

EDELÉNY VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
2019. november 7-én 18:00 órai kezdettel a
Városháza Dísztermében (Edelény, István király útja 52.)
megtartott rendkívüli nyílt ülésének

a./ **T**árgysorozata

b./ **J**egyzőkönyve

c./ **H**atározata

T Á R G Y S O R O Z A T

1. "EDELÉNY DÍSZPOLGÁRA" Oklevél, Emlékplakett "PRO URBE EDELÉNY" Emlékplakett és "EDELÉNYÉRT" Díszoklevél adományozásáról szóló 25/2008 (IX.11.) önkormányzati rendelet módosításáról
2. A pénzbeli és természetbeni támogatások rendszeréről, valamint a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátásokról szóló 5/2016.(II.11.) önkormányzati rendelet módosításáról
3. Az Edelény, Szentpéteri út 35. fsz.4. szám alatti önkormányzati ingatlan használati jogának tulajdonjogra való elcseréléséről
4. Az Edelény 1/143 hrsz.-ú építési telek értékesítéséről
5. Az Edelény 1/144 hrsz.-ú építési telek értékesítéséről
6. Önkormányzati lakófunkció projekt általi erősítéséhez kapcsolódó ingatlanok megvásárlásáról
7. Építési telkek értékesítésre történő kijelöléséről
8. Az iparterületen található 017/14 hrsz.-ú ingatlan bérbe vételéről
9. Az Edelényi Művelődési Központ, Könyvtár és Közérdekű Muzeális Kiállítóhely igazgató (magasabb vezető) beosztás ellátására kiírandó pályázatról

10. A 2. számú felnőtt háziiorvosi körzetre vonatkozó feladat-ellátási szerződés megszüntetéséről

11. Az Edelény 1/145 hrsz.-ú építési telek értékesítéséről

Zárt ülés:

1./ Önkormányzati kitüntetések elismerések adományozásáról

E d e l é n y, 2019. november 7.

Dr.Vártás József
jegyző

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Edelény Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. november 7-én 18:00 órai kezdettel megtartott ***rendkívüli nyílt*** ülésén.

Jelen vannak: Molnár Oszkár polgármester, Bakó Gyuláné, Fischer Ferdinánd, Juhász Andor Józsefné, Loj Balázs, Malinkó Péter, Dr.Szabó Melinda, Sztankóné Sándor Ibolya, Virág Tamás képviselők

Tanácskozási joggal jelen volt: Dr. Vártás József jegyző
Ambrusics Tibor aljegyző
Pachmanné Tóth Anita Pénzügyi Osztály vezetője

Jegyzőkönyvvezető: Fazekas Jánosné ügykezelő

Molnár Oszkár polgármester köszönti a Képviselő-testület ülésén résztvevőket, megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, mivel a 9 fős testület teljes létszámmal jelen van.

Az alábbiakban ismerteti az ülés napirendi pontjait:

1. "EDELÉNY DÍSZPOLGÁRA" Oklevél, Emlékplakett "PRO URBE EDELÉNY" Emlékplakett és "EDELÉNYÉRT" Díszoklevél adományozásáról szóló 25/2008 (IX.11.) önkormányzati rendelet módosításáról
2. A pénzbeli és természetbeni támogatások rendszeréről, valamint a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátásokról szóló 5/2016.(II.11.) önkormányzati rendelet módosításáról
3. Az Edelény, Szentpéteri út 35. fsz. 4. szám alatti önkormányzati ingatlan használati jogának tulajdonjogra való elcseréléséről
4. Az Edelény 1/143 hrsz.-ú építési telek értékesítéséről
5. Az Edelény 1/144 hrsz.-ú építési telek értékesítéséről
6. Önkormányzati lakófunkció projekt általi erősítéséhez kapcsolódó ingatlanok megvásárlásáról
7. Építési telkek értékesítésre történő kijelöléséről
8. Az iparterületen található 017/14 hrsz.-ú ingatlan bérbevételeéről

9. Az Edelényi Művelődési Központ, Könyvtár és Közérdekű Muzeális Kiállítóhely igazgató (magasabb vezető) beosztás ellátására kiírandó pályázatról

Javasolja a nyílt ülés napirendjére felvenni „A 2. számú felnőtt háziorvosi körzetre vonatkozó feladat-ellátási szerződés megszüntetéséről” szóló 157./ sorszámú előterjesztést, valamint „Az Edelény 1/145 hrsz.-ú építési telek értékesítéséről” szóló 159./ sorszámú előterjesztést.

A javaslat elfogadását szavazásra bocsátja.

Képviselő-testület a javaslatot – 9 fő képviselő döntéshozatalban való részvételével – 9 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett elfogadta.

Polgármester javasolja a zárt ülésre felvenni az „Önkormányzati kitüntetések, elismerések adományozásáról” szóló 158./ számú előterjesztést.

A javaslat elfogadását szavazásra bocsátja.

Képviselő-testület a javaslatot – 9 fő képviselő döntéshozatalban való részvételével – 9 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett elfogadta.

Megkérdezi, hogy az ülés napirendi pontjaival kapcsolatban a testület tagjai részéről van-e észrevétel, javaslat, indítvány.

A Képviselő-testület tagjai részéről az ülés napirendi pontjaival kapcsolatban észrevétel, javaslat, indítvány nem volt.

Molnár Oszkár polgármester az ülés napirendi pontjainak elfogadását szavazásra bocsátja a módosítással együtt.

Képviselő-testület az ülés napirendi pontjait, a módosítással együtt – 9 fő képviselő döntéshozatalban való részvételével – 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadta az alábbiak szerint:

1. "EDELÉNY DÍSZPOLGÁRA" Oklevél, Emlékplakett "PRO URBE EDELÉNY" Emlékplakett és "EDELÉNYÉRT" Díszoklevél adományozásáról szóló 25/2008 (IX.11.) önkormányzati rendelet módosításáról
2. A pénzbeli és természetbeni támogatások rendszeréről, valamint a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátásokról szóló 5/2016.(II.11.) önkormányzati rendelet módosításáról
3. Az Edelény, Szentpéteri út 35. fsz 4. szám alatti önkormányzati ingatlan használati jogának tulajdonjogra való elcseréléséről
4. Az Edelény 1/143 hrsz.-ú építési telek értékesítéséről

5. Az Edelény 1/144 hrsz.-ú építési telkek értékesítéséről
6. Önkormányzati lakófunkció projekt általi erősítéséhez kapcsolódó ingatlanok megvásárlásáról
7. Építési telkek értékesítésre történő kijelöléséről
8. Az iparterületen található 017/14 hrsz.-ú ingatlan bérbevételeéről
9. Az Edelényi Múvelődési Központ, Könyvtár és Közérdekű Muzeális Kiállítóhely igazgató (magasabb vezető) beosztás ellátására kiírandó pályázatról
10. A 2. számú felnőtt háziorvosi körzetre vonatkozó feladat-ellátási szerződés megszüntetéséről
11. Az Edelény 1/145 hrsz.-ú építési telkek értékesítéséről

Zárt ülés:

- 1./ Önkormányzati kitüntetések, elismerések adományozásáról

Napirendi pontok tárgyalása:

1./ Napirendi pont tárgya:

"EDELÉNY DÍSZPOLGÁRA" Oklevél, Emlékplakett "PRO URBE EDELÉNY" Emlékplakett és "EDELÉNYÉRT" Díszoklevél adományozásáról szóló 25/2008 (IX.11.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előadó: polgármester

(Írásos anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi 148./ sorszám alatt.)

Molnár Oszkár polgármester a napirendet vitára bocsátja.

Loj Balázs képviselő: Az Előkészítő Munkacsoportnak ezzel kapcsolatban volt egy ülése, ahol elhangzott egy javaslat Káli Richárd akkori képviselő úr részéről. Kérdezi, hogy ezt miért nem hozták a testület elé, vagy mi az akadálya, miért nem beszélnek arról, ami elhangzott azon az ülésen.

Molnár Oszkár polgármester: Nincs semmilyen különösebb akadálya. Káli Richárd akkori képviselő úr által javasolt módosítás arról szólt, hogy ebben az esztendőben ne egy, hanem kettő díszpolgári kitüntetést adományozzanak.

Dr.Vártás József jegyző ügyrendben kért szót. Azt kéri, amennyiben módosító javaslatot tesznek, akkor az, kerek egész mondattal kerüljön feltételre olyan formában kiegészítve az egyébként eredeti módosítót, - amiről külön is szavazniuk kell, - hogy a rendeletmódosításban szereplő szövegrészt követően kerüljön be az, amit polgármester úr el akart mondani, hogy 2019. évben két "EDELÉNY DÍSZPOLGÁRA" Oklevelet adományozzon.

Molnár Oszkár polgármester: Egyébként ezt a rendeletet nemsokára át fogják dolgozni, amiben javasolni fogja a képviselő-testületnek, hogy az önkormányzati választás évében a testület ne adományozzon kitüntetések.

Elsőként felteszi szavazásra azt a módosító indítványt, miszerint a rendelet 4 §-a egészüljön ki (2a) bekezdéssel, az alábbi szövegrésszel:

„Az önkormányzat képviselő-testülete 2019. évben két díszpolgári oklevelet adományoz.”

Képviselő-testület a javaslatot – 9 fő képviselő döntéshozatalban való részvételével – 4 igen, 5 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett elvetette.

Juhász Andor Józsefné képviselő elmondja, hogy neki is ez lett volna a módosító javaslata díszpolgári címre, ha már az Előkészítő Munkacsoport is októberben 4 igen szavazattal mind a két jelöltet elfogadta, és ezt hozták a testület elé. Jelen esetben mindkét személy magasan megfelel a kiírásnak, és azt szerette volna javasolni, ha már lehetőség van arra, hogy két díszpolgári címet adományozzanak ebben az évben.

Molnár Oszkár polgármester: Érti képviselő asszonyt, hogy annak idején az Előkészítő Munkacsoport egyhangúlag javasolta, hogy legyen módosító indítvány a rendeletben erről. Ez a módosító indítvány megtörtént, természetesen a képviselő-testület semmire nem kötelezi az Előkészítő Munkacsoport véleménye, hogy továbbra is azt az álláspontot képviselje. Egyébként pedig azt tudja mondani ezzel kapcsolatban, hogy jövőre ugyanígy lesz lehetőség díszpolgári kitüntetés adományozására, mint ahogy ebben az esztendőben is volt. Mivel a képviselő asszony javaslata gyakorlatilag megegyezett az általa szavazásra bocsátott javaslattal, ezért erről még egyszer nem szavaznak.

Dr.Vártás József jegyző: Az a kérdés, hogy ez módosító javaslat-e, mert képviselő asszony úgy fogalmazott, hogy azt szerette volna javasolni.

Juhász Andor Józsefné képviselő: Módosító indítványt terjesztett elő.

Molnár Oszkár polgármester: Jegyző úr azt mondja, hogy akkor újra szavazzanak ugyanarról.

Juhász Andor Józsefné képviselő: Ebben az évben mind a két személy magasan megfelel a kiírási feltételeknek, ezért két díszpolgári kitüntetést adományozzanak.

Molnár Oszkár polgármester: Ha a jegyző úr azt mondja, hogy erről szavazni kell, akkor szavazzak, és akkor kétszer fognak ugyanarról szavazni.

Dr.Vártás József jegyző: Azért tette ezt a javaslatot, mert az SZMSZ szerint ez egy önálló képviselői módosító javaslatnak minősül, és a képviselő-testületi ülés kiküldésének időpontja miatt teszi ezt, mert tegnap előtt este 20:00 órakor került feltöltésre ez az előterjesztés, és az SZMSZ szerint, amennyiben 48 órával előbb nem került kiküldésre, akkor a testületi ülésen a képviselők szóban is tehetnek módosító javaslatot.

Molnár Oszkár polgármester: Természetesen szavazni fognak róla, most viszont azért vitatkozik jegyző úrral, mert ugyanezt tette fel az előbb szavazásra. Ezek után felteszi szavazásra Juhász Andorné módosító javaslatát, mely szerint ebben az esztendőben kettő díszpolgári kitüntetést adományozzanak.

Képviselő-testület a módosító javaslatot – 9 fő képviselő döntéshozatalban való részvételével, - 4 igen, 5 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett elvette.

Molnár Oszkár polgármester ezek után kéri a bizottsági vélemények ismertetését.

Humánpolitikai Bizottság, Pénzügyi Ügyrendi Bizottság a beterjesztett rendeletervezetet elfogadásra javasolja.

Molnár Oszkár polgármester szavazásra bocsátja a rendeletervezet elfogadását.

Képviselő-testület a rendeletervezetet – 9 fő képviselő döntéshozatalban való részvételével, - 5 igen, 4 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett elfogadta, majd megalkotta alábbi rendeletét:

KÉPVISELŐ - TESTÜLETÉNEK 25/2019.(XI.07.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE

„EDELÉNY DÍSZPOLGÁRA” OKLEVÉL, EMLÉKPLAKETT „PRO URBE EDELÉNY” EMLÉKPLAKETT ÉS „EDELÉNYÉRT” DÍSZOKLEVÉL ADOMÁNYOZÁSÁRÓL SZÓLÓ 25/2008.(IX.11.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELET MÓDOSÍTÁSÁRÓL

Edelény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország címerének és zászlajának használatáról, valamint állami kitüntetéseiről szóló 2011. évi CCII. törvény 24.§ (9) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján,

Edelény Város Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2014.(XII.17.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 1.1.14 pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Humánpolitikai Bizottság, Edelény Város Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2014.(XII.17.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 2.20 pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság véleményének kikérésével,

a Magyarország címerének és zászlajának 22.§ (1) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.§ Az „EDELÉNY DÍSZPOLGÁRA” Oklevél, Emlékplakett „PRO URBE EDELÉNY” Emlékplakett és „EDELÉNYÉRT” Díszoklevél adományozásáról szóló 25/2008.(IX.11.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 4. §-a az alábbi (2a) bekezdéssel egészül ki:

„(2a) Az önkormányzat képviselő-testülete a kitüntető díjakat 2019. évben az önkormányzati évzáró rendezvényen adja át.”

2.§ Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Dr. Vártás József
jegyző

Molnár Oszkár
polgármester

Kihirdetési záradék:

Edelény Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2014.(XII.17.) önkormányzati rendelet 43. § (1) bekezdése szerint az Edelény Közös Önkormányzati Hivatal hirdetőtábláján történő kifüggesztéssel 2019. november 7. napján kihirdetésre került.

Edelény, 2019. november 7.

Dr. Vártás József
jegyző

2./ Napirendi pont tárgya:

A pénzbeli és természetbeni támogatások rendszeréről, valamint a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátásokról szóló 5/2016.(II.11.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előadó: polgármester

(Írásos anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi 149./ sorszám alatt.)

Molnár Oszkár polgármester elmondja, hogy az önkormányzat által téli tüzelő juttatásával kapcsolatban van egy módosító javaslata, hogy az egyedül élők esetében módosuljon az egy főre jutó havi jövedelem, eddig az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 450 %-a szerepelt a rendeletben, ezt javasolja megemlíteni egyedül élő esetében 475 %-ra, ami azt jelenti, hogy a 128.500 Ft-os jövedelemhatár 135.375 Ft-ra emelkedik.

Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság, Humánpolitikai Bizottság a rendelettervezetet elfogadásra javasolja.

Molnár Oszkár polgármester – mivel kérdés, vélemény nem volt – a rendelettervezet elfogadását szavazásra bocsátja.

Képviselő-testület a rendelettervezetet – 9 fő képviselő döntéshozatalban való részvételével, - 9 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett elfogadta, majd megalkotta alábbi rendeletét:

**EDELÉNY VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
26/2019. (XI.07.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE**

**A PÉNZBELI ÉS TERMÉSZETBENI TÁMOGATÁSOK RENDSZERÉRŐL, VALAMINT A SZEMÉLYES
GONDOSKODÁST NYÚJTÓ SZOCIÁLIS ÉS GYERMEKJÓLÉTI ELLÁTÁSOKRÓL SZÓLÓ
5/2016.(II.11.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELET MÓDOSÍTÁSÁRÓL**

Edelény Város Önkormányzat Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 25. § (3) bekezdés b) pontjában, 26. §-ában, 32. § (3) bekezdésében, 45. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján,

Edelény Város Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2014.(XII.17.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 1.1.9 pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Humánpolitikai Bizottság, és

Edelény Város Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2014.(XII.17.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 2.20 pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság véleményének kikérésével

a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8a. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § (1) A pénzbeli és természetbeni támogatások rendszeréről, valamint a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátásokról szóló 5/2016.(II.11.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 13. § (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(5) Az (1) bekezdés f) pontja alapján rendkívüli települési támogatásban az részesíthető, akinek háztartásában az egy főre jutó havi jövedelem az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének
a) egyedül élő esetén 475 %-át,
b) két fős család esetén 400 %-át,
c) három vagy többtagú család esetén a 350 %-át nem haladja meg.”

2. § A Rendelet 23/A. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Eseti jelleggel a karácsonyi ünnepekhez kapcsolódóan egyszeri év végi támogatásban részesülnek – az éves költségvetésben foglalt keret erejéig – azok a szociálisan rászorult személyek, akik a támogatás nyújtásakor edelényi bejelentett állandó lakóhellyel rendelkeznek és tárgyév december 31. napjáig a 62. életévüket betöltik.”

3. § Ez a rendelet 2019. november 8. napján lép hatályba.

Dr. Vártás József
jegyző

Molnár Oszkár
polgármester

Kihirdetési záradék:

Kihirdetve Edelény Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési szabályzatáról szóló 17/2014.(XII.17.) önkormányzati rendelet 43. § (1) bekezdése szerint, az Edelényi Közös Önkormányzati Hivatal hirdetőtábláján történő kifüggesztéssel 2019. november 7. napján.

Dr. Vártás József
jegyző

3./ Napirendi pont tárgya:

Az Edelény, Szentpéteri út 35. fsz. 4. szám alatti önkormányzati ingatlan használati jogának tulajdonjogra való elcseréléséről

Előadó: polgármester

(Írásos anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi 150./ sorszám alatt.)

Molnár Oszkár polgármester az előterjesztést vitára bocsátja.

Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság, Humánpolitikai Bizottság az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolja.

Molnár Oszkár polgármester a lakosság tájékoztatása végett elmondja, hogy a kolónia épületében a tulajdonjogot cserélik el egy önkormányzati bérlakásban használati jogra, amely bérlakás a volt kollégium épületében van. Ez azt jelenti, hogy a kolónia épületében már csak egyetlen egy házaspár marad, és ha nekik is meg tudják oldani a lakhatási problémájukat, akkor a kolónia teljes épületét el tudják bontani.

Ezek után - mivel kérdés, vélemény nem volt - a határozati javaslat elfogadását szavazásra bocsátja.

Képviselő-testület a javaslatot – 9 fő képviselő döntéshozatalban való részvételével – 9 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett elfogadta, majd meghozta a következő határozatot:

EDELÉNY VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK **119/2019.(XI.07.) H A T Á R O Z A T A**

Tárgy: Az Edelény, Szentpéteri út 35. fsz. 4. szám alatti önkormányzati ingatlan használati jogának tulajdonjogra való elcseréléséről

Edelény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az „Edelény, Szentpéteri út 35. fsz. 4. szám alatti önkormányzati ingatlan használati jogának tulajdonjogra való elcseréléséről” szóló előterjesztést, és az alábbi döntést hozta:

1. Edelény Város Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) az önkormányzat tulajdonát képező Edelény, Szentpéteri út 35. fsz. 4. szám alatti 42 m² alapterületű, összkomfortos önkormányzati lakás használati jogát elcseréli a Varga Sándor Edelény, Antal György út 65. fsz. 8. szám alatti lakos tulajdonát képező Edelény 730 hrsz.-ú természetben Edelény Antal György út 65. szám alatt található ingatlanon fennálló 14.070/240.000-ed tulajdoni hányadára.
2. Képviselő-testület bérleti díjat nem állapít meg, a bérlőnek a közüzemi szolgáltatások és a lakás karbantartásához kapcsolódó költségeket kell megfizetnie.
3. Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés elkészíttetésére, tartalmának meghatározására, megkötésére és a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2019.11.30.

Felelős: polgármester

Értesül: osztályok, Borsodi Közszolgáltató Nonprofit Kft.

4./ Napirendi pont tárgya:

Az Edelény 1/143 hrsz.-ú építési telek értékesítéséről

Előadó: polgármester

(Írásos anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi 148./ sorszám alatt.)

Molnár Oszkár polgármester az előterjesztést vitára bocsátja.

Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság, Humánpolitikai Bizottság az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolja.

Molnár Oszkár polgármester elmondja, hogy a Vásártéren három telek értékesítésére kerül sor, a képviselő-testület most ezekről fog dönteni, és mindössze egy darab telek marad az önkormányzat tulajdonában a vásártéri részen, de reméli, hogy ezt egyet is tudják majd a közeljövőben értékesíteni.

Kérdés, vélemény nem lévén - a határozati javaslat elfogadását szavazásra bocsátja.

Képviselő-testület a javaslatot – 9 fő képviselő döntéshozatalban való részvételével – 9 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett elfogadta, majd meghozta az alábbi határozatot:

EDELÉNY VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK **120/2019.(XI.07.) H A T Á R O Z A T A**

Tárgy: Az Edelény 1/143 hrsz.-ú építési telek értékesítéséről

Edelény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az Edelény 1/143 hrsz.-ú építési telek értékesítéséről szóló előterjesztést, és az alábbi döntést hozta:

1. Edelény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete **1.152.000,-Ft + áfa, azaz bruttó 1.463.040,-Ft vételáron értékesíti** az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező, **Edelény belterület 1/143 helyrajzi számú**, beépítetlen terület megnevezésű ingatlant **k.k. Csabai Vencel és k. k. Csabai Luca** (3780 Edelény, Miklós Gyula út 5. fsz/2. szám alatti lakosok; képviselőnkben eljár: Csabai Gyula törvényes képviselő) részére.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés elkészíttetésére, a feltételek meghatározására és a szerződés aláírására.

Határidő: 2019.12.31.

Felelős: polgármester

Értesül: ügyfél, osztályok, ügyvéd

5./ Napirendi pont tárgya:

Az Edelény 1/144 hrsz.-ú építési telek értékesítéséről

Előadó: polgármester

(Írásos anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi 152./ sorszám alatt.)

Molnár Oszkár polgármester az előterjesztést vitára bocsátja.

Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság, Humánpolitikai Bizottság az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolja.

Molnár Oszkár polgármester – kérdés, vélemény nem lévén - a határozati javaslat elfogadását szavazásra bocsátja.

Képviselő-testület a javaslatot – 9 fő képviselő döntéshozatalban való részvételével – 9 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett elfogadta, majd meghozta az alábbi határozatot:

EDELÉNY VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
121/2019.(XI.07.) H A T Á R O Z A T A

Tárgy: Az Edelény 1/144 hrsz.-ú építési telek értékesítéséről

Edelény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az Edelény 1/144 hrsz.-ú építési telek értékesítéséről szóló előterjesztést, és az alábbi döntést hozta:

- 1.** Edelény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete **1.152.000,-Ft + áfa, azaz bruttó 1.463.040,-Ft vételáron értékesíti** az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező, **Edelény belterület 1/144 helyrajzi számú,** beépítetlen terület megnevezésű ingatlant **Simkó Bence** (3780 Edelény, Szemere Bertalan út 17. szám alatti lakos) **és Simkóné Darvas Csilla** (3533 Miskolc, Sás u. 13. szám alatti lakos) részére.
- 2.** A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés elkészíttetésére, a feltételek meghatározására és a szerződés aláírására.

Határidő: 2019.12.31.

Felelős: polgármester

Értesül: ügyfél, osztályok, ügyvéd

6./ Napirendi pont tárgya:

Önkormányzati lakófunkció projekt általi erősítéséhez kapcsolódó ingatlanok megvásárlásáról

Előadó: polgármester

(Írásos anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi 153./ sorszám alatt.)

Molnár Oszkár polgármester az előterjesztést vitára bocsátja.

Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság, Humánpolitikai Bizottság az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolja.

Molnár Oszkár polgármester: Az előterjesztéssel kapcsolatban megjegyzi, hogy amennyiben a képviselő-testület jóváhagyja ezt az előterjesztést, akkor rövidesen el tudják indítani a szociális város-rehabilitációs pályázatot.

Ezt követően – mivel kérdés, vélemény nem volt - a határozati javaslat elfogadását szavazásra bocsátja.

Képviselő-testület a javaslatot – 9 fő képviselő döntéshozatalban való részvételével – 9 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett elfogadta, majd meghozta az alábbi határozatot:

EDELÉNY VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK **122/2019.(XI.07.) H A T Á R O Z A T A**

Tárgy: Önkormányzati lakófunkció projekt általi erősítéséhez kapcsolódó ingatlanok megvásárlásáról

Edelény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az Önkormányzati lakófunkció projekt általi erősítéséhez kapcsolódó ingatlanok megvásárlásáról szóló előterjesztést, és az alábbi döntést hozta:

1. Edelény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Flaskó Adrienn 1/1 arányú tulajdonát képező, Edelény belterület 216 hrsz.-ú, 435 m² területű, „lakóház, udvar” megnevezésű ingatlant 3.000.000,- Ft vételáron meg kívánja vásárolni.
2. Edelény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Varga Ferencné 1/1 arányú tulajdonát képező, Edelény belterület 655/9 hrsz.-ú, 445 m² területű, „lakóház, udvar” megnevezésű ingatlant 650.000,- Ft vételáron meg kívánja vásárolni azzal, hogy az ingatlanban lakók részére a TOP-4.3.1-15 kódszámú, „Közösségi terek kialakítása és a leromlott városi területek rehabilitációja Edelényben” című projekt keretében önkormányzati bérlakást biztosít.
A 650.000,- Ft vételár kifizetése az alábbi ütemezésben történik:
 1. részlet: 268.041,- Ft a Takarékbank Zrt. számlájára átutalva,
 2. részlet: 49.774,- Ft Végrehajtói Iroda részére átutalva,
 3. részlet: 250.000,- Ft eladó részére kifizetve,
 4. részlet: 82.185,- Ft visszatartva az esetleges további költségekre, majd az ingatlan teljes tehermentesítését követően eladó részére kifizetve.
3. A Képviselő-testület az adásvételekhez szükséges fedezetet 2.733.090,- Ft erejéig a TOP-4.3.1-15 kódszámú, „Közösségi terek kialakítása és a leromlott városi területek rehabilitációja Edelényben” című projektből ingatlanvásárlásra rendelkezésre álló

összeg terhére, a fennmaradó 916.910,- Ft vételárrész fedezetét pedig a fejlesztési céltartalék terhére biztosítja.

4. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződések elkészíttetésére, szövegezésére, feltételek teljes körű meghatározására és aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Határozatról értesülnek: ügyfelek, osztályok, ügyvéd

7./ Napirendi pont tárgya:

Építési telkek értékesítésre történő kijelöléséről

Előadó: polgármester

(Írásos anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi 154./ sorszám alatt.)

Molnár Oszkár polgármester az előterjesztést vitára bocsátja.

Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság, Humánpolitikai Bizottság az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolja.

Molnár Oszkár polgármester: Ez az előterjesztés kapcsolódik a nemrég tárgyalt napirendi pontokhoz, a telekértékesítésekhez, gyakorlatilag a vásártéri telkek elfogytak, ezért a Madách úton jelenleg zöld területként funkcionáló önkormányzati telket jelölik ki értékesítésre.

Vélemény nem lévén, a határozati javaslat elfogadását szavazásra bocsátja.

Képviselő-testület a javaslatot – 9 fő képviselő döntéshozatalban való részvételével – 9 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett elfogadta, majd meghozta az alábbi határozatot:

EDELÉNY VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 123/2019.(XI.07.) H A T Á R O Z A T A

Tárgy: Építési telkek értékesítésre történő kijelöléséről

Edelény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az építési telkek értékesítésre történő kijelöléséről szóló előterjesztést, és az alábbi döntést hozta:

1. Edelény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a városba történő beköltözés ösztönzése és családok letelepedése lehetőségének biztosítása érdekében értékesítésre kijelöli az alábbi építési telkeket:
 - a) 1968/5 hrsz. (Madách Imre út 33.)

- b) 1977/14 hrsz. (Madách Imre út)
- c) 1977/15 hrsz. (Madách Imre út)
- d) 1472/1 hrsz. (Csalogány út)
- e) 1472/2 hrsz. (Csalogány út)
- f) 1472/3 hrsz. (Csalogány út)
- g) 1472/4 hrsz. (Csalogány út)
- h) 261 hrsz. (Szent Erzsébet út 7.)
- i) 1978/2 hrsz. (Jókai Mór út).

2. A Képviselő-testület az 1967/2 helyrajzi számú ingatlan tekintetében felhatalmazza a polgármestert a Zagraj Józsefné tulajdonát képező 561/1066 arányú tulajdoni hányad sorsáról történő tárgyalások lebonyolítására.
3. A Képviselő-testület elrendeli az 1. pontban felsorolt beépítetlen területek értékbecslésének elkészíttetését, és azt követően az értékbecslésben meghatározott összegben azok értékesítésre történő folyamatos meghirdetését.
4. A Képviselő-testület az értékbecslés költségének a fedezetét a 2019. évi költségvetés tartaléka terhére biztosítja.

Határidő: 2020.12.31.

Felelős: polgármester

Értesül: tulajdonostárs, osztályok

8./ Napirendi pont tárgya:

Az iparterületen található 017/14 hrsz.-ú ingatlan bérbevételéről

Előadó: polgármester

(Írásos anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi 155./ sorszám alatt.)

Molnár Oszkár polgármester az előterjesztést vitára bocsátja.

Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság, Humánpolitikai Bizottság az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolja.

Molnár Oszkár polgármester megjegyzi, hogy az ingatlan bérbevételére az iparterület miatt szükséges.

Ezek után - kérdés, vélemény nem lévén - a határozati javaslat elfogadását szavazásra bocsátja.

Képviselő-testület a javaslatot – 9 fő képviselő döntéshozatalban való részvételével – 9 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett elfogadta, majd meghozta a következő határozatot:

EDELÉNY VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
124/2019.(XI.07.) H A T Á R O Z A T A

Tárgy: Az iparterületen található 017/14 hrsz.-ú ingatlan bérbeviteléről

Edelény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az iparterületen található 017/14 hrsz.-ú ingatlan bérbeviteléről szóló előterjesztést, és az alábbi döntést hozta:

- 1.** Edelény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – a TOP-1.1.1-15-BO1-2016-00011 kódszámú pályázat megvalósításához kapcsolódóan - az iparterületen található, Baranyay Roland és Baranyay Barnabás 1/2-1/2 arányú tulajdonát képező Edelény külterület 017/14 hrsz.-ú 1757 m² alapterületű ingatlan bérbevitelét 8,88 Ft/m²/hó fajlagos bérleti díjon (15.602 forint/hó) jóváhagyja. A bérleti díj fedezetét a projekt keretében történő hasznosításból származó bevétel képezi.
- 2.** Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérbevitelre vonatkozó bérleti szerződés tartalmának meghatározására, elkészíttetésére, és a szerződés aláírására, valamint benyújtására az Irányító Hatóság felé.
- 3.** Képviselő-testület elrendeli a bérelt ingatlan TOP-1.1.1-15-BO1-2016-00011 kódszámú pályázat keretében történő hasznosítása érdekében a bérelt ingatlan bérbeadásra történő meghirdetését, és felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés tartalmának meghatározására, elkészíttetésére, és a szerződés aláírására, valamint benyújtására az Irányító Hatóság felé.

Határidő: azonnal, illetve a projekt fenntartási kötelezettségének vége

Felelős: polgármester

Határozatról értesülnek: osztályok

9./ Napirendi pont tárgya:

Az Edelényi Művelődési Központ, Könyvtár és Közérdekű Muzeális Kiállítóhely igazgató

Előadó: polgármester

(Írásos anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi 156./ sorszám alatt.)

Molnár Oszkár polgármester az előterjesztést vitára bocsátja.

Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság, Humánpolitikai Bizottság az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolja.

Molnár Oszkár polgármester – kérdés, vélemény nem lévén - a határozati javaslat elfogadását szavazásra bocsátja.

Képviselő-testület a javaslatot – 9 fő képviselő döntéshozatalban való részvételével – 9 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett elfogadta, majd meghozta az alábbi határozatot:

EDELÉNY VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK **125/2019.(XI.07.) H A T Á R O Z A T A**

Tárgy: Az Edelényi Művelődési Központ, Könyvtár és Közérdekű Muzeális Kiállítóhely igazgató (magasabb vezető) beosztás ellátására kiírandó pályázatról

Edelény Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Az Edelényi Művelődési Központ, Könyvtár és Közérdekű Muzeális Kiállítóhely igazgatói (magasabb vezető) beosztás ellátására kiírandó pályázatról” szóló előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Edelény Város Önkormányzat Képviselő-testülete új pályázatot ír ki az Edelényi Művelődési Központ, Könyvtár és Közérdekű Muzeális Kiállítóhely igazgatói (magasabb vezető) beosztás ellátására az alábbi feltételekkel:

Edelény Város Önkormányzat Képviselő-testülete

a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 20/A.§ alapján pályázatot hirdet az

Edelényi Művelődési Központ, Könyvtár és Közérdekű Muzeális Kiállítóhely igazgató (magasabb vezető)

beosztás ellátására.

A közalkalmazotti jogviszony időtartama: határozatlan idejű közalkalmazotti jogviszony

Foglalkoztatás jellege: teljes munkaidő

A vezetői megbízás időtartama:

A vezetői megbízás határozott időre, 2020. február 1. – 2025. január 31.-ig szól.

Munkavégzés helye: Borsod-Abaúj-Zemplén Megye, 3780 Edelény, István király útja 49.

A beosztáshoz tartozó, illetve a vezetői megbízással járó lényeges feladatok:

Betöltendő munkakör a pályázó végzettsége szerint: könyvtáros, vagy közművelődési szakember, vagy muzeológus.

Magasabb vezetői munkakörében - munkaköri feladata mellett – ellátja az intézmény vezetésével, képviselésével, szakmai munkájának irányításával, munkáltatói jogkör gyakorlásával kapcsolatos feladatokat.

Illetmény és juttatások:

Az illetmény megállapítására és a juttatásokra a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény rendelkezései az irányadók.

Pályázati feltételek:

- vagyonnyilatkozat tételi eljárás lefolytatása
- magyar állampolgárság
- büntetlen előélet
- cselekvőképesség
- felsőfokú képesítés (főiskola, egyetem) szakirányú végzettség:
 - 150/1992. Korm. rendelet 6/A.§ (1) bekezdése szerinti végzettség, vagy
 - 150/1992. Korm. rendelet 6/B.§ (5) bekezdése szerinti végzettség, vagy
 - 150/1992. Korm. rendelet 6/E.§ (2) bekezdése szerinti végzettség
- legalább öt év szakmai gyakorlat,
- a magasabb vezető beosztás ellátására megbízást az kaphat, aki a munkáltatóval közalkalmazotti jogviszonyban áll, vagy a megbízással egyidejűleg a közalkalmazotti jogviszonyba kinevezhető
- Kjt. 21/A.§ (2) bekezdése alapján a kinevezésben a közalkalmazotti jogviszony létesítésekor - a (4) bekezdésben foglalt kivétellel - négy hónap próbaidő megállapítására kerül sor
- a pályázó nem áll a Kjt. 20.§ (2) bekezdés d) pontja szerinti büntető eljárás hatálya alatt.

A pályázat részeként benyújtandó iratok, igazolások:

- szakmai tevékenységet tartalmazó önéletrajz, szakmai gyakorlatot igazoló munkahelyi iratok másolatával
- vezetői program, mely tartalmazza a szakmai helyzetelemzésre épülő és a fenntartó stratégiai céljainak megvalósulását célzó fejlesztési elképzeléseket, valamint az intézmény vezetésére vonatkozó szakmai programot
- iskolai végzettséget igazoló okirat(ok) másolata
- 3 hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítvány másolata, mely igazolja, hogy a pályázó nem áll a Kjt. 20.§ (2) bekezdés d) pontja szerinti büntetőeljárás hatálya alatt
- adatkezelési nyilatkozat arról, hogy a pályázat elbírálásában, véleményezésében résztvevők a pályázat tartalmát megismerhetik
- nyilatkozat arról, hogy a pályázó hozzájárul a pályázati anyagban foglalt személyes adatainak a pályázati eljárással összefüggésben szükséges kezeléséhez, továbbításához

- amennyiben a pályázó a pályázatának zárt ülés keretében történő tárgyalását kéri, erre vonatkozó írásbeli nyilatkozat
- a 150/1992.(XI.20.) Korm. rendelet 6/G.§ (2) bekezdésében előírt tanfolyam elvégzését igazoló okirat, ennek hiányában nyilatkozat arról, hogy a megbízás kezdetétől számított két éven belül a tanfolyamot elvégzi.
- nyilatkozat arról, hogy a pályázó vállalja a vagyonyilatkozat-tételi eljárást

A beosztás betölthetőségének időpontja:

A beosztás a pályázat elbírálását követően legkorábban 2020. február 1. napjától tölthető be.

A pályázat benyújtásának határideje: 2019. december 15.

A pályázati kiírással kapcsolatosan további információt Molnár Oszkár polgármester nyújt, a 48/524-100-os telefonszámon.

A pályázatok benyújtásának módja:

- Postai úton, a pályázatnak a Edelény Város Önkormányzat Képviselő-testülete címére történő megküldésével (3780 EDELÉNY, ISTVÁN KIRÁLY ÚTJA 52.). Kérjük a borítékon feltüntetni a pályázati adatbázisban szereplő azonosító számot: 3/2019., valamint a beosztás megnevezését: igazgató (magasabb vezető).
- Személyesen: Molnár Oszkár polgármester, Borsod-Abaúj-Zemplén megye, 3780 EDELÉNY, ISTVÁN KIRÁLY ÚTJA 52.

A pályázat elbírálásának módja, rendje:

A pályázatokat a 150/1992.(XI.20.) Korm. rendeletben meghatározott személyekből álló bizottság véleményezi. A pályázatokat a Képviselő-testület bírálja el. A pályázat kiírója a pályázat visszavonásának és eredménytelenné nyilvánításának jogát fenntartja.

A pályázat elbírálásának határideje: 2020. január 31.

A pályázati kiírás további közzétételének helye, ideje:

- Edelény Város Önkormányzat hirdetőtáblája - 2019. november 15.
- Edelény Város Önkormányzat facebook oldala - 2019. november 15.
- Edelény Város Önkormányzat honlapja: www.edeleny.hu - 2019. november 15.

2. Edelény Város Önkormányzat Képviselő-testülete a pályázat értékeléséhez szükséges szakértői vélemény elkészítésének fedezetét – amely várhatóan 50.000 forint – a 2019. évi költségvetés általános tartaléka terhére biztosítja.

Határidő: azonnal, illetve a pályázat megjelenésétől függően

Felelős: polgármester

Értesül: osztályok, kozigallas.gov.hu;

10./ Napirendi pont tárgya:

A 2. számú felnőtt háziiorvosi körzetre vonatkozó feladat-ellátási szerződés megszüntetéséről

Előadó: polgármester

(Írásos anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi 157./ sorszám alatt.)

Molnár Oszkár polgármester az előterjesztést vitára bocsátja.

Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság, Humánpolitikai Bizottság az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolja.

Loj Balázs képviselő: A határozati javaslatban megteszik, de ő is szeretné megköszönni Béres Gábor doktor úrnak az eddig végzett tevékenységét és munkáját, nagyon szerették doktor urat, és nagyon sok sikert kívánnak neki.

Molnár Oszkár polgármester elmondja, hogy Béres doktor úr néhány napja megkereste, aki a II. számú körzetnek a háziiorvosa, és elmondta, hogy jövő év június 30-ig hajlandó továbbvinni a praxisát, közben már kap segítséget egy fiatal doktornő részéről, és nagyon remélik, hogy a praxis nem marad ellátatlanul, minden esély megvan arra, hogy egy nap sem lesz orvos nélkül ez a háziiorvosi körzet.

A határozati javaslat elfogadását szavazásra bocsátja.

Képviselő-testület a javaslatot – 9 fő képviselő döntéshozatalban való részvételével – 9 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett elfogadta, majd meghozta az alábbi határozatot:

EDELÉNY VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK **126/2019.(XI.07.) H A T Á R O Z A T A**

Tárgy: A 2. számú felnőtt háziiorvosi körzetre vonatkozó feladat-ellátási szerződés megszüntetéséről

Edelény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

1. Edelény Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 80/2019.(VIII.05.) határozatát hatályon kívül helyezi.
2. Edelény Város Önkormányzata és Dr. Béres és Társa Bt. (személyes ellátásra kötelezett orvos: Dr. Béres Gábor) között a 2. számú felnőtt háziiorvosi körzet ellátására 2012. december 28. napján megkötött, Képviselő-testület által a 284/2012. (XII.20.) határozattal jóváhagyott feladat-ellátási szerződés

2020. június 30. nappal történő megszüntetéséhez hozzájárul.

3. Edelény Város Önkormányzat Képviselő-testülete köszönetét fejezi ki Dr. Béres Gábor háziornosnak az Edelényben végzett magas színvonalú egészségügyi tevékenységéért.
4. Edelény Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy „Az egészségügyi alapellátások közzeteinek megállapításáról szóló 27/2016.(XII.15.) önkormányzati rendelet” 1. melléklete szerinti 2. számú felnőtt háziornosi körzet 2020. július 1. napját követő szükség szerint helyettesítéssel történő ellátásáról gondoskodjon, az ahhoz szükséges szerződések megkösse.

Határidő: 1-3. azonnal, 4. 2020.05.31.

Felelős: polgármester

Értesül: érintett egészségügyi szolgáltatók, osztályok

11./ Napirendi pont tárgya:

Az Edelény 1/145 hrsz.-ú építési telek értékesítéséről

Előadó: polgármester

(Írásos anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi 159./ sorszám alatt.)

Molnár Oszkár polgármester az előterjesztést vitára bocsátja.

Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság, Humánpolitikai Bizottság az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolja.

Molnár Oszkár polgármester – kérdés, vélemény nem lévén - a határozati javaslat elfogadását szavazásra bocsátja.

Képviselő-testület a javaslatot – 9 fő képviselő döntéshozatalban való részvételével – 9 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett elfogadta, majd meghozta a következő határozatot:

EDELÉNY VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
127/2019.(XI.07.) H A T Á R O Z A T A

Tárgy: Az Edelény 1/145 hrsz.-ú építési telek értékesítéséről

Edelény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az Edelény 1/145 hrsz.-ú építési telek értékesítéséről szóló előterjesztést, és az alábbi döntést hozta:

- 1.** Edelény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete **1.152.000,- Ft + áfa, azaz bruttó 1.463.040,- Ft vételáron értékesíti** az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező, **Edelény belterület 1/145 helyrajzi számú**, beépítetlen terület megnevezésű ingatlant **Vincze Hajnalka** (3770 Sajószentpéter, Táncsics Mihály u. 12. szám alatti lakos) részére.

- 2.** A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés elkészíttetésére, a feltételek meghatározására és a szerződés aláírására.

Határidő: 2019. 12. 31.

Felelős: polgármester

Értesül: ügyfél, osztályok, ügyvéd

Molnár Oszkár polgármester bejelenti, hogy a képviselő-testület zárt ülésen folytatja munkáját.

K.m.f.

Molnár Oszkár
polgármester

Dr.Vártás József
jegyző