

## K I V O N A T

Edelény Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. június 22-én megtartott rendes nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

### EDELÉNY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 79/2023.(VI.22.) H A T Á R O Z A T A

#### **Az Edelény zártkert 5541 hrsz.-ú közterület átminősítéséről és másik ingatlanra történő cseréjéről**

Edelény Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta az Edelény zártkert 5541 hrsz.-ú közterület átminősítéséről és másik ingatlanra történő cseréjéről szóló előterjesztést, és az alábbi határozatot hozza:

1. Edelény Város Önkormányzata Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) hozzájárul az önkormányzat 1/1 arányú tulajdonát képező, Edelény zártkert 5541 hrsz.-ú ingatlan megnevezésének közterületről beépítetlen területre történő módosításához, illetve a változásnak a földhivatali ingatlannyilvántartásban történő átvezetéséhez.
2. A Képviselő-testület az Edelény zártkert 5541 hrsz.-ú ingatlan forgalomképesség szerinti besorolásának módosítása érdekében elrendeli az Edelény Város Önkormányzata tulajdonában álló vagyonnal való rendelkezés szabályairól szóló 29/2012/(IX.12.) önkormányzati rendelet módosítását.
3. A Képviselő-testület az önkormányzat 1/1 arányú tulajdonában lévő, Edelény zártkert 5541 hrsz.-ú ingatlant elcseréli a Juhász Péter 1/1 arányú tulajdonát képező, Edelény zártkert 5533/2 hrsz.-ú ingatlanra. A csere során a felek – a Barcika PH-Inköz Kft. ügyvezetője, Pásztor László értékbecslő által elkészített ingatlanértékelő szakvélemény alapján – mindkét ingatlant 435.000,-Ft forgalmi értéken veszik figyelembe.
4. A változási vázrajzok elkészítésének költségét, a földhivatali igazgatási szolgáltatási díjakat, valamint minden további esetlegesen felmerülő költséget Juhász Péter fizet meg, ezen költségekre a Képviselő-testület nem biztosít fedezetet.
5. Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a csereszerződés elkészíttetésére, a feltételek meghatározására és a szerződés aláírására.

**Felelős:**

**Végrehajtásért felelős:**

**Közreműködik:**

**Határidő:**

polgármester

Pénzügyi Osztály

Jegyzői Titkárság

azonnal, illetve 2023.12.31.

Edelény, 2023. június 22.

K.m.f.

Molnár Oszkár s.k.  
polgármester



Dr. Vártás József s.k.  
jegyző