

**EDELÉNY VÁROS ÖNKORMÁNYZAT**  
**KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

2017. július 31-én a Városháza Dísztermében  
(Edelény, István király útja 52.) megtartott rendkívüli nyílt ülésének

a./ Tárgysorozata

b./ Jegyzőkönyve

c./ Határozata

**T Á R G Y S O R O Z A T**

- 1./ Az Edelény belterület 764 hrsz-ú, Antal György út 41. szám alatti ingatlan megvásárlásáról
- 2./ TOP-5.3.1-16 „A helyi identitás és kohézió erősítése” című felhívásra támogatási kérelem benyújtásáról
- 3./ Belvárosi Református Egyházközség támogatásáról

E d e l é n y, 2017. július 31.

**Dr.Vártás József**  
**jegyző**

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült:** Edelény Város Önkormányzat Képviselő-testületének **2017. július 31-én** a Városháza Dísztermében (Edelény, István király útja 52.) megtartott rendkívüli **nyílt ülésén**.

**Jelen vannak:** Molnár Oszkár polgármester, Csabai Gyula, Káli Richárd, Korbély Györgyi Katalin, Lázár István, Sztankóné Sándor Ibolya, Virág Tamás képviselők

**Igazoltan távol:** Béres Tibor, Borza Bertalan, Fischer Ferdinánd, Loj Balázs alpolgármester, Magyar Árpádné, képviselők

**Tanácskozási joggal jelen volt:** Dr.Vártás József jegyző  
Ambrusics Tibor aljegyző  
Száz Attiláné Pénzügyi Osztály vezetője

**Molnár Oszkár** polgármester köszönti a képviselő-testület ülésén résztvevőket. Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, mivel a 12 fős testületből 7 fő jelen van.

Az alábbiakban ismerteti az ülés napirendi pontjait:

- 1./ Az Edelény belterület 764 hrsz-ú, Antal György út 41. szám alatti ingatlan megvásárlásáról
- 2./ TOP-5.3.1-16 „A helyi identitás és kohézió erősítése” című felhívásra támogatási kérelem benyújtásáról
- 3./ Belvárosi Református Egyházközség támogatásáról

Megkérdezi, hogy az ülés napirendi pontjaival kapcsolatban a testület tagjai részéről van-e észrevétel, javaslat, indítvány.

A Képviselő-testület tagjai részéről az ülés napirendi pontjaival kapcsolatban észrevétel, javaslat, indítvány nem volt.

**Polgármester** szavazásra bocsátja az ülés napirendi pontjainak elfogadását.

Képviselő-testület az ülés napirendi pontjait – 7 fő képviselő döntéshozatalban való részvételével – 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadta az alábbiak szerint:

- 1./ Az Edelény belterület 764 hrsz-ú, Antal György út 41. szám alatti ingatlan megvásárlásáról
- 2./ TOP-5.3.1-16 „A helyi identitás és kohézió erősítése” című felhívásra támogatási kérelem benyújtásáról

### 3./ Belvárosi Református Egyházközség támogatásáról

#### **1./ Napirendi pont tárgya:**

Az Edelény belterület 764 hrsz-ú, Antal György út 41. szám alatti ingatlan megvásárlásáról

(Írásos anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi 117./ sorszám alatt.)

**Polgármester** a napirendet vitára bocsátja.

**Csabai Gyula** képviselő kérdezi, hogy hosszútávon van-e valamilyen lehetősége az önkormányzatnak arra, hogy hasonló esetekben eljárjon, illetve kivédje azt, hogy egy felújított belvárosi részen olyan személyek vásároljanak ingatlant, akik nem biztos, hogy betartják a közösségi szabályokat, a közösségi együttélés normáit. Hogyan látja ezt polgármester úr hosszútávon?

**Polgármester:** Azt tudja erre válaszolni, hogy idestova 3 hónapja dolgoznak pontosan egy ilyen anyagon, amiben lehetőséget szeretnének kérni a magyar kormánytól, nemcsak erre, hanem összeállítanak egy „csokrot” amiben többek között ingatlannal kapcsolatos kérdések is szerepelnek, illetve a város fejlesztését, jövőjét érintő egyéb kérdések. Minden valószínűség szerint augusztus 20. után tudnak érdemben tárgyalni, Demeter Zoltán országgyűlési képviselő úrral egyetemben, melyről tájékoztatni fogja a testületet.

**Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság, Humánpolitikai Bizottság** az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolja.

**Polgármester** szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

Képviselő-testület a javaslatot – 7 fő képviselő döntéshozatalban való részvételével – 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett elfogadta, majd meghozta a következő határozatot:

#### **EDELÉNY VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 102/2017.(VII.31.) H A T Á R O Z A T A**

**Tárgy:** Az Edelény belterület 764 hrsz-ú, Antal György út 41. szám alatti ingatlan megvásárlásáról

Edelény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az Edelény belterület 764 hrsz-ú, Antal György út 41. szám alatti ingatlan megvásárlásáról szóló előterjesztést, és az alábbi döntést hozta:

1. Edelény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nyilatkozik arról, hogy a Molnárné Lipták Katalin és Lipták Zoltán eladók, illetve Glonczy József vevő között megkötendő, az Edelény belterület 764 hrsz-ú, természetben Edelény, Antal György út 41. szám alatti ingatlant érintő adásvétel tekintetében az edelényi ingatlan-nyilvántartásban 50981/2004.12.18. szám alatt bejegyzett elővásárlási jogával élni kíván.
2. Edelény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 3.990.000,- Ft vételárért, a Glonczy József vételi ajánlatában szereplő feltételekkel és filzetési határidővel megvásárolja a Molnárné Lipták Katalin 1/2 és Lipták Zoltán 1/2 arányú tulajdonát képező, Edelény belterület 764 helyrajzi számú, természetben Edelény, Antal György út 41. szám alatt található, „lakóház, udvar” megnevezésű ingatlant.
3. Képviselő-testület az ingatlan megvásárlásához szükséges fedezetet a 2017. évi költségvetés fejlesztési céltartaléka terhére biztosítja.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására, és az ajánlati biztosíték soron kívüli átutalására.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** polgármester

**Határozatról értesülnek:** ügyfelek, osztályok, ügyvéd

## **2./ Napirendi pont tárgya:**

TOP-5.3.1-16 „A helyi identitás és kohézió erősítése” című felhívásra támogatási kérelem benyújtásáról

**Előadó:** polgármester

(Írásos anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi 118./ sorszám alatt.)

**Polgármester** a napirendet vitára bocsátja.

**Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság, Humánpolitikai Bizottság** az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolja.

**Polgármester** - mivel kérdés, vélemény nem volt – a határozati javaslat elfogadását szavazásra bocsátja.

Képviselő-testület a javaslatot – 7 fő képviselő szavazásban való részvételével – 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett elfogadta, majd meghozta a következő határozatot:

**EDELÉNY VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**  
**103/2017.(VII.31.) H A T Á R O Z A T A**

**Tárgy:** TOP-5.3.1-16 „A helyi identitás és kohézió erősítése”  
című felhívásra támogatási kérelem benyújtásáról

Edelény Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a TOP-5.3.1-16 „A helyi identitás és kohézió erősítése” – tárgyú támogatási kérelem benyújtásáról szóló előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Edelény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) támogatási kérelmet nyújt be a TOP-5.3.1-16 „A helyi identitás és kohézió erősítése” című felhívásra konzorciumi formában, és egyetért azzal, hogy a konzorcium vezetője az Edelényi Művelődési Központ, Könyvtár és Közérdekű Muzeális Kiállítóhely legyen.
2. Képviselő-testület a projekt teljes elszámolható költségét maximum bruttó 120 millió Ft összegben állapítja meg, melytől a polgármester eltérhet.
3. Képviselő-testület a támogatási kérelemhez önerőt nem biztosít, a támogatás maximális mértéke az összes elszámolható költség 100 %-a.
4. Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási kérelem előkészítésére, tartalmának teljes körű meghatározására és benyújtására, valamint a konzorciumi megállapodás tartalmának meghatározására és annak aláírására, továbbá támogatott kérelem esetén a pályázat teljes körű megvalósítására és a megvalósításhoz kapcsolódó kötelezettségvállalásokra.
5. Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozat mellékletét képező konzorciumi megállapodás aláírására, és szükség esetén a konzorciumi megállapodás módosítására.

**Határidő:** pályázat benyújtási határideje

**Felelős:** polgármester

**Értesül:** osztályok

### **3./ Napirendi pont tárgya:**

Belvárosi Református Egyházközség támogatásáról

Előadó: polgármester

(Írásos anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi 119./ sorszám alatt.)

**Polgármester** a napirendet vitára bocsátja.

**Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság, Humánpolitikai Bizottság** az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolja.

**Polgármester** megjegyzi, hogy 2 db világháborús sír helyreállításához kér támogatást a Református Egyház.

Ezt követően - mivel kérdés, vélemény nem volt – a határozati javaslat elfogadását szavazásra bocsátja.

Képviselő-testület a javaslatot – 7 fő képviselő szavazásban való részvételével – 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett elfogadta, majd meghozta az alábbi határozatot:

### **EDELÉNY VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 104/2017.(VII.31.) H A T Á R O Z A T A**

**Tárgy:** Belvárosi Református Egyházközség támogatásáról

Edelény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést, és az alábbi döntést hozza:

- 1./ Edelény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Belvárosi Református Egyházközség (székhely: 3780 Edelény, István király útja 38.) részére, I. világháborús hadisír helyreállításához **150.000 Ft**, azaz egyszázötvenezer forint vissza nem térítendő támogatást nyújt a 2017. évi költségvetés általános tartaléka terhére.
- 2./ Edelény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a támogatás biztosításáról szóló megállapodás aláírására.

**Határidő:** 1. pont azonnal, 2. pont 2017. augusztus 31.

**Felelős:** polgármester

**Értesül:** Jegyzői Titkárság, Pénzügyi Osztály, civil szervezet

**Polgármester** - egyéb más napirend, javaslat, észrevétel, vélemény nem lévén – megköszönte a megjelenést, és a rendkívüli ülést bezárta.

K.m.f.

**Molnár Oszkár**  
polgármester

**Dr.Vártás József**  
jegyző