EDELÉNY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
2026. április 1. napján a Városháza Dísztermében
(Edelény, István király útja 52.) megtartott rendkívüli nyilvános ülésének

a) **T**árgysorozata
b) **J**egyzőkönyve
c) **H**atározata

T Á R G Y S O R O Z A T

1./ Edelény város Helyi Építési Szabályzatának módosításához kapcsolódó partnerekkel történt véleményezés lezárásáról

E d e l é n y, 2026. április 1.

Dr. Vártás József
jegyző

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Edelény Város Önkormányzata Képviselő-testületének **2026. április 1.**-én a Városháza Dísztermében (Edelény, István király útja 52.) megtartott **rendkívüli nyilvános** ülésén.

Jelen volt: Fischer Ferdinánd polgármester, Loj Balázs alpolgármester, Virág Tamás alpolgármester, Fazekas Péter, Malinkó Péter, Puskás Béla, Dr. Zsemkó Attila, Varga Zoltán képviselők

Igazoltan távol van: Dr. Bakó András Gyula képviselő

Tanácskozási joggal jelen volt: Dr. Vártás József jegyző, Birinyiné dr. Bakó Annamária, Pachmanné Tóth Anita, Szlifka Béla osztályvezető, Slezsák Ágnes osztályvezető

Jegyzőkönyvvezető: Magyarné Pásztor Melinda ügykezelő

Fischer Ferdinánd polgármester köszöntöm a Képviselő-testület ülésén résztvevőket.

Fischer Ferdinánd polgármester megállapítom, hogy a Képviselő-testület határozatképes, mivel a 9 fős testületből 8 fő jelen van.

Fischer Ferdinánd polgármester az alábbiakban ismerteti az ülés napirendi pontjait:

1./ Edelény város Helyi Építési Szabályzatának módosításához kapcsolódó partnerekkel történt véleményezés lezárásáról

1./Napirendi pont tárgya:

Edelény város Helyi Építési Szabályzatának módosításához kapcsolódó partnerekkel történt véleményezés lezárásáról

(Írásos anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi 54. sorszám alatt.)

Fischer Ferdinánd polgármester tájékoztatásként mondanám el, hogy ez a napirendi pont azért került fel, mert most lett lezárva az a véleményezés, ami a kilátó építési engedélyezési eljárásához kellett, és fontos volt, hogy el tudjuk indítani minél hamarabb az építési engedélyezési eljárást.

Fischer Ferdinánd polgármester a napirendet vitára bocsájtom. Kérdés, észrevétel híján kéri a Bizottságok véleményét.

Dr. Zsemkó Attila a Városfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottság elnöke ismerteti a bizottság javaslatát: a Városfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottság 3 igen szavazattal a javaslatot elfogadásra javasolja.

Fischer Ferdinánd polgármester mivel más kérdés, vélemény nem volt - szavazásra bocsájtom a határozati javaslat elfogadását.

Képviselő-testület a javaslatot – 8 fő képviselő döntéshozatalban való részvételével – 8 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett elfogadta, majd meghozta az alábbi határozatot:

Edelény Város Önkormányzata Képviselő-testületének
43/2026. (IV.1.) határozata

Edelény város Helyi Építési Szabályzatának módosításához kapcsolódó partnerekkel történt véleményezés lezárásáról

Edelény Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta az Edelény város Helyi Építési Szabályzatának módosításához kapcsolódó partnerekkel történt véleményezés lezárásáról szóló előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Edelény Város Önkormányzata Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) megállapítja, hogy a 6/2026. (II. 16.) határozatával elrendelt Edelény város Helyi Építési Szabályzatának módosításához kapcsolódóan elkészült véleményezési dokumentáció alapján az E-TÉR felületen és a város honlapján, valamint lakossági fórumon a partnerekkel folytatott véleményezés megtörtént. A véleményezési dokumentációval összefüggésben a rendelkezésre álló véleményezési idő alatt partnerektől észrevétel, javaslat nem érkezett.
2. Fentiekre tekintettel a partnerségi egyeztetésre bocsátott Edelény város Helyi Építési Szabályzatának módosítását bemutató véleményezési dokumentációt Képviselő-testület nem tartja szükségesnek változtatni.
3. Képviselő-testület a partnerekkel történt véleményezést lezárja a 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet 68. § (2) bekezdés a) pontjában meghatározott véleményezési szakasz idejét követően a be nem érkezett vélemények alapján.

Felelős:	polgármester
Végrehajtásért felelős:	jegyző
Közreműködik:	Városfejlesztési Osztály
Határidő:	azonnal
Értesül:	főépítész, osztályok

Fischer Ferdinánd polgármester köszönöm a testületnek a mai munkáját és ezzel a képviselő-testületi ülést bezárom.

K.m.f.

Fischer Ferdinánd
polgármester

Dr. Vártás József
jegyző