EDELÉNY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
2026. augusztus 18. napján 16:00 órai kezdettel a Városháza Dísztermében
(Edelény, István király útja 52.) megtartott rendkívüli nyilvános ülésének

a) **T**árgysorozata
b) **J**egyzőkönyve
c) **H**atározata

T Á R G Y S O R O Z A T

1./ Tájékoztatás a gyermek háziorvosi ellátás megszervezése érdekében tett intézkedésekről
2./ Tájékoztatás a 2026. évi nyári diákmunka programról
3./ „Kisléptékű fejlesztések Edelényben és környékén” című projekt megvalósításához szükséges saját forrás biztosításáról
4./ Az Edelény belterület 657/3 helyrajzi számú beépítetlen terület 14318/16344 hányadának megvásárlásáról
5./ KEHOP-PLUSZ-2.1.31-26 Víziközmű hálózatok átalakítása és hatékonyságnövelő fejlesztése felhívásra támogatási kérelem benyújtásáról
6./ Telekalakítás elrendeléséről az Edelény belterület 751/3, 764 és 765 hrsz-ú ingatlanokra kiterjedően

E d e l é n y, 2026. augusztus 18.

Dr. Vártás József
jegyző

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Edelény Város Önkormányzata Képviselő-testületének **2026. augusztus 18.-**án 16:00 órai kezdettel a Városháza Dísztermében (Edelény, István király útja 52.) megtartott **rendkívüli nyilvános** ülésén.

Jelen volt: Fischer Ferdinánd polgármester, Virág Tamás alpolgármester Dr. Bakó András Gyula, Dr. Zsemkó Attila, Malinkó Péter, Puskás Béla képviselők

Igazoltan távol van: Loj Balázs alpolgármester, Fazekas Péter, Szónoczki János képviselők

Tanácskozási joggal jelen volt: Dr. Vártás József jegyző, Pachmanné Tóth Anita, Slezsák Ágnes osztályvezető, Szlifka Béla osztályvezető

Jegyzőkönyvvezető: Nyárádiné Vaskó Adrienn ügyintéző

Fischer Ferdinánd polgármester mindenkit sok szeretettel köszöntök a mai rendkívüli testületi ülésünkön.

Fischer Ferdinánd polgármester megállapítom, hogy a Képviselő-testület határozatképes, mivel a 9 fős testületből 6 fő jelen van.

Fischer Ferdinánd polgármester a kiküldött napirendi pontokhoz képest polgármesteri indítvány alapján kérném a napirendről való levételét az alábbi előterjesztésnek:

- 98. sorszámú „**A pénzbeli és természetbeni szociális ellátások helyi szabályairól szóló 33/2022.(XII.14.) önkormányzati rendelet módosításáról**” szóló előterjesztést.

Fischer Ferdinánd polgármester a javaslatot szavazásra bocsájtom.

Képviselő-testület a napirendre vételi javaslatot – 6 fő képviselő döntéshozatalban való részvételével – 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadta, majd meghozta az alábbi határozatot:

Edelény Város Önkormányzata Képviselő-testületének
84/2026. (VIII.18.) határozata

Napirendről levételi javaslatról

Edelény Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 2026. augusztus 18. napján 16:00 órára összehívott rendkívüli ülés meghívójában szereplő napirendi pontokhoz képest polgármesteri indítvány alapján a nyilvános ülés napirendjéről leveszi a 98. sorszámú „**A pénzbeli és természetbeni szociális ellátások helyi szabályairól szóló 33/2022.(XII.14.) önkormányzati rendelet módosításáról**” szóló előterjesztést és a napirendről való levételi javaslatot elfogadja.

Végrehajtásért felelős: jegyző
Közreműködik: Jegyzői Kabinet
Határidő: azonnal
Értesül: osztályok

Fischer Ferdinánd polgármester az alábbiakban ismerteti az ülés napirendi pontjait:

1./ Tájékoztatás a gyermek háziorvosi ellátás megszervezése érdekében tett intézkedésekről

2./ Tájékoztatás a 2026. évi nyári diákmunka programról

3./ „Kisléptékű fejlesztések Edelényben és környékén” című projekt megvalósításához szükséges saját forrás biztosításáról

4./ Az Edelény belterület 657/3 helyrajzi számú beépítetlen terület 14318/16344 hányadának megvásárlásáról

5./ KEHOP-PLUSZ-2.1.31-26 Víziközmű hálózatok átalakítása

6./ Telekalakítás elrendeléséről az Edelény belterület 751/3, 764 és 765 hrsz-ú ingatlanokra kiterjedően

Fischer Ferdinánd polgármester az ülés napirendi pontjainak elfogadását szavazásra bocsájtom.

Képviselő-testület az ülés napirendi pontjait – 6 fő képviselő döntéshozatalban való részvételével – 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadta az alábbiak szerint, majd meghozta az alábbi határozatot:

Edelény Város Önkormányzata Képviselő-testületének
85/2026. (VIII.18.) határozata

Napirendi pontok elfogadásáról

Edelény Város Önkormányzata Képviselő-testülete megismerte a 2026. augusztus 18. napján 16:00 órára összehívott rendkívüli ülés meghívójában szereplő napirendi pontokat és az ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint fogadja el:

1. Tájékoztatás a gyermek háziorvosi ellátás megszervezése érdekében tett intézkedésekről
2. Tájékoztatás a 2026. évi nyári diákmunka programról
3. „Kisléptékű fejlesztések Edelényben és környékén” című projekt megvalósításához szükséges saját forrás biztosításáról
4. Az Edelény belterület 657/3 helyrajzi számú beépítetlen terület 14318/16344 hányadának megvásárlásáról
5. KEHOP-PLUSZ-2.1.31-26 Víziközmű hálózatok átalakítása és hatékonyságnövelő fejlesztése felhívásra támogatási kérelem benyújtásáról
6. Telekalakítás elrendeléséről az Edelény belterület 751/3, 764 és 765 hrsz-ú ingatlanokra kiterjedően

1./Napirendi pont tárgya:
Tájékoztatás a gyermek háziorvosi ellátás megszervezése érdekében tett intézkedésekről

(Írásos anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi 99 sorszám alatt.)

Fischer Ferdinánd polgármester a napirendet vitára bocsájtom. Kérdés, észrevétel híján kéri a Bizottságok véleményét.

Malinkó Péter Humánpolitikai Bizottság tagja - Fazekas Péter Humánpolitikai Bizottság elnöke távollétében – ismerteti a bizottság javaslatát: a Humánpolitikai Bizottság 4 igen szavazattal a javaslatot elfogadásra javasolja.

Puskás Béla a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke - ismerteti a bizottság javaslatát: a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 2 igen szavazattal a javaslatot elfogadásra javasolja.

Fischer Ferdinánd polgármester szeretnék egy tájékoztatást adni erről a napirendi pontról a lakosság felé. Úgy gondolom, hogy most az egyik legnehezebb feladatunknak is mondhatnánk, ha összeszedem itt kronológiába, hogy mik is történtek és hova jutottunk és honnan kezdtünk. 2026. február 25. napján tartott ülésen már kapott tájékoztatást az egészségügyi alapellátás helyzetéről a képviselő- testület. Mivel az 1. számú gyermekháziorvosi körzet helyettesítő orvosa dr. Varga Péter bejelentette, hogy 2026. július 17.-ig tudja ellátni a helyettesítést, majd ezt módosította 2026. július 31. napjáig. Ezt tudomásul véve a gyermekorvosi körzet betöltésére vonatkozó pályázati felhívást hagyott jóvá a képviselő-testület, majd aktívan is elkezdtünk gyermekorvost keresni. Az 1. számú gyermekorvosi körzet 2021. június 1. napjától tartósan betöltetlen Edelényben. Azóta minden alkalommal csak helyettesítő gyerekorvos bevonásával sikerült a praxist ellátni. Betöltetlenné válást követően többször, több helyen Egészségügyi Közlöny, MOK, Önkormányzat, Facebook- oldal, honlap, nagyon sok fórumon meghirdettük a gyermekorvosi körzetet, de mindannyiszor eredménytelen volt a próbálkozásunk. Balogh Enikő doktornő is ajánlotta kollégáinak a körzetet, de nem sikerült orvost találnunk. A fentiek miatt 2026. február 12.-én az Országos Kórházi Főigazgatósághoz, február 18.-án a Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei szakmai vezető házi gyermekorvosához fordultunk annak érdekében, hogy a lehetőségeihez mérten segítsék a gyermekorvosi körzet ellátásának a biztosítását. 2026. május 29.-től június 1. napjai közötti időszakban a Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei, Szabolcs- Szatmár-Bereg, Hajdú-Bihar és Heves Vármegyék gyermekorvosait kerestük meg, tájékoztatva őket a gyermekorvosi praxis betöltésének a lehetőségéről. 139 gyermekorvost e-mailben, 74 gyermekorvost levélben kerestünk meg. Kettő gyermekorvostól érkezett összesen visszajelzés, egyiktől arról, hogy nem tud részt venni a körzet ellátásában, másiktól pedig arról, hogy nem érdeklődött a praxis felől. 2026. május 29. -én megkerestük dr. Hegedűs Zsolt egészségügyi minisztert, akit tájékoztattunk az önkormányzat egészségügyi alapellátással kapcsolatos égető problémáinkról, és kértük a segítséget a hiányzó háziorvosok pótlására. Erre a megkeresésünkre még nem, de a 2026. augusztus 4. napján küldött újbóli megkeresésünkre már kaptunk választ a minisztériumtól, és az abban foglaltak szerint középtávon reménykedhetünk az egészségügyi alapellátást érintő súlyos problémák orvoslásáról, de a sürgősen megoldandó gyerekorvosi feladatellátással kapcsolatosan a jelenlegi szabályozás szerint érdemi segítségre egyelőre nem számíthatunk. Fentiek előzménye után a gyermekorvosi praxis ellátására egy idősebb, ciprusi származású, budapesti lakcímmel rendelkező gyermekorvos érdeklődött, személyes találkozónkat megelőző napon, viszont július 27.-én sajnos arról értesített minket, hogy tragikus családi esemény miatt haza kellett utaznia, ezért nem tud személyes megbeszélésen megjelenni. Igy a helyzetet tudomásul véve, és hogy volt három napunk augusztusig, az utolsó pillanatban, a szomszéd városból, Szendrő gyermekorvosa, a Khan Aga doktor úr bevonásával augusztus

hónapra sikerült még biztosítani a gyermekorvosi feladatok ellátását. Közben annyi történt a mai napon, hogy Khan Aga doktor úrral egyeztetve most ezt szeptember végéig sikerült kitolnunk, szeptember 30.-ig, tehát egy kicsi időt tudtunk nyerni igazából, de közbe bejött egy másik probléma is. Augusztus 12.-én Balogh Enikő doktornő, a 2. számú gyermekorvosi körzetet ellátó gyermekorvos kérte a feladatellátási szerződése felbontását 2027. március 1. napjától. Doktornővel ma is beszéltem telefonon, tehát 38 éve nagy elhivatottsággal és nagy szakmai tapasztalattal és színvonalon látja el a gyermekháziorvosi feladatunkat. Ő is szeretné egyébként folytatni is, de sajnos azt mondta, hogy a térde olyan rossz állapotba van, hogy műtét lesz valószínűleg szükséges, tehát nem bírja folytatni, addig megoldja a helyettesítést. Kívánok neki mielőbbi gyógyulást és nagyon bízom benne, hogy még részt vesz nekünk ebben a feladatban, de ez is március 1. napjától igazából a 2-es számú házi gyermekorvosi praxis is befejeződik. Úgyhogy a gyermekorvosi területen elég nagy problémában vagyunk jelenleg. Most Khan Aga doktor úrral a helyettesítés szeptember 30.-ig megoldott, de itt folytatnunk kell a munkát és minél hamarabb valami megoldást találni. Nem egyedül vagyunk ezzel a problémával, mert szintén a gyermekorvosi ellátás állapotáról egy email-ben Onga város polgármestere augusztus 11.-én polgármester kollégáit tájékoztatta, hogy a gyermekorvosi praxisuk betöltetlensége miatt három helyettesítő orvos által ellátott gyermekorvosi körzetben is az ellátás problémába ütközik, tehát nagyon sok településen szintén ilyen problémákkal küzdenek. Úgyhogy úgy gondolom, hogy ez egy nagyon nagy feladat számunkra, de mindent megteszünk érte, hogy ez rendeződjön. Jelenleg szeptember 30.-ig azt gondolom, hogy megoldott a helyzet, de folytatnunk kell benne a munkát. Igazából ez a napirendi pont erről a tájékoztatásról szól, és mi megpróbálunk mindent megtenni és minden lehetőséget kihasználni, hogy minél hamarabb gyermekorvost tudjunk erre a körzetre is intézni.

Fischer Ferdinánd polgármester mivel más kérdés, vélemény nem volt - szavazásra bocsájtom a határozati javaslat elfogadását.

Képviselő-testület a javaslatot – 6 fő képviselő döntéshozatalban való részvételével – 6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett elfogadta, majd meghozta az alábbi határozatot:

Edelény Város Önkormányzata Képviselő-testületének
86/2026. (VIII.18.) határozata

Tájékoztatás a gyermek háziorvosi ellátás megszervezése érdekében tett intézkedésekről

Edelény Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a ***„Tájékoztatás a gyermek háziorvosi ellátás megszervezése érdekében tett intézkedésekről”*** szóló előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. Edelény Város Önkormányzata Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a gyermek háziorvosi ellátás megszervezése érdekében tett intézkedésekről szóló tájékoztatást tudomásul veszi.
2. Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ellátás megszervezéséhez szükséges tárgyalások lefolytatására, kötelezettségvállalások megtételére, melyhez a 2026. évi költségvetésben tervezett előirányzaton felül szükségessé váló fedezetet a 2026. évi költségvetés általános tartaléka terhére biztosítja.

Felelős: polgármester
Végrehajtásért felelős: polgármester

Közreműködik: Jegyzői Kabinet
Határidő: azonnal

2./Napirendi pont tárgya:
Tájékoztatás a 2026. évi nyári diákmunka programról

(Írásos anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi 100. sorszám alatt.)

Fischer Ferdinánd polgármester a napirendet vitára bocsájtom. Kérdés, észrevétel híján kéri a Bizottságok véleményét.

Malinkó Péter Humánpolitikai Bizottság tagja - Fazekas Péter Humánpolitikai Bizottság elnöke távollétében – ismerteti a bizottság javaslatát: a Humánpolitikai Bizottság 4 igen szavazattal a javaslatot elfogadásra javasolja.

Puskás Béla a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke - ismerteti a bizottság javaslatát: a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 2 igen szavazattal a javaslatot elfogadásra javasolja.

Fischer Ferdinánd polgármester mivel más kérdés, vélemény nem volt - szavazásra bocsájtom a határozati javaslat elfogadását.

Képviselő-testület a javaslatot – 6 fő képviselő döntéshozatalban való részvételével – 6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett elfogadta, majd meghozta az alábbi határozatot:

Edelény Város Önkormányzata Képviselő-testületének
87/2026. (VIII.18.) határozata

Tájékoztatás a 2026. évi nyári diákmunka programról

Edelény Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta **„Tájékoztatás a 2026. évi nyári diákmunka programról”** szóló előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. Edelény Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2026. évi nyári diákmunka programról szóló tájékoztatást tudomásul veszi.

2. Képviselő-testület egyetért a 2026. évi nyári diákmunka program megvalósításához szükséges fedezet 2026. évi költségvetés általános tartaléka terhére történő biztosításával.

Felelős: Polgármester
Végrehajtásért felelős: Jegyző
Közreműködik: Jegyzői Kabinet,
Határidő: 2026.08.31.
Értesül: Osztályok

3./Napirendi pont tárgya:
„Kisléptékű fejlesztések Edelényben és környékén” című projekt megvalósításához szükséges saját forrás biztosításáról

(Írásos anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi 101. sorszám alatt.)

Fischer Ferdinánd polgármester a napirendet vitára bocsájtom. Kérdés, észrevétel híján kéri a Bizottságok véleményét.

Puskás Béla a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke - ismerteti a bizottság javaslatát: a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 2 igen szavazattal a javaslatot elfogadásra javasolja.

Dr. Zsemkó Attila Városfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottság elnöke, levezető elnök ismerteti a bizottság javaslatát: a Városfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottság 3 igen szavazattal a javaslatot elfogadásra javasolja.

Fischer Ferdinánd polgármester mivel más kérdés, vélemény nem volt - szavazásra bocsájtom a határozati javaslat elfogadását.

Képviselő-testület a javaslatot – 6 fő képviselő döntéshozatalban való részvételével – 6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett elfogadta, majd meghozta az alábbi határozatot:

Edelény Város Önkormányzata Képviselő-testületének
88/2026. (VIII.18.) határozata

„Kisléptékű fejlesztések Edelényben és környékén" című projekt megvalósításához szükséges saját forrás biztosításáról

Edelény Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a **„Kisléptékű fejlesztések Edelényben és környékén"** című projekt megvalósításához szükséges saját forrás biztosításáról szóló előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. Edelény Város Önkormányzata Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a „Kisléptékű fejlesztések Edelényben és környékén" című projekt teljes körű megvalósítása érdekében szükséges bruttó 280 952 Ft összegű saját forrást a 2026. évi költségvetés felhalmozási céltartaléka (az építményadó-bevétel) terhére biztosítja.
2. Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szállítási szerződés megkötésére és a projekt teljeskörű megvalósítására.

Felelős:	polgármester
Végrehajtásért felelős:	Városfejlesztési Osztály
Közreműködik:	-
Határidő:	azonnal
Értesül:	osztályok

4./Napirendi pont tárgya:
Az Edelény belterület 657/3 helyrajzi számú beépítetlen terület 14318/16344 hányadának megvásárlásáról

(Írásos anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi 102. sorszám alatt.)

Fischer Ferdinánd polgármester a napirendet vitára bocsájtom. Kérdés, észrevétel híján kéri a Bizottságok véleményét.

Puskás Béla a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke - ismerteti a bizottság javaslatát: a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 2 igen szavazattal a javaslatot elfogadásra javasolja.

Dr. Zsemkó Attila Városfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottság elnöke, levezető elnök ismerteti a bizottság javaslatát: a Városfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottság 3 igen szavazattal a javaslatot elfogadásra javasolja.

Fischer Ferdinánd polgármester tájékoztatásként annyit mondanék el, hogy ez a terület, amit az önkormányzat megvásárolt, ez közvetlenül a Fűzfa út mögötti terület, ahol március 15. -én volt egy tűz, többször volt már tűz azon a gazos területen. Felvettük a tulajdonosokkal a kapcsolatot, több tulajdonosa volt a területnek. Hasznosítási szándékuk nem volt, semmi ezzel a területtel, ezért úgy döntött az önkormányzat, hogy megvásároljuk, így legalább rendbe tudjuk tenni azt a területet, hogy ott többet tűz ne keletkezzen. Igaz, hogy ez egy része a mögötte lévő területnek, de ezzel is beljebb vagyunk, mert van ott állami terület is és más terület is, de én azt gondolom, hogy a lakóknak a biztonságáért, megóvásáért ezt mindenképpen meg kellett tennünk. Úgyhogy ez a terület most már az önkormányzat tulajdonába fog kerülni. Ez azt is vonja maga után, hogy nekünk kell rendben tartani. Ennyit szerettem volna erről elmondani.

Fischer Ferdinánd polgármester mivel más kérdés, vélemény nem volt - szavazásra bocsájtom a határozati javaslat elfogadását.

Képviselő-testület a javaslatot – 6 fő képviselő döntéshozatalban való részvételével – 6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett elfogadta, majd meghozta az alábbi határozatot:

Edelény Város Önkormányzata Képviselő-testületének
89/2026. (VIII.18.) határozata

Az Edelény belterület 657/3 helyrajzi számú beépítetlen terület 14318/16344 hányadának megvásárlásáról

Edelény Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta az **„Edelény belterület 657/3 helyrajzi számú beépítetlen terület 14318/16344 hányadának megvásárlásáról”** szóló előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. Edelény Város Önkormányzata Képviselő-testülete – a Barcika PH In-Köz Kft. ügyvezetője, Pásztor László értékbecslő által megállapított forgalmi értéken, összesen 216.097, -Ft vételáron megvásárolja az Edelény belterület 657/3 helyrajzi számú, „beépítetlen terület” megnevezésű ingatlanban fennálló, öt természetes személy tulajdonában álló tulajdonrészeket az alábbiak szerint:

Lipták Imre	tulajdoni hányad:	6069/16344,	vételár:	91.598,-Ft,
Bencze János	tulajdoni hányad:	479/16344,	vételár:	7.229,-Ft,
Szilágyi Tamás	tulajdoni hányad:	3744/16344,	vételár:	56.507,-Ft,
Kubinyi István	tulajdoni hányad:	2026/16344,	vételár:	30.578,-Ft,
Szász Balázs	tulajdoni hányad:	2000/16344,	vételár:	30.185,-Ft,
Összesen:		**14318/16344**		**216.097,-Ft**

2. Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés elkészíttetésére, a feltételek meghatározására és a szerződés aláírására.

Felelős:	polgármester
Végrehajtásért felelős:	Pénzügyi Osztály
Közreműködik:	Jegyzői Kabinet
Határidő:	szerződéskötésre: 2026. 09. 30.
Értesül:	ügyvéd, Lipták Imre, Bencze János, Szilágyi Tamás, Kubinyi István, Szász Balázs

5./Napirendi pont tárgya:
KEHOP-PLUSZ-2.1.31-26 Víziközmű hálózatának átalakítása és hatékonyságnövelő fejlesztése felhívásra támogatási kérelem benyújtásáról

(Írásos anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi 103. sorszám alatt.)

Fischer Ferdinánd polgármester én köszöntöm Sepregi Gábort a Érv. Zrt. részéről, még a napirendi pont tárgyalás előtt kérném Gábort, hogy egy tájékoztatást adjon már nekünk a víziközműveink helyzetéről, az elmúlt szárazságban lévő vízfelhasználásunkról, vízhiányról, illetve a víziközműveknek állapotáról, helyzetéről.

Sepregi Gábor Érv. Zrt. Észak-borsodi üzemvezető köszöntöm én is polgármester urat és képviselő-testület tagjait! Az éven és a nyár folyamán két hőhullámon kellett magunkat túltenni. Én úgy gondolom, hogy a város vízellátásában olyan mérvű vízhiány, illetve nyomáscsökkenés nem volt tapasztalható egyik időszakban sem, illetve az egész nyár folyamán, amely esetleg rontotta volna a komfortérzetét a lakosságnak. Minden egyes csőtörésnél igyekszünk a leghamarabb beavatkozni és olyan gyorsan elhárítani, hogy ugye ez ne érintse vízhiánnyal a lakosságot. Az intézményeket nyilván szociális intézmények találhatóak a város területén, egészségügyi intézmény, tehát próbáljuk a rendszer működését úgy alakítani, hogy a legnagyobb vízigényeket is tudjuk biztosítani. A város vízellátása a Borsodsziráki vízműtelepről történik. Nagyon jól vizsgázott ez a vízműtelepünk, Bódva kavics tereszára létesült és a Bódvának a folyamatos vízhozama biztosította azt, hogy a megfelelő vízigényeknek történő vízkitermelés megfelelő legyen. Polgármester úr említette a „KEHOP" pályázatot, ez a város életében egy olyan lehetőség, amely a meglévő régi építésű, főleg acél és azbeszt cement vezetékeknek a rekonstrukcióját jelentené. Itt a legtöbb vezeték azért az 1950-es és 1960-as években létesült, közel hatvan hetvenéves vezetékekről beszélünk. Itt a lakosságnak sajnos nem kell mondanom, hogy vannak olyan utca szakaszok, ahol viszonylag sűrűn alakulnak ki csőtörések. Itt a teljesség igénye nélkül akár a Borsodi út, a Tormás út, Kővágó út, illetve még sajnos több helyen is tapasztalunk az átlagosnál nagyobb számú meghibásodásokat, csőtöréseket. A pályázatnak feltétele volt, hogy a minden évben elkészítendő gördülő fejlesztési tervben ezeknek a vezetékrekonstrukcióknak szerepelnie kellett. Tehát 2024 év előtti időszakra vonatkozóan, amelyet a Közmű-szabályozási Hivatal már jóváhagyott, alapkitétel, hogy ezek a vezetékszakaszok szerepelhetnek csak a pályázatban. Az előkészületeket, illetve műszaki adatgyűjtéseket az önkormányzattól az elmúlt héten megkezdtük, és én bízom benne, hogy a pályázat sikeressége nagymértékben hozzá fog járulni a város vízellátás biztonságának a növelésére és a hálózati veszteségnek a csökkentéséhez.

Virág Tamás alpolgármester tisztelettel köszöntöm a tisztelt testületet! Szeretném megkérdezni azt, hogy most hány százalékos a hálózati vízveszteség itt a városban?

Sepregi Gábor Érv. Zrt. Észak-borsodi üzemvezető sajnos elég magas. Az elmúlt 5 évet pont a múlt héten néztem vissza és 37 %.

Virág Tamás alpolgármester Köszönöm szépen!

Sepregi Gábor Érv. Zrt. Észak-borsodi üzemvezető ez nagyon magas.

Virág Tamás alpolgármester de ez egy kicsit javult, ahogy átadtuk, akkor 46 %-os volt, úgyhogy gratulálok, hogy így sikerült fenntartani.

Sepregi Gábor Érv. Zrt. Észak-borsodi üzemvezető így van, tehát azért némi javulás tapasztalható, illetve amit már a legutóbbi ülésen is említettem, hogy próbáltunk egy olyan rendszert kiépíteni a városban, ilyen körzetméréseket létrehozni, hogy az esetleges nagyobb mértékű veszteségeket minél hamarabb észre tudjuk venni, illetve a csőtörés keresésnél könnyebbséget tud okozni, mert itt a legnagyobb ellenség az idő mindig ugye a víz elfolyásával.

Dr. Zsemkó Attila Városfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottság elnöke, levezető elnök az lenne a kérdésem, hogy a pályázat az kizárólag a csővezetéknek a cseréjét és rekonstrukcióját engedi, vagy az útburkolat helyreállítása is elszámolható költséget?

Fischer Ferdinánd polgármester az útburkolat helyreállítása is elszámolható költség, jelenlegi olvasatunkba az a szakasz, vagy sáv, ahol a bontás történt, természetesen mondjuk a járda alatt, vagy azon a részen fölötte lévő helyreállítás az elszámolható költségként szerepel benne. Amit még én a pályázatról szeretnék elmondani. 100 %-os támogatottságú pályázat. Én azt gondolom, hogy ekkora volumenű fejlesztés Edelénybe nemcsak víziközművek tekintetébe, másba se nagyon volt, mert ez egy 2.000.000.000 forintig beadható pályázat, ami nekünk a Gördülő fejlesztési tervbe szereplő utcákat megnéztük, az több, mint 8200 méter körüli szakasz, tehát ez egy nagyon nagy mennyiségű, igazából a régi csővezetékünknek a majdnem azt mondom, hogy nagy része kiváltásra kerülne. Ezeken a szakaszokon 40 % fölötti hálózati veszteség van, ha összességébe számoljuk. Ha ezek kiváltásra kerülnek, én azt gondolom egy olyan dolgot oldanánk meg, ami évtizedekre megoldaná Edelénynek a vízügyi problémáit, és ebbe a száraz időszakba ilyen vízveszteség ebbe a helyzetbe azt gondolom, hogy óriási. Tehát ebbe a pályázatba mindenképpen részt kell vennünk. Nem egyszerűek a pályázati feltételek, már abból a szempontból sem, hogy ezt a „KEHOP" pályázatot kiírták, hogy szeptember 15.-én 14.00 óráig be kell adni és amint megtelik és a forrás 30 százalékkal túlteljesül, azonnal lezárásra kerül. Tehát mi azt gondoljuk, hogy körülbelül aznap vagy 24 óra van rá, tehát ezt be kell adnunk addigra és amiről itt költségről beszélünk, az egyébként a pályázatba a nyertes pályázat esetén beépíthet és visszajön. Ha nem nyerünk, akkor nem, de mi nagyon bízunk benne, de azt gondolom, hogy ezt a lehetőséget nem hagyhatjuk ki. Ekkora volumenű pályázat régen nem is volt és nem is tudjuk, hogy mikor lesz, úgyhogy felvettük a kapcsolatot az Érv. Zrt.-be is a vezetéssel is, Gáborral is, az ő segítő részüket adják hozzá, nap mint nap dolgozunk és a megvalósi tanulmányhoz kell bevonnunk olyan szakembereket, akik ezt el tudják végezni addig. Ez sem volt egyszerű feladat, hogy egyáltalán tárgyaljunk valakivel. mindenki le van kötve, úgy, hogy szeptember 15-ig ezt megcsinálja és több területen dolgoznak. Én úgy tudom, hogy nem tudom, hogy mi önállóan tudunk beadni pályázatot, mert az Érv. Zrt. Szolgáltató tudna beadni pályázatot, vagy mi, vagy konzorciumba. Azt beszéltük az Érv Zrt.-vel, hogy mi önállóan adjuk be a pályázatot, ők más vezetékükre akarnak még. Nagyon bízom benne, hogy ezen a pályázaton sikeresen részt tudunk venni, kihagyni semmiképpen nem lehet.

Fischer Ferdinánd polgármester a napirendet vitára bocsájtom. Kérdés, észrevétel híján kéri a Bizottságok véleményét.

Puskás Béla a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke - ismerteti a bizottság javaslatát: a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 2 igen szavazattal a javaslatot elfogadásra javasolja.

Dr. Zsemkó Attila Városfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottság elnöke, levezető elnök ismerteti a bizottság javaslatát: a Városfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottság 3 igen szavazattal a javaslatot elfogadásra javasolja.

Fischer Ferdinánd polgármester még én annyit szeretnék, hogy volt még egy dolog, amiről beszéltünk, ami nem megfelelő a vezetékeken kívül. Itt van nekünk ez az ominózus víztornyunk, hidroglóbuszunk, ami sajnos nem fér bele ebbe a pályázatba, mert annak a felújítása egy régebbi költségvetésbe volt, ami 500 - 600.000.000 forint körül került önmagába, vagy már 800.000.000 és a pályázati kikötésbe van az, hogy a vezetékrekonstrukció, annak a 70 %-ának a vezetéket kell kitenni, tehát a 30 százalékra lehetne, nem férne bele az összköltségnek a százalékos arányába a víztorony felújítása. Én azt gondolom, hogyha a földalatti vezetékeinknek a nagy részének cseréje sikerülne, akkor mi egy olyan lépést tennénk előre, ami hosszú távon meghatározná Edelénybe a közműveinknek a helyzetét, ezáltal az útjavításunknak a lehetőségei is talán felgyorsulnának és sokkal jobbak lennénk, úgyhogy ez egy nagyon nagy lépés lenne.

Fischer Ferdinánd polgármester mivel más kérdés, vélemény nem volt - szavazásra bocsájtom a határozati javaslat elfogadását.

Képviselő-testület a javaslatot – 6 fő képviselő döntéshozatalban való részvételével – 6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett elfogadta, majd meghozta az alábbi határozatot:

Edelény Város Önkormányzata Képviselő-testületének
90/2026. (VIII.18.) határozata

KEHOP-PLUSZ-2.1.31-26 Víziközmű hálózatok átalakítása és hatékonyságnövelő fejlesztése felhívásra támogatási kérelem benyújtásáról

Edelény Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a **„KEHOP-PLUSZ-2.1.31-26 Víziközmű hálózatok átalakítása és hatékonyságnövelő fejlesztése felhívásra támogatási kérelem benyújtásáról”** szóló előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

1. Edelény Város Önkormányzata Képviselő-testülete (továbbiakban: képviselő-testület) a KEHOP-PLUSZ-2.1.31-26 Víziközmű hálózatok átalakítása és hatékonyságnövelő fejlesztése felhívásra Edelény Város Önkormányzata támogatási kérelmet nyújt be.
2. Képviselő-testület az igényelt támogatás összegét maximum 2.000.000.000 forint összegben állapítja meg, melytől a polgármester a támogatási kérelem összeállításakor és benyújtásakor szükség szerint lefelé eltérhet.

3. Képviselő-testület a támogatási kérelem benyújtásához szükséges előkészítési költségekre 16.605.000 forintot biztosít a 2026. évi költségvetés felhalmozási céltartaléka (építményadó bevétele) terhére, mely összeg támogatás terhére történő elszámolása esetén, az adott évi költségvetés felhalmozási céltartalékát növeli.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási kérelem benyújtására, tartalmának teljes körű meghatározására, valamint a támogatási jogviszony létrejötte esetén a kedvezményezetti jogok gyakorlására és a kötelezettségek teljesítésére.

Felelős:	polgármester
Végrehajtásért felelős:	jegyző
Közreműködik:	Városfejlesztési Osztály
Határidő:	2026.11.15
Értesül:	osztályok, ÉRV Zrt.

6./Napirendi pont tárgya:
Telekalakítás elrendeléséről az Edelény belterület 751/3, 764 és 765 hrsz-ú ingatlanokra kiterjedően

(Írásos anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi 104. sorszám alatt.)

Fischer Ferdinánd polgármester a napirendet vitára bocsájtom. Kérdés, észrevétel híján kéri a Bizottságok véleményét.

Puskás Béla a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke - ismerteti a bizottság javaslatát: a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 2 igen szavazattal a javaslatot elfogadásra javasolja.

Dr. Zsemkó Attila Városfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottság elnöke, levezető elnök ismerteti a bizottság javaslatát: a Városfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottság 3 igen szavazattal a javaslatot elfogadásra javasolja.

Fischer Ferdinánd polgármester annyit mondanék el tájékoztatásként, hogy ez a két ingatlan az Antal György út és a Dankó Pista út sarkán lévő két ingatlan, ami külön helyrajzi számon szerepel az egyben lévő nagyobb területtől, aminek így az összevonását fogjuk megvalósítani. Ez azért lenne nekünk mindenképpen jó, hogy egy nagyobb területünk lesz egybe. Itt több hasznosítási lehetőségeken gondolkoztunk már. Most a kormány a közelmúltban bejelentette, hogy megindul egy uniós forrásokból egy bérlakások létesítésének lehetősége, ez nem szociális bérlakásprogram, hanem egy igényes kivitelezésű, alacsony rezsivel rendelkező bérlakás program. Ha ebbe sikerül beleférnünk, akkor megpróbáljuk azt a lehetőséget, de ha nem, akkor is mindenképpen a terület egyesítésével lesz ott egy hasznosítható területünk, úgyhogy igazából ennek az összevonása történik ez alapján az előterjesztés alapján.

Fischer Ferdinánd polgármester mivel más kérdés, vélemény nem volt - szavazásra bocsájtom a határozati javaslat elfogadását.

Képviselő-testület a javaslatot – 6 fő képviselő döntéshozatalban való részvételével – 6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett elfogadta, majd meghozta az alábbi határozatot:

Edelény Város Önkormányzata Képviselő-testületének
91/2026. (VIII.18.) határozata

Telekalakítás elrendeléséről az Edelény belterület 751/3, 764 és 765 hrsz-ú ingatlanokra kiterjedően

Edelény Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a **„Telekalakítás elrendeléséről az Edelény belterület 751/3, 764 és 765 hrsz-ú ingatlanokra kiterjedően”** szóló előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Edelény Város Önkormányzata Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) az Önkormányzat 1/1 tulajdonában álló Edelény, belterület 751/3, 764 és 765 helyrajzi számú, kivett beépítetlen terület megnevezésű földrészletek telekegyesítését elrendeli.
2. A telekegyesítéshez kapcsolódó szolgáltatási, illetve hatósági eljárás díjainak fedezetére 350.000 forint összeget a Képviselő-testület a felhalmozási céltartalék (építményadó) terhére biztosítja.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a geodéziai munka megrendelésére, a telekalakítási és az ingatlan-nyilvántartási eljáráshoz kapcsolódó kérelmek benyújtására.

Felelős:	polgármester
Végrehajtásért felelős:	Városfejlesztési Osztály
Közreműködik:	Jegyzői Kabinet
Határidő:	azonnal
Értesül:	osztályok

Fischer Ferdinánd polgármester köszönöm a testületnek a mai munkáját és ezzel a képviselő-testületi ülést bezárom.

Az ülés bezárásának időpontja: 16:30 óra.

K.m.f.

Fischer Ferdinánd
polgármester

Dr. Vártás József
jegyző