



ELŐTERJESZTÉS
EDELÉNY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

2025. SZEPTEMBER 17. NAPJÁN TARTANDÓ RENDES NYILVÁNOS ÜLÉSÉRE

SORSZÁM: 113.

MELLÉKLETEK: - DB

TÁRGY: **Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásának állásáról**

ELŐTERJESZTŐ: Fischer Ferdinánd polgármester

ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE: Nyárádiné Vaskó Adrienn
informatikai asszisztens

Nyárádiné Vaskó Adrienn

VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA:

- Humánpolitikai Bizottság
- Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság
- Városfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottság

EGYEZTETVE BELSŐ SZERVEZETI EGYSÉGEKKEL: -

Hatósági Osztály:
2025. szeptember 15.

Birinyiné dr. Bakó Annamária
osztályvezető

Birinyiné dr. Bakó Annamária

Jegyzői Kabinet
2025. szeptember 15.

Szlifka Béla
osztályvezető

Szlifka Béla

Pénzügyi Osztály:
2025. szeptember 15.

Pachmanné Tóth Anita
osztályvezető

Pachmanné Tóth Anita

Városfejlesztési Osztály
2025. szeptember 15.

Slezsák Ágnes
osztályvezető

Slezsák Ágnes

EGYEZTETVE KÜLSŐ SZERVEZETEKSEL: -

AZ ELŐTERJESZTÉS A JOGSZABÁLYI RENDELKEZÉSEKNEK MEGFELEL:

Dr. Vártás József jegyző 2025. szeptember 15.

Dr. Vártás József

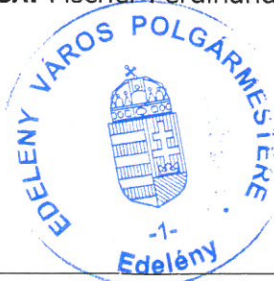
AZ ELŐTERJESZTÉSEKKEL KAPCSOLATOS DÖNTÉSHOZATAL:

Rendeletalkotás ☐
Határozathozatal ☐ normatív
☐ hatósági
☒ egyéb

A döntéshez egyszerű ☒
minősített ☐ többség szükséges.

FELELŐS TISZTSÉGVISELŐ JÓVÁHAGYÁSA: Fischer Ferdinánd polgármester

Edény, 2025. szeptember 15.



Fischer Ferdinánd

Fischer Ferdinánd
polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

A testületi ülésen hozott lejárt határidejű határozatok végrehajtásának állásáról az alábbiak szerint adok számot:

3/2025.(I.29.)

Tárgy: Az Edelény, Szentpéteri út 35. szám alatti (669/5 hrsz) ingatlanban lévő 7 db szociális bérlakás kiváltásához szükséges ingatlanok megvásárlásáról

Határidő: 2025.06.30.

valamint a **14/2025.(II.26.)**

Tárgy: Az Edelény, Szentpéteri út 35. szám alatti (669/5 hrsz) ingatlanban lévő 1 db szociális bérlakás kiváltásához szükséges ingatlanok megvásárlásáról

Határidő: 2025.06.30.

Edelény Város Önkormányzata a Szentpéteri út 35. szám alatti (669/5 hrsz.) ingatlanban lévő szociális bérlakások kiváltásához négy darab lakást és két darab lakóházat vásárolt meg összesen 51.200.000,-Ft értékben. Valamennyi ingatlan esetében megtörtént az adásvételi szerződés megkötése, a vételár kiegyenlítése, az ingatlanok felújítása, illetve átalakítása, a bérlők részére történő birtokbaadása, vagyonbiztosítási fedezetbe vonása, az önkormányzat tulajdonjogának a földhivatali ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzése. Összefoglalva az alábbi ingatlanok kerültek az önkormányzat tulajdonába:

Helyrajzi szám	Cím	Szerződéskötés	Birtokba vétel
1498/1	Borsodi út 190.	2025. 02. 13.	2025. 04. 14.
629	Szentpéteri út 4/A.	2025. 02. 13.	2025. 03. 24.
673/1/A/1	Szentpéteri út 29/A. fszt/1.	2025. 02. 13.	2025. 04. 08.
671/3/A/6	Szentpéteri út 31. fszt/6.	2025. 03. 07.	2025. 03. 24.
671/1/A/3	Szentpéteri út 32. 1. em/3.	2025. 02. 13.	2025. 03. 24.
671/1/A/5	Szentpéteri út 32. fszt/5.	2025. 04. 02.	2025. 04. 02.

52/2025.(IV.23.)

Tárgy: Edelény, Szentpéteri út 35. szám alatti (669/5 hrsz) ingatlanban lévő szociális bérlakások kiváltására megvásárolt lakások felújításhoz fedezet biztosításáról

Határidő: 2025.06.30.

A Szentpéteri út 35. szám alatti ingatlan kiváltásra megvásárolt lakások felújítása a Borsodi Közszolgáltató Nonprofit Kft., mint generálkivitelező által megvalósult, a lakáscserék lebonyolításra kerültek, míg a Szentpéteri út 35. szám alatti ingatlant 2025. július 9. napján birtokbaadtuk a Nyitott Ajtó Baptista Központnak. Vevő a hátralévő 32.952.300 összegű vételár részletet 2025.07.18. napján átutalta Önkormányzatunknak.

57/2025.(V.28.)

Tárgy: Borsodi Közszolgáltató Nonprofit Kft. tulajdonában álló Damak 075/4. hrsz-ú állattartótelep értékesítésre történő meghirdetéséről

Határidő: 2025.07.31.

A Damak 075/4. hrsz-ú ingatlanon található állattartótelep nyílt versenytárgyalás útján történő értékesítése – érdeklődő hiányában - eredménytelenül zárult. A Képviselő-testület 81/2025.(VIII.7.) határozatával javasolta az ingatlan ismételt meghirdetését a kikiáltási ár 10%-al történő csökkentése mellett. Az új versenytárgyalás időpontja: 2025. szeptember 26., 9:00.

60/2025.(V.28.)

Tárgy: Szúnyoggyérítéshez szükséges forrás biztosításáról

Határidő: 2025.07.31.

Tekintettel arra, hogy a nyár elég aszályos volt, és nem volt olyan esőzés, mely a szúnyoglárva elszaporodásához vezetett volna a szúnyoggyérítésre nem volt szükség, a biztosított fedezet nem került felhasználásra.

62/2025.(V.28.)

Tárgy: Edelényi Mátyás Óvoda és Bölcsőde átszervezéséről, Alapító okiratának a módosításáról

Határidő: 1-3. pont: azonnal, 4. pont: 2025.06.30.

Az Edelényi Mátyás Óvoda és Bölcsőde átszervezése, (székhely módosítása) törzskönyvinylévántartásban 2025.07.01.alkalmazási dátummal átvezetésre került.

64/2025.(V.28.)

Tárgy: Időügyi Tanács létrehozásáról

Határidő: 1-3. pont: azonnal, 4. pont: 2025.07.31.

Edelény Város Önkormányzata Képviselő-testülete a településen élő idősorúak, nyugdíjas szervezetek, idősellátásban résztvevő szervezetek, művelődési intézményeinek szorosabb együttműködése érdekében Időügyi Tanács létrehozásról döntött, amelynek elnöke Fischer Ferdinánd polgármester.

Az Időügyi Tanácsban részt vevő tagok meghívása megtörtént.

Az Időügyi Tanács 2025.09.10. tartott alakuló ülésén felfogadta ügyrendjét és megalakult.

65/2025.(V.28.)

Tárgy: 2. számú fogorvosi körzet tartós helyettesítéssel történő ellátásáról

Határidő: 1. azonnal, 2. 2025.06.30.

A Dr. Csányi és Társa Egészségügyi Szolgáltató Bt.-vel másrésről Dr. Kiss Daniella, mint tartós helyettes fogorvos, a Csányi és Társa Egészségügyi Szolgáltató Bt. alkalmazásában álló fogorvossal az egészségügyi alapellátások körzeteinek megállapításáról szóló 11/2020.(II.9.) önkormányzati rendelet 3. mellékletében meghatározott, 2. számú fogorvosi körzet tartós helyettesítéssel történő ellátására vonatkozó feladat-ellátási szerződés aláírása került.

66/2025.(V.28.)

Tárgy: Az Edelény belterület 126/58 hrsz.-ú garázs értékesítésre történő meghirdetéséről

Határidő: versenytárgyalásra: 2025.06.17.; szerződéskötésre: 2025.06.27.

valamint a

75/2025. (VI.18.)

Tárgy: Az Edelény belterület 126/58 hrsz.-ú garázs értékesítésre történő meghirdetéséről 2.

Határidő: versenytárgyalásra: 2025.07.16.; szerződéskötésre: 2025.07.31.

A Képviselő-testület a 66/2025.(V.28.) határozata alapján 2.500.000,-Ft kikiáltási áron versenytárgyalás útján értékesítésre meghirdette az Edelény belterület 126/58 hrsz.-ú, természetben Mátyás király útja 17/A. szám alatt található garázst. A június 17. napjára meghirdetett versenytárgyaláson nem jelent meg licitáló, így az eredménytelen maradt.

A Képviselő-testület a 75/2025.(VI.18.) számú határozatában döntött arról, hogy megismételt versenytárgyalás útján újra meghirdeti a garázst, a kikiáltási árat azonban 10%-kal 2.250.000,-Ft-ra mérsékelte. A megismételt versenytárgyaláson egy licitáló jelent meg, aki tartotta a kikiáltási árat, de annál magasabb összegű ajánlatot nem tett, így a garázs 2.250.000,-Ft vételáron talált gazdára. Az adásvételi szerződés aláírására és a vételár licitbiztosítékon felüli részének a kiegyenlítésére 2025. július 30. napján sor került. Az ingatlan tulajdonjogának a vevő részére történő bejegyzése a földhivatalban folyamatban van.

70/2025.(VI.18.)

Tárgy: Az Edelényi Közös Önkormányzati Hivatal belső tagozódásának, létszámának, munkarendjének és ügyfélfogadási rendjéről szóló 4/2025.(I.29.) határozat 2. módosításáról

Határidő: 2025.06.30.

Az Edelényi Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatán a változások átvezetésre kerültek. A munkáltatói intézkedés megtörtént.

71/2025. (VI.18.)

Tárgy: Az NKA Községi Programok és Kulturális Fesztiválok Kollégiuma felhívására Kulturális Fesztivál pályázat benyújtásáról

Határidő: 2025.06.27.

Az EDELÉNYI KASTÉLYSZIGET KULTURÁLIS FESZTIVÁL 2025.ÉVI MEGRENDEZÉSÉRE pályázat a Hadobás Pál Művelődési Központ és Könyvtár által benyújtásra került, a támogatói döntés 2025.09.03-án került közzétételre az NKA honlapján, mely alapján az intézmény 2.500.000 forint támogatásban részesül. Az igényelt összeg 8.000.000 forint volt.

72/2025. (VI.18.)

Tárgy: A polgármester illetményének és költségterítésének 2025. július 1. napjától történő megállapításáról

Határidő: 2025.06.30.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71. § (4) bekezdés e) pontja alapján - Fischer Ferdinánd főállású polgármester illetménye 2025. július 1. napjától módosításra került a megállapított összeg szerint.

74/2025. (VI.18.)

Tárgy: 2025. évi nyári diákmunka programról

Határidő: 2025.08.31.

A 2025. évi nyári diákmunka program 2 időpontban júliusban és augusztusban valósult meg. A két turnusban összesen 67 diákot foglalkoztattunk napi 6 órában segédmunkás munkakörben.

76/2025.(VI.25.)

Tárgy: Vis maior támogatás igényléséről II.

Határidő: 2025.06.27.

2025.04.25-én jégesővel kísért felhőszakadás volt Edelényben. A védekezés helyszíne: 2033,2025,2096/2,1994, 2077/1, 2030 hrsz volt. A vis maior pályázati adatlap benyújtására 2025.06.25. napján került sor 652 683 igénylési azonosító alatt. Az elbírálás alatt álló támogatási igény 4 401 260 forint, melyből 3 959 450 forint helyreállítási költség, míg 441 810 forint védekezési költség. A támogatási igényről döntés még nem született.

77/2025.(VII.15.)

Tárgy: Önkormányzatok rendkívüli támogatásának igényléséről

Határidő: 2025.07.31.

Edelény Város Önkormányzata rendkívüli önkormányzati támogatásra nyújtott be pályázatot 29.254.972 forint összegben. Támogatási döntés még nem született.

78/2025.(VIII.7.)

Tárgy: 2025. évi Testvértelepülési programok és együttműködések támogatása című pályázati kiírásra támogatási kérelem benyújtásáról Szepsi településsel

Határidő: 2025.08.11., illetve 2026.04.30.

A pályázat benyújtásra került, támogató döntés még nem született.

80/2025.(VIII.7.)

Tárgy: Hadobás Pál Művelődési Központ, Könyvtár és Közérdekű Muzeális Kiállítóhely igazgatói (magasabb vezetői) munkakör ellátására kiírandó pályázatról

Határidő: 2025.08.15.

A pályázati felhívás megjelent 2025.08.15. napján a kozszolgallas.hu portálon.

A pályázat benyújtásának határideje: 2025. szeptember 30.

A pályázat elbírálásának határideje: 2025. november 30.

82/2025.(IX.3.)

Tárgy: Víziközmű-rendszerre vonatkozó 2026-2035. évi Gördülő Fejlesztési Terv jóváhagyásáról

Határidő: 2025.09.05.

A víziközmű-rendszerre vonatkozó 2026-2035. évi Gördülő Fejlesztési Tervet Edelény Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadta, az ivóvíz, valamint a szennyvíz közmű rendszerekre vonatkozó nyilatkozatokat Edelény város polgármestere által történt cégszerű aláírást követően az ÉRV Zrt. részére papíralapon és elektronikus úton 2025. szeptember 8-án megküldésre került.

83/2025.(IX.3.)

Tárgy: Edelény város Helyi Építési Szabályzatának módosításához kapcsolódó környezeti vizsgálat és értékelés szükségességének eldöntéséről

Határidő: 2025.09.10.

Edelény város Helyi Építési Szabályzatának módosításához kapcsolódó környezeti vizsgálat és értékelés elkészítését Edelény Város Önkormányzat Képviselő-testülete, a környezet védelméért felelős közigazgatási szervek egyhangú nemleges véleménye alapján nem tartja szükségesnek. A döntés követően a tervezési folyamat az E-TÉR felületen elindításra került, a tervezési dokumentáció elkészítése a vállalkozási szerződésben szerinti tervező által jelenleg folyamatban.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a határozati javaslat elfogadására.

**Edelény Város Önkormányzata Képviselő-testületének
..../2025.(...) határozata**

Jelentés lejárt határidejű határozatok végrehajtásának állásáról

Edelény Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a testületi ülésen hozott lejárt határidejű határozatok végrehajtásának állásáról szóló jelentést és az alábbi döntést hozza:

Edelény Város Önkormányzata Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásának állásáról szóló jelentést megtárgyalta és azt **elfogadja.**

Felelős:

Végrehajtásért felelős:

Közreműködik:

Határidő:

Értesül:

polgármester

jegyző

Jegyzői Kabinet

azonnal

osztályok

Edelény, 2025. szeptember 15.



Fischer Ferdinánd
polgármester