

KIVONAT

Edelény Város Önkormányzata Képviselő-testületének **2026. február 16-én** megtartott **rendkívüli nyilvános** ülésének jegyzőkönyvéből

EDELÉNY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK **6/2026.(II.16.) határozata**

Edelény Város Helyi Építési Szabályzata módosításának elrendeléséről

Edelény Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta az Edelény Város Helyi Építési Szabályzata módosításának elrendeléséről szóló előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. Edelény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) kezdeményezi Edelény Város Helyi Építési Szabályzatának módosítását a településrendezési és építési követelmények alapszabályzatáról szóló 280/2024. (IX. 30.) Korm. rendelet 135 §. (2) bekezdés alapján a Helyi Építési Szabályzat mellékletét képező övezeti paraméterek táblázatban az 'Eg' jelű gazdasági erdőterület övezetben a legnagyobb épületmagasság meghatározott értékénél meglévő kilátó építmény újjáépítése esetén kivétel képzése érdekében.
2. Képviselő-testület a helyi építési szabályzat módosítás tervezési díjának fedezetét a 1537/2025. (XII. 10.) Korm. határozat alapján a Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztérium által az ÖGF/23-1/2026-KTM számú támogató okirattal az Önkormányzat részére biztosított 300 millió forint vissza nem térítendő támogatás terhére biztosítja. Képviselő-testület elrendeli a HÉSZ módosítás díjának részletes költségtervbe történő beépítését az elszámolhatóság céljából, valamint a szükséges intézkedések megtételét a beruházással érintett Magyar Állam tulajdonában álló terület igénybevételehez szükséges tulajdonosi hozzájárulás és a kilátó üzemeltetési jogának megszerzése érdekében.
3. Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a tervezési területre szóló tervezési szerződés aláírására és az azzal kapcsolatos intézkedések megtételére.
4. Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert jelen határozat 2. pontjában említett szerződés végrehajtásával összefüggő eljárás megindítására és lefolytatására, valamint a helyi építési szabályzat módosításához kapcsolódó adatok szolgáltatásához szükséges nyilatkozatok megtételére.

5. Képviselő-testület elfogadja Edelény város megbízott főépítészének főépítési feljegyzését.

Felelős: polgármester
Végrehajtásért felelős: jegyző
Közreműködik: Jegyzői Kabinet
Határidő: azonnal, illetve 2026.07.31.

Edelény, 2026. február 16.

Fischer Ferdinánd s.k.
polgármester



Dr. Vártás József s.k.
jegyző

Kivonat-hitelező:
-kiadó-