



# ELŐTERJESZTÉS

## EDELÉNY VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

2018. JANUÁR 24-EI RENDKÍVÜLI NYÍLT ÜLÉSÉRE

SORSZÁM: .....**7**.....

MELLÉKLETEK: 1 DB

**TÁRGY: EDELÉNY CSALOGÁNY ÚTI SZENNYVÍZÁTEMELŐHÖZ TARTOZÓ INGATLAN  
TELEKALKIVÍTÁSÁRÓL**

**ELŐTERJESZTŐ:** Molnár Oszkár polgármester

**ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:** Nyíri Lajos városfejlesztési ügyintéző .....

**VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA:**

☞ Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság

**EGYEZTETVE BELSŐ SZERVEZETI EGYSÉGEKKEL:**

Igazgatási és Szociális Osztály:  
2018. január 19.

Ambrusics Tibor  
aljegyző .....

Pénzügyi Osztály:  
2018. január 19.

Száz Attiláné  
osztályvezető .....

**EGYEZTETVE KÜLSŐ SZERVEZETEKSEL: -**

**TÖRVÉNYESSÉGI ELLENŐRZÉSRE BEMUTATVA:**

Dr. Vártás József jegyző 2018. január 19.

Felelős tisztségviselő jóváhagyása: Molnár Oszkár polgármester

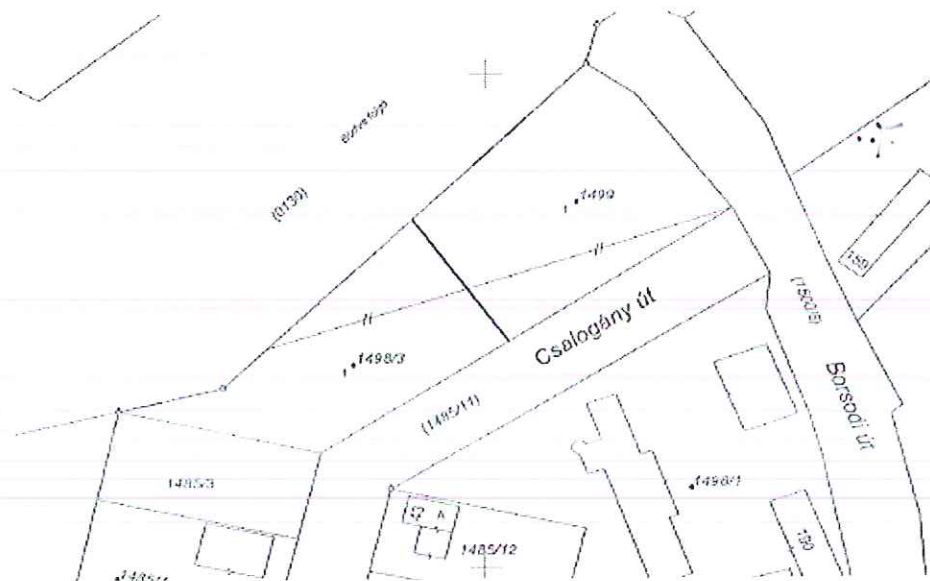
Edény, 2018. január 19.



.....  
polgármester

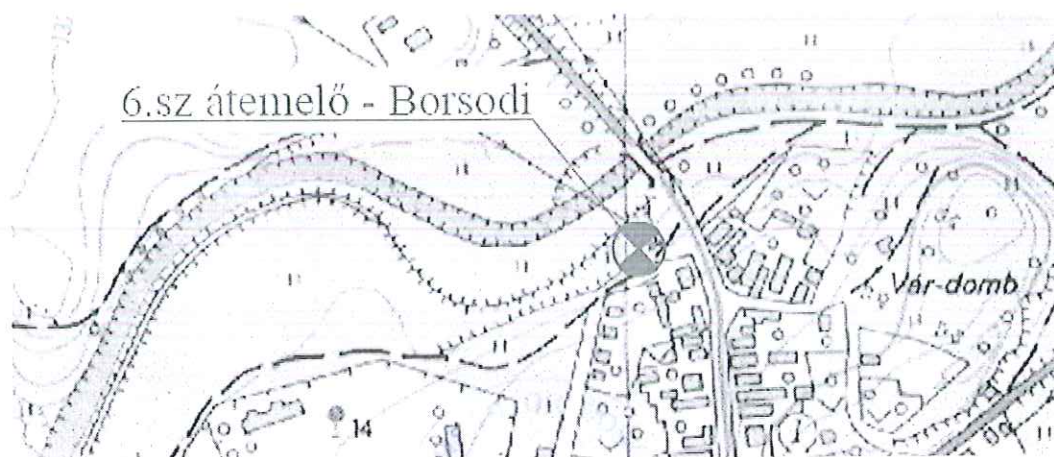
## Tisztelt Képviselő-testület!

Az Edelény Csalogány úton található szennyvízátemelő területének tulajdonosi viszonya rendezetlen. Az átemelő nagy részben az 1498/3 hrsz-ú, Tóth István Gyula 3780 Edelény 1. sz. Gátórház alatti lakos tulajdonában álló területen található.



Az átemelő kisebb részben az 1499 hrsz-ú önkormányzati területen fekszik. A terület rendezése érdekében a telekalakítási vázrajzon látható módon a két „háromszög” alakú terület kerülne cserére, melyek területe azonosan 304 m<sup>2</sup>. Így a kialakuló 1499 hrsz-ú önkormányzati ingatlanon helyezkedne el teljes egészében a szennyvízátemelő.

A KEOP-7.1.0/11-2013-0031 azonosítószámú, „Edelény Város szennyvíztisztító telepének korszerűsítése és kapcsolódó fejlesztések” című projekt érinti ezt az átemelőt is, irányítástechnikai fejlesztéssel.



A pályázat keretében lehetőség van meglévő átemelők esetében irányítástechnikai fejlesztésekre, melyek a szennyvíztisztító telephez köthetőek a szükséges bejelzésekkel a folyamatirányító központba.



A város átemelőinek irányítástechnikai rendszere nincs kiépítve, a 9 db átemelőből 2 db átemelőnél valósult meg valamilyenfajta irányítástechnika, de ezek felülvizsgálata is szükséges. Az Üzemeltető SCADA rendszert szeretne kiépíteni URH kommunikációval. A tervezett szivattyúk folyadékszintről vezéreltek lennének.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet vitassa meg az előterjesztést és az alábbi határozati javaslatot fogadja el.

## HATÁROZATI JAVASLAT

**Tárgy:** Edelény Csalogány úti szennyvízáttemelőhöz tartozó ingatlan telekalakításáról

Edelény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az Edelény Csalogány úti szennyvízáttemelőhöz tartozó ingatlan telekalakításáról című előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

- 1./ Edelény Város Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul az önkormányzat tulajdonát képező 1499 hrsz-ú és a Tóth István Gyula (3780 Edelény 1. sz. Gátórház alatti lakos) tulajdonát képező 1498/3 hrsz-ú ingatlanokból 304 – 304 m<sup>2</sup>-es területrészek cseréjéhez.
- 2./ Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a csereszerződés aláírására, és a telekalakítás lefolytatására.

**Határidő:** 2018.01.30.,

**Felelős:** polgármester, jegyző

**Értesül:** osztályok

Edelény, 2018. január 19.



*M*  
**Molnár Oszkár**  
**Polgármester**

Barva János  
földmérő egyéni vállalkozó  
3780. Edelény, Eötvös út 19  
A munkavégző neve  
Munkaszám: 12/2017

Edelény Kőzség, város  
bellerület  
Adatszolgáltatás iktatószáma: 2-75/2017

VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

az 1498/3 és az 1499 helyrajzi számú földrészletek határendezéséről  
Méretarány: 1:1000

Címkoordináta: 1498/3 hrsz.		
Ptz.	Y.	X.
1	775977	331241
Címkoordináta: 1499 hrsz.		
1	776016	331274

A felmérést a 200. D.T. 3/2013. számú határozattal foglalkozó törvényi rendelkezésemnek megfelelően végeztem. Az Edelény a hozzá tartozó változási vázrajzot együttes határozattal jogerősen megerősítendő egy évi hatályaig.



Változás előtti állapot						Változás utáni állapot						Művelési mód
Hrsz	Alrészlet		Terület		AK	Hrsz	Alrészlet		Terület		AK	
	jel	műv. ága	ha. m <sup>2</sup>	min. o			jel	műv. ága	ha. m <sup>2</sup>	min. o		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1498/3		kivett, beépítetlen terület	0.1257			1498/3		kivett, beépítetlen terület	0.1257			Bányászati jog A 503/2010. számú záradékot vázrajzok szerinti feltételekkel Jogosult: TIGAZZÓZSI FÖLDGAZDOSZTO KFT. 4200. Helykiszoboszló Fákföldi út 184. 36345010
1499		kivett, beépítetlen terület	0.1594			1499		kivett, beépítetlen terület	0.1594			Használati jog Pontszám: 0922118-1 Jogosult: D-A-Z-TE KORMÁNYHIVATAL FÖLDHIVATALI FŐOSZTÁLY Cím: 3525 MISKOLC Vologda utca 4. 34932002 Vezetés jog 267 m <sup>2</sup> -re Jogosult: EMÁSZ HÁLÓZATI KFT. 3525. MISKOLC Dózsa György út 13. 322372011.
Összesen:			0.2851			Összesen:			0.2851			



A változás akaratának megfelelően forlém.

Edelény, 2017. február 8.



BARVA JÁNOS  
Ing. rend. 0744/1990  
Gf. Tervező: 05-0894  
Földm. üzemeltető

Készítő és minősítő tanúsítás:  
Ing. rend. máj. sz. 0744/1990  
geod. f. v. min. száma 05-0894  
földmérő íj. száma 6338/2013

2017/2017

A helyrajzi számok és területszámok helyes. Ez a záradék a változási vázrajzot egy évi hatályaig, későbbi felhasználás előtt a vázrajz új záradékot igényel.

Edelény, 2017. február 24. nap

Záróközlés

Ing. rend. min. száma:  
FEKETE TAMÁS  
nyugalmenetű földmérő  
Művelési: 1454/1995

