése
 77.33 Irodagép kölcsönzése (beleértve számítógép)
 77.39 Egyéb gép, tárgyi eszköz kölcsönzése
 78.10. Munkaközvetítés (közhasznú)
 78.20 Munkaerő kölcsönzés
 79.12 Utazásszervezés
 81.21 Általános épülettakarítás (közhasznú)
 81.22 Egyéb épület-, ipari takarítás (közhasznú)
 81.29 Egyéb takarítás (közhasznú)
 81.30 Zöldterület kezelés (közhasznú)
 82.11 Összetett adminisztratív szolgáltatás (közhasznú)
 82.99 M.n.s. egyéb kiegészítő üzleti szolgáltatás (közhasznú)
 37.00. Szennyvíz gyűjtése, kezelése
 38.11 Nem veszélyes hulladék gyűjtése (közhasznú)
 38.21 Nem veszélyes hulladék kezelése, ártalmatlanítása (közhasznú)
 39.00 Szennyeződésmentesítés, egyéb hulladékkezelés (közhasznú)
 94.99. M.n.s. egyéb közösségi, társadalmi tevékenység (közhasznú)
 93.11. Sportlétesítmény működtetése (közhasznú)
 93.29 M.n.s. egyéb szórakoztatás, szabadidős tevékenység (közhasznú)⁹
 96.03 Temetkezés, temetkezést kiegészítő szolgáltatás
 71.11 Építészmérnöki tevékenység
 71.12 Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás

1.7. Az Alapító kijelenti, hogy a társaság létrehozásának elsődleges célja Edelény Város és lakossága részére a fenntartható fejlődés biztosítása és az életkörülmények, élet- minőség javítása a közhasznú célok megvalósításán keresztül.

A társaság jogutód nélküli megszűnése esetén a fennmaradó vagyon Edelény Város Önkormányzatára száll, aki azt a szerződésben meghatározott közhasznú célokra kell fordítsa.¹⁰

1.8. A Társaság törzstőkéje:

⁹ A dőlt betűvel jelzett közhasznú tevékenységek közhasznú megjelölése a 2014. 12. 17 .-i hatályú 2/2014. sz. Alapító Okirat Módosítással került beillesztésre az Alapító Okirat szövegébe.

¹⁰ Módosítva az 1/2014. sz. Alapító Okirat Módosítással 2014. 04. 23-án.

A Társaság törzstőkéje 10.000.000,- Ft, azaz Tízmillió forint.

1.9. A törzsbetétek rendelkezésére bocsátása:

Alapító úgy rendelkezik, hogy a Társaság teljes törzstőkéjét az Alapító Okirat aláírását követően haladéktalanul a Társaság megnyitandó bankszámlájára befizeti. A társaság törzstőkéjének rendelkezésre bocsátása a jogelőd Kht. alapítása során teljes egészében megtörtént.

1.10. A Társaság időtartama:

A Társaság határozatlan időre jött létre.

1.11. Egyéb rendelkezések:

A Társaság Alapítója – figyelemmel a Civil tv. 34. § (1) bekezdésében – kijelenti az alábbiakat:

- a.) gazdasági tevékenységet a társaság csak közhasznú vagy az alapító okiratban meghatározott alapcélok szerinti tevékenység megvalósítását nem veszélyeztetve végez
- b.) a társaság elért eredményét nem osztja fel
- c.) a társaság közvetlen politikai tevékenységet nem folytat, szervezete pártoktól független és azoknak anyagi támogatást nem nyújt és nem is fogad el ilyen támogatást.

A Társaság közhasznú szolgáltatásait bárki igénybe veheti.¹¹

2. A TÁRSASÁG SZERVEZETE

2.1. Egyszemélyes társaság

2.1.1. 2.1.1. A társaság egyszemélyes társaság a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. tv. 3:208 § és 3:209 § értelmében. A társaság egyszemélyes jellege miatt taggyűlés hatáskörébe tartozó ügyekben az egyszemélyes tag / továbbiakban Alapító / dönt.¹²

Az Alapító kizárólagos döntési jogkörébe tartozik:

- a) a számviteli törvény szerinti beszámoló elfogadása, ideértve az adózott eredmény felhasználására vonatkozó döntés,
- b) üzletrész felosztásához való hozzájárulás és az üzletrész bevonásának elrendelése,
- c) az ügyvezető megválasztása, visszahívása és díjazásának megállapítása, valamint ha az ügyvezető a Társasággal munkaviszonyban is áll, a munkáltatói jogok gyakorlása.
- d) a felügyelő bizottság tagjainak megválasztása, visszahívása és díjazásuk megállapítása.
- e) a könyvvizsgáló kinevezése, felmentése, visszahívása és tiszteletdíjának megállapítása,

¹¹ Módosítva az 1/2014. sz. Alapító Okirat Módosítással 2014. 04. 23-án.

¹² Módosítva az 1/2014. sz. Alapító Okirat Módosítással 2014. 04. 23-án.

- f) olyan szerződés megkötésének jóváhagyása, amelyet a Társaság saját tagjával, ügyvezetőjével, vagy közeli hozzátartozójával (Ptk. 8:1§)¹³ köt,
- g) olyan szerződés jóváhagyása, amelyet a társaság a társadalmi közös szükséglet kielégítéséért felelő szervvel köt a közhasznú tevékenység folytatásának feltételeiről, ideértve az alapító tagokkal megkötött közhasznú szerződéseket is.
- h) az ügyvezető és felügyelő bizottsági tagok ellen kártérítési igények érvényesítése,
- i) a Társaság jogutód nélküli megszüntetésének, átalakulásának elhatározása,
- j) Alapító Okirat módosítása,
- k) a szervezeti és működési szabályzat jóváhagyása,
- l) a közhasznúsági jelentés (2.1.1 1.pont) elfogadása,
- m) mindazok az ügyek, amelyeket törvény vagy az Alapító Okirat az Alapító kizárólagos hatáskörébe utal.

Az Alapító önkormányzatot a mindenkor Polgármester képviseli.

2.1.2. A Társaság évente kötelező közhasznúsági jelentést készít. Biztosítani kell annak bárki általi hozzáférhetőségét (betekintését és saját költségére másolat készítését). A betekintés és hozzáférés a társaság székhelyén, munkaidőben bárki által kérelmezhető. ¹⁴

A közhasznúsági jelentésnek tartalmaznia kell:

- a) a számviteli beszámolót;
- b) a költségvetési támogatás felhasználását;
- c) a vagyon felhasználásával kapcsolatos kimutatást;
- d) a cél szerinti juttatások kimutatását;
- e) a központi költségvetési szervtől, az elkülönített állami pénzalaptól, a helyi önkormányzattól, a kisebbségi települési önkormányzattól, a települési önkormányzatok társulásától, az egészségbiztosítási pénztártól és mindezek szerveitől kapott támogatás mértékét;
- f) a közhasznú szervezet vezető tisztségviselőinek nyújtott juttatások értékét, illetve összegét;
- g) a közhasznú tevékenységről szóló rövid tartalmi beszámolót.

2.1.3. A Civil tv. 37. § (3) bekezdésében foglaltak alapján a társaság döntésre jogosult szerveinek (Alapító, ügyvezető, felügyelőbizottság) határozatairól a társaság ügyvezetője a társaság székhelyén nyilvántartást vezet, és tárolja a határozatokat. Ezt a Határozati Nyilvántartást a társaság székhelyén munkaidőben bárki megtekintheti, a tárolt határozatokról másolatot készíthet.

2.1.4. A Civil tv. 37. § (4) és (5) bekezdései alapján a társaságnál a döntéshozatalt megelőzően az egyszemélyes jelleg és egyszemélyi ügyvezetése miatt kötelező az Alapító döntése előtt az ügyvezető és a felügyelőbizottság véleményének kikérése. Az ügyvezető döntése előtt köteles kikérni a felügyelőbizottság véleményét.

A véleménykérés írásban történik a döntés megelőzően legalább 8 nappal. A véleményadásra jogosult szerv vagy személy köteles 8 napon belül véleményt adni a

¹³ Módosítva az 1/2014. sz. Alapító Okirat Módosítással 2014. 04. 23-án.

¹⁴ Módosítva az 1/2014. sz. Alapító Okirat Módosítással 2014. 04. 23-án.

döntés előkészítése érdekében. Írásbelinek tekintendő az email levelezésben való véleménykérés és véleményadás.

Az írásos vélemények és a felügyelőbizottság véleményadás érdekében összehívott üléseiről készült jegyzőkönyvek nyilvánosak és a társaság székhelyén munkaidőben bárki által megtekinthetőek.

A felügyelőbizottság a véleményadás érdekében ülés összehívása helyett jogosult írásbeli döntéshozatalra. Ez esetben az írásbeli döntéshozatal iratai nyilvánosak és bárki által megtekinthetőek.¹⁵

2.2. Az ügyvezető

2.2.1. A Társaság ügyeinek intézését és a Társaság képviselét az Alapító által határozott időre választott ügyvezető látja el. Alapító úgy rendelkezik, hogy a Társaságnak egy ügyvezetője van.

2.2.2. Az ügyvezető az Alapító Okirat, illetve az Alapító hozzájárulása nélkül:

- a) nem szerezhets társasági részesedést a gazdasági társasággal azonos tevékenységet is folytató más gazdálkodó szervezetben,
- b) nem lehet vezető tisztségviselő a Társasággal azonos tevékenységet is végző más gazdálkodó szervezetben,
- c) az ügyvezető, illetve közeli hozzátartozója nem köthet a saját nevében vagy javára a gazdasági társaság tevékenységi körébe tartozó ügyleteket,
- d) az ügyvezető, illetve közeli hozzátartozója ugyanannál a Társaságnál a felügyelő bizottság tagjává nem választható meg.

A 2.2.2. a)-d) pontokba foglalt szabályok megszegésével a gazdasági társaságnak okozott kár megtérítésére vonatkozó igényt a kár bekövetkeztétől számított egy éven belül lehet érvényesíteni.

Az összeférhetlenségi rendelkezések alól felmentést az alapító hozzájárulásával adhat.

2.2.3. A Társaság ügyvezetője:

Neve: Szabóné Varga Marietta
Lakcím: 3780 Edelény, Kővágó út 16.
Anyja neve: Szabó Mária Márta
Születési hely, idő: Miskolc, 1975. 03. 31.
Adóazonosító jele: 8395352700

Az ügyvezető megbízatása 2014. 11. 01-től 2019. 10. 31-ig szól.¹⁶ A Társaság dolgozói tekintetében a munkáltatói jogok gyakorlására az ügyvezető jogosult. Az ügyvezető irányítja a Társaság munkaszervezetét. Az ügyvezető – az Alapító tájékoztatása mellett – képviselheti jogkörét az ügyek meghatározott csoportjára nézve a Társaság dolgozóira átruházhatja.

¹⁵ Módosítva az 1/2014. sz. Alapító Okirat Módosítással 2014. 04. 23-án.

¹⁶ Módosítva 2014. 10. 22-én Edelény Város Önkormányzat Képviselő-testületének 131/2014.(X.22.) sz. határozatával

Ügyvezető kijelenti, hogy törvényben meghatározott kizáró körülmények vele szemben nem állnak fenn, így a megbízatást a jogszabályok előírásainak megfelelően elfogadja. Az ügyvezető ismételten újraválasztható.

Az ügyvezető felett a munkáltatói jogokat az Alapító gyakorolja.

2.2.4. Az ügyvezető kötelezettségei:

- a) Ellátja a Társaság ügyeinek intézését, irányítja a Társaság munkáját a jogszabályok és a taggyűlés határozatai által megszabott keretek között.
- b) Képviseli a Társaságot harmadik személyekkel szemben a bíróságok, illetve a hatóságok előtt. Az ügyvezető e jogkörét az ügyek meghatározott csoportjára nézve a Társaság dolgozóira átruházhatja.
- b) Gondoskodik a Társaság üzleti könyveinek szabályszerű vezetéséről.
- c) Gondoskodik a Társaság vagyonmérlegének, vagyonkimutatásának elkészítéséről és a taggyűlés elé terjesztéséről.
- d) Az Alapító kérésére a Társaság ügyeiről felvilágosítást ad. Lehetővé teszi az Alapító részére a Társaság üzleti könyveibe és irataiba való betekintést.
- e) Gondoskodik a gazdasági társaság alapításának, az Alapító Okirat módosításának, a cégjegyzékbe bejegyzett jogoknak, tényeknek, adatoknak és ezek változásának, valamint törvényben előírt más adatoknak a cégbírói bejelentéséről.
- f.) gondoskodik az Alapító Okirat 2.1.3. pont szerinti Határozati Nyilvántartás vezetéséről és a nyilvánosság valamint a döntések bárki általi megismerhetőségének biztosításáról.¹⁷

2.2.5. Az ügyvezető köteles az Alapító által hozott döntések nyilvántartását naprakészen vezetni, mely nyilvántartásból megállapítható a döntés tartalma, időpontja és hatálya.

2.2.6. A társaságnál – mivel közhasznú szervezet – lényeges szempont a nyilvánosság és átláthatóság.

Ezért az ügyvezető köteles gondoskodni a közhasznú társaság működésével kapcsolatosan keletkezett iratokba való betekintés lehetőségéről, illetve azokról az érdekeltek részére felvilágosítást adni.

Az iratokba való betekintés iránti igényt (kérelmet) írásban kell az ügyvezető részére megküldeni.

Az ügyvezető köteles bármely jogszabály által felhatalmazott szerv vagy személy által kért iratbetekintést haladéktalanul írásbeli kérelem nélkül; egyéb esetekben az iratbetekintést kérővel történő megállapodás szerinti határidőben, illetve jogszabály vagy hatósági határozat által előírt határidőben teljesíteni.

Az ügyvezető köteles az iratbetekintésről külön nyilvántartást vezetni, melyből megállapítható a kérelmező neve, a kért irat megnevezése, a kérelem és teljesítésének ideje.

A társaság éves közhasznúsági jelentését (amely a beszámolót magában foglalja) az ügyvezető köteles nyilvánosságra hozni úgy, hogy azt az elfogadást követő 15 napon belül, 30 nap időtartamra az Edelény Város Önkormányzat hivatalos helyiségében elhelyezett nyilvános hirdetőtáblára kifüggeszti vagy kifüggeszteti.

¹⁷ Módosítva az 1/2014. sz. Alapító Okirat Módosítással 2014. 04. 23-án.

2.2.7. Az Ügyvezető az üzleti évre vonatkozó számviteli beszámoló elfogadására irányuló jelentéssel egyidejűleg indítványozhatja, hogy az Alapító a beszámoló elfogadásával egyidejűleg értékelje az ügyvezetőnek az adott üzleti évben végzett tevékenységét, és határozzon az adott üzleti évre vonatkozó ügyvezető részére adandó felmentvény tárgyában. Az ügyvezető felmentvényre vonatkozó indítványára az Alapító köteles a felmentvény vonatkozásában határozatot hozni.¹⁸

2.3. A felügyelő bizottság

2.3.1. A Társaság felügyelő bizottságot hoz létre.

2.3.2. A Társaságnál háromtagú felügyelő bizottság működik.
A felügyelő bizottság tagjai:

Név: Rohály Anna
Lakcím: 3780 Edelény, Mátyás király út 14.
Anyja neve: Szilágyi Mária
Születési hely és idő: Bódvarákó, 1951. 07. 11.

Név: Takács Csaba
Lakcím: 3780 Edelény, Vörösmarty út 10/b.
Anyja neve: Tóth Anna
Születési hely és idő: Miskolc, 1963. 05. 22.

Név: Gyöngyösi Gáborné
Leánykori neve: Varga Edina
Lakcím: 3780 Edelény, Kővágó út 14.
Anyja neve: Urbán Mária
Születési hely és idő: Miskolc, 1976. 04. 20.

A tagok megbízatása: 2014. április 23-tól 2017. május 31-ig szól.¹⁹
Gyöngyösi Gáborné tag megbízatása 2014. 12. 17-től 2017. május 31-ig szól.²⁰

2.3.3. A felügyelő bizottsági taggá megválasztott személy az új tisztsége elfogadásától számított tizenöt napon belül azokat a gazdasági társaságokat, amelyeknél már felügyelő bizottsági tag, írásban tájékoztatni köteles.

2.3.4. A felügyelő bizottság tevékenységét a hatályos jogszabályok szerint végzi, ügyrendjét maga állapítja meg.

2.3.5. A felügyelő bizottság feladat- és hatásköre különösen:

- Összehívja a taggyűlés rendkívüli ülését és javaslatot tesz annak napirendjére, ha megítélése szerint az ügyvezetés tevékenysége jogszabályba, az Alapító Okiratba ütközik, vagy egyébként sérti a Társaság érdekeit.

¹⁸ Módosítva az 1/2014. sz. Alapító Okirat Módosítással 2014. 04. 23-án.

¹⁹ Módosítva az 1/2014. sz. Alapító Okirat Módosítással 2014. 04. 23-án.

²⁰ Módosítva 2014. 12. 17-én a 2/2014. sz. Alapító Okirat Módosítással

- Köteles megvizsgálni a taggyűlés ülésének napirendjén szereplő valamennyi lényeges üzletpolitikai jelentést, valamint minden olyan előterjesztést, amely az Alapító kizárólagos hatáskörébe tartozó ügyre vonatkozik.
 - Írásbeli jelentést készít a számvitelről szóló 1991. évi XVIII. törvény (a továbbiakban számviteli törvény) szerinti beszámolóról és az adózott eredmény felhasználásáról az Alapító részére.
 - Véleményezi a nyereség felhasználásáról szóló javaslatot.
 - Kezdeményezheti az Alapító által hozott határozat bírósági felülvizsgálatát.
 - Kijelöli a Társaságot képviselő személyt, ha a bírósági felülvizsgálatot a Társaság vezető tisztségviselője kezdeményezi és a Társaságnak nincs olyan vezető tisztségviselője, aki a Társaságot képviselhetné.
 - Ellenőrzi a Társaság működését és gazdálkodását.
 - Ellenőrzi a vagyonmérleg-tervezeteket és a vagyonleltár-tervezeteket.
 - jelentést kérhet a vezető tisztségviselőktől, illetve tájékoztatást vagy felvilágosítást a gazdasági társaság munkavállalóitól.
 - Megvizsgálhatja, illetve betekinthez a Társaság könyveibe és irataiba.
- Ha a felügyelő bizottság tagjainak száma az Alapító Okiratban meghatározott létszám alá csökken, vagy nincs aki az ülést összehívja, a Társaság ügyvezetése a felügyelő bizottság rendeltetésszerű működésének helyreállítása érdekében köteles tájékoztatni az Alapítót.
- Döntést előkészítő írásbeli véleményadás 8 napon belül a Civil tv. 37. § (4) és (5) bekezdése alapján.²¹

2.3.6. A felügyelő bizottság működése

2.3.6.1. A felügyelő bizottság testületként jár el. A felügyelő bizottság tagjai sorából elnököt (szükség esetén elnökhelyetteset vagy elnökhelyetteseket) választ.

2.3.6.2. A felügyelő bizottság határozatképes, ha minden tagja jelen van. Határozatát egyszerű szótöbbséggel hozza.

2.3.6.3. A felügyelő bizottság tagjai személyesen köteles eljárni, képviseletnek nincs helye. A felügyelő bizottság tagját e minőségében az Alapító nem utasíthatja.

2.3.6.4. A felügyelő bizottság üléseit az elnök hívja össze és vezeti. Az ülés összehívását – az ok és a cél megjelölésével – a felügyelő bizottság bármely tagja írásban kérheti az elnöktől, aki a kérelem kézhezvételétől számított nyolc napon belül köteles intézkedni a felügyelő bizottság ülésének harminc napon belüli időpontra történő összehívásáról. Ha az elnök a kérelemnek nem tesz eleget, a tag maga jogosult az ülés összehívására.

2.3.6.5. A felügyelő bizottság egyebekben az ügyrendjét maga állapítja meg, amelyet az Alapító hagy jóvá.

²¹ Módosítva az 1/2014. sz. Alapító Okirat Módosítással 2014. 04. 23-án.

2.4. A könyvvizsgáló

2.4.1. A közhasznú társaságnál könyvvizsgáló kijelölése kötelező. Könyvvizsgálóvá az választható, aki az erre vonatkozó jogszabályok szerint a könyvvizsgálók nyilvántartásában szerepel.

2.4.2. A Társaság könyvvizsgálója, akinek megbízatása a 2013-2014-2015. gazdasági év könyvvizsgálatára, de legkésőbb 2016. május 31. napjáig szól:

A könyvvizsgáló személyesen: Tímárné Csépanyi Judit

Anyja neve: Csépanyi-Gazda Lenke

Lakhelye: 3600 Ózd, Ráctag út 37.

Születési hely és idő: Ózd, 1961. január 6.

Bejegyzési száma: 005337

A könyvvizsgáló újraválasztható. A könyvvizsgálóval, megválasztását (kijelölését) követően a Társaság ügyvezetése köt szerződést a polgári jog általános szabályai szerint.

2.4.3. A könyvvizsgáló tevékenységét a hatályos jogszabályok alapján végzi.

2.4.4. A könyvvizsgáló feladat- és hatáskörébe tartozik:

- Ellenőrzi és véleményezi a számviteli törvény szerinti beszámoló valóságát és jogszabály-szerűségét.
- Köteles megvizsgálni a taggyűlés elé terjesztett minden lényeges üzleti jelentést, hogy az valós adatokat tartalmaz-e, illetve megfelel-e a jogszabályi előírásoknak.
- Betekinthet a Társaság könyveibe, a vezető tisztségviselőktől, a felügyelő bizottság tagjaitól, illetve a Társaság munkavállalóitól felvilágosítást kérhet.
- Megvizsgálhatja a Társaság bankszámláját, pénztárát, értékpapír- és áruállományát, szerződéseit.

2.4.5. A könyvvizsgáló a Társaság ügyeiről szerzett értesüléseit üzleti titokként köteles megőrizni.

2.4.6. Ha a könyvvizsgáló megállapítja, illetve egyébként tudomást szerez arról, hogy a Társaság vagyonának jelentős mértékű csökkenése várható, illetve olyan tény észlel, amely a vezető tisztségviselők vagy a felügyelő bizottság tagjainak e törvényben meghatározott felelősségét vonja maga után, köteles az Alapítót tájékoztatni.

2.4.7 Megszűnik a könyvvizsgálói megbízás:

- az alapító döntése alapján visszahívással,
- a könyvvizsgálóval kötött szerződésben szereplő időtartam lejártával,
- törvényben szabályozott kizáró ok beálltával,
- a könyvvizsgáló részéről a szerződés felmondásával.

2.4.8. A könyvvizsgáló felelősségére a könyvvizsgálóra vonatkozó jogszabályokban, illetve a Polgári Törvénykönyvben meghatározott felelősségi szabályok az irányadók.

- 2.5.** Az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. tv. (Civil tv.) 37. § (4) és (5) bekezdése szerinti,²² az Alapító az egyszemélyes döntési jogköre alá eső döntéshozatal előtt köteles a kérdést véleményezésre írásban – a döntést megelőző 15 nappal - az ügyvezetőnek és a Felügyelő Bizottságnak eljuttatni.

Az ügyvezető és a Felügyelő Bizottság testülete a részére eljuttatott írásos javaslat és döntéshozatal előtti véleménykérés alapján írásban 10 napon belül véleményt készít, és azt eljuttatja az Alapítóhoz.

Az Alapító döntésében az ügyvezető és a Felügyelő Bizottság írásos véleményéhez nincs kötve, azonban a döntéshozatal során mérlegelnie kell a véleményben foglaltakat.

Az Alapító, amennyiben döntése eltér az ügyvezető és a Felügyelő Bizottság által javasolttól, a döntést követően köteles az eltérés indokát írásban közölni az ügyvezetővel és a Felügyelő Bizottsággal.

A döntések előtti véleménykérésnek, az írásos véleményeknek és az attól eltérő döntések indoklásának egy-egy példányát az ügyvezető a társaság egyéb irataival együtt nyilvántartani és őrizni köteles, valamint köteles ezek nyilvánosságát biztosítani úgy, ahogy az a társaság egyéb iratai tekintetében történik.

A döntés előtti véleményezés tekintetében is alkalmazandó az összeférhetlenségi szabály, miszerint nem jogosult vélemény alkotásra az, aki vagy akinek közeli hozzátartozója / Ptk. 8:1 § /²³ a döntés folytán kötelezettség alól mentesül, vagy bármilyen más előnyben részesül, megköthető jogügyletben egyébként érdekelt.

2.7. Összeférhetlenségi szabályok:

2.7.1. Nem lehet a felügyelő bizottság elnöke vagy tagja, illetve a Társaság könyvvizsgálója az a személy, aki

- a) taggyűlésnek elnöke vagy tagja az ügyvezető,
- b) a közhasznú szervezettel a megbízatásán kívüli más tevékenység kifejtésére irányuló munkaviszonyban vagy munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban áll, ha jogszabály másképp nem rendelkezik.
- c) a közhasznú szervezet cél szerinti juttatásából részesül – kivéve a bárki által megkötés nélkül igénybe vehető nem pénzbeli szolgáltatásokat, illetve
- d) a 2.6.1. a)-c) pontban meghatározott személyek hozzátartozója.

2.7.2. Nem lehet a Társaság vezető tisztségviselője (ügyvezetője, felügyelő bizottsági tag, könyvvizsgálója), továbbá a Társaság szerveinek határozathozatalában nem vehet részt az a személy, akivel szemben a 2013. év V. tv-ben valamint az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. tv. (Civil tv.) meghatározott összeférhetlenségi – vagy kizáró ok áll fenn.²⁴

²² Módosítva az 1/2014. sz. Alapító Okirat Módosítással 2014. 04. 23-án.

²³ Módosítva az 1/2014. sz. Alapító Okirat Módosítással 2014. 04. 23-án.

²⁴ Módosítva az 1/2014. sz. Alapító Okirat Módosítással 2014. 04. 23-án.

2.7.3. A vezető tisztségviselő, illetve az ennek jelölt személy köteles valamennyi érintett közhasznú szervezetet előzetesen tájékoztatni arról, hogy ilyen tisztséget egyidejűleg más közhasznú szervezetnél is betölt.

- A Társaság vezető tisztségviselője és közeli hozzátartozója (Ptk. 8:1 §²⁵) ugyanannál a társaságnál a felügyelő bizottság tagjává nem választható meg.

2.7.4. Nem lehet könyvvizsgáló a Társaság alapítója, illetve tagja. Nem választható könyvvizsgálóvá a Társaság vezető tisztségviselője és felügyelő bizottsági tagja, valamint ezek közeli hozzátartozója, továbbá a Társaság munkavállalója e minőségének megszűntetésétől számított három évig.

2.7.5. Külön törvény a könyvvizsgálóval szemben más összeférhetlenségi szabályokat is megállapíthat.

3. A TÁRSASÁG KÉPVISELETE, CÉGJEGYZÉSE

3.1. A Társaságot az ügyvezető önállóan képviseli.

3.2. A cégjegyzés akként történik, hogy a Társaság kézzel vagy géppel előírt, előnyomott vagy előnyomtatott cégneve (rövidített cégneve) alá az ügyvezető a nevét önállóan írja, a hiteles cégalírási címpéldány szerint.

3.3. Az ügyvezető az ügyintézés és képviselet körében önállóan jár el.

Az Alapító Okiratban nem szabályozott kérdésekre az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. Tv. (Civil tv.), a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. tv. rendelkezései az irányadóak.²⁶

E d e l é n y, 2015. május 6.

Záradék: Az egységes szerkezetű Alapító Okirat Edelény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 66/2015. (V.06.) Határozata alapján készült. A módosítások az 1.5. pont szerinti telephelyeket és fióktelepet érintik.

Ellenjegyezte:

Dr. Kapás Katalin ügyvéd
3525 Miskolc, Mátyás király u. 6.

²⁵ Módosítva az 1/2014. sz. Alapító Okirat Módosítással 2014. 04. 23-án.

²⁶ Módosítva az 1/2014. sz. Alapító Okirat Módosítással 2014. 04. 23-án.

Polgármester - mivel egyéb más napirend, javaslat, észrevétel, vélemény nem volt – megköszönte a megjelenést, és a rendkívüli nyílt ülést bezárta.

K.m.f.

Molnár Oszkár
polgármester

Vártás József
jegyző