



ELŐTERJESZTÉS  
EDELÉNY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
2023.MÁJUS 31. NAPJÁN TARTANDÓ RENDES NYÍLT ÜLÉSÉRE

SORSZÁM: 75.....

MELLÉKLETEK: - DB

TÁRGY: Edeleny Város Önkormányzat tulajdonát képező köztemetők  
üzemeltetésére vonatkozó pályázat kiírásáról

ELŐTERJESZTŐ: Molnár Oszkár polgármester

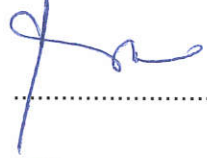
ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE: Rőcsei Nóra Ivett titkársági ügyintéző 

VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA:


- Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság
- Humánpolitikai Bizottság

EGYEZTETVE BELSŐ SZERVEZETI EGYSÉGEKKEL:

Igazgatási és Szociális Osztály:  
2023. május 24.

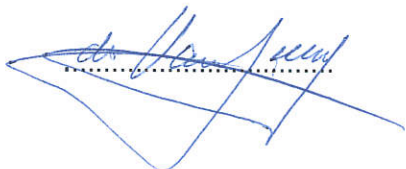
Ambrusics Tibor  
aljegyző 

Pénzügyi Osztály:  
2023. május 24.

Pachmanné Tóth Anita  
osztályvezető 

EGYEZTETVE KÜLSŐ SZERVEZETEKEL: -

AZ ELŐTERJESZTÉS A JOGSZABÁLYI RENDELKEZÉSEKNEK MEGFELEL:

Dr. Vártás József jegyző 2023. május 24. 

AZ ELŐTERJESZTÉSEKKEL KAPCSOLATOS DÖNTÉSHOZATAL:

Rendeletalkotás

Határozathozatal  normatív  
 hatósági  
 egyéb

A döntéshez egyszerű   
minősített  többség szükséges.

FELELŐS TISZTSÉGVISELŐ JÓVÁHAGYÁSA: Molnár Oszkár polgármester

Edeleny, 2023. május 24.



  
.....  
polgármester

## Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 2. pontja alapján:

*„13. § (1)\* A helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok különösen:*

- 1. településfejlesztés, településrendezés;*
- 2. **településüzemeltetés (köztemetők kialakítása és fenntartása, a közvilágításról való gondoskodás, kéményseprő-ipari szolgáltatás biztosítása, a helyi közutak és tartozékainak kialakítása és fenntartása, közparkok és egyéb közterületek kialakítása és fenntartása, gépjárművek parkolásának biztosítása);**”*

Edelény Város Önkormányzata a Képviselő-testület 84 /2018.(VIII.09.) határozatában foglaltak szerint a Kerékgyártó és Társa Kft-vel „Kegyeleti Közszolgáltatási Szerződés”-t kötött 2018. szeptember 1. – 2023. augusztus 31. napjáig a köztemetők üzemeltetésére, amely hamarosan lejár.

Edelény területén az alábbi köztemetők helyezkednek el:

- a) „Városi köztemető” (061/2 hrsz),
- b) „Finkei köztemető” (0329 hrsz),
- c) „Lezárt Borsodi köztemető” (0208 hrsz).

A temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény 39. § (1) bekezdése értelmében az önkormányzat a köztemető fenntartásával és üzemeltetésével kapcsolatos feladatok ellátására kegyeleti közszolgáltatási szerződést köthet, ez azonban nem kötelező.

A köztemetőkről és a temetkezés rendjéről szóló 16/2022.(VI.23.) önkormányzati rendelet 2.§ (2) bekezdésében foglaltak szerint a köztemetők, azok létesítményeinek, építményeinek, berendezéseinek fenntartásáról, üzemeltetéséről Edelény Város Önkormányzata – üzemeltetővel kötött - közszolgáltatási szerződés útján gondoskodik.

A képviselő-testület a köztemetők üzemeltetését a temetőkről és temetkezésekről szóló 1999. évi XLIII. törvény, valamint a törvény végrehajtásáról szóló 145/1999. (X.1.) Korm. rendelet rendelkezéseinek megfelelően pályázat útján kiválasztott üzemeltetővel kívánja ellátni.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a következő határozati javaslat elfogadására.

### **Edelény Város Önkormányzata Képviselő-testületének ..../2023.(....) határozata**

#### **Edelény Város Önkormányzat tulajdonát képező köztemetők üzemeltetésére vonatkozó pályázat kiírásáról**

Edelény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta azt önkormányzat tulajdonát képező köztemetők üzemeltetésére pályázat kiírásáról szóló előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Edelény Város Önkormányzata Képviselő-testülete a köztemetők üzemeltetését a temetőkről és temetkezésekről szóló 1999. évi XLIII. törvény és annak végrehajtásáról szóló 145/1999. (X.1.) Korm. rendelet rendelkezéseinek megfelelően **pályázat útján kiválasztott üzemeltetővel kívánja ellátni.**
2. Képviselő-testület az önkormányzat tulajdonát képező köztemetők üzemeltetésének ellátására a „**Pályázati Felhívás**”-t a határozat mellékleteként - **jóváhagyja.**

3. Képviselő-testület elrendeli a pályázati felhívás közzétételét az önkormányzat hivatalos honlapján, az Edelényi Városi Televízió képújságában, valamint az Edelényi Közös Önkormányzati Hivatal hirdetőtábláján.
4. Képviselő-testület elrendeli a beérkezett pályázatok soron következő testületi ülésre történő betérjesztését.

**Felelős:** polgármester  
**Végrehajtásért felelős:** jegyző  
**Közreműködik:** Jegyzői Titkárság, aljegyző  
**Határidő:** 2023.08.31.

Edelény, 2023.05.24.



  
**Molnár Oszkár**  
polgármester

Melléklet a .../2023.(...) határozathoz

## **PÁLYÁZATI FELHÍVÁS**

Edelény Város Önkormányzata Képviselő-testülete - a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény és az annak végrehajtásáról szóló 145/1999. (X. 01.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet), valamint Edelény Város Önkormányzata Képviselő-testületének a köztemetőkről és a temetkezés rendjéről szóló 16/2022.(VI.23.) és az Edelény Város Önkormányzata tulajdonában álló vagyonnal való rendelkezés szabályairól szóló 29/2012. (IX.12.) önkormányzati rendelete alapján - pályázatot ír ki a tulajdonában álló és működő alábbi köztemetők kegyeleti közszolgáltatási szerződés útján történő üzemeltetésére:

1. Edelény külterület 061/2 hrsz-ú 2.5215 m<sup>2</sup> alapterületű Császaí úti „Városi köztemető”,
2. Edelény külterület 0329 hrsz-ú 1.6898 m<sup>2</sup> alapterületű „Finkei köztemető”

üzemeltetésére (a temetők térképe a felhívás mellékletét képezi).

A temető üzemeltetésére vonatkozó kegyeleti **közszolgáltatási szerződés határozott időre**, ötéves időtartamra, **2023. szeptember 01. napjától 2028. augusztus 31. napjáig** jön létre, a nyertes pályázatot benyújtó ajánlattevővel.

Kegyeleti közszolgáltatási szerződés csak azzal a gazdálkodó szervezettel köthető, amely a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvényben és az annak végrehajtásáról szóló 145/1999. (X. 01.) Korm. rendeletben meghatározott szakmai, pénzügyi és egyéb feltételeknek megfelel, és azokat a pályázat benyújtásával egyidejűleg hitelt érdemlően igazolja.

### **I. A pályázathoz az alábbi mellékleteket kötelezően csatolni kell:**

1. igazolás arra vonatkozóan, hogy a pályázó rendelkezik a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvényben és az annak végrehajtásáról szóló 145/1999. (X. 01.) Korm. rendeletben meghatározott az üzemeltetőre és a temetkezési szolgáltatókra is vonatkozó - szakmai, pénzügyi és egyéb feltételekkel;
2. a pályázó - a pályázata benyújtásától számított - 30 napnál nem régebbi cégkivonata, képviselőjének aláírási címpéldánya;
3. a pályázat benyújtásától számított 30 napnál nem régebbi nemleges adóigazolás csatolása az NAV-tól, valamint a székhely, telephely és fióktelep (amennyiben van) helyi adóhatóságtól azzal, hogy amennyiben a pályázó szerepel a köztartozásmentes adózói adatbázisban a NAV nemleges igazolás csatolása nem kötelező;
4. a pályázó teljes bizonyító erejű magánokiratba vagy közokiratba foglalt nyilatkozata arra vonatkozóan, hogy ellene csőd- vagy felszámolási eljárás nincs folyamatban,

5. A pályázatban nyilatkozni kell arról, hogy annak elnyerése esetén a nyertes pályázó 30 napon belül szerződést köt a települési szilárd hulladékszállítást végző szolgáltatóval. A nyilatkozat hiánya érvénytelenségi ok. A szerződés hiánya azonnali felmondásra okot adó körülmény.
6. Írásos pályázati anyag, melyben a pályázó mutassa be az alábbiakat:
  - a) a feladatellátáshoz rendelkezésre álló tárgyi és személyi feltételeket;
  - b) a temetésfelvétel és a temetéshez szükséges kellékekkel való ellátás módját;
  - c) milyen módon kívánja biztosítani a temetőkről és a temetkezési tevékenységről szóló 1999. évi XLIII. törvény 17.§ (2) bekezdésében előírt egyenlő bánásmód követelményét;
  - d) az üzemeltetési időszakban milyen változtatásokat (karbantartási, felújítási feladatok) hajtana végre a köztemetők és annak létesítményeivel kapcsolatban, milyen ütemezésben, mely a vállalások részét fogják képezni a pályázat nyertesével megkötendő közszolgáltatási szerződésnek, azok nem teljesítése esetén pedig az önkormányzat azonnali felmondási lehetőséggel él;
  - e) a közüzemi díjak viselésének módját;
  - f) a temetőben keletkező szerves és szervetlen hulladék kezelésének, elhelyezésének módját.
7. A törvényben meghatározott tartalmú kegyeleti közszolgáltatási szerződés tervezet.

## **II. A pályázat nyertese (üzemeltető) jogosult és köteles:**

- a) meghatározni a temetkezési szolgáltatás, illetőleg a temetőben végzett egyéb vállalkozási tevékenységek ellátásának temetői rendjét;
- b) biztosítani az eltemetés (urnaelhelyezés) feltételeit, ideértve a temetési helyre való első temetést megelőzően a sírhely kiásásáról (sírásás) való gondoskodást;
- c) megállapítani a temetőlátogatók kegyeletgyakorlásának feltételeit, a nyitvatartási időt;
- d) biztosítani a ravatalozó, tárolók és hűtők, valamint a temető egyéb közcélú létesítményei (infrastruktúra) karbantartását, és működtetni azokat;
- e) gondoskodni a temetőbe kiszállított elhunytak átvételéről, és biztosítani a temető nyitását, zárását;
- f) megőrizni a nyilvántartó könyveket;
- g) tájékoztatni a temetőlátogatókat;
- h) kijelölni a temetési helyeket;
- i) elvégezni a temető és létesítményeinek tisztántartását, az utak karbantartását, síkosságmentesítését és a hóeltakarítást;
- j) összegyűjteni és elszállíttatni a hulladékot;
- k) gondoskodni a temető rendjének betartásáról és betartatásáról;
- l) összehangolni a temetői létesítmények, így különösen a ravatalozó használatával kapcsolatos temetkezési szolgáltatói tevékenységeket, szervezési intézkedésekkel elősegíteni a temetés és az urnaelhelyezés zökkenőmentes lefolytatását;
- m) gondoskodni az ügyfélfogadásról.

## **III. Egyéb kikötések:**

1. Az üzemeltető a temetkezési szolgáltatók tekintetében köteles megtartani az egyenlő bánásmód követelményét.
2. Az üzemeltető köteles a temetkezéssel kapcsolatos ügyintézésről és a temetkezési szolgáltatások igénybevételének feltételeiről a temetőben és a telephelyén hirdetményt kifüggeszteni.
3. Az üzemeltető nyisson és a szerződés hatálya alatt folyamatosan tartson fenn irodát a településen, ahol ügyfélfogadást tart és bemutató helyiségként szolgál a kellékek árusításához.
4. Az üzemeltető fenti tevékenységei alapján végzett tevékenységéért a tulajdonostól díjazásra nem jogosult.
5. Az üzemeltető kötelezettséget vállal arra, hogy a kegyeleti közszolgáltatást más gazdasági tevékenységétől számvitelileg elkülöníti.

6. Az üzemeltető köteles az üzemeltetéssel összefüggő bevételeiről és kiadásairól, valamint a közszolgáltatási tevékenységéről részletes áttekintő beszámolóban a képviselő-testületet évente, minden év március 31. napjáig tájékoztatni.
  7. Az üzemeltető - figyelemmel a vonatkozó hatályos jogszabályokra – teljes körű temetkezési szolgáltatás végzésére jogosult. Teljes körű temetkezési szolgáltatási tevékenység a Korm. rendeletben meghatározott temetkezési szolgáltatási tevékenység.
  8. A köztemetőben felmerülő valamennyi közüzemi költségek, így az elektromos áramellátás, a vízdíj, a folyékony és szilárd hulladék elszállításának díját, továbbá a köztemető tisztántartásával, gyommentesítésével, síkosság mentesítésével összefüggő költségek az üzemeltetőt terhelik.
- IV. Pályázó pályázati anyaga kidolgozásakor a jelen felhívásban megjelölt sorrendben köteles kidolgozni és összeállítani pályázati anyagát.
- V. A pályázatok elbírálásánál előnyt élvez az a pályázó, aki a jogszabályok által előírtaknál bővebb üzemeltetési feladatot, illetve felújítást vállal.
- VI. Az üzemeltető a tulajdonos részére a temető területének és létesítményeinek használatáért évente, negyedéves bontásban a szerződésben meghatározott díjat fizet. A díj mértékét a pályázó ajánlja meg pályázatában.
- VII. A pályázat elbírálása során a fő bírálati szempont a pályázó által kínált minél magasabb összegű éves díj. A pályázati eljárás keretében a pályázat kiírója egy alkalommal hiánypótlási lehetőséget biztosít.

A pályázat kiírója a pályázók számára biztosítja a köztemetőket, és azok létesítményeinek megtekintését a pályázat időszaka alatt előzetes egyeztetés alapján, munkanapokon 9:00 órától 15:00 óráig.

A pályázat benyújtási határideje: a felhívás megjelenésétől **2023. június 30. (péntek) 12.00 óráig**.

A pályázatok benyújtásának helye: Edelényi Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzői Titkárság  
(3780 Edelény, István király útja 52. szám)

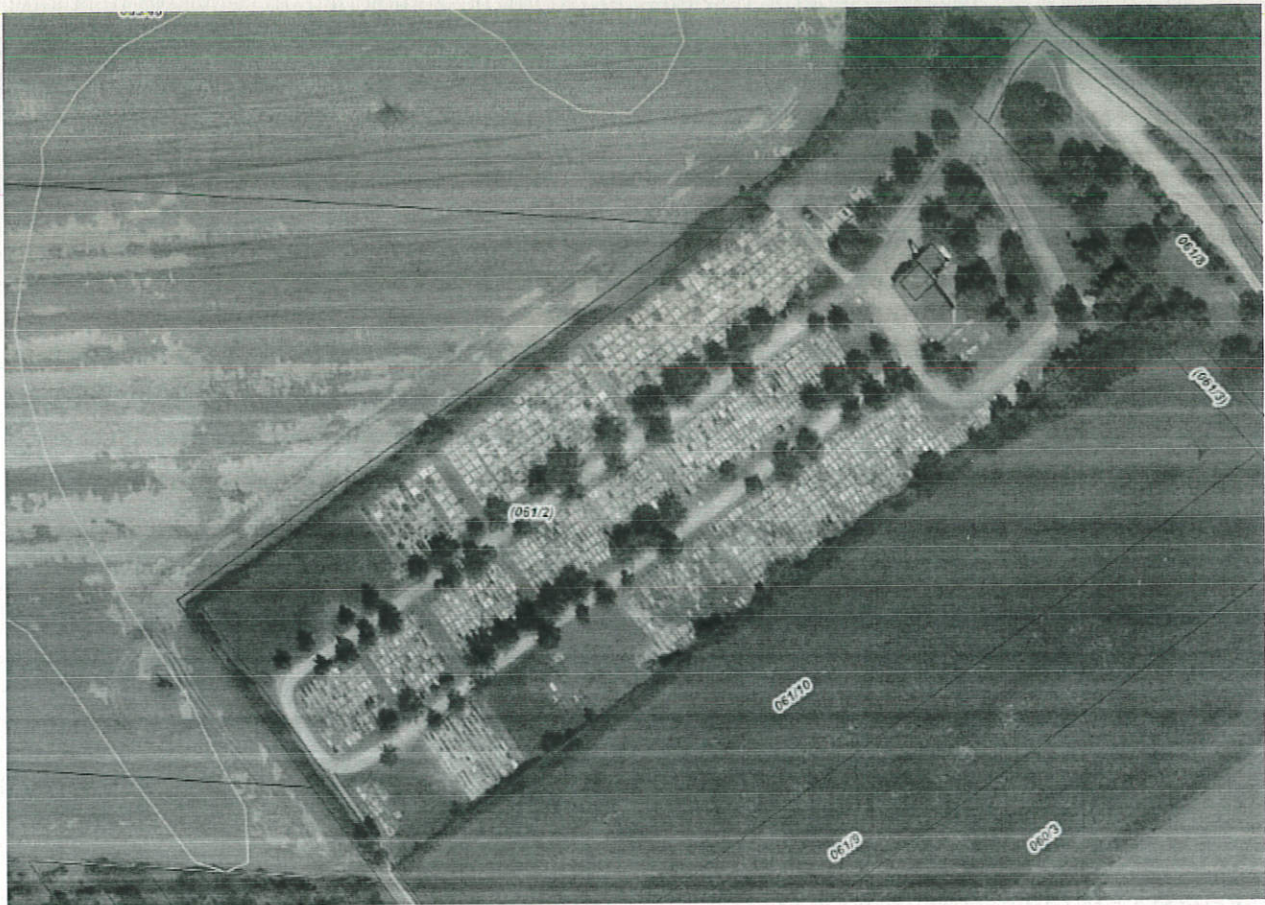
A pályázatot kizárólag írásban zárt borítékban, postai úton, vagy személyesen lehet benyújtani. A borítékon fel kell tüntetni **„2023. június 30.-án 12:00 óráig nem bontható fel”**.

Pályáztató fenntartja magának a jogot, hogy a pályázatot eredménytelennek nyilvánítsa.

A pályázattal kapcsolatban további felvilágosítás kérhető Ambrusics Tibor aljegyzőtől a +3648524100-as telefonszámon, vagy e-mailben az [aljegyzo@edeleny.hu](mailto:aljegyzo@edeleny.hu) címen.

A pályázatok elbírálása: **A pályázatokat a Képviselő-testület a benyújtás és hiánypótlási eljárások lezárását követő rendkívüli képviselő-testületi ülésen bírálja el.**

1. Császtai úti „Városi köztemető” térképe



2. Finkei köztemető” térképe

