**EDELÉNY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**
**HUMÁNPOLITIKAI BIZOTTSÁGA,**
**PÉNZÜGYI ÉS ÜGYRENDI BIZOTTSÁGA,**
**VÁROSFEJLESZTÉSI ÉS VÁROSÜZEMELTETÉSI BIZOTTSÁGA**
**2026. augusztus 18.-én 15:00 órai kezdettel a Városháza Dísztermében**
**(Edelény, István király útja 52. megtartott**
**együttes rendkívüli nyilvános ülésének**

a) Tárgysorozata
b) Jegyzőkönyve
c) Határozatai

## T Á R G Y S O R O Z A T

1. Rendkívüli nyilvános testületi ülés anyagának megtárgyalása, véleményezése

E d e l é n y, 2026. augusztus 18.

**Dr. Vártás József**
jegyző

**J E G Y Z Ő K Ö N Y V**

**Készült:** Edelény Város Önkormányzata Képviselő-testületének Humánpolitikai Bizottsága, Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága és Városfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottsága **2026. augusztus 18. napján 15:00 órai kezdettel** a Városháza Dísztermében (3780 Edelény, István király útja 52.) megtartott együttes ***rendkívüli nyilvános ülésén.***

**Jelen vannak:**

**Humánpolitikai Bizottság részéről:**

Malinkó Péter bizottsági tag
Dr. Bakó András Gyula bizottsági tag
Tiszolczki Lászlóné bizottsági tag
Juhász Andor Józsefné bizottsági tag

**Igazoltan távol van:** Fazekas Péter bizottság elnöke

**Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság részéről:**

Puskás Béla bizottság elnöke
Dr. Bakó András Gyula bizottsági tag

**Igazoltan távol van:** Molnárné Zagraj Gyöngyi bizottsági tag

**Városfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottság részéről:**

Dr. Zsemkó Attila bizottság elnöke
Malinkó Péter bizottsági tag
Zádor Endre Attila bizottsági tag

**Tanácskozási joggal jelen volt:** Dr. Vártás József jegyző, Slezsák Ágnes osztályvezető, Szlifka Béla osztályvezető, Pachmanné Tóth Anita osztályvezető

**Jegyzőkönyvvezető:** Nyárádiné Vaskó Adrienn ügyintéző

**Dr. Zsemkó Attila Városfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottság elnöke, levezető elnök** tisztelettel köszöntök mindenkit az összevont bizottsági ülésen.

Megállapítom, hogy az 5 fős Humánpolitikai Bizottságból 4 fő van jelen, a 3 fős Pénzügyi és Ügyrendi Bizottságból 2 fő van jelen, a 3 fős Városfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottságból 3 fő van jelen, így mindhárom bizottság határozatképes.

**Dr. Zsemkó Attila Városfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottság elnöke, levezető elnök** tájékoztatást nyújt a napirendhez kapcsolódóan, mely szerint az első napirendi pont levételre kerül. Szeretném kérni, hogy szavazzunk először a napirendről való levételről.

A napirendről levételi javaslatot, a Humánpolitikai Bizottság – 4 fő döntéshozatalban való részvételével 4 igen, 0, nem, 0 tartózkodás mellett elfogadta, majd meghozta az alábbi határozatot:

**Edelény Város Önkormányzat Képviselő-testülete**
**Humánpolitikai Bizottságának**

**26/2026.(VIII.18.) határozata**

**Napirendről levételi javaslatról**

Edelény Város Önkormányzata Képviselő-testületének Humánpolitikai Bizottsága a 2026. augusztus 18. napján 15:00 órára összehívott rendkívüli ülés meghívójában szereplő napirendi pontokhoz képest polgármesteri indítvány alapján a nyilvános ülés napirendjéről leveszi a 98. sorszámú „**A pénzbeli és természetbeni szociális ellátások helyi szabályairól szóló 33/2022.(XII.14.) önkormányzati rendelet módosításáról**” szóló előterjesztést és a napirendről való levételi javaslatot elfogadja.

| | |
|---|---|
| **Felelős:** | elnök |
| **Végrehajtásért felelős:** | jegyző |
| **Közreműködik:** | Jegyzői Kabinet |
| **Határidő:** | azonnal |

A napirendről levételi javaslatot a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság – 2 fő döntéshozatalban való részvételével – 2 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett elfogadta, majd meghozta az alábbi határozatot:

**Edelény Város Önkormányzat Képviselő-testülete**
**Pénzügyi és Ügyrendi Bizottságának**

**33/2026.(VIII.18.) határozata**

**Napirendről levételi javaslatról**

Edelény Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága a 2026. augusztus 18. napján 15:00 órára összehívott rendkívüli ülés meghívójában szereplő napirendi pontokhoz képest polgármesteri indítvány alapján a nyilvános ülés napirendjéről leveszi a 98. sorszámú „**A pénzbeli és természetbeni szociális ellátások helyi szabályairól szóló 33/2022.(XII.14.) önkormányzati rendelet módosításáról**” szóló előterjesztést és a napirendről való levételi javaslatot elfogadja.

| | |
|---|---|
| **Felelős:** | elnök |
| **Végrehajtásért felelős:** | jegyző |
| **Közreműködik:** | Jegyzői Kabinet |
| **Határidő:** | azonnal |

A napirendről levételi javaslatot a Városfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottság – 3 fő döntéshozatalban való részvételével – 3 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett elfogadta, majd meghozta az alábbi határozatot:

**Edelény Város Önkormányzat Képviselő-testülete**
**Városfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottságának**

**23/2026.(VIII.18.) határozata**

**Napirendről levételi javaslatról**

Edelény Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottsága a 2026. augusztus 18. napján 15:00 órára összehívott rendkívüli ülés meghívójában szereplő napirendi pontokhoz képest polgármesteri indítvány alapján a nyilvános ülés napirendjéről leveszi a 98. sorszámú „**A pénzbeli és természetbeni szociális ellátások helyi szabályairól szóló 33/2022.(XII.14.) önkormányzati rendelet módosításáról**” szóló előterjesztést és a napirendről való levételi javaslatot elfogadja.

| | |
|---|---|
| **Felelős:** | elnök |
| **Végrehajtásért felelős:** | jegyző |
| **Közreműködik:** | Jegyzői Kabinet |
| **Határidő:** | azonnal |

**Az alábbiakban ismerteti az ülés napirendi pontjait:**

1. Tájékoztatás a gyermek háziorvosi ellátás megszervezése érdekében tett intézkedésekről
2. Tájékoztatás a 2026. évi nyári diákmunka programról
3. „Kisléptékű fejlesztések Edelényben és környékén” című projekt megvalósításához szükséges saját forrás biztosításáról
4. Az Edelény belterület 657/3 helyrajzi számú beépítetlen terület 14318/16344 hányadának megvásárlásáról
5. KEHOP-PLUSZ-2.1.31-26 Víziközmű hálózatok átalakítása és hatékonyságnövelő fejlesztése felhívásra támogatási kérelem benyújtásáról
6. Telekalakítás elrendeléséről az Edelény belterület 751/3, 764 és 765 hrsz-ú ingatlanokra kiterjedően

**Dr. Zsemkó Attila Városfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottság elnöke, levezető elnök** javasolja az ülés napirendi pontjainak elfogadását.

Az ülés napirendi pontjait a Humánpolitikai Bizottság – 4 fő döntéshozatalban való részvételével 4 igen, 0, nem, 0 tartózkodás mellett elfogadta, majd meghozta az alábbi határozatot:

**Edelény Város Önkormányzat Képviselő-testülete**
**Humánpolitikai Bizottságának**

**27/2026.(VIII.18.) határozata**

**Napirendi pontok elfogadásáról**

Edelény Város Önkormányzata Képviselő-testületének Humánpolitikai Bizottsága a 2026. augusztus 18. napján 15:00 órai kezdettel tartandó rendkívüli ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint elfogadja:

1. Tájékoztatás a gyermek háziorvosi ellátás megszervezése érdekében tett intézkedésekről
2. Tájékoztatás a 2026. évi nyári diákmunka programról

3. „Kisléptékű fejlesztések Edelényben és környékén” című projekt megvalósításához szükséges saját forrás biztosításáról Edelényi Szociális Szolgáltató Központnál alkalmazandó nyersanyagnorma és egyéb díjak megállapításáról szóló 121/2025.(XII.10.) határozat módosításáról
4. Az Edelény belterület 657/3 helyrajzi számú beépítetlen terület 14318/16344 hányadának megvásárlásáról
5. KEHOP-PLUSZ-2.1.31-26 Víziközmű hálózatok átalakítása és hatékonyságnövelő fejlesztése felhívásra támogatási kérelem benyújtásáról
6. Telekalakítás elrendeléséről az Edelény belterület 751/3, 764 és 765 hrsz-ú ingatlanokra kiterjedően

| | |
|---|---|
| **Felelős:** | elnök |
| **Végrehajtásért felelős:** | jegyző |
| **Közreműködik:** | Jegyzői Kabinet |
| **Határidő:** | azonnal |

Az ülés napirendi pontjait a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság – 2 fő döntéshozatalban való részvételével – 2 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett elfogadta, majd meghozta az alábbi határozatot:

**Edelény Város Önkormányzat Képviselő-testülete**
**Pénzügyi és Ügyrendi Bizottságának**

**34/2026.(VIII.18.) határozata**

**Napirendi pontok elfogadásáról**

Edelény Város Önkormányzata Képviselő-testületének Humánpolitikai Bizottsága a 2026. augusztus 18. napján 15:00 órai kezdettel tartandó rendkívüli ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint elfogadja:

1. Tájékoztatás a gyermek háziorvosi ellátás megszervezése érdekében tett intézkedésekről
2. Tájékoztatás a 2026. évi nyári diákmunka programról
3. „Kisléptékű fejlesztések Edelényben és környékén” című projekt megvalósításához szükséges saját forrás biztosításáról Edelényi Szociális Szolgáltató Központnál alkalmazandó nyersanyagnorma és egyéb díjak megállapításáról szóló 121/2025.(XII.10.) határozat módosításáról
4. Az Edelény belterület 657/3 helyrajzi számú beépítetlen terület 14318/16344 hányadának megvásárlásáról
5. KEHOP-PLUSZ-2.1.31-26 Víziközmű hálózatok átalakítása és hatékonyságnövelő fejlesztése felhívásra támogatási kérelem benyújtásáról
6. Telekalakítás elrendeléséről az Edelény belterület 751/3, 764 és 765 hrsz-ú ingatlanokra kiterjedően

| | |
|---|---|
| **Felelős:** | elnök |
| **Végrehajtásért felelős:** | jegyző |
| **Közreműködik:** | Jegyzői Kabinet |
| **Határidő:** | azonnal |

Az ülés napirendi pontjait a Városfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottság – 3 fő döntéshozatalban való részvételével – 3 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás elfogadta, majd meghozta az alábbi határozatot:

**Edelény Város Önkormányzat Képviselő-testülete**
**Városfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottságának**

**24/2026.(VIII.18.) határozata**

**Napirendi pontok elfogadásáról**

Edelény Város Önkormányzata Képviselő-testületének Humánpolitikai Bizottsága a 2026. augusztus 18. napján 15:00 órai kezdettel tartandó rendkívüli ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint elfogadja:

1. Tájékoztatás a gyermek háziorvosi ellátás megszervezése érdekében tett intézkedésekről
2. Tájékoztatás a 2026. évi nyári diákmunka programról
3. „Kisléptékű fejlesztések Edelényben és környékén” című projekt megvalósításához szükséges saját forrás biztosításáról Edelényi Szociális Szolgáltató Központnál alkalmazandó nyersanyagnorma és egyéb díjak megállapításáról szóló 121/2025.(XII.10.) határozat módosításáról
4. Az Edelény belterület 657/3 helyrajzi számú beépítetlen terület 14318/16344 hányadának megvásárlásáról
5. KEHOP-PLUSZ-2.1.31-26 Víziközmű hálózatok átalakítása és hatékonyságnövelő fejlesztése felhívásra támogatási kérelem benyújtásáról
6. Telekalakítás elrendeléséről az Edelény belterület 751/3, 764 és 765 hrsz-ú ingatlanokra kiterjedően

| | |
|---|---|
| **Felelős:** | elnök |
| **Végrehajtásért felelős:** | jegyző |
| **Közreműködik:** | Jegyzői Kabinet |
| **Határidő:** | azonnal |

**Napirendi pontok tárgyalása**

**1.Napirendi pont**
**Tájékoztatás a gyermek háziorvosi ellátás megszervezése érdekében tett intézkedésekről**

**Dr. Zsemkó Attila Városfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottság elnöke, levezető elnök** amennyiben nincs észrevétel, akkor megkérem a Humánpolitikai Bizottság tagjait, illetve a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tagjait, hogy szavazzanak az előterjesztéssel kapcsolatban.

A javaslatot a Humánpolitikai Bizottság – 4 fő döntéshozatalban való részvételével – 4 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett elfogadásra javasolta, majd meghozta az alábbi határozatot:

**Edelény Város Önkormányzat Képviselő-testülete**
**Humánpolitikai Bizottságának**

**28/2026.(VIII.18.) határozata**

**Tájékoztatás a gyermek háziorvosi ellátás megszervezése érdekében tett intézkedésekről**

Edelény Város Önkormányzat Képviselő - testületének Humánpolitikai Bizottsága megtárgyalta a ***„Tájékoztatás a gyermek háziorvosi ellátás megszervezése érdekében tett intézkedésekről”*** szóló előterjesztést és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

| | |
|---|---|
| **Felelős:** | elnök |
| **Végrehajtásért felelős:** | jegyző |
| **Közreműködik:** | Jegyzői Kabinet |
| **Határidő:** | azonnal |

A javaslatot a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 2 fő döntéshozatalban való részvételével - 2 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadásra javasolta, majd meghozta az alábbi határozatot:

**Edelény Város Önkormányzat Képviselő-testülete**
**Pénzügyi és Ügyrendi Bizottságának**

**35/2026.(VIII.18.) határozata**

**Tájékoztatás a gyermek háziorvosi ellátás megszervezése érdekében tett intézkedésekről**

Edelény Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága megtárgyalta a *„Tájékoztatás a gyermek háziorvosi ellátás megszervezése érdekében tett intézkedésekről”* szóló előterjesztést és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

| | |
|---|---|
| **Felelős:** | elnök |
| **Végrehajtásért felelős:** | jegyző |
| **Közreműködik:** | Jegyzői Kabinet |
| **Határidő:** | azonnal |

**2.Napirendi pont**
**Tájékoztatás a 2026. évi nyári diákmunka programról**

**Dr. Zsemkó Attila Városfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottság elnöke, levezető elnök**, amennyiben nincs észrevétel, kérem a Humánpolitikai Bizottság tagjait, illetve a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tagjait, hogy szavazzanak az előterjesztéssel kapcsolatban.

A javaslatot a Humánpolitikai Bizottság – 4 fő döntéshozatalban való részvételével – 4 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett elfogadásra javasolta, majd meghozta az alábbi határozatot:

**Edelény Város Önkormányzat Képviselő-testülete**
**Humánpolitikai Bizottságának**

**29/2026.(VIII.18.) határozata**

**Tájékoztatás a 2026. évi nyári diákmunka programról**

Edelény Város Önkormányzat Képviselő-testületének Humánpolitikai Bizottsága megtárgyalta **„Tájékoztatás a 2026. évi nyári diákmunka programról”** szóló előterjesztést és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

| | |
|---|---|
| **Felelős:** | elnök |
| **Végrehajtásért felelős:** | jegyző |
| **Közreműködik:** | Jegyzői Kabinet |
| **Határidő:** | azonnal |

A javaslatot a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság – 2 fő döntéshozatalban való részvételével – 2 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett elfogadásra javasolta, majd meghozta az alábbi határozatot:

**Edelény Város Önkormányzat Képviselő-testülete**
**Pénzügyi és Ügyrendi Bizottságának**

**36/2026.(VIII.18.) határozata**

**Tájékoztatás a 2026. évi nyári diákmunka programról**

Edelény Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága megtárgyalta **„Tájékoztatás a 2026. évi nyári diákmunka programról”** szóló előterjesztést és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

| | |
|---|---|
| **Felelős:** | elnök |
| **Végrehajtásért felelős:** | jegyző |
| **Közreműködik:** | Jegyzői Kabinet |
| **Határidő:** | azonnal |

**3.Napirendi pont**
**„Kisléptékű fejlesztések Edelényben és környékén” című projekt megvalósításához szükséges saját forrás biztosításáról**

**Dr. Zsemkó Attila Városfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottság elnöke, levezető elnök**, én szeretném megkérdezni jegyző urat, hogy a legutóbbi idősek otthoni bejáráshoz képest a munkálatok, hogy állnak? Történt előrelépés? Milyen folyamatban vannak most a munkálatok?

**Dr. Vártás József jegyző** tisztelti bizottsági tagok az alapozás befejezési munkáival egyidejűleg elkezdték a válaszfalak alapozását is és ha jól tudom, akkor a falazási szakaszt fogják most megkezdeni. Mai napon volt kooperáció, múlt héten több kérdésben döntést kellett hozni. Szeretett volna a kivitelező műszaki tartalommódosítást is eszközölni, melyet elhárítottunk, úgyhogy az eredeti kiviteli tervek szerint zajlik tovább a kivitelezés, bár van időbeli elmaradás, úgyhogy minden írásbeli módot megragadunk, hogy teljesítésre ösztönözzük a kivitelezőt.

**Dr. Zsemkó Attila Városfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottság elnöke, levezető elnök**, amennyiben nincs más észrevétel, kérem a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tagjait, illetve a Városfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottság tagjait, hogy szavazzanak az előterjesztéssel kapcsolatban.

A javaslatot a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság – 2 fő döntéshozatalban való részvételével – 2 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett elfogadásra javasolta, majd meghozta az alábbi határozatot:

**Edelény Város Önkormányzat Képviselő-testülete**
**Pénzügyi és Ügyrendi Bizottságának**

**37/2026.(VIII.18.) határozata**

**„Kisléptékű fejlesztések Edelényben és környékén" című projekt megvalósításához szükséges saját forrás biztosításáról**

Edelény Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Ügyrendi BIzottsága megtárgyalta a **„Kisléptékű fejlesztések Edelényben és környékén" című projekt megvalósításához szükséges saját forrás biztosításáról"** szóló előterjesztést és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

| | |
|---|---|
| **Felelős:** | elnök |
| **Végrehajtásért felelős:** | jegyző |
| **Közreműködik:** | Jegyzői Kabinet |
| **Határidő:** | azonnal |

A javaslatot a Városfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottság – 3 fő döntéshozatalban való részvételével – 3 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett elfogadásra javasolta, majd meghozta az alábbi határozatot:

**Edelény Város Önkormányzat Képviselő-testülete**
**Városfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottságának**

**25/2026.(VIII.18.) határozata**

**„Kisléptékű fejlesztések Edelényben és környékén" című projekt megvalósításához szükséges saját forrás biztosításáról**

Edelény Város Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottsága megtárgyalta a **„Kisléptékű fejlesztések Edelényben és környékén"** szóló előterjesztést és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

| | |
|---|---|
| **Felelős:** | elnök |
| **Végrehajtásért felelős:** | jegyző |
| **Közreműködik:** | Jegyzői Kabinet |
| **Határidő:** | azonnal |
| **Értesül:** | osztályok |

**4.Napirendi pont**

**Az Edelény belterület 657/3 helyrajzi számú beépítetlen terület 14318/16344 hányadának megvásárlásáról**

**Dr. Zsemkó Attila Városfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottság elnöke, levezető elnök** amennyiben nincs észrevétel, kérem a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tagjait, illetve a Városfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottság tagjait, hogy szavazzanak az előterjesztéssel kapcsolatban.

A javaslatot a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság – 2 fő döntéshozatalban való részvételével – 2 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett elfogadásra javasolta, majd meghozta az alábbi határozatot:

**Edelény Város Önkormányzat Képviselő-testülete**
**Pénzügyi és Ügyrendi Bizottságának**

**38/2026.(VIII.18.) határozata**

**Az Edelény belterület 657/3 helyrajzi számú beépítetlen terület 14318/16344 hányadának megvásárlásáról**

Edelény Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága megtárgyalta **„Az Edelény belterület 657/3 helyrajzi számú beépítetlen terület 14318/16344 hányadának megvásárlásáról”** szóló előterjesztést és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

| | |
|---|---|
| **Felelős:** | elnök |
| **Végrehajtásért felelős:** | jegyző |
| **Közreműködik:** | Jegyzői Kabinet |
| **Határidő:** | azonnal |
| **Értesül:** | osztályok |

A javaslatot a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság – 3 fő döntéshozatalban való részvételével – 3 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett elfogadásra javasolta, majd meghozta az alábbi határozatot:

**Edelény Város Önkormányzat Képviselő-testülete**
**Városfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottságának**

**26/2026.(VIII.18.) határozata**

**Az Edelény belterület 657/3 helyrajzi számú beépítetlen terület 14318/16344 hányadának megvásárlásáról**

Edelény Város Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottsága megtárgyalta **„Az Edelény belterület 657/3 helyrajzi számú beépítetlen terület 14318/16344 hányadának megvásárlásáról”** szóló előterjesztést és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

| | |
|---|---|
| **Felelős:** | elnök |
| **Végrehajtásért felelős:** | jegyző |
| **Közreműködik:** | Jegyzői Kabinet |
| **Határidő:** | azonnal |
| **Értesül:** | osztályok |

**5.Napirendi pont**

**KEHOP-PLUSZ-2.1.31-26 Víziközmű hálózatok átalakítása és hatékonyságnövelő fejlesztése felhívásra támogatási kérelem benyújtásáról**

**Sepregi Gábor Érv Zrt. Észak-Borsodi üzemvezető** köszöntöm a bizottság tagjait. Én úgy gondolom, hogy az elmúlt években ugye tapasztaltuk azt, hogy rengeteg olyan mértékű meghibásodás keletkezett a város területén, amelyek elhárítása sok időt vesz mindig igénybe, illetve fogyasztói korlátozással jár, ez legtöbb esetben lakosságot érintő, sok esetben intézményeket érintő és talán ezzel a pályázattal egy lehetőség fog nyílni a város életében, hogy egy biztonságosabb vízellátást tudjunk biztosítani, illetve a 1950-es 60-as években épített vezetékszakaszoknak a cseréje megtörténjen, tehát nyilván ezt a rengeteg kellemetlenséget én úgy gondolom, hogy nagymértékben tudja majd csökkenteni. Nyilván itt a pályázatban a kitételeknek megpróbálunk megfelelni, már elkezdtük az előzetes megbeszéléseket, illetve azokat a műszaki tartalmaknak az előkészítését, összerakását, amelyek mindenféleképpen szükségesek a pályázat benyújtásához, illetve egy olyan költségvetést is, amely alátámasztja ezeknek a vezetékrekonstrukcióknak a szükségességét és meglétét. Úgyhogy én annyit szeretnék hozzáfűzni, hogy az elmúlt többéves várakozások eredményeként remélem, hogy egy sikeres pályázat fog lezárulni és megvalósul az a vezetékrekonstrukció, amelyek már ugye korábbi években is szerepeltetve lettek a Gördülő fejlesztési tervben, egyébként kitétele a 2024 év előtti Gördülő fejlesztésben való szerepeltetés. Én bízok benne, hogy minden siker meglesz hozzá, hogy ez megvalósuljon.

**Dr. Bakó András Gyula Humánpolitikai Bizottság tagja, Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tagja** köszönöm szépen a tájékoztatást, én azt szeretném még megkérdezni, hogy az Érv. területeihez tartozó más települések vonatkozásában szintén került beadásra ilyen pályázat, vagy Edelény környékén Edelény az egyetlen, aki benyújtja, tehát a környéken mennyire lehet akár térségileg esélyünk erre, ha esetleg más település szintén pályázik?

**Sepregi Gábor Érv Zrt. Észak-Borsodi üzemvezető** jelenleg nekem nincs információm, hogy a környező települések valamelyike szeretne ezen részt venni, tehát még a megkeresés az nem érkezett meg hozzánk, attól függetlenül lehet, hogy a társaság felé már ez megtörtént, de egyelőre csak Edelény itt az észak-borsodi szolgáltatási üzem területén él ezzel a lehetőséggel.

**Dr. Vártás József jegyző** köszönöm elnök úr a szót, én Sepregi urat szeretném megkérni, itt az elmúlt hónapok viszontagságos időjárása ellenére el lehet mondani, hogy Edelény városban az ivóvízszolgáltatás gyakorlatilag zökkenőmentesen működött. Mi többször, hosszasan is beszélgettünk a vízbázisainkról, illetve inkább tájékoztatásul, hogyha Gábor el tudnád

mondani, hogy Edelény milyen irányból kapja az ivóvizet, illetve milyen vízbázisok biztosítják a városnak az ellátását. Ezen kívül itt a napirendi ponthoz kapcsolódóan én azt kérném, hogy még néhány gondolatot mondjál már el a hidroglobuszunknak is az állapotáról. Tudjuk, hogy ez sajnos nem fér bele, meg nem is lehet beletenni a pályázatba, de ez is hozzátartozik az ivóvízbiztosítás biztonságához.

**Sepregi Gábor Érv Zrt. Észak-Borsodi üzemvezető** nyilván nagy mértékben hozzájárulna a víztoronynak is a megfelelő szintű felújítása. Azt hiszem négy évvel ezelőtt kértünk egy teljes átfogó vizsgálatot a víztorony állapotára vonatkozóan, mind statikai, mind korróziós állapotra, illetve szerkezeti állapotra. Minden esetben egy nem kívánatos válasz volt a tanulmányban, hogy korlátozottan használható, meg vannak számolva a használhatóságának az évei. Itt az elmúlt években igyekeztünk azokat a karbantartásokat elvégezni, nagy viharos időjárás idején volt, hogy a lemezborítás megsérült, illetve leszakadt a helyéről. Ezeknek a pótlása, illetve megfelelő szintű rögzítése alvállalkozó által megtörtént. Rendszeresen elvégeztük a belső mosatását, tehát nyilván szabad szemmel is látható volt, megnéztük, ameddig be tudtunk jutni, hogy láthatóak a korrózionak a nem kívánatos nyomai, illetve maradványai. A tavaly előtti árajánlat alapján közel 500.000.000 forintos helyreállítási, illetve új glóbusz létesítésének a költsége szerepel, ezt nyilván használati díjból jelen pillanatban nem hiszem, hogy lehetséges megoldani, tehát nagyon-nagyon sok év tartalékképzése szükségeltetik hozzá. Bízok benne, hogy tovább folytatódik ez a lendület és hátha lesz erre vonatkozóan is valami olyan pályázat, ami kitételeinek megfelel a hidroglóbusznak a felújítása is. Egyébként hidroglóbusz nélkül is tud üzemelni a város vízellátása, csak ugye ez nyilván egy olyan 700 m3-es tartályokat biztosít, amely ugye a csúcsidőszakban a beadható vízmennyiségeken felül tudja biztosítani a városnak a vízigényét. Gondolok itt az esti csúcsfogyasztásokra, illetve a hétvégi megnövekedett fogyasztásokra. Jelen esetben, ami az elmúlt időszakban tapasztalható a nagy kánikulás időszakban, azért elmondható, hogy körülbelül egy ilyen 20-25 százalékkal láthatóan megnövekszik a városnak a vízigénye. Én azt gondolom, hogy a többi településhez képest szerencsés helyzetben volt a város, tehát ezt mind a két kánikulás időszakot úgy gondolom, hogy sikerült komolyabb csőtörés, illetve üzemzavar nélkül átvészelnünk. Valószínű voltak nyomásproblémák az esti órákban, de tartós vízhiány hál istennek nem történt. Fogyasztói bejelentéseket sem nagyon kaptunk alacsony víznyomásról. Én úgy gondolom, hogy ez egy jó vizsga volt itt az elmúlt időszakban. Én féltem tőle, megmondom őszintén, hogy hogyan fogjuk tudni biztosítani ezeket az egyébként is magas vízigényekre rárakódó csúcsvízigényeket a meleg következtében, de mind a Borsodsziráki vízbázisról történő ellátás is zökkenőmentes volt, illetve a települést ellátó mindkét fővezeték megfelelő mennyiséget tudott beadni ugye a város igényeinek megfelelően. Igy zárjuk ezt a nyarat. Én bízom benne, hogy a későbbiekben sem lesz olyan vízhiánnyal járó probléma. Nyilván előfordulnak csőtörések, de minden esetben igyekszünk ugye a legrövidebb idő alatt ezeket elhárítani. Mivel egy 10.000-es városról beszélünk, illetve közoktatási intézmények, egészségügyi, szociális intézmények is vannak, ezért kiemelt feladatunknak tekintjük az ilyenkori meghibásodásoknak az elhárítását. A vízbázisról még annyit szeretnék elmondani, hogy ez Borsodszirák külterületén található, a Bódva kavicsteraszára létesült. Egy úgynevezett talajvízdúsítással működik, amely a sima parti szűrésű kutakhoz képest ugye a Buldog folyóból történő felszíni kivételnek a beszivárogtatásával egy plusz többletet ad ezeknek a termelő kutaknak. Nyilván ennek kettős funkciója volt, amikor létesültek. Egyrészt az, hogy növelhető a kutaknak a kapacitása, illetve egy biztonságot ad a vízbázisnak, hogy a külső talajvízáramlásokkal semmilyen szennyeződés ne juthasson be a környezetből. Itt gondolok az ipari környezetre, illetve ugye tavalyi év előtt

megtörtént a Belegrádi Csúcs Vízmű és Borsodsziráki vízműtelepnek az összekötése, tehát így az esetleges kapacitásproblémákat a Belegrádi Vízmű tudja biztosítani és egy 300-as átmérőjű fővezetéken, amely Szuhakálló irányába tart, alól történik ugye két betáplálláson Edelény városnak az ellátása, tehát igazából ilyen szempontból biztonságosnak mondható.

**Dr. Zsemkó Attila Városfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottság elnöke, levezető elnök** amennyiben nincs más észrevétel, kérem a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tagjait, illetve a Városfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottság tagjait, hogy szavazzanak az előterjesztéssel kapcsolatban.

A javaslatot a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság – 2 fő döntéshozatalban való részvételével – 2 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett elfogadásra javasolta, majd meghozta az alábbi határozatot:

**Edelény Város Önkormányzat Képviselő-testülete**
**Pénzügyi és Ügyrendi Bizottságának**

**39/2026.(VIII.18.) határozata**

**KEHOP-PLUSZ-2.1.31-26 Víziközmű hálózatok átalakítása és hatékonyságnövelő fejlesztése felhívásra támogatási kérelem benyújtásáról**

Edelény Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága megtárgyalta a **„KEHOP-PLUSZ-2.1.31-26 Víziközmű hálózatok átalakítása és hatékonyságnövelő fejlesztése felhívásra támogatási kérelem benyújtásáról”** szóló előterjesztést és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

| | |
|---|---|
| **Felelős:** | elnök |
| **Végrehajtásért felelős:** | jegyző |
| **Közreműködik:** | Jegyzői Kabinet |
| **Határidő:** | azonnal |
| **Értesül:** | osztályok |

A javaslatot a Városfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottság – 3 fő döntéshozatalban való részvételével – 3 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett elfogadásra javasolta, majd meghozta az alábbi határozatot:

**Edelény Város Önkormányzat Képviselő-testülete**
**Városfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottságának**

**27/2026.(VIII.18.) határozata**

**KEHOP-PLUSZ-2.1.31-26 Víziközmű hálózatok átalakítása és hatékonyságnövelő fejlesztése felhívásra támogatási kérelem benyújtásáról**

Edelény Város Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottsága megtárgyalta a **„KEHOP-PLUSZ-2.1.31-26**

**Víziközmű hálózatok átalakítása és hatékonyságnövelő fejlesztése felhívásra támogatási kérelem benyújtásáról”** szóló előterjesztést és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

| | |
|---|---|
| **Felelős:** | elnök |
| **Végrehajtásért felelős:** | jegyző |
| **Közreműködik:** | Jegyzői Kabinet |
| **Határidő:** | azonnal |
| **Értesül:** | osztályok |

**6.Napirendi pont**

**Telekalakítás elrendeléséről az Edelény belterület 751/3, 764 és 765 hrsz-ú ingatlanokra kiterjedően**

**Dr. Zsemkó Attila Városfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottság elnöke, levezető elnök** szeretném megkérdezni jegyző urat, hogy gyakorlatilag mit lehet tudni erről a telekalakításról, hogy körülbelül milyen társasház kerülne kialakításra, hány fő részére? Esetleg a pályázatról lehet e tudni valamit, hogy mikor kerül megnyitásra, mikortól lehet beadni?

**Dr. Vártás József jegyző** tisztelt jelenlévő bizottsági tagok! Még nagyon az elején vagyunk a tervezési folyamatnak, amelyet a médiából is lehetett hallani, azon kormányzati döntések kapcsán kell elmondani, hogy a kormány nagyobb összeget szán bérlakásépítési programra, és itt nem kifejezetten szociális bérlakásokra kell rögtön gondolni, hanem olyan bérlakásfejlesztésre, amelyben szerepet kaphatnak az önkormányzatok is. Előzetes információink alapján ezért kezdett el polgármester úr egyeztetéseket. Konkrét felhívást tervezetet még nem láttunk, nem ismerünk. Hozzánk eljutott előzetes információk alapján 50 vagy 60 %-os támogatás intenzitásra lehet következtetni a kormányzati szándékokból és a pályázat várhatóan már szeptemberben megnyílhat. Ugye ezt a médiából is lehetett hallani, hogy jól emlékszem akkor 250.000.000.000 körüli összeget kíván a kormány elkülöníteni bérlakásfejlesztésre. Ennek viszont egy nagyon szigorú és feszített menetrendje várható, mert ezekkel a pénzekkel jövő december 31-ig el kell számolnia. Tehát ezen előterjesztés gyakorlatilag arról szól, hogy a Dankó Pista út sarkán lévő telkek további telek alakításával próbálunk még két telket beolvasztani ebbe a területbe, bár a terület közművekkel eléggé tagolt, tehát olyan módon társasházat létesíteni, hogy egy egybefüggő, nagyobb méretű soklakásos társashát itt nem helyezhető el, viszont több, akár több tömbben, kevesebb lakással épülő értjük itt ezalatt akár 10-15-20 lakásos társasházakat, azok elhelyezését ez a terület tudja biztosítani. Az önkormányzat szempontjából a közművek adottak a telkek környezetében, tehát ez mindenképpen egy adottság, valamint ami nagyon fontos, hogy a jelenleg hatályos rendezési terv is biztosítja a lehetőséget, mivel településközponti vegyes területben található ez a telektömb. Rendezési tervmódosítás nélkül lenne lehetőség erre a területre akár társasházépítésre is pályáznia az önkormányzatnak. Most első lépésben kizárólag a telekalakításról dönt a testület, hogy egybeolvassza ezeket a területeket. Amint többet tudunk, bízunk benne, hogy augusztus végén, utolsó hetében már több információnk lesz, akkor fogjuk tudni tájékoztatni a testületet. Bízunk benne, hogy ha előrehaladunk ezzel és résen vagyunk, ha lehet így fogalmazni, akkor akár eredményesen is tudunk pályázni, mert a jövő szempontjából nagy jelentősége lenne annak, hogy 10 20 30 vagy akár 40 bérlakás létesüljön Edelényben és hangsúlyozom, hogy nem szociális bérlakásokra kell gondolni, hanem piaci alapú bérbeadásra, mely bevételből az az önrész is előteremthető, amelyet előzetes

információk alapján valószínűleg 0 %-os hitellel fog finanszírozni egy pénzintézet. Bízunk benne, hogy eredményesen rá tudunk készülni, és maga ez a kiírás olyan lesz, amely lehetővé teszi, hogy egyáltalán benyújtsuk a pályázatot. Az biztos, hogy a feszített menetrend miatt csak akkor van esélyünk, hogyha előre haladunk. Köszönöm szépen!

**Dr. Zsemkó Attila Városfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottság elnöke, levezető elnök** ehhez kapcsolódóan hadd kérdezzem már meg, hogy a belvárosi kavicsos parkoló résznek a besorolása az egyébként alkalmas arra, hogy ott építkezzen az önkormányzat?

**Dr. Vártás József jegyző** Nem. Jelenleg közterület besorolásban van, parkolójel is van a szabályozási terven, tehát rendezési tervmódosítást követően van erre lehetőség.

Bocsánat, még kiegészítésül annyit, hogy még a hivatal melletti telektömb, ez a zúzottköves parkoló az, amely olyan besorolással rendelkezik, amelyben lehet gondolkodni. Amint látjuk a kiírást, az alternatívákat is át tudjuk vizsgálni közösen majd.

**Dr. Zsemkó Attila Városfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottság elnöke, levezető elnök** amennyiben nincs más észrevétel, kérem a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tagjait, illetve a Városfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottság tagjait, hogy szavazzanak az előterjesztéssel kapcsolatban.

A javaslatot a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság – 2 fő döntéshozatalban való részvételével – 2 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett elfogadásra javasolta, majd meghozta az alábbi határozatot:

**Edelény Város Önkormányzat Képviselő-testülete**
**Pénzügyi és Ügyrendi Bizottságának**

**40/2026.(VIII.18.) határozata**

**Telekalakítás elrendeléséről az Edelény belterület 751/3, 764 és 765 hrsz-ú ingatlanokra kiterjedően**

Edelény Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága megtárgyalta a **„Telekalakítás elrendeléséről az Edelény belterület 751/3, 764 és 765 hrsz-ú ingatlanokra kiterjedően”** szóló előterjesztést és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

| | |
|---|---|
| **Felelős:** | elnök |
| **Végrehajtásért felelős:** | jegyző |
| **Közreműködik:** | Jegyzői Kabinet |
| **Határidő:** | azonnal |
| **Értesül:** | osztályok |

A javaslatot a Városfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottság – 3 fő döntéshozatalban való részvételével – 3 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett elfogadásra javasolta, majd meghozta az alábbi határozatot:

**Edelény Város Önkormányzat Képviselő-testülete**
**Városfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottságának**

**28/2026.(VIII.18.) határozata**

**Telekalakítás elrendeléséről az Edelény belterület 751/3, 764 és 765 hrsz-ú ingatlanokra kiterjedően**

Edelény Város Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottsága megtárgyalta a **„Telekalakítás elrendeléséről az Edelény belterület 751/3, 764 és 765 hrsz-ú ingatlanokra kiterjedően”** szóló előterjesztést és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

| | |
|---|---|
| **Felelős:** | elnök |
| **Végrehajtásért felelős:** | jegyző |
| **Közreműködik:** | Jegyzői Kabinet |
| **Határidő:** | azonnal |
| **Értesül:** | osztályok |

**Dr. Vártás József jegyző** elnök úr, még egy percre csak azért, mert nem minden bizottsági tag lesz jelen a testületi ülésen. Kiosztottuk a testület részére a tájékoztató és napirendről levételi javaslatot. Most a tájékoztató részéhez egy kiegészítést tennék. Tehát itt a délutáni órákban további egyeztetések folytak a gyermekorvosi ellátás megszervezése érdekében. Ezt polgármester úr majd a testületi ülésen szerintem ismertetni fogja. A lényeg az, hogy a szeptemberi hónapra vonatkozóan előkészítés alatt van, sőt, a magunk részéről már alá is írtuk a szerződésmódosítást Khan Aqa doktor úrral. Lesz egy hét, amikor ő is szabadságon lesz, de ez egyeztetés alatt áll, hogy arra a két rendelési napra kivel tudjuk megszervezni majd az ellátást. Viszont most úgy néz ki, hogy a szeptemberi hónap az augusztushoz hasonlóan megoldódhat, illetve attól a doktor úrtól is várjuk a jelzést, aki jelenleg külföldön van és van esély rá, hogy érdemi tárgyalásokat folytassunk. Tehát ilyen formában az ellátás biztosított lesz. Illetve én szeretnék még kitérni az előterjesztésnek azon részére, amely Balogh doktornőnek a nyilatkozatáról szólt. Balogh doktornő kezdeményezte a szerződésének a igazából felmondás tárgyú vagy tartalmú levele, még ha nem is pontosan így fogalmazta meg doktornő, de gyakorlatilag február 28.-val bezárólag szeretné megszüntetni a szerződését. Ennek alapvetően egy bizottsági ülésen azt hiszem elmondhatjuk, hogy elsősorban egészségügyi okai vannak és nyitva hagyta a lehetőségét doktornő annak, hogy amennyiben sikeres lesz ez és engedi az egészségi állapota, akkor folytassa magát a rendelést, akár helyettesítési formában, vagy majd időközben kialakul. Attól sem zárkózott el, ha jól alakulnak a dolgai, akkor hatályban tartsuk ezt a feladatellátási szerződést, de jelen állás szerint azt hiszem mindenki kellő információt kaphat a médiából, mert több cikk is megjelent az elmúlt hetekben az alapellátásnak az átszervezése, illetve az orvoshiány kapcsán. Hát csodákra nagyon nem kell számítani, próbálunk előre menenekülni, mindenfajta megoldást vizsgálunk. Az előterjesztésben Szlifka Béla osztályvezető úr részletesen leírta, hogy milyen módon próbálkoztunk ezt az ellátást megszervezni. Nem tudjuk, hogy ezent túl mit tudnánk még tenni azért, hogy orvost szerezzünk. Imádkozunk és bízunk benne, hogy mi fogjuk tudni biztosítani egy darabig ezt az ellátást, de hosszú távon biztos, hogy ez a felállás, ez a struktúra nem fog működni. Lehetett olvasni a cikkekben az alapellátási központok felállításáról, amelyben gondolkodik a kormány, de nyilván ennek a folyamatnak az elején vagyunk, ahogy a minisztériumból kapott válaszlevélből is kiolvashatjuk, ehhez idő kell, tehát gyakorlatilag még kell legalább egy 2 év, mire ezek a rendszerek akár átalakításra kerülhetnek és látjuk, hogy hogy oldódik meg ez a probléma. Köszönöm szépen.

**Dr. Zsemkó Attila Városfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottság elnöke, levezető elnök** köszönöm a bizottságok munkáját a bizottsági ülést bezárom.

Az ülés 15:30 órakor került bezárásra.

K.m.f.

**dr. Zsemkó Attila**
Városfejlesztési és Városüzemeltetési
Bizottság elnöke

**Malinkó Péter**
Humánpolitikai Bizottság
Városfejlesztési és Városüzemeltetési
Bizottság tagja

**Puskás Béla**
Pénzügyi és Ügyrendi
Bizottság elnöke

**dr. Bakó András Gyula**
Humánpolitikai Bizottság
Pénzügyi és Ügyrendi
Bizottság tagja