



## ELŐTERJESZTÉS

### EDELÉNY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

2021. DECEMBER 16 -AI RENDES NYÍLT ÜLÉSÉRE

SORSZÁM: 154.

MELLÉKLETEK: - DB

TÁRGY: JELENTÉS A NYÍLT ÜLÉSEN HOZOTT LEJÁRT HATÁRIDEJŰ HATÁROZATOK  
VÉGREHAJTÁSÁNAK ÁLLÁSÁRÓL

ELŐTERJESZTŐ: Molnár Oszkár polgármester

ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE: Dr. Vártás József jegyző

**VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA:**

- ☑ Humánpolitikai Bizottság
- ☑ Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság

**EGYEZTETVE BELSŐ SZERVEZETI EGYSÉGEKKEL:**

Igazgatási és Szociális Osztály:  
2021. december 9.

Ambrusics Tibor  
aljegyző

Pénzügyi Osztály:  
2021. december 9.

Pachmanné Tóth Anita  
osztályvezető

**EGYEZTETVE KÜLSŐ SZERVEZETEKSEL: -**

**TÖRVÉNYESSÉGI ELLENŐRZÉSRE BEMUTATVA:**

Dr. Vártás József jegyző

2021. december 9.

Felelős tisztségviselő jóváhagyása: Molnár Oszkár polgármester

Edelény, 2021. december 9.

  
polgármester

## **Tisztelt Képviselő-testület!**

A nyílt ülésen hozott lejárt határidejű határozatok végrehajtásának állásáról az alábbiak szerint adok számot:

### **51/2021.(V.31.)**

**Tárgy:** A Borsodi Közszolgáltató Nonprofit Kft. 2020. évi mérlegbeszámolójának, eredménykimutatásának, közhasznúsági jelentésének elfogadása, és a könyvvizsgálói jelentés tudomásul vételéről

**Határidő:** 2021.05.31.

Edelény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Borsodi Közszolgáltató Nonprofit Kft. 2020. évi mérlegbeszámolójának, eredménykimutatásának, közhasznúsági jelentését a határozat mellékletet szerinti tartalommal jóváhagyta, valamint a Felügyelő Bizottság írásbeli jelentését tudomásul vette.

### **58/2021.(VI.11.)**

**Tárgy:** Oldalkinyúlású rézsúkasza és tartozékai értékesítéséből származó bevétel terhére gépek és eszközök beszerzéséről

**Határidő:** 2021.09.30.

Az eszközök beszerzése a határozat mellékletet szerint beszerzésre és átadásra került a Borsodi Közszolgáltató Nonprofit Kft. részére, az értékesítést és a támogatási cél szerinti felhasználást alátámasztó bizonylatok határidőben megküldésre kerültek a Belügyminisztérium Önkormányzati Gazdasági Főosztálya felé.

### **74/2021.(VII.28.)**

**Tárgy:** A Magyar Rákellenes Liga Edelényi Szervezetének támogatásáról

**Határidő:** 2021.09.30.

A támogatási megállapodás megkötésre és a támogatás átutalásra került.

### **80/2021.(VIII.25.)**

**Tárgy:** Edelény Város Technikai Tömegsport Egyesületének támogatásáról

**Határidő:** 2021.09.30.

A támogatási megállapodás megkötésre és a támogatás átutalásra került.

### **81/2021.(VIII.25.)**

**Tárgy:** Víziközmű-rendszerre vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv jóváhagyásáról

**Határidő:** 2021.09.30.

A GFT a Hatóság részére benyújtásra került, melynek hiánypótlása folyamatban van.

### **86/2021.(IX.16.)**

**Tárgy:** Rendkívüli önkormányzati támogatás igényléséről

**Határidő:** 2021.09.30

A rendkívüli támogatás igénylésére 2021. szeptember 30. napjáig az ebr42 zárása miatt, és az első körben beadott REKI kérelem elbírálásának elhúzódása miatt nem volt lehetőség, a

kérelem benyújtására 2021.10.13. napján került sor. A tűzött hatéridőt a képviselő testület módosította.

### **89/2 021.(IX.16.)**

**Tárgy:** Az Edelény belterület 713/1 hrsz.-ú és a közvetlen környezetében lévő önkormányzati telkeket érintő telekalakításról és telekrész értékesítéséről

**Határidő:** 2021.10.31.

Az érintett ingatlanokra vonatkozó telekalakítási munkarész záradékolásra került, melyet megelőzően az érintett ingatlanok tulajdoni lapján és térképszelvényén még szereplő, de a valóságban már elbontott építmények törlése. Jelenleg a telekalakítási eljárás folyamatban van, melyet követően kerülhet sor a határozatban szereplő telekrész értékesítésére.

### **93/2021.(IX.30.)**

**Tárgy:** Vis maior támogatás igénylés benyújtásáról

**Határidő:** pályázat benyújtási határideje

A vis maior pályázat 2021. szeptember 30. napján benyújtásra került, hiánypótlás nem volt. A kérelem tárgyában még nem született döntés, mely várhatóan a napokban megtörténik. A kérelemben szereplő támogatási összegek:

Igényelt támogatás utak, hidak, komp- és révátkelőhelyek károsodása esetén:	3 263 585
Igényelt támogatás pince- vagy partfalomlás, földcsuszamlás esetén	0
Igényelt támogatás oktatási, kulturális, szociális és egészségügyi feladatot szolgáló épületek károsodása esetén	6 070 281
Helyreállítási költségekhez igényelt támogatás összesen (27.+28.+29.+30.+31. sorok összege):	9 333 866
Vis maior támogatási igény összesen (26.+32. sorok összege):	9 333 866

### **95/2021.(IX.30.)**

**Tárgy:** Helyi közutak és járdák felújításának előkészítéséről

**Határidő:** kormányhatározat szerint

A 1869/2021. (XII. 3.) Korm. határozat alapján Edelény Város Önkormányzata 156.755.000 forint támogatásban részesült helyi közutak és járdák felújítására, melynek felhasználási határideje 2022.12.31. napja. A 95/2021.(IX.30.) határozatban foglaltak alapján a feltételes közbeszerzési eljárás lefolytatásra került, melynek nyertese a Borsod-Bau 200 Kft. lett. A közbeszerzési eljárás keretében vállalkozási szerződéskötés kötésre még nem került sor.

### **96/2021.(IX.30.)**

**Tárgy:** A Szent Miklós Görögkatolikus Sportegyesület támogatásáról

**Határidő:** 2021.10.30.

A támogatási megállapodás megkötésére és a támogatás átutalásra került

### **98/2021.(IX.30.)**

**Tárgy:** Edelényi Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának a módosításáról

**Határidő:** 2021.10.01.

A módosított Szervezeti és Működési Szabályzatának megfelelően működik a Hivatal 2021.10.01. napjától.

### **99/2021.(X.20.)**

**Tárgy:** Edelény Város Önkormányzatának 2021. évi összesített közbeszerzési tervének módosításáról

**Határidő:** 2021.10.30.

Edelény Város Önkormányzatának 2021. évi összesített közbeszerzési tervének módosítása Edelény Város Önkormányzat honlapján határidőben közzétételre került.

### **100/2021.(X.20.)**

**Tárgy:** A 88/2021.(IX.16.) határozat visszavonásáról

**Határidő:** azonnal

A Képviselő-testület a 88/2021.(IX.16.) határozatában döntött a dr. Daher Christine 1/1 arányú tulajdonát képező, Edelény külterület 061/10 hrsz.-ú, a Császtai úti temető közvetlen szomszédságában elhelyezkedő, legelő művelési ágú ingatlan megvásárlásáról. Az adásvételi szerződés aláírására azonban nem került sor, mivel az ingatlan tulajdonosa családi problémákra hivatkozva elállt az értékesítési szándékától. A Képviselő-testület ezért a korábbi döntését a 100/2021.(X.20.) határozatával visszavonta.

### **101/2021.(X.20.)**

**Tárgy:** Az Edelény zártkert 5455 hrsz. -ú ingatlanban fennálló önkormányzati tulajdonrész értékesítéséről

**Határidő:** 2021. 11. 30.

A Képviselő-testület döntött a Nagy-Császta szőlőhegyen található, Edelény zártkert 5455 hrsz.-ú, „erdő és présház” megnevezésű, 1394 m<sup>2</sup> területű ingatlanban fennálló, 15/24 arányú önkormányzati tulajdonrész értékesítéséről. Az adásvételi szerződés 2021. november 10. napján aláírásra került, amely a közigazgatási hirdetmények hivatalos oldalán 60 napra kifüggesztésre került. Az elővásárlási jog gyakorlására nyitva álló határidő utolsó napja: 2022. január 18. Ezt követően kerül majd sor a vételár kiegyenlítésére és a tulajdonjog átírására.

### **102/2021.(X.20.)**

**Tárgy:** A 87/2021.(IX.16.) határozat módosításáról

**Határidő:** 2021. 11. 30.

A Képviselő-testület a 87/2021.(IX.16.) határozatban döntött az Edelény belterület 730 hrsz.-ú, természetben Antal György út 65. szám alatt, a volt „kolónia” helyén elhelyezkedő, 3606 m<sup>2</sup> nagyságú beépítetlen területben fennálló 218.955 / 240.000 arányú önkormányzati tulajdonrész versenytárgyalás útján történő értékesítéséről. A versenytárgyalás eredeti időpontja 2021. október 26. napjára volt kiírva, azonban a csekély érdeklődésre való tekintettel, illetve további potenciális vásárlók megkeresése és valós versenyhelyzet megteremtése érdekében a Képviselő-testület a tárgyalás időpontját a 102/2021.(X.20.) határozatában 2021. november 15. napjára módosította.

A módosított időpontban megtartott versenytárgyaláson végül egy licitáló jelent meg, nevezetesen a halmaji székhelyű Auto NT 2006 Gumiszerelő és Autójavító Kft. ügyvezetője, Nagy Tamás, aki tartotta a 22.534.119,-Ft + áfa kikiáltási árat, magasabb összegű ajánlatot nem tett. Az adásvételi szerződés aláírása és a teljes vételár kiegyenlítése 2021. november 30-án megtörtént. A másik három magánszemély tulajdonostárs nem élt az elővásárlási jogával.

### **103/2021.(X.20.)**

**Tárgy:** Borsodi Tájház – Szathmáry-Horkay ház részleges felújítására (Népi Építészeti Program) pályázat benyújtásáról  
**Határidő:** pályázat benyújtási határideje

A pályázat határidőre benyújtásra került, elbírálásra várunk.

### **104 /2021.(X.20.)**

**Tárgy:** Polgármester jutalmazásáról  
**Határidő:** 2021.10.31.

A Polgármester részére a Képviselő-testület által megállapított jutalom határidőben kifizetésre került.

### **108/2021.(XI.18.)**

**Tárgy:** Az egészségügyi alapellátás működési támogatásáról  
**Határidő:** 1. és 3. pont azonnal, 2. pont 2021.12.31.

A szerződések aláírására sor kerül. Az átutalások folyamatban vannak.

### **109 /2021.(XI.18.)**

**Tárgy:** Tulajdonosi és szándéknyilatkozat kiadásáról  
**Határidő:** tulajdonosi és szándéknyilatkozatra vonatkozóan azonnal, illetve nyertes pályázat esetén a használati megállapodás tekintetében a támogatói okirat szerint

A nemzetiségi önkormányzatok pályázatai befogadásra kerültek, döntéshozatalra még nem került sor. A használati megállapodás megkötésére nyertes pályázat esetén fog sor kerülni.

### **110 /2021.(XI.18.)**

**Tárgy:** VP6-7.2.1-7.4.1.3-17 kódszámú, Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális fejlesztése, közétkeztetés fejlesztése tárgyú támogatói okirattól való elállásról  
**Határidő:** 2021.11.30.

A határozatban foglaltak alapján az elállási nyilatkozat megküldésre került a Közreműködő Szervezet felé.

### **115 /2021.(XI.29.)**

**Tárgy:** Új Városi Sport- és Kulturális Központ Kormányzati támogatással történő megvalósításáról II.  
**Határidő:** mindenkor hatályos Támogatói Okirat szerint

A határozatban foglaltak alapján a megvalósíthatósági tanulmány elkészítésére vonatkozó ajánlatkérések előkészítése folyamatban van. A közbeszerzési szakértő által adott szakvélemény alapján a megvalósíthatósági tanulmány elkészítését nem kell egybeszámítani a tervezési munkafázisokkal.

### **116 /2021.(XI.29.)**

**Tárgy:** Országos Mentőszolgálat részére ingyenes helyiséghasználat biztosításáról

**Határidő:** 2021.11.30.

Az Országos Mentőszolgálat részére a helyiség átadásra került és megkezdődött a mintavétel a kijelölt helyiségekben.

**118/2021.(XI.29.)**

**Tárgy:** Az Edelény belterület 655/28/A hrsz. -ú ingatlan 1/2 tulajdoni hányadának megvásárlásáról  
**Határidő:** 2021. 12. 15.

Edelény Város Önkormányzata a 67/2020. (IX.16.) határozata alapján még 2020 szeptemberében megvásárolta az Edelény belterület 655/28/A hrsz.-ú lakóház 1/2 tulajdoni hányadát, egyúttal kötelezettséget vállalt az ingatlan másik felének megvásárlására is egy póthagyatéki eljárás lefolytatását és a tulajdoni viszonyok rendezését követően. A 118/2021.(XI.29.) határozat alapján az önkormányzat megvásárolta az ingatlan a mindaddig magánszemély tulajdonában lévő 1/2 tulajdoni hányadát is. Az adásvételi szerződés aláírására és a fennmaradó vételár rész megfizetésére 2021. december 01-én került sor. A 600.000,-Ft vételárból 153.170,-Ft-ot a végrehajtó számlájára utaltunk át, 446.830,-Ft-ot pedig az eladó részére fizettünk ki házipénztárból. A tulajdonjog bejegyzésére irányuló kérelmünket 2021. 12. 06-án benyújtottuk a földhivatalhoz.

Az ingatlanrészt két végrehajtási jog terhelte, melyek közül az egyiknek a törlése a széljegy tanúsága szerint folyamatban van, míg a másik törléséhez szükséges végrehajtói engedély 2021. 12. 06-án megérkezett a földhivatalba.

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a következő határozati javaslat elfogadására.

**EDELÉNY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
..../2021.(...) HATÁROZATA**

**JELENTÉS A NYÍLT ÜLÉSEN HOZOTT LEJÁRT HATÁRIDEJŰ  
HATÁROZATOK VÉGREHAJTÁSÁNAK ÁLLÁSÁRÓL**

Edelény Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a nyílt ülésen hozott lejárt határidejű határozatok végrehajtásának állásáról szóló jelentést és az alábbi döntést hozza:

Edelény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a **nyílt ülésen** hozott lejárt határidejű határozatok végrehajtásának állásáról szóló jelentést megtárgyalta és azt **e l f o g a d j a**.

**Határidő:** azonnal  
**Felelős:** polgármester  
**Értesül:** osztályok

E d e l é n y, 2021. december 9.

