



# ELŐTERJESZTÉS

## ÉDELÉNY VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

2016. SZEPTEMBER 22-I RENDES NYÍLT ÜLÉSÉRE

**SORSZÁM:** 173.

**MELLÉKLETEK:** 1 db

**TÁRGY:** Edélny-Nagycsászta 5554 hrsz-ú ingatlanon pince bővítéséhez tulajdonosi hozzájárulás megadásáról

**ELŐTERJESZTŐ:** Molnár Oszkár Edélny Város Polgármestere

**ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:** Bari Sándor  
városfejlesztési ügyintéző

**VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA:**

- ☑ Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság
- ☑ Humánpolitikai Bizottság

**EGYEZTETVE BELSŐ SZERVEZETI EGYSÉGEKKEL:**

Igazgatási és Szociális Osztály:  
2016. szeptember 21.

Ambrusics Tibor  
aljegyző

Pénzügyi Osztály:  
2016. szeptember 21.

Száz Attiláné  
osztályvezető

**TÖRVÉNYESSÉGI ELLENŐRZÉSRE BEMUTATVA:**

Dr. Vártás József jegyző 2016. szeptember

Felelős tisztségviselő jóváhagyása: Molnár Oszkár polgármester

Edélny, 2016. szeptember 21.

  
Polgármester

## Tisztelt Képviselő-testület!

Garainé Bajnok Ildikó 3780 Edelény, Árpád út 3. szám alatti lakos 2016. szeptember 20-án kelt levelében a tulajdonában lévő Edelény-Nagycsászta, 5554. helyrajzi számú zártkerti ingatlanon lévő borház pincéjének a pályázati forrásból történő bővítéséhez tulajdonosi hozzájárulás megadását kérelmezte Önkormányzatunknál. A pince jelenleg is az önkormányzat tulajdonában lévő 5458 helyrajzi számú „közút” alá nyúlik. A fejlesztés során a pince a közút alatt áthaladna, ezért szükséges a tulajdonosi hozzájárulás beszerzése. A vonatkozó építési tervek jelenleg még nem állnak rendelkezésre.

Kérelmező a beruházást a hatályos építési jogszabály betartásával, a szükséges hatósági engedélyek beszerzését követően valósítja meg. A kérelem az előterjesztés mellékletét képezi.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a határozati javaslat elfogadására.

### **HATÁROZATI JAVASLAT**

**Tárgy:** Edelény-Nagycsászta 5554 hrsz-ú ingatlanon pince bővítéséhez tulajdonosi hozzájárulás megadásáról

Edelény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az Edelény-Nagycsászta 5554 hrsz-ú ingatlanon pince bővítéséhez tulajdonosi hozzájárulás megadásáról szóló előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Edelény Város Önkormányzatának Képviselő testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) Garainé Bajnok Ildikó 3780 Edelény, Árpád út 3. szám alatti lakos által az Edelény-Nagycsászta 5554 helyrajzi számú ingatlanon tervezett – 5458 hrsz-ú önkormányzati közút alatt húzódó - pince bővítéséhez tulajdonosi hozzájárulását megadja.
2. Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a tulajdonosi nyilatkozat műszaki tervdokumentáció alapján történő elkészítésére, és kiadására.

**Határidő:** azonnal, illetve tervdokumentáció benyújtását követő 5 nap

**Felelős:** polgármester

**Értesül:** kérelmező, osztályok

Edelény, 2016. szeptember 21.

**Molnár Oszkár**  
polgármester



Előterjesztés melléklete:

Garainé Bajnok Ildikó  
3780 Edelény, Árpád u. 3.

V 2

Edelény Város Önkormányzata  
Molnár Oszkár polgármester úr részére  
3780 Edelény, István király útja 52.

Tárgy: kérelem a 5554 hrsz-ú zárkerti  
ingatlanhoz kapcsolódóan

Tisztelt Polgármester Úr!

Alulírott Garainé Bajnok Ildikó (a.n.: Budai Erzsébet, szül. idő: 1976.05.21.) az alábbi kéréssel fordulok Önhöz.

A tulajdonomban lévő 5554 hrsz-ú zárkerti ingatlan pincéjét pályázati úton bővíteni szeretnénk. A borházhoz kapcsolódó pince, a pincesor többi pincéjéhez hasonlóan a közút alatt, a pincevázat boltívének felső szintjét véve mintegy 5 méter mélyen, a padlószintet számítva kb. 7 méter mélyen húzódik majd.

Mivel a tervezett bővítés a 5458 hrsz-ú közterület alatt haladna át, ezért **ezúton kérném tulajdonosi hozzájárulását a tervezett beruházásunkhoz.**

Ezúton egyben nyilatkozom, hogy a beruházás kivitelezését a hatályos építési szabályoknak, és az érvényben lévő önkormányzati rendeleteknek megfelelően, csak a szükséges hatósági engedélyek birtokában fogom megkezdeni.

Tisztelettel:

Garainé Bajnok Ildikó  
Garainé Bajnok Ildikó  
ingatlantulajdonos

Edelény, 2016. szeptember 20.